

INWESTYCJA:	PROJEKT BUDOWLANY DOSTOSOWANIA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO w KRASNYMSTAWIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZECZ BUDOWĘ WINDY ZEWNĘTRZNEJ oraz UŁOŻENIE NAWIERZCHNI ANTYPOŚLIZGOWEJ NA KORYTARZACH PARTERU I DRUGIEGO PIĘTRA CELEM UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE Z PEFRON I FUNDUSZU DOSTĘPNOŚCI WRAZ Z DOSTOSOWANIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ WRAZ Z DOSTOSOWANIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	
LOKALIZACJA:	ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw Działki nr 2063/18, obr. 0001, jedn. ewid. 060601_1	
INWESTOR:	Powiat Krasnostawski, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
TYTUŁ OPRACOWANIA :	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU DLA PROJEKTU DOSTOSOWANIA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO w KRASNYMSTAWIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZECZ BUDOWĘ WINDY ZEWNĘTRZNEJ budynek kat. XII	
TOM	A	
PROJEKTOWAŁ:	Lewen Lipiec architekt UPR. BUD. DO PROJ. BEZ OGR. : 168/LBOKK/2016 LOIA: LB-0306	
SPRAWDZIŁ:	Krzysztof Jaraszkiewicz architekt UPR. BUD. DO PROJ. BEZ OGR. : 167/LBOKK/2016 LOIA: LB-0301	
BIURO PROJEKTÓW:	ARCHITEKT LEWEN LIPIEC SNOPKÓW 96/11, 21-002 JASTKÓW e-mail: biuro@arch2l.pl	
JASTKÓW • LUTY • 2020		

Spis treści

SPIS RYSUNKÓW.....	4
WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW.....	5
1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	6
1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA.....	6
1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA.....	6
1.3 DANE CHARAKTERYSTYCZNE.....	6
1.3.1 Typ budynku.....	6
1.3.2 Dane charakterystyczne dotyczące budynku.....	6
1.3.3 Ukształtowanie terenu.....	7
1.3.4 Istniejąca zabudowa.....	7
1.4 ROZWIĄZANIA URBANISTYCZNE.....	7
1.4.1 Usytuowanie budynków.....	7
1.4.2 Lokalizacja ogrodzenia.....	7
1.4.3 Obsługa komunikacyjna.....	7
1.4.4 Zieleń.....	7
1.4.5 Infrastruktura techniczna.....	7
1.5 BILANS TERENU.....	7
1.6 DOSTOSOWANIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH.....	8
1.7 INFORMACJA DOTYCZĄCA WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	8
1.8 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE.....	8
1.9 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	8
1.10 OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO.....	9
2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	11
2.1 FORMY ARCHITEKTONICZNE.....	11
2.2 UKŁAD FUNKCJONALNY.....	11
2.2.1 Wytyczne ogólnobudowlane.....	11
2.3 ROZWIĄZANIA BUDOWLANE.....	12
2.4 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE.....	13
3 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA.....	16
4 ZAŁĄCZNIKI.....	22
5 CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	47

SPIS RYSUNKÓW

U01 – ZAGOSPODAROWANIE TERENU

A01 – RZUT PARTERU, WIDOK PODSZYBIA

A02 – RZUT PIĘTRA 1

A03 – RZUT PIĘTRA 2

A04 – RZUT PIĘTRA 3

A05 – PRZEKRÓJ

A06 – ELEWACJE

A07 – RZUT PARTERU - WYMIANA NAWIERZCHNI NA ANTYPÓŚLIZGOWĄ

A08 – RZUT PIĘTRA 2 - WYMIANA NAWIERZCHNI NA ANTYPÓŚLIZGOWĄ

AW01 – ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ

WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Oświadczenia projektantów, zaświadczenia o przynależności do Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej oraz uprawnienia budowlane.
2. Dokumentacja badań podłoża gruntowego i opinia geotechniczna dotycząca proj. szybu windowego dla budynku Starostwa Powiatowego przy ul. Sobieskiego w Krasnymstawie ze stycznia 2020r
3. Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz IBD.6733.17.2019-2020 z dnia 22 stycznia 2020
4. Mapa do celów projektowych wpisana do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez Starostę Krasnostawskiego. Dotyczy działki nr 2063/18 Identyfikator Materiału zasobu P.0606.2019.1147 Jedn. ewid. 060601_1 Krasnystaw, Obręb: 0001 Krasnystaw Miasto,

1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1 PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Opracowanie polega na dobudowie do budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie stalowego obudowanego fasadą szklano-aluminiową szybu windowego. Winda przelotowa z drzwiami bezpośrednio na zewnątrz oraz zadaszeniem i osłonami bocznymi. Obiekt znajduje się na działce nr 2063/18.

Inwestycja posiada wsparcie w tekście warunków zabudowy.

1.2 PODSTAWA OPRACOWANIA

- Wizja lokalna
- Dokumenty zebrane i załączone do opracowania
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy i zasady wiedzy technicznej
- Uzgodnienia z projektantami branżowymi
- Decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz IBD.6733.17.2019-2020 z dnia 22 stycznia 2020

1.3 DANE CHARAKTERYSTYCZNE

1.3.1 Typ budynku

- Budynek składa się z 3 części, w tym część czterokondygnacyjna do której dobudowuje się windę, częściowo podpiwniczony (ale nie w części opracowywanej) wykonany w technologii prefabrykowanej, przykryty dachem płaskim o kącie ok 7%.
- Szyb windy o konstrukcji stalowej z obudową fasadową szklano-aluminiową.

1.3.2 Dane charakterystyczne dotyczące budynku

Wymiary budynku starostwa (wraz z dobudowywanym szymbem windowym):

szerokość.....36,60 m,

długość.....78,20 m,

wysokość.....12,55 m,

Powierzchnia zabudowy:.....1613,0 m²

Kubatura:12997 m³

Dobudowywany dźwig osobowy

szerokość.....2,24 m,

długość.....2,24 m,

wysokość.....12,50 m,

Powierzchnia zabudowy:.....5,0 m²

Kubatura:62,7 m³

1.3.3 Ukształtowanie terenu

Teren opracowania jest niemal płaski w granicach aktualizacji mapy, różnice wynoszą mniej niż 1m, od 194,6 do 195,3m n.p.m.

1.3.4 Istniejąca zabudowa

Na działkach inwestora objętych zakresem opracowania nie znajdują się żadna inna zabudowa poza budynkiem urzędu. Najbliżej zlokalizowana zabudowa od rozbudowywanego obiektu znajduje się:

- Po stronie wschodniej w odległości ok 39m znajduje się budynek mieszkalny po drugiej stronie ulicy.
- Po stronie południowej znajduje się budynek hali sportowej MOSiR
- Po stronie zachodniej znajdują się tereny rolne
- Po stronie północnej znajduje się w odległości ok. 24m budynek stacji transformatorowej

1.4 ROZWIĄZANIA URBANISTYCZNE

1.4.1 Usytuowanie budynków

Budynek znajduje się w odległości min. 4m od granic działki, najbliższe obiekty w odległości 24m. Dobudowywany pion dźwigu osobowego znajduje się na ścianie szczytowej wyższej części budynku, przy jednym z 2 głównych wejść do budynku.

1.4.2 Lokalizacja ogrodzenia

Istniejące – bez zmian

1.4.3 Obsługa komunikacyjna

Przedmiotowa działka nr 2063/18 znajduje się przy ulicy Marka Sobieskiego, z tej ulicy również realizowany jest istniejący wjazd na działkę.

Zjazd istniejący – bez zmian

1.4.4 Zieleń

Dobudowywana winda zlokalizowana jest w miejscu obecnego chodnika, zatem pozostaje bez wpływu na teren biologicznie czynny.

bez zmian

1.4.5 Infrastruktura techniczna

bez zmian

1.5 BILANS TERENU

Jedynie zmiany jakie przewiduje się w zagospodarowaniu terenu to dobudowanie szybu windy o powierzchni zabudowy 5,0m², o tyle zostanie zmniejszona powierzchnia utwardzeń, a zwiększy się

powierzchnia zabudowy budynku.

1.6 DOSTOSOWANIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Obiekt dostosowuje się dla osób niepełnosprawnych poprzez dobudowanie zewnętrznego dźwigu osobowego łączącego wszystkie kondygnacje.

Na parterze znajduje się toaleta dla niepełnosprawnych.

Obiekt po dobudowie windy nie będzie posiadał barier architektonicznych.

1.7 INFORMACJA DOTYCZĄCA WPŁYWU EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKI ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Brak wpływu eksploatacji górniczej na działkę zamierzenia budowlanego.

1.8 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Dobudowywany pion windowy wydzielono pożarowo od pozostałej części budynku

- Woda na potrzeby ochrony ppoż. – **bez zmian**
- Droga pożarowa do budynku - **bez zmian**

1.9 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano w oparciu o następujące akty prawne:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Rady Ministrów z 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 z późn. Zmianami)
- Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)

W wyniku przeprowadzonej analizy urbanistyczno-architektonicznej ustalono:

a) na podstawie § 271 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie wyznaczono obszar nieprzekraczalnego wzajemnego zbliżenia zewnętrznych ścian budynków: - o zasięgu 8 m od ścian nie będących ścianami oddzielenia pożarowego tych budynków dla części projektowanych obiektów zakwalifikowanych do kategorii ZL lub PM o obciążeniu pożarowym poniżej 500 MJ
/Warunek spełniono/

b) na podstawie § 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia j.w. wg którego wyznacza się obszar nieprzekraczalnego zbliżenia budynków z oknami pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi z

uwagi na określone w przepisie wzajemne przesłanianie
/Bez zmian/

c) na podstawie § 19 ust. 1 rozporządzenia j.w. wyznaczono obszar nieprzekraczalnego zbliżenia ścian z oknami pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi w budynku mieszkalnym, budynku zamieszkania zbiorowego, z wyjątkiem hotelu, budynku opieki zdrowotnej, oświaty i wychowania, a także od placu zabaw i boiska dla dzieci i młodzieży od wydzielonych miejsc postojowych:

/Nie dotyczy/

d) na podstawie § 23 ust. 1 rozporządzenia j.w. wyznaczono obszar nieprzekraczalnego zbliżenia miejsc gromadzenia odpadów stałych od okien i drzwi pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi o zasięgu 10 m od takich miejsc;

/Bez zmian/

e) na podstawie § 60 rozporządzenia j.w. wyznaczono obszar zasięgu cienia generowanego przez projektowany budynek w dniach 21.III oraz 21.IX w godzinach 7.00-17.00, mogącego wpływać na ograniczenie dostępu do promieniowania słonecznego do pokoi mieszkalnych innych budynków:

/Bez zmian/

W związku z powyższym ustalono, że obszar oddziaływania projektowanego obiektu zawiera się w działce Inwestora

1.10 OCHRONA ŚRODOWISKA NATURALNEGO

Zgodnie z decyzją o ustaleniu lokalizacji celu publicznego inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć, o których mowa w art. 59 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. z 2018 r., poz 2081 z późn. zm.)

Realizacja obiektu nie zwiększa poziomu hałasu, nie wprowadza występowania zakłóceń elektrycznych, promieniowania czy wibracji. Funkcjonowanie budynku nie będzie miało niekorzystnego wpływu na wody, gleby i atmosferę.

Oddziaływanie na otoczenie (głównie hałas) będzie się ograniczać do krótkiego okresu prac budowlanych i wraz z ich zakończeniem ustąpią.

