

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.)
podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie	Rodzaj zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	2063/54	0,0864 ha	ZA1K/00043998/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego – obręb: Nr 0001 – Krasnystaw Miasto gmina Krasnystaw Miasto. Nieruchomość ma kształt nieregularny zbliżony do litery L, częściowo ogrodzona i utwardzona nawierzchnią asfaltową. Na terenie nieruchomości rośnie lipa o pierśnicy 90 cm – szt. 1 oraz 13 sztuk tuj. Nieruchomość zostanie obciążona nieodpłatną służebnością przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowego właściciela działki Nr 2063/44, 2063/43, 2063/55 i 2063/53. Służebność będzie przebiegała od granicy z działką 2063/39 w kierunku południowo-zachodnim – od granicy działki Nr 2063/54 z działką 2063/30 po krawężnik wyznaczający koniec utwardzenia asfaltem od strony południowo-wschodniej. Uzbrojenie terenów przyległych – energia elektryczna, woda, kanalizacja, telefon.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krasnystaw, działka oznaczona nr 2063/54 wskazana jest pod teren usług oświaty (teren oznaczony symbolem UO).	118 844,00* (transakcja zwolniona jest z podatku VAT)

* Wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. **od dnia 24 września 2018 r. do 16 października 2018 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu praw do nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o nabycie praw do nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 6 listopada 2018 r.**, w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3.

Wymieniona nieruchomość będzie przedmiotem przetargu ustnego nieograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Bliższych informacji o nieruchomości zamieszczonej w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, tel. (82) 576 72 86...88 wew. 173 w godzinach pracy urzędu oraz na stronach internetowych: <http://www.bip.krasnystaw-powiat.pl>, <http://www.krasnystaw-powiat.pl>. Sprawę prowadzi: Marta Korszla

STAROSTA

Janusz Szpak