

Znak sprawy:
GG.683.6.2017

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 12 ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1496) oraz art. 10 § 1, art. 73 § 1, art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 roku, poz. 1257) zawiadamiam, że zakończone zostało postępowanie dowodowe w sprawie ustalenia odszkodowania za nieruchomość położoną w obrębie Felicjan gmina Gorzków, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 67/1 o pow. 0,0155ha oraz o możliwości zapoznania się z całością materiału dowodowego i wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów i zgłoszonych żądań, w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Wymieniona nieruchomość została zajęta pod realizację inwestycji drogowej pod nazwą: „Rozbudowa drogi powiatowej klasy G Nr 2126 L Orchowiec – Gorzków od km 5+750 do km 13+329,71 dł. 7,579.71 km i drogi powiatowej klasy G Nr 3105 Olchowiec – Gorzków od km 7+411 do km 8+462.01 dł. 1.051.01 km.” i przeznaczona została pod pas drogowy.

Informuję, że biegły rzeczoznawca majątkowy, na wniosek organu, dokonał korekty błędu zaistniałego w operacie szacunkowym z wyceny w/w nieruchomości i uwzględnił wartość roślin sadowniczych, stanowiących część składową przedmiotowej nieruchomości.

Wartość rynkową działki nr 67/1 biegły określił na kwotę 910,00 zł, w tym:
- wartość roślin sadowniczych wynosi 320,00zł.

Ze względu na trudne do przewyższenia okoliczności, na jakie organ napotkał, w związku wpisem hipoteki ujawnionej w księdze wieczystej prowadzonej dla w/w nieruchomości oraz brakiem następcy prawnego Banku Spółdzielczego w Gorzkowie, postępowanie było prowadzone w trybie art. 49 kodeksu postępowania administracyjnego.

W związku z powyższym niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

Akta sprawy dostępne są do wglądu w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Krasnystaw ul. Sobieskiego 3 (pokój 08 na parterze przy głównym wejściu).

Działając na podstawie art. 36 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego, wskazuję przewidywany termin załatwienia sprawy do dnia 10 listopada 2017 roku.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie poprzez obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Z up. STAROSTY
Marcin Dziwowski
Naczelnik Wydziału
Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami