



Znak sprawy:
GG.683.49.2.2021.MK

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 roku, poz. 735 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4a, art. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2022 roku, poz. 176) oraz art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1899 z późn. zm.) Starosta Krasnostawski zawiadamia, że prowadzi postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość, położoną w obrębie nr 0006- Krupe, jednostka ewidencyjna 060605_2, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 678/1 o pow. 0,0047 ha która na mocy decyzji Starosty Krasnostawskiego z dnia 9 grudnia 2019 roku, Nr AB.6740.493.2019 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn. „Przebudowa wraz z rozbudową drogi gminnej Nr 110000L w msc. Krupe od km 0+000,00 do km 0+877,40”, stała się własnością samorządu terytorialnego – Gminy Krasnostaw.

Na podstawie danych zawartych w operacie ewidencji gruntów i budynków nieruchomość jest własnością małżonków Pani Marleny Łusiak córki Zbigniewa i Krystyny i Pana Rafała Łusiaka syna Andrzeja i Zofii na zasadzie współwłasności ustawowej małżeńskiej.

W toku postępowania ustalono, że nieruchomość w części ½ udziału w nieruchomości nie posiada uregulowanego stanu prawnego. Dotychczasowy właściciel – Pan Rafał Łusiak nie żyje. Z informacji Sądu Rejonowego w Krasnymstawie z dnia 15 listopada 2021 r. sygn. akt L.dz.188/21 wynika, że nie toczyło się i nie toczy postępowanie o stwierdzenie nabycia spadku po Rafale Łusiaku synu Andrzeja i Zofii zmarłym 15 marca 2021 r.

Wobec powyższego, nie ma możliwości ustalenia stron postępowania.

Wypłata odszkodowania dla Pani Marleny Łusiak nastąpi w toku odrębnego postępowania.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, mogą w terminie 21 dni od daty podania do publicznej wiadomości, tj. od dnia 05.05.2022r. do dnia 27.05.2022 r. włącznie, składać wnioski i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie.

Operat szacunkowy z wyceny nieruchomości będącej przedmiotem postępowania dostępny jest do wglądu w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3, w dniach pracy urzędu, w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰ (tel. 82 576 52 11 do 13 wew. 177).

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
Seweryn Kaźmierczak
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami