

Załącznik nr 1 do Regulaminu, stanowiącego załącznik do Zarządzenia nr 19/2017 Starosty Krasnostawskiego z dnia 14.09.2017 r. w sprawie utworzenia listy rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Krasnostawskiego oraz nadania Regulaminu określającego zasady prowadzenia listy.

Cennik Starosty Krasnostawskiego

Lp.	Opis rodzaju wyceny	Cena za opinię biegłego
1.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości niezabudowanej	370 zł + VAT
2.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości niezabudowanej z nasadzeniami (bez względu na ilość i rodzaj nasadzeń)	520 zł + VAT
3.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości z budowlami lub obiektami małej architektury	570 zł + VAT
4.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości z nasadzeniami i budowlami lub obiektami małej architektury	650 zł + VAT
5.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości z lasem	710 zł + VAT
6.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej budynkami mieszkalnymi lub budynkami gospodarczymi	790 zł + VAT
7.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej budynkami lub budowlami nietypowymi	1200 zł + VAT
8.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej wraz z wykonaniem inwentaryzacji budynków	720 zł + 2 zł za 1m ² inwentaryzowanego budynku + VAT
9.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, które nie obejmują wyceny szkód dot. części składowych nieruchomości	680 zł + VAT
10.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości do ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości, wraz z wyceną szkód dot. części składowych nieruchomości	910 zł + VAT
11.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości niezabudowanej w celu ustalenia lub aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu	490 zł + VAT
12.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej w celu ustalenia lub aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu	930 zł + VAT
13.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej wraz z wykonaniem inwentaryzacji budynków w celu ustalenia lub aktualizacji opłaty z tytułu trwałego zarządu	680 zł + 2zł za 1m ² inwentaryzowanego budynku + VAT
14.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości lokalowej	450 zł + VAT
15.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości niezabudowanej zwracanej poprzedniemu właścicielowi lub jego spadkobiercom (lub działki zamiennej) w oparciu o przepisy rozdziału III ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	550 zł + VAT
16.	Operat szacunkowy do określenia wartości nieruchomości zabudowanej zwracanej poprzedniemu właścicielowi lub jego spadkobiercom (lub działki zamiennej) w oparciu o przepisy rozdziału III ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami	1020 zł + VAT
17.	Operat szacunkowy do określenia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego nieruchomości	570 zł + VAT
18.	Operat szacunkowy do aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego	480 zł + VAT

STAROSTA

Janusz Szpak

11 WRZ. 2017

data, podpis i pieczęć