

Znak sprawy:
GG.683.83.2018.KB

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2096 z późn. zm.), w związku z art. 12 ust. 4a, 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018 roku, poz. 1474) oraz art. 113 ust. 6 i ust. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 roku, poz. 2204 z późn. zm.) Starosta Krasnostawski zawiadamia, że zostało wszczęte z urzędu postępowanie w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 376/1 o powierzchni 0,0043ha, położoną w obrębie nr 0003 Bobrowe, jednostka ewidencyjna 060603_2 Gorzków, która na mocy decyzji Starosty Krasnostawskiego z dnia 3 marca 2016 roku, Nr AB.6740.56.2016 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, stała się własnością samorządu terytorialnego – Powiatu Krasnostawskiego.

W toku postępowania ustalono, że powyższa nieruchomość nie posiada uregulowanego stanu prawnego. Dotychczasowa właścicielka nieruchomości – Pani Janina Bortacka nie żyje, a postępowanie spadkowe nie zostało przeprowadzone.

Informuję, że w myśl art. 113 ust. 6, ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przez nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym rozumie się nieruchomość, dla której ze względu na brak księgi wieczystej, zbioru dokumentów albo innych dokumentów nie można ustalić osób, którym przysługują do niej prawa rzeczowe. Przepis ten stosuje się również, jeżeli właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości nie żyje i nie przeprowadzono lub nie zostało zakończone postępowanie spadkowe.

Niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości przez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie.

Osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do powyższej nieruchomości, mogą w terminie 21 dni od daty podania do publicznej wiadomości, tj. od dnia 16.01.2019r. do dnia 07.02.2019r. włącznie, składać wnioski i wyjaśnienia w przedmiotowej sprawie.

Operat szacunkowy z wyceny nieruchomości będącej przedmiotem postępowania dostępny jest do wglądu w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3 (pokój Nr 08 na parterze przy głównym wejściu do budynku) w godzinach od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Zgodnie z art. 49 § 2 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
Marcin Dziwowski
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami