

Z a r z ą d z e n i e Nr 29.../2017

Starosty Krasnostawskiego

z dnia 11...09... 2017 r.

**w sprawie utworzenia listy rzeczoznawców majątkowych - kandydatów
na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę
Krasnostawskiego oraz nadania Regulaminu określającego zasady prowadzenia listy**

Na podstawie art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2016 r., poz. 814, z późn. zm.) art. 84 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257), w związku z art. 7, art. 45, art. 98 ust. 3, art. 106 ust.1, art.128 ust. 1 i ust. 4, art. 129 ust. 1 i ust. 5, art. 130 ust. 2, art. 140 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.), art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1496), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2012 r., poz. 83, Dz. U. z 2015 r., poz. 373) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. W celu usprawnienia postępowań administracyjnych wymagających sporządzenia przez rzeczoznawcę majątkowego operatu szacunkowego określającego wartość nieruchomości, stanowiącego podstawowy dowód sprawie, w związku z koniecznością powołania w postępowaniu administracyjnym biegłego posiadającego wiadomości specjalne, tworzy się listę rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Krasnostawskiego (zwaną dalej Listą), dotyczących:
 - 1) ustalenia odszkodowań za:
 - a) grunty zajęte, wydzielone, przejęte pod drogi publiczne,
 - b) grunty wywłaszczone,
 - c) ograniczenie korzystania z nieruchomości w związku z budową infrastruktury technicznej;
 - 2) zwrotów wywłaszczonych nieruchomości,
 - 3) przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
 - 4) ustalenia opłat z tytułu trwałego zarządu i aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu (w tym również postępowań dotyczących nieruchomości stanowiących mienie powiatu).
2. Lista rzeczoznawców majątkowych- kandydatów na biegłych, o której mowa w ust.1 ma charakter otwarty.
3. Nadaje się Regulamin określający zasady prowadzenia listy rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych, o których mowa w ust.1 oraz oceny i odbioru operatów szacunkowych, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia (zwany dalej Regulaminem).
4. Listę rzeczoznawców majątkowych- kandydatów na biegłych, o której mowa w ust.1 prowadzi Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie

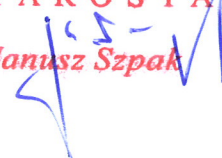
§ 2

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


RADCA PRAWNY
mgr Tomasz Grabek
Lb/Ch/128


STAROSTA
Janusz Szpak