

## DECYZJA

Na podstawie art. 9 ust. 2b w związku z art. 9 ust. 2a, 2c-2j ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121 poz. 770 z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 w związku z art. 49 i art. 61 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.) po przeprowadzeniu postępowania z urzędu

### stwierdzam

nabycie z dniem 1 stycznia 2016 r. nieodpłatnie z mocy prawa przez Skarb Państwa reprezentowany przez Starostę Krasnostawskiego mienia wykreślonego z rejestru sądowego Kółka Rolniczego w Stryjowie w zakresie prawa współwłasności w udziale 2/7 części oraz mienia wykreślonego z rejestru sądowego Kółka Rolniczego w Orłowie Drewnianym w zakresie prawa współwłasności w udziale 2/7 części - zabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka Nr 202 o pow. 0,5400 ha, położonej w obrębie Nr 0005 Kryniczki gmina Izbica, dla której Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr ZA1Z/00051306/3.

### Uzasadnienie

Ustawa z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r., Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) uregulowała sytuację prawną podmiotów podlegających obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego i ich mienia.

Zgodnie z art. 9 ust. 2a w/w ustawy podmioty podlegające obowiązkowi wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego, które były wpisane do rejestru sądowego na podstawie przepisów obowiązujących do dnia wejścia w życie ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 2017 r., poz. 700 z późn. zm.) i które do dnia 31 grudnia 2015 r., nie złożyły wniosku o wpis do rejestru, uznaje się za wykreślone z rejestrem z dniem 1 stycznia 2016 r.

Jak wynika z art. 9 ust. 2i ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, nabycie przez Skarb Państwa własności nieruchomości albo wieczystego użytkowania stwierdza, w drodze decyzji, starosta właściwy ze względu na miejsce położenia nieruchomości.

W postępowaniach dotyczących mienia i zobowiązań pozostałych po podmiotach wykreślonych z rejestru sądowego oraz w innych sprawach dotyczących gospodarowania tym mieniem Skarb Państwa reprezentowany jest przez starostę, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, właściwego ze względu na ostatnią siedzibę podmiotu, o którym mowa w art. 9 ust. 2a.

Z uwagi na fakt, że nieruchomość położona jest na terenie powiatu krasnostawskiego to zgodnie z art. 9 ust. 2i przepisów wprowadzających ustawę, organem właściwym do wydania decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa własności opisywanej nieruchomości jest Starosta Krasnostawski. Natomiast, jako że siedziba Kółka Rolniczego w Stryjowie oraz Kółka Rolniczego w Orłowie Drewnianym jest na terenie powiatu krasnostawskiego, Skarb Państwa jest reprezentowany w niniejszym postępowaniu przez Starostę

Krasnostawskiego, jako wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej.

Zgodnie z informacją uzyskaną z Sądu Rejonowego Lublin-Wschód w Lublinie z/s w Świdniku, VI-ego Wydziału Krajowego Rejestru Sądowego w piśmie z dnia 31 października 2017 roku Kółko Rolnicze w Stryjowie i Kółko Rolnicze w Orłowie Drewnianym do dnia 31 grudnia 2015 r. nie złożyły wniosku o przerejestrowanie do Krajowego Rejestru Sądowego, wobec czego utraciły zdolność prawną i procesową, a ich byt prawny ustał z dniem 01.01.2016 r.

Wobec powyższego na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym, należy uznać w/w podmioty za wykreślone z rejestru sądowego z dniem 1 stycznia 2016 r., a na podstawie art. 9 ust. 2b tej ustawy Skarb Państwa z dniem 1 stycznia 2016 r. nabył nieodpłatnie z mocy prawa mienie pozostałe po Kółku Rolniczym w Stryjowie i Kółku Rolniczym w Orłowie Drewnianym.

W toku prowadzonego postępowania w oparciu o zapisy operatu ewidencji gruntów i budynków, zapisy księgi wieczystej oraz w oparciu o dokumentację znajdującą się w archiwach Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie ustalono, że w skład mienia Kółka Rolniczego w Stryjowie oraz Kółka Rolniczego w Orłowie Drewnianym w dniu 1 stycznia 2016 r. na terenie powiatu krasnostawskiego wchodziła nieruchomość zabudowana oznaczona jako działka Nr 202 o pow. 0,5400 ha, położona w obrębie Nr 0005 Kryniczki gmina Izbica. Działka zabudowana jest budynkiem murowanym obecnie nieużytkowanym.

Należy podkreślić, że nabycie prawa własności opisanych wyżej nieruchomości przez Skarb Państwa na podstawie art. 9 ust. 2a ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r. Przepisy wprowadzające ustawę o Krajowym Rejestrze Sądowym (Dz. U. z 1997 r. Nr 121, poz. 770 z późn. zm.) ma charakter pierwotny, co oznacza, że następuje bez obciążeń – poza przypadkami szczegółowo opisanymi w art. 9 ust. 2b, 2c, 2d, 2e, 2f, 2g i 2h tej ustawy.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę ujawnienia prawa własności Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Krasnostawskiego w księgach wieczystych.

Od decyzji niniejszej służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Lubelskiego za pośrednictwem Starosty Krasnostawskiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Celem dokonania obwieszczenia w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscowości na okres 14 dni, ze względu na siedzibę Kółka Rolniczego w Stryjowie i Kółka Rolniczego w Orłowie Drewnianym jak i na położenie nieruchomości decyzję otrzymują:

1. Urząd Gminy Izbica  
ul. Gminna 4  
22-375 Izbica,
2. Skarb Państwa reprezentowany  
przez Starostę Krasnostawskiego  
ul. Sobieskiego 3  
22-300 Krasnystaw
3. a/a.



STAROSTA  
Janusz Szpak

Decyzję zamieszczono na stronie internetowej BIP oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie na okres 14 dni.

Do wiadomości:

1. Ewidencja gruntów w/m
2. Sąd Rejonowy w Zamościu  
VI Wydział Ksiąg Wieczystych  
ul. Prymasa S. Wyszyńskiego 11  
22-400 Zamość
3. a/a.