Opracował:
arch Lewen Lipiec

INWESTYCJA:	PROJEKT BUDOWLANY DOSTOSOWANIA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO w KRASNYMSTAWIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZECZ BUDOWĘ WINDY ZEWNĘTRZNEJ oraz UŁOŻENIE NAWIERZCHNI ANTYPOŚLIZGOWEJ NA KORYTARZACH PARTERU I DRUGIEGO PIĘTRA CELEM UBIEGANIA SIĘ O DOFINANSOWANIE Z PEFRON I FUNDUSZU DOSTĘPNOŚCI WRAZ Z DOSTOSOWANIEM INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ	
LOKALIZACJA:	ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw Działki nr 2063/18, obr. 0001, jedn. ewid. 060601_1	
INWESTOR:	Powiat Krasnostawski, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw	
STADIUM:	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY	
BRANŻA:	ARCHITEKTURA	
TYTUŁ OPRACOWANIA :	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY DLA PROJEKTU DOSTOSOWANIA BUDYNKU STAROSTWA POWIATOWEGO w KRASNYMSTAWIE DO POTRZEB OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZECZ BUDOWĘ WINDY ZEWNĘTRZNEJ budynek kat. XII	
TOM	A	
PROJEKTOWAŁ:	Lewen Lipiec architekt UPR. BUD. DO PROJ. BEZ OGR. : 168/LBOKK/2016 LOIA: LB-0306	
SPRAWDZIŁ:	Krzysztof Jaraszkiewicz architekt UPR. BUD. DO PROJ. BEZ OGR. : 167/LBOKK/2016 LOIA: LB-0301	
BIURO PROJEKTÓW:	ARCHITEKT LEWEN LIPIEC SNOPKÓW 96/11, 21-002 JASTKÓW e-mail: biuro@arch2l.pl	
JASTKÓW • LUTY • 2020		

2 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

2.1 FORMY ARCHITEKTONICZNE

Jest to budynek 4-kondygnacyjny. Budynek składa się z dwóch bryły połączonych parterowym łącznikiem. Nad każdą częścią budynku znajduje się 1-spadowy pulpitowy dach, nad łącznikiem dach płaski 2-spadowy. Budynek posiada schody zewnętrzne przed wejściem głównym (oraz pochylnię dla niepełnosprawnych). W ramach prac zostanie dobudowany elektryczny dźwig osobowy dla niepełnosprawnych w formie prostej, szklanej bryły.

2.2 UKŁAD FUNKCJONALNY

Projektowany dźwig osobowy łączyć będzie wszystkie kondygnacje nadziemne budynku, przez co budynek będzie dostosowany dla osób niepełnosprawnych.

2.2.1 Wytyczne ogólnobudowlane

Prace przy obiekcie można podzielić na prace wewnętrzne oraz zewnętrzne obiektu.

2.3.1.1 Prace zewnętrzne

- ze ściany szczytowej przy której zostanie zlokalizowany pion windowy należy usunąć izolację termiczną ze styropianu oraz w jej miejsce wykonać izolację cieplną w systemie bezspoinowym z wełną mineralną gr. 15cm
- należy wykonać żelbetowe podszybie wg projektu konstrukcyjnego, izolowane 2 warstwami przeciwwilgociowej izolacji powłokowej oraz styropianem ekstrudowanym gr. 8cm.
- należy wykonać stalowy szacht windowy wg odrębnego opracowania (w zakresie dostawcy windy).
- należy wykonać fasadową szklano-aluminową obudowę pionu windowego

2.3.1.2 Prace wewnętrzne

- należy zdemontować okna w ścianie szczytowej oraz z powodu wydzielenia pożarowego pionu windowego wymienić je na okna o odporności pożarowej EI60.
- należy usunąć ściany pod oknami (podokienniki) w zakresie wskazanym na rysunkach rzutów
- należy wykonać obmurowania oraz nadproża otworów drzwiowych (przejść do windy) w miejscach istniejących okien
- należy usunąć terakotę, wyrównać posadzkę na parterze i 2 piętrze oraz wykonać posadzkę antypoślizgową.

2.3 ROZWIĄZANIA BUDOWLANE

Zastosowane materiały budowlane oraz urządzenia są zgodne z wymogami określonymi art. 10 Prawa Budowlanego (Dz. U. Nr 89 z 1994 r. Z późniejszymi zmianami)

Do wykończenia wewnątrz nie użyto materiałów łatwo palnych, dymiących lub toksycznych.

Izolacja termiczna ścian

Ścianę szczytową izolować wełną mineralną gr. 15cm oraz wykończyć tynkiem cienkowarstwowym barwionym w masie, na siatce na kleju,

Ściny fundamentowe podszybia izolować styropianem ekstrudowanym gr. 8 cm (pomieszczenie/szyb nie wymaga ogrzewania)

Dach szybu wykonać w postaci nieprzeźroczystej z blach stalowych powlekanych, izolować wełną mineralną gr. min 10cm

Szkło w pakiecie termoizolacyjnym $U_{\max}=1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, min. w poziomie parteru, od wewnątrz bezpieczne, minimum P2 , od zewnątrz zalecane szkło hartowane - 6 mm ESG.

Stolarka okienna i drzwiowa

4 okna ściany szczytowej o wymiarach 175x160 należy wymienić na okna o odporności pożarowej EI60. Stolarka okienna według zestawienia.

Posadzki

Posadzki P1
bez zmian

Posadzki P2

- Wykładziny antypoślizgowe spełniające warunki normy PN-EN 13845
- wylewka samopoziomująca
- Istniejące warstwy posadzkowe

Posadzki z wykładzin antypoślizgowych wykonać z cokołami o wys. 10cm.
- antypoślizgowość min. R9;

Instalacje sanitarne - Ogrzewanie

- Należy przenieść grzejniki z podokienników na ścianę
- należy zaplanować grzejnik elektryczny w podszybiu windy o mocy 4kW

Obliczenia

Winda zlokalizowana jest w III strefie klimatycznej ($t_z = -20 \text{ }^{\circ}\text{C}$). Wewnętrzną temperaturę obliczeniową przyjęto jak dla szynów dźwigów osobowych równą 4 st. C.

Wartości współczynników przenikania ciepła „U” dla poszczególnych przegród budowlanych wyznaczono na podstawie danych zawartych w projekcie architektonicznym. Dla powierzchni

szklanych przyjęto wartość współczynnika "U" równą 1,4 W/m²*K

Obliczenia OZC wykonano w oparciu o program komputerowy Instal-OZC 4 firmy InstalSoft.

W pozostałym zakresie - ogrzewanie bez zmian

Instalacje elektryczne

Wg branży elektrycznej

WYKOŃCZENIE

- w przypadku gdy istniejąca izolacja termiczna ściany szczytowej ma grubość mniejszą niż 15cm oraz istniejąca obróbka blacharska ściany szczytowej nie pokryje nowej izolacji termicznej z wełny mineralnej należy wykonać nową obróbkę z blachy stalowej ocynkowanej, powlekanej gr 0,7mm w kolorze RAL 9007
- domurowania ścian przy wejściu do windy wykonać z cegły silikatowej gr 18cm i wykończyć płytą g-k mocowaną na placki oraz pomalować farbą zmywalną w kolorze jasnym,

2.4 BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE

Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji.

Budynek Starostwa Powiatowego:

Powierzchnia zabudowy - 1613 m²,

Powierzchnia wewnętrzna: 3636m²,

Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 4/1

Wysokość: 12,55 m - budynek średnio wysoki – SW

Dobudowywany szyb windy:

Powierzchnia zabudowy – 5,0m²,

Powierzchnia wewnętrzna: 4,7m²,

Liczba kondygnacji nadziemnych/podziemnych: 1/0

Wysokość: 12,50 m - budynek średnio wysoki – SW

Charakterystyka zagrożenia pożarowego.

Główne elementy budynku wykonane są zasadniczo z materiałów niepalnych. W budynku nie przewiduje się składowania, używania substancji pożarowo niebezpiecznych.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych.

Wszystkie elementy szybu windy i jego wyposażenie NRO

Zabronione jest stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące. Wszystkie elementy aranżacyjne na drogach komunikacyjnych powinny posiadać certyfikat w zakresie co najmniej trudnopalności.

Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji.

Projektowany obiekt z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania zakwalifikowany został jako ZLIII,

Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.

strefa ZL – nie dotyczy

Zagrożenie wybuchem.

W całym budynku nie przewiduje się przechowywania, stosowania substancji mogących tworzyć mieszaniny wybuchowe, zagrożenie wybuchem nie występuje.

