

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.)

podaje do publicznej wiadomości

wykaz nieruchomości Powiatu Krasnostawskiego przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Nr działki	Pow. nieruchomości	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie	Rodzaj zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	228/46	0,4588 ha	ZA1K/00044738/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0023 – Zakręcie Kolonia gmina 060605_2 Krasnystaw jako działka Nr 228/46. Nieruchomość od strony południowo-zachodniej przylega do drogi gruntowej, od strony północno-zachodniej przylega do zabudowy usługowej, a z pozostałych stron graniczy z niezabudowanymi terenami rolnymi. Teren działki jest płaski, porośnięty samosiejkami drzew oraz na części działki znajduje się składowisko ziemi i gruzu. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenów przyległych: E, W. Otoczenie dalsze – droga utwardzona i zabudowa wiejska zagrodowa.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Zgodnie z wypisem i wrysem wydanym przez Wójta Gminy Krasnystaw przy piśmie znak: GK.6727.22.2017 w dniu 24 marca 2017 roku – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasnystaw uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/91/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 42, poz. 868 z dnia 12 marca 2004 r. obowiązującego od 27 marca 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XV/107/2007 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 17 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r. Nr 182, poz. 3215), uchwałą Nr XXIII/168/08 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 6 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 111, poz. 2706) oraz uchwałą Nr XXIV/173/2008 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 10 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 126, poz. 2981), uchwałą Nr XXII/163/12 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 30 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 589) oraz uchwałą Nr XXXI/237/2013 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 3 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz. 382) – działka położona jest w jednostce strukturalnej „A”, zaś teren przeznaczony jest pod uprawy polowe oznaczony na rysunku planu symbolem „R”.	15 233,00 zł* (transakcja zwolniona jest z podatku VAT)
2.	425/1	4,2736 ha	ZA1K/00043388/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0004 – Jaślików gmina 060605_2 Krasnystaw jako działka Nr 425/1. Nieruchomość od strony północnej przylega do drogi asfaltowej, a z pozostałych stron graniczy z niezabudowanymi terenami rolnymi. Przez południowe tereny działki przebiega sieć gazowa i linia telefoniczna. Przez północne tereny działki przebiega napowietrzna energetyczna linia średniego napięcia. Po drugiej stronie drogi asfaltowej znajduje się zabudowa zagrodowa, sieć wodociągowa i napowietrzna linia elektryczna niskiego napięcia. Teren działki jest nieznacznie pochylony w kierunku południowym. Działka ma kształt regularny zbliżony do prostokąta. Uzbrojenie terenów przyległych: W, E, G, T. Otoczenie dalsze to tereny rolne, las i zabudowa wiejska zagrodowa.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Zgodnie z wypisem i wrysem wydanym przez Wójta Gminy Krasnystaw przy piśmie znak: GK.6727.21.2017 w dniu 24 marca 2017 roku – w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasnystaw uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/91/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 42, poz. 868 z dnia 12 marca 2004 r. obowiązującego od 27 marca 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XV/107/2007 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 17 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r. Nr 182, poz. 3215), uchwałą Nr XXIII/168/08 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 6 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 111, poz. 2706) oraz uchwałą Nr XXIV/173/2008 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 10 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 126, poz. 2981), uchwałą Nr XXII/163/12 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 30 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 589) oraz uchwałą Nr XXXI/237/2013 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 3 grudnia 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2014 r. poz. 382) – działka położona jest w jednostce strukturalnej „A”, zaś teren przeznaczony jest pod uprawy polowe oznaczony na rysunku planu symbolem „R”.	153 246,00 zł* (transakcja zwolniona jest z podatku VAT)

* Wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. **od dnia 18 września 2017 r. do 10 października 2017 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu praw do przedmiotowych nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o nabycie praw do nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu, tj. do dnia 31 października 2017 r.**, w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3.

Wymienione nieruchomości będą przedmiotem przetargu ustnego ograniczonego, którego termin, miejsce i warunki zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu. Blizszych informacji o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można zasięgnąć w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, tel. (82) 576 72 86...88 wew. 173 w godzinach pracy urzędu oraz na stronach internetowych: <http://www.bip.krasnystaw-powiat.pl>, <http://www.krasnystaw-powiat.pl>. Sprawę prowadzi: Marta Korszla

STAROSTA
Janusz Szpak