

## OGŁOSZENIE

### o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 114 ust. 4 w związku z art. 115 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) zawiadamiam, że na wniosek złożony przez pełnomocnika PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej **Nr 13/2 o pow. 0,1293 ha** położonej w obrębie Stara Wieś jedn. ewid. Kraśniczyn, poprzez udzielenie zezwolenia przedsiębiorstwu PGE Dystrybucja S.A. ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin na założenie i przeprowadzenie projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci elektroenergetycznej linii niskiego napięcia składającej się z: linii kablowej 15kV typu 3xXRUHAKXS 120/50mm<sup>2</sup> o długości 53m; kanalizacji światłowodowej typu OTKJ 48 w rurze HDPE 40/3,7 o dł. 53m; linii kablowej niskiego napięcia typu 3 x YAKXS 4x120mm<sup>2</sup>; wewnętrznej stacji transformatorowej 15/04 kV typu STLm-3/2,6b. Powierzchnia ograniczenia na przedmiotowej działce wynosi 84 m<sup>2</sup>.

Zgodnie z danymi ujawnionymi w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Stara Wieś jedn. ewid. Kraśniczyn jako władającego na zasadach samoistnego posiadania do działki Nr 13/2 o pow. 0,1293 ha ujawniono Wspólnotę Gruntową Wsi Stara Wieś.

Z treści wydanego zaświadczenia Sądu Rejonowego w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych z dnia 31.12.2020 r. DZKO/ZA1K/00000108/20 wynika, że w Centralnej Bazie Danych Ksiąg Wieczystych nie odnaleziono księgi wieczystej w której jako właściciel figurowała by Wspólnota Gruntowa Wsi Stara Wieś.

W związku z powyższym organ uznał, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany.

Ogłoszenie o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostało zamieszczone w prasie o zasięgu ogólnopolskim – w dzienniku [www.przetargi-gctrader.pl](http://www.przetargi-gctrader.pl) oraz [otoprzetargi.pl](http://otoprzetargi.pl), na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie [www.bip.krasnystaw-powiat.pl](http://www.bip.krasnystaw-powiat.pl) w zakładce ogłoszenia/informacje, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraśniczyn. W terminie 2 miesięcy nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie [www.bip.krasnystaw-powiat.pl](http://www.bip.krasnystaw-powiat.pl) w zakładce ogłoszenia/informacje oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kraśniczyn.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) niniejsze ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym strony mają prawo zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sobieskiego 3, pokój 04 w godz. 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup> (tel. 82 576 72 86 do 88 wew. 173, fax. 82 576 72 89) z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych materiałów w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Po upływie wyznaczonego terminu zostanie podjęta decyzja w oparciu o dowody znajdujące się w aktach sprawy.

STAROSTA  
Andrzej Leńczuk