

STAROSTWO POWIATOWE  
22-300 Krasnystaw  
ul. Sobieskiego 3  
tel (082) 576 72 86 do 88

## OPINIA TECHNICZNA

**Adres inwestycji:** ul. MICKIEWICZA 1,  
22-300 KRASNYSTAW

**Inwestor-Zamawiający:** ZESPÓŁ PLACÓWEK  
OPIEKUŃCZO-WYCHOWAWCZYCH  
W KRASNYMSTAWIE

**Stadium:** OPINIA TECHNICZNA

**Opracował:** mgr inż. Tomasz Nowiński

mgr inż. Tomasz Nowiński  
Upr. bud. do proj. bez ograniczeń  
w Spec. konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: LUB/O/17/P00K/06  
nr ewid.: LUB/BO/0052/07

# OPINIA TECHNICZNA DO PROJEKTU BUDOWLANEGO NA WYKONANIE DODATKOWEGO WEJŚCIA DO BUDYNKU

GOŁOSTWO POWIATOWE  
24-100 Lublin  
ul. Sobieskiego 3  
tel (082) 576 72 86 do 88

## 1. DANE OGÓLNE

Ocenę stanu technicznego istniejącego budynku przeprowadzono na podstawie wizji lokalnych na obiekcie wykonanych w grudniu 2009r oraz inwentaryzacji uproszczonej budynku.

## 2. OPIS BUDYNKU ISTNIEJĄCEGO

Istniejący zespół budynków należących do placówki wykonany jest w sposób tradycyjny w konstrukcji murowanej, krytej stropodachem. Ściany budynku wykonane są z bloczków belitowych. Nad otworami w ścianach znajdują się nadproża betonowe. W budynku wszystkie elementy konstrukcyjne znajdują się w stanie technicznym dobrym.

## 3. OPIS PRAC BUDOWLANYCH

Ze względu na przepisy sanitarne w ramach projektu przewiduje się wykonanie dodatkowego wejścia.

Projektowane wejście wykonane zostanie w istniejącym otworze okiennym po rozebraniu muru w strefie pod parapetem i zamurowaniu pozostałego fragmentu otworu. Wejście zlokalizowane będzie w taki sposób aby znajdowało się na równi z poziomem terenu. Nad drzwiami zamontowana zostanie kurtyna powietrzna.

Wycięcie fragmentu muru pod parapetem istniejącego okna wykonać piłą tarczową tak aby nie uszkodzić filarka między okiennego. Zamurowanie pozostałego fragmentu otworu wykonać bloczkami z betonu komórkowego odmiany 05 na zaprawie cementowo-wapiennej marki 5MPa.

## 4. WNIOSKI KOŃCOWE

Na podstawie przeprowadzonych wizji, pomiarów i analizy konstrukcyjnej budynku stwierdza się, że nośność istniejących elementów konstrukcyjnych nie zostanie przekroczona. Opracowywany obiekt zaliczono do I kategorii geotechnicznej, a warunki gruntowe założono jako proste.

Aktualny stan techniczny istniejącego budynku określono jako dobry i pozwalający na wykonanie adaptacji określonej w projekcie budowlanym, a założone prace budowlane mają jedynie doprowadzić do poprawy walorów funkcjonalnych obiektu.

Opracował:  
mgr inż. Tomasz Nowiński  
mgr inż. Tomasz Nowiński  
Opin. bud. do proj. bez ograniczeń  
w Spec. konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. LUB/0117/P00K/06  
nr ewid. LUB/BO/0052str.2