



Krasnystaw, 2021 –05 – 17

GG.683.3.2021.KB

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020r., poz. 1363 z późn. zm.) oraz art. 10 § 1, art. 73 § 1, art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735) **zawiadamiam, że zakończone zostało postępowanie dowodowe w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie nr 0017-Siennica Nadolna, jednostka ewidencyjna 060605_2 Krasnystaw, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 209/29 o pow. 0,0014ha** oraz o możliwości zapoznania się z całością materiału dowodowego i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Wymieniona nieruchomość została zajęta pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Przebudowa wraz z rozbudową dróg gminnych nr 126035L i nr 126036L w miejscowości Siennica Nadolna na terenie Osiedla Cukrowni” i przeznaczona została pod pas drogowy.

Ze względu na fakt, że w postępowaniu bierze udział więcej niż 20 stron, niniejsze zawiadomienie następuje w formie publicznego obwieszczenia, w sposób określony w art. 49, art. 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeksu postępowania administracyjnego, poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Jednocześnie informuję, iż powołany w niniejszym postępowaniu rzeczoznawca majątkowy określił wartość rynkową nieruchomości gruntowej jako przedmiotu prawa użytkowania wieczystego na kwotę 2 821,00zł, w tym:

- 1/ wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu – 480,00zł,
- 2/ wartość składników budowlanych – 2 341,00zł.

Odszkodowanie ustalone w toku niniejszego postępowania będzie rozliczone proporcjonalnie do udziałów w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości, przysługujących dotychczasowym współużytkownikom wieczystym.

Akta sprawy dostępne są do wglądu w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Krasnystaw ul. Sobieskiego 3 (pokój 08 na parterze przy głównym wejściu). Strony mogą zapoznać się ze zgromadzoną dokumentacją po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu wizyty, w dniach pracy urzędu, w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰ (tel. 82 576 52 11 do 13 wew. 177).

Mając na uwadze fakt, że preferowaną formą wypłaty odszkodowania jest przelew na rachunek bankowy, wskazany przez dotychczasowego właściciela, proszę o przedłożenie oświadczenia zawierającego nr rachunku bankowego – wzór pisma w załączeniu.

Płatnikiem ustalonego w niniejszym postępowaniu odszkodowania jest zarządca drogi, wobec powyższego wypełnione i podpisane oświadczenie należy przesłać **do Urzędu Gminy Krasnystaw, ul. Konopnickiej 4, 22-300 Krasnystaw.**

Działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, **wskazuję przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 17 czerwca 2021 roku.**

Z up. STAROSTY

Seweryn Kazmierczak
p.o. NACZELNIKA WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami