

POWIAT KRASNOSTAWSKI  
22-300 KRASNOSTAW  
NIP 5641688352  
REGON 110198209

Projekt „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Krasnystaw, 31 października 2019r.

ZP.272.5.2019

*Dotyczy: „Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1”*

### WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

Na podstawie art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) Zamawiający – Powiat Krasnostawski prowadzący postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego w sprawie udzielenia w.w. zamówienia publicznego przekazuje poniżej treść pytań i odpowiedzi dotyczących siwz, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 25 października 2019 roku.

#### **Pytanie Nr 1.**

Proszę o podanie do której grupy PKOB należy budynek Domu Pomocy Społecznej oraz o określenie stawki podatku VAT jaką należy zastosować w celu wyliczenia ceny brutto zadania.

#### **Odpowiedź na pytanie Nr 1.**

Dział 11 budynki mieszkalne, Symbol PKOB 1130 Budynki zbiorowego zamieszkania. Zamawiający nie jest uprawniony do wskazywania stawki podatku VAT.

#### **Pytanie Nr 2.**

Czy w wycenie należy ująć malowanie pomieszczeń po wymianie instalacji oświetlenia podstawowego, wykonaniu nowej instalacji oświetlenia awaryjnego oraz wymianie grzejników i części instalacji c.o.?

#### **Odpowiedź na pytanie Nr 2.**

Należy przewidzieć malowanie w miejscach prac:

- wymiana stolarki okiennej (glify), bruzdowanie i układanie CO – cała ściana;
- tam gdzie przewidziane jest układanie nowych przewodów oraz puszek w brzdach i wykuciacz (po zaprawieniu) – cała płaszczyzna.

#### **Pytanie Nr 3.**

Zgodnie z pkt. 1.7.1.1 projektu budowlanego należy zdemontować konstrukcję dachową. Proszę o podanie zakresu demontażu konstrukcji dachowej oraz uzupełnienie przedmiaru.

#### **Odpowiedź na pytanie Nr 3.**

Nie będzie demontażu konstrukcji dachowej (błąd) tylko sufitów g-k w celu wykonania podbić krokwi w celu zwiększenia przestrzeni na izolację termiczną z wełny i zamontowanie g-k ponownie.

#### **Pytanie Nr 4.**

Zgodnie z pkt 1.10.1 projektu budowlanego ściany nadziemna starej części należy ocieplić styropianem gr. 14 cm, natomiast w przedmiarze przyjęto styropian gr. 12 cm. Proszę o określenie prawidłowej gr. styropianu.

#### **Odpowiedź na pytanie Nr 4.**

Prawidłową grubość styropianu należy czytać z opisu technicznego projektu oraz rzutów projektu.

#### **Pytanie Nr 5.**

Czy w wycenie należy ująć remont zadaszeń nad drzwiami zewnętrznymi? Proszę o podanie zakresu remontu zadaszeń oraz uzupełnienie przedmiaru.

#### **Odpowiedź na pytanie Nr 5.**

Wymiana pokrycia tylko w przypadku uszkodzeń gdy jest to niezbędne, demontaż i montaż

Projekt „Kompleksowa termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Krasnymstawie przy ul. Kwiatowej 1” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

elementów odwodnienia daszków (uwzględnione w kosztorysie).

**Pytanie Nr 6.**

Czy w wycenie należy ująć wykonanie balustrad schodowych oraz balkonowych widocznych na rys. nr A07 i A08?

**Odpowiedź na pytanie Nr 6**

Nie było to brane pod uwagę – nie wchodzi w zakres termomodernizacji.

**Pytanie Nr 7.**

Czy w wycenie należy ująć remont kominów? Proszę o podanie zakresu remontu kominów oraz uzupełnienie przedmiaru?

**Odpowiedź na pytanie Nr 7.**

Nie było to brane pod uwagę – nie wchodziło w zakres termomodernizacji.

Wszystkie odpowiedzi na powyższe pytania, które dokonują zmiany zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub jej załączników należy traktować jako zmianę treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dokonaną przez Zamawiającego w oparciu o art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2019r, poz. 1843). Ponadto działając w oparciu w w.w. art. 38 ust 4 ustawy pzp Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w sposób następujący:

**W pkt 8.1. siwz jest:**

Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 7.15 SIWZ należy złożyć w terminie **do dnia 8.11.2019 r. do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego:

**Powiat Krasnostawski - Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 117 (I piętro) – kancelaria.**

**Po zmianie pkt 8.1. otrzymuje brzmienie:**

Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w pkt. 7.15 SIWZ należy złożyć w terminie **do dnia 15.11.2019 r. do godz. 14:00** w siedzibie Zamawiającego:

**Powiat Krasnostawski - Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 117 (I piętro) – kancelaria.**

**W pkt 8.4. siwz jest:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **8.11.2019 r. o godz. 14:15** w siedzibie: **Powiat Krasnostawski – Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 319 (III piętro).**

**Po zmianie pkt 8.4. otrzymuje brzmienie:**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **15.11.2019 r. o godz. 14:15** w siedzibie: **Powiat Krasnostawski – Starostwo Powiatowe w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, pokój nr 319 (III piętro).**

**Pozostała treść SIWZ nie ulega zmianie.**

WICESTAROSTA  
  
Marek Nowosadzki

STAROSTA  
  
Andrzej Łańczuk