

Informacje o ogłoszeniu

Data publikacji ogłoszenia

29-11-2019

Termin składania ofert

09-12-2019

Numer ogłoszenia

1219323

Status ogłoszenia

Aktualne

Miejsce i sposób składania ofert

- 1) Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami należy złożyć w terminie do dnia 9 grudnia 2019 roku do godz. 12.00 w siedzibie Zamawiającego tj.: Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw pokój nr 117 Kancelaria (I piętro)
- 2) Uwaga! Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. 8) a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.
- 3) Ofertę stanowi wypełniony Formularz ofertowy (Załącznik Nr 1).
- 4) Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy. W przypadku podpisania oferty przez osobę/osoby na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, przedmiotowe pełnomocnictwo należy przedłożyć wraz z ofertą.
- 5) Ofertę wraz z oświadczeniami i dokumentami należy sporządzić i złożyć w zamkniętym opakowaniu, uniemożliwiającym odczytanie jego zawartości bez uszkodzenia tego opakowania. Opakowanie powinno być oznaczone nazwą (firmą) i adresem Wykonawcy oraz opisane: Oferta na Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej przy realizacji inwestycji p.n. „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1”
- 6) Ofertę należy złożyć w formie pisemnej.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia

Piotr Dudek

Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia

82 576 52 11...13 wew. 160

Skrócony opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej” przy realizacji inwestycji pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1” współfinansowanej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Kategoria ogłoszenia

Usługi

Podkategoria ogłoszenia

Usługi inne

Miejsce realizacji zamówienia

Województwo: lubelskie Powiat: krasnostawski Miejscowość: Krasnystaw

Opis przedmiotu zamówienia

Cel zamówienia

Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej” przy realizacji inwestycji pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1” współfinansowanej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020.

Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest „Pełnienie funkcji Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego w branżach: konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej oraz elektrycznej” przy realizacji inwestycji pn. „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1” współfinansowanej ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) nadzór nad prawidłowym wykonaniem robót budowlanych,
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 4) sprawdzanie i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych,
- 5) przygotowanie i udział w czynnościach odbioru poszczególnych etapów robót oraz przekazywanie ich do użytku,
- 6) potwierdzenie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad, a także, na żądanie Zamawiającego kontrolowanie rozliczeń budowy,
- 7) wykonywanie innych czynności wynikających z umowy i z ustawy Prawo budowlane oraz przepisów wykonawczych,
- 8) udział w przekazywaniu wykonawcy zadania placu budowy,
- 9) uczestnictwo w spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego w sprawie realizacji zadania objętego nadzorem inwestorskim,
- 10) obecność na budowie na każde wezwanie Zamawiającego i Wykonawcy zadania objętego nadzorem inwestorskim. Zamawiający zastrzega czas reakcji na wezwanie nie dłuższy niż 24 godziny od terminu wezwania. Przez czas reakcji należy rozumieć osobiste stawiennictwo niezbędnych osób ze strony Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego lub na wskazanym przez Zamawiającego placu budowy,
- 11) sprawdzanie i zatwierdzanie dokumentacji powykonawczej inwestycji,
- 12) dokonanie odbiorów częściowych i końcowego,
- 13) udział w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji.

Wspólny słownik zamówień: CPV
71520000-9 usługi nadzoru budowlanego

Zakres robót budowlanych objętych nadzorem:

- wykonanie izolacji termicznej ścian nadziemnych;
- wykonanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian fundamentowych;
- wykonanie izolacji termicznej dachu;
- wymiana części stolarki okiennej i drzwiowej;
- instalacja oświetlenia podstawowego (demontaż istniejących opraw i montaż nowych opraw energooszczędnych typu LED);
- instalacja oświetlenia awaryjnego;
- zasilanie pomp ciepła;
- instalacja od ochrony od porażeń prądem elektrycznym;
- instalacja odgromowa i uziemiająca;
- wymiana grzejników i części instalacyjnej c.o.;
- montaż 2 pomp ciepła powietrz-woda do ogrzewania wody użytkowej.

Dane budynku:

- szerokość – 36,42 m,
- długość - 64,00 m,
- wysokość – 16,46 m,
- powierzchnia zabudowy – 1039,1 m²,
- kubatura – 15065,5 m³.

Szczegółowy zakres robót budowlanych udostępniony jest na stronie internetowej zamawiającego : <https://bip.krasnystaw-powiat.pl> w zakładce „zamówienia publiczne”.

Kod CPV

71520000-9

Nazwa kodu CPV

Usługi nadzoru budowlanego

Dodatkowe przedmioty zamówienia

Nie dotyczy

Harmonogram realizacji zamówienia

Od dnia podpisania umowy do odbioru końcowego robót budowlanych tj. do dnia 30.10.2020 roku. W przypadku wydłużenia terminu robót budowlanych umowa o pełnienie usługi Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego ulega przedłużeniu do czasu zakończenia i odbioru końcowego robót.

Załączniki

- Zapytanie ofertowe
- Załącznik 1 - formularz ofertowy
- Załącznik 2 - Wzór umowy
- Załącznik 3 - Wzór umowy

Pytania i wyjaśnienia

Brak pytań i wyjaśnień

Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

Zamawiający nie określa warunku udziału w niniejszym postępowaniu.

Wiedza i doświadczenie

Zamawiający nie określa warunku udziału w niniejszym postępowaniu.

Potencjał techniczny

Zamawiający nie określa warunku udziału w niniejszym postępowaniu.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

1) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące dysponowaniem osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. Wykonawca:

- a) wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającą stosowne uprawnienia w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń - 1 osoba,
- b) wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającą stosowne uprawnienia w branży sanitarnej - 1 osoba,
- c) wykaże dysponowanie osobą pełniącą funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego posiadającą stosowne uprawnienia w branży elektrycznej - 1 osoba.

Uwaga: Zamawiający dopuszcza wykazanie tej samej osoby, jeżeli posiada uprawnienia w trzech wymaganych branżach.

Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Zamawiający nie określa warunku udziału w niniejszym postępowaniu.

Dodatkowe warunki

Zamawiający nie określa warunku udziału w niniejszym postępowaniu.

Warunki zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwości zmiany umowy w następujących sytuacjach:

- a) termin realizacji przedmiotu umowy może ulec przesunięciu o czas wydłużenia robót budowlanych,
 - b) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT, w takim przypadku umowa ulegnie zmianie w zakresie wysokości ceny brutto po przedłożeniu przez wykonawcę wniosku.
2. Zamawiający dopuszcza również możliwość zmian redakcyjnych umowy, zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych. W takiej sytuacji, Strony wprowadzą do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych.
3. Zmiany do umowy następują na piśmie wniosek jednej ze stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.
4. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla zachowania swojej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

1. Oferta- wypełniony Formularz ofertowy (Załącznik Nr 1).
2. Pełnomocnictwo dla osoby/osób odpisujących ofertę - jeśli dotyczy
3. Oświadczenia i dokumenty wymagane dla potwierdzenia spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu: wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – Wzór wykazu osób (Załącznik Nr 2).

Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielania wykonawcy wybranemu zgodnie z zasadą konkurencyjności w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego przewidzianego w niniejszym zapytaniu ofertowym zamówień polegających na powtórzeniu usług będących przedmiotem niniejszego zamówienia.

Ocena oferty

Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji

Kryteria wyboru oferty - cena 100%.

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty za kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

C_n

$C = \frac{C_n}{C_b} \times 100 \text{ pkt}$

C_b

gdzie,

C - ilość punktów za kryterium cena,

C_n - najniższa cena ofertowa spośród ofert nieodrzuconych,

C_b – cena oferty badanej.

W kryterium „Cena”, oferta z najniższą ceną otrzyma 100 punktów a pozostałe oferty po matematycznym przeliczeniu w odniesieniu do najniższej ceny odpowiednio mniej. Końcowy wynik powyższego działania zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający - Beneficjent

Nazwa

POWIAT KRASNOSTAWSKI

Adres

Sobieskiego 3

22-300 Krasnystaw

lubelskie , krasnostawski

Numer telefonu

82 576 52 11

Fax

82 576 45 88

NIP

5641688352

Tytuł projektu

Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1

Numer projektu

RPLU.05.02.00-06-0031/17-00

Inne źródła finansowania

Budżet Powiatu