

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 61 §1 i §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) oraz art. 114 ust. 4 w związku z art. 115 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.) zawiadamiam, że na wniosek złożony przez PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin, zostało wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej Nr działki 241 o pow. 1,64 ha, położonej w obrębie Płonka gmina Rudnik, poprzez udzielenie zezwolenia inwestorowi na przeprowadzenie przez część w/w działki projektowanych urządzeń elektroenergetycznych w postaci doziemnej kablowej linii elektroenergetycznej średniego napięcia 15kV oraz niskiego napięcia 0,4kV oraz demontażu z gruntu działki starych urządzeń elektroenergetycznych w postaci napowietrznej linii nN (słupy elektryczne). Powierzchnia ograniczenia na przedmiotowej działce będzie wynosić 107 m².

Jak wynika z posiadanych dokumentów dla nieruchomości objętej wnioskiem nie jest prowadzona księga wieczysta.

Zgodnie z prawomocnym Aktem Własności Ziemi z dnia 25 kwietnia 1974 r., Nr GUON 451/8/9/12/74 właścicielami działki Nr 241 są Jerzy i Marianna małż. Cholik. Powyższy stan prawny odzwierciedlają zapisy w operacie ewidencji gruntów i budynków. Na podstawie zebranego materiału dowodowego w sprawie wynika, że Pani Marianna Cholik zmarła w dniu 01.04.2003 r., zaś Pan Jerzy Cholik zmarł w dniu 17.02.2009 r. Sąd Rejonowy w Zamościu I Wydział Cywilny poinformował, że postępowania spadkowe po w/w osobach zarejestrowano w sądzie jednakże zostały zakończone umorzeniem tych postępowań. W związku z powyższym organ uznał, że stan prawny nieruchomości jest nieuregulowany.

Ogłoszenie o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z w/w nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, zgodnie z art. 114 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostało zamieszczone w prasie o zasięgu ogólnopolskim – w dzienniku www.przetargi-gctrader.pl oraz otoprzetargi.pl, na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie www.bip.krasnostaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia/informacje, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rudniku. W terminie 2 miesięcy nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości.

Ogłoszenie niniejsze stosownie do art. 115 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami wywiesza się na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie, zamieszcza się na stronie BIP Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie www.bip.krasnostaw-powiat.pl w zakładce ogłoszenia/informacje oraz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rudniku.

W oparciu o art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r., Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 z późn. zm.) niniejsze ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

W związku z powyższym strony mają prawo zapoznać się w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Sobieskiego 3, pokój 04 w godz. 7³⁰ – 15⁰⁰ (tel. 82 576 72 86 do 88 wew. 173, fax. 82 576 72 89) z aktami sprawy i wypowiedzieć się co do zebranych materiałów w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Po upływie wyznaczonego terminu zostanie podjęta decyzja w oparciu o dowody znajdujące się w aktach sprawy.

STAROSTA

Andrzej Leńczuk