Klasa odporności pożarowej, klasy odporności ogniowej elementów budynku.**Klasa odporności pożarowej: Część dobudowywana (1-kondygnacyjna) - „D”.**

Poszczególne elementy budynku spełniają następujące minimalne klasy odporności ogniowej określone dla klasy D:

- główna konstrukcja nośna : R30, (konstrukcję stalową szybu zabezpieczyć poprzez malowanie)
- stropy: REI 30 (brak)
- ściany zewnętrzne: EI30 (Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem - brak)
- ściany wewnętrzne: bez wymagań
- konstrukcja dachu: bez wymagań
- przekrycie dachu: bez wymagań

Wszystkie elementy budynku są wykonane z materiałów i wyrobów budowlanych nie rozprzestrzeniających ognia.

Podział na strefy pożarowe.

Z całego budynku Starostwa Powiatowego (ZLIII) wydzielono ścianami p-poż o odporności REI 120 dobudowywany szyb windowy sklasyfikowany jako PM:

pow. wew. - 4,5 m²

Odległość od obiektów sąsiadujących i od granicy działki.

Obiekt jest częścią budynku Starostwa Powiatowego (budynek wolnostojący) wydzielony z niej za pomocą ściany o odpowiedniej odporności ogniowej.

Odległość budynku od najbliższych położonych budynków sąsiednich:

- od wschodu – w odległości ok. 38m znajduje się budynek mieszkalny
- od południa - w odległości ponad 50m, budynek Hali MOSiR
- od zachodu – znajduje się budynek, do którego zostanie dobudowany szyb windowy
- po stronie północnej - w odległości ok. 47m znajduje się budynek stacji transformatorowej

Odległości od granicy działki:

- od północy: 29,5 m
- od południa: 29,0 m,
- od wschodu: 15,0 m,
- od zachodu: ponad 50 m

Ze względu na wydzielenie części budynku, w ścianie wydzielenia pożarowego wymienia się okna na takie o odporności ogniowej EI60. Znajdują się w odległości mniejszej niż 4 m od ściany szybu

windowego ze ścianami bez odporności. W przypadku budynków, których ściany zwrócone są do siebie pod kątem 90° ($60 > 120$) minimalna odległość 8m może być zmniejszona o 50%.

Warunki ewakuacji.

Przy uruchomieniu przeciwpożarowego wyłącznika prądu winda automatycznie zjedzie na parter, a drzwi kierujące na zewnątrz budynku zostaną automatycznie otwarte.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

Obiekt jest wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Po odcięciu dopływu prądu wyłącznikiem przeciwpożarowym zostaną wyłączone wszystkie obwody instalacji elektrycznej na terenie całego obiektu (w tym także w projektowanej części).

Obiekt jest wyposażony w instalację piorunochronną (ochrona podstawowa) zgodnie z PN-IEC 61024-1-1.

Dobór urządzeń przeciwpożarowych (dla szybu windowego).

Bez wymagań

Przeciwpożarowy wyłącznik prądu – istniejący

Bez zmian

Przygotowanie obiektu i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych (dla szybu windowego).

Bez wymagań

Droga pożarowa (dla szybu windowego).

Bez wymagań

Opracował:
arch. Lewen Lipiec

3 BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA

ZAKRES ROBÓT

Roboty obejmują rozbudowę budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie o szyb windy, w której zakres wchodzi Wykonanie w ścianie szczytowej w miejscu otworów okiennych drzwi do windy.

Roboty przewidują także wymianę posadzek na parterze i na 2 piętrze oraz wymianę okien w ścianie szczytowej (ściana oddzielenia pożarowego) na okna o odporności pożarowej na wszystkich kondygnacjach (szt. 4)

KOLEJNOŚĆ WYKONYWANYCH ROBÓT

- Roboty ziemne – wykop pod fundament windy
- Usunięcie izolacji termicznej styropianowej ze ściany oddzielenia pożarowego
- Usunięcie okien korytarza i obmurowanie w ich miejsce przejść drzwi do windy
- Wykonanie fundamentu szybu windowego
- Wykonanie konstrukcji stalowej szybu windowego oraz montaż urządzenia
- Wykonanie obudowy szybu windowego – fasada aluminiowo-szklana
- Wymiana 4 okien na pożarowe
- Wykonanie izolacji termicznej ściany szczytowej z płyt wełny mineralnej
- Wykonanie niezbędnych obróbek
- Roboty wykończeniowe – naprawy tynków (głifów okien), wykonanie g-k przy ścianach wokół wejść do windy

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

- Szkolenie pracowników w zakresie BHP
- Zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- Zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- Zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Zagospodarowanie placu budowy

Zagospodarowanie terenu budowy wykonuje się przed rozpoczęciem robót budowlanych, co najmniej w zakresie:

- Wygrodzenie miejsca pracy,
- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody,
- odprowadzenia ścieków lub ich utylizacji,
- urządzenia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego,

- zapewnienia łączności telefonicznej,
- urządzenia składowisk materiałów i wyrobów.

Strefa zagrożenia sprowadza się bezpośrednio do bliskiej okolicy budowanego szybu. Teren powinien być skutecznie zabezpieczony przed osobami postronnymi.

Szerokość dróg komunikacyjnych w miejscu pracy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i możliwości.

Przejścia na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym.

Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Drogi komunikacyjne dla wózków i tacek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%.

Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą. Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

Maszyny i urządzenia budowlane samojezdne oraz urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii elektroenergetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy.

Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno-sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych. Należy zapewnić punkt sanitarny np. z zapewnionym wywozem.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia

składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

– 0,75 m – od ogrodzenia lub zabudowań,

– 5,00 m – od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Roboty ziemne

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót ziemnych:

upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (brak wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu),

potrącenie pracownika lub osoby postronnej tyłką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak:

- elektroenergetyczne,
- telekomunikacyjne,
- wodociągowe

powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci i sposobu wykonywania tych robót.

W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

Wykopy o ścianach pionowych nieumocnionych, bez rozparcia lub podparcia mogą być wykonywane tylko do głębokości 1,0 m w gruntach zwartych, w przypadku gdy teren przy wykopie nie jest obciążony w pasie o szerokości równej głębokości wykopu.

Wykopy bez umocnień o głębokości większej niż 1,0 m, lecz nie większej od 2,0 m można

wykonywać, jeżeli pozwalają na to wyniki badań gruntu i dokumentacja geologiczno-inżynierska.

Jeżeli wykop osiągnie głębokość większą niż 1,0 m od poziomu terenu, należy wykonać zejście (wejście) do wykopu.

Odległość pomiędzy zejściami (wejściami) do wykopu nie powinna przekraczać 20,0 m.

Należy również ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane przez, co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych w wykopach i wyrobiskach o głębokości większej od 2,0 m.

Składowanie urobku, materiałów i wyrobów jest zabronione:

w odległości mniejszej niż 0,60 m od krawędzi wykopu, jeżeli ściany wykopu są obudowane oraz jeżeli obciążenie urobku jest przewidziane w doborze obudowy,

w strefie klina naturalnego odłamu gruntu, jeżeli ściany wykopu nie są obudowane.

Ruch środków transportowych obok wykopów powinien odbywać się poza granicą klina naturalnego odłamu gruntu.

W czasie wykonywania robót ziemnych nie powinno dopuszczać się do tworzenia nawisów gruntu.

Przebywanie osób pomiędzy ścianą wykopu a koparką, nawet w czasie postoju jest zabronione.

Zakładanie obudowy lub montaż rur w uprzednio wykonanym wykopie o ścianach pionowych i na głębokości powyżej 1,0 m wymaga tymczasowego zabezpieczenia osób klatkami osłonowymi lub obudową prefabrykowaną.

Roboty budowlano-montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych:

- upadek pracownika z wysokości.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których

wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości).

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi.

Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność.

W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami BHP zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami BHP obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinno zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów BHP na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

KIEROWNIK BUDOWY OBOWIĄZANY JEST OPRACOWAĆ PLAN BIOZ DLA NINIEJSZEJ BUDOWY

Opracował:
arch. Lewen Lipiec

4 ZAŁĄCZNIKI