

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) oraz art. 114 ust. 4 w związku z art. 115 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) zawiadamiam, że na wniosek złożony przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej Nr działki 327 o pow. 2,2186 ha, położonej w obrębie Zastawie Przedmieście jedn. ewid. Krasnostaw, poprzez udzielenie zezwolenia inwestorowi na przeprowadzenie przez część ww. działki projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci elektroenergetycznej linii napowietrznej wysokiego napięcia 110kV oraz demontażu starych urządzeń elektroenergetycznych w postaci trzech przewodów fazowych (AFL-6 185 mm²) oraz jednego odgromowego (OPGW) i zamontowaniu w ich miejsce przy zachowaniu istniejącego przebiegu linii trzech nowych przewodów fazowych (AFL-240 mm²) oraz jednego nowego przewodu (OPGW). Powierzchnia ograniczenia na przedmiotowej działce będzie wynosić 327 m².

Zgodnie z treścią księgi wieczystej Nr ZA1K/00059086/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Krasnymstawie IV Wydział Ksiąg Wieczystych właścicielem działki objętej wnioskiem został wpisani Pan Zygmunt Żabicki, który zmarł 09.09.1992 r. Po przeprowadzonej analizie stanu prawnego i po porównaniu z danymi ujawnionymi w ewidencji gruntów i budynków stwierdzono, iż powyższy wpis w księdze wieczystej jest niezgodny z rzeczywistym stanem prawnym, gdyż na podstawie postanowienia Sądu Rejonowego w Krasnymstawie Wydział Cywilny Sygn. akt Ns 536/94 z 14.12.1994 r. spadek po zmarłym Zygmuncie Żabickim nabyła matka Aniela Żabicka.

Zgodnie z posiadanym odpisem aktu zgonu Aniela Żabicka zmarła 22.02.1998 t.

W związku z powyższym organ uznał, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany.

Ogłoszenie o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z ww. nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostało zamieszczone w prasie o zasięgu ogólnopolskim – w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz otoprzetargi.pl., na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie www.bip.krasnostaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia/informacje, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Krasnostaw. W terminie 2 miesięcy nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie www.bip.krasnostaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia/informacje oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Krasnostaw.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) niniejsze ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym strony mają prawo zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sobieskiego 3, pokój 04 w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰ (tel. 82 576 72 86 do 88 wew. 173, fax. 82 576 72 89) z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych materiałów w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Po upływie wyznaczonego terminu zostanie podjęta decyzja w oparciu o dowody znajdujące się w aktach sprawy.

STAROSTA

Andrzej Leńczuk