

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie
ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw
tel. (82) 576 52 11 ... 13, lub (82) 576 72 86 ... 88
fax. (82) 576 72 89, lub (82) 576 45 88

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
 (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518),

podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości powiatu krasnostawskiego przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchom.	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie	Rodzaj zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (wartość)*
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	304/2	1,8109 ha	ZA1K/00044322/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Krasnymstawie obręb: 0008 – Krakowskie Przedmieście Kolonia, gmina: 060601_1 – Krasnystaw Miasto.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Krasnegostawu z dnia 30 stycznia 2014 r. NrIRGP.6724.1.10.2014 r., w obowiązującej zmianie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Krasnystaw, uchwalonej Uchwałą Nr X/73/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 27 października 2011 r. oraz zmienionej Uchwałą Nr XII/98/2011 Rady Miasta Krasnystaw z dnia 15 grudnia 2011 r. działka Nr 304/2 znajduje się na terenie wskazanym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i usługową (teren oznaczony symbolem MN/U) oraz pod tereny rolne (teren oznaczony symbolem R).	112 169,00 zł* (zwolniona z VAT)
2	425/1	4,2736 ha	ZA1K/00043388/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębem 0004 – Jaślików, gmina 060605_2 - Krasnystaw jako działka Nr 425/1.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Zgodnie z wypisem i wyrysem wydanym przez Wójta Gminy Krasnystaw przy piśmie znak: GK.6727.8.2014 w dniu 28 stycznia 2014 r. - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasnystaw uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/91/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 42, poz. 868 z dnia 12 marca 2004 r. obowiązującego od 27 marca 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XV/107/2007 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 17 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r. Nr 182, poz. 3215), uchwałą Nr XXIII/168/08 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 6 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 111, poz. 2706) oraz uchwałą nr XXIV/173/2008 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 10 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 126, poz. 2981) oraz uchwałą Nr XXII/163/12 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 30 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 589) – działka położona jest w jednostce strukturalnej „A”, zaś teren przeznaczony jest pod uprawy polowe oznaczony na rysunku planu symbolem „R”.	115 552,00 zł* (zwolniona z VAT)
3	431/1	4,4577 ha	ZA1K/00043388/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębem 0004 – Jaślików, gmina: 060605_2 - Krasnystaw jako działka Nr 431/1.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Zgodnie z wypisem i wyrysem wydanym przez Wójta Gminy Krasnystaw przy piśmie znak: GK.6727.8.2014 w dniu 28 stycznia 2014 r. - w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Krasnystaw uchwalonego Uchwałą Rady Gminy nr XIII/91/2003 z dnia 30 grudnia 2003 r., ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 42, poz. 868 z dnia 12 marca 2004 r. obowiązującego od 27 marca 2004 r., zmienionego uchwałą Nr XV/107/2007 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 17 października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2007 r. Nr 182, poz. 3215), uchwałą Nr XXIII/168/08 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 6 sierpnia 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 111, poz. 2706) oraz uchwałą