



Krasnostaw, 2021 –06 – 22

GG.683.31.2015.21.KB

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zm.) oraz art. 10 § 1, art. 73 § 1, art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735) **zawiadamiam, że zakończone zostało postępowanie dowodowe w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie nr 0017-Orchowiec, jednostka ewidencyjna 060603\_2 Gorzków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerami działek 243/1 o pow. 0,0176, 344/1 o pow. 0,0064 ha oraz o możliwości zapoznania się z całością materiału dowodowego i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.**

Wymieniona nieruchomość została zajęta pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi powiatowej klasy G Nr 2126 L Orchard – Gorzków od km 5+750 do km 13+329,71 dł. 7,579.71 km i drogi powiatowej klasy G Nr 3105 Olchowiec – Gorzków od km 7+411 do km 8+462.01 dł. 1.051.01 km” i przeznaczona została pod pas drogowy.

Ze względu na trudne do przezwyciężenia przeszkody związane z ograniczonym prawem rzeczowym ujawnionym w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości będącej przedmiotem postępowania oraz brakiem następcy prawnego Banku Spółdzielczego w Gorzkowie, niniejsze zawiadomienie następuje w formie publicznego obwieszczenia, w sposób określony w art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeksu postępowania administracyjnego, poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie informuję, iż powołany w niniejszym postępowaniu rzeczoznawca majątkowy określił wartość rynkową nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego na kwotę 15 527,00zł, w tym:

- 1/ wartość rynkowa prawa własności działek 243/1, 344/1 – 2 743,00zł,
- 2/ wartość drzew i krzewów ozdobnych – 497,00zł,
- 3/ wartość odtworzeniowa budynku stodoły – 12 287,00zł.

Akta sprawy dostępne są do wglądu w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Krasnystaw ul. Sobieskiego 3. Strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty, w dniach pracy urzędu, w godz. 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> (tel. 82 576 52 11 do 13 wew. 177).

Działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, **wskazuję przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 22 lipca 2021 roku.**

Z up. STAROSTY  
*Seweryn Kaźmierczak*  
p.o. Naczelnika Wydziału  
Geodezji, Kartografii, Katastru  
i Gospodarki Nieruchomościami

