

**UCHWAŁA NR CIII/446/2020
ZARZĄDU POWIATU W KRASNYMSTAWIE**

z dnia 17 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy gruntów stanowiących własność powiatu krasnostawskiego obowiązujących w 2021 roku

Na podstawie art. 32 ust 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020, poz. 920), Zarząd Powiatu w Krasnymstawie uchwala, co następuje:

§ 1. Wprowadza się minimalne stawki czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność powiatu krasnostawskiego, zgodnie z załącznikiem Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Stawki określone w § 1 niniejszej uchwały dotyczą dzierżawców zajmujących tereny zgodnie z posiadanymi zezwoleniami i zawartymi umowami.

2. Zarząd Powiatu w Krasnymstawie może obniżyć stawkę czynszu w przypadku szczególnie trudnej sytuacji finansowej dzierżawcy.

§ 3. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia podaje się do publicznej wiadomości stosownie do przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990).

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i ma zastosowanie do czynszu dzierżawnego za rok 2021.

Przewodniczący Zarządu

Andrzej Leńczuk

Członkowie Zarządu:

Marek Nowosadzki

Jan Mróz

Marek Nieścior

Piotr Suchorab

w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy gruntów stanowiących własność powiatu krasnostawskiego obowiązujących w 2021 roku

1. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za grunt o powierzchni do 50 m² wykorzystywany jako grunt pod garażami wynosi: **2,31 zł/m² + 23% VAT**.

2. Stawka roczna czynszu dzierżawnego za grunt o powierzchni do 500 m² wykorzystywany jako ogród działkowy wynosi: **0,27 zł/m²**.

3. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za grunt wykorzystywany jako grunt pod komórkami ogrodowymi wynosi: **0,27 zł/m² + 23% VAT**.

4. Stawki roczne czynszu dzierżawnego 1 ha gruntu określonej klasy bonitacyjnej, wykorzystywanego na cele rolnicze wynoszą;

· grunty orne klas I, II, IIIa – **196,00 zł**

· grunty orne klas IIIb, IVa, IVb – **170,00 zł**

· grunty orne klas V, VI – **83,00 zł**

· łąki – **111,00 zł**.

5. Stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za grunty dzierżawione na cele: handlowe, usługowe, przemysłowo - składowe, prowadzenia działalności gospodarczej wynosi: **1,64 zł/m² + 23% VAT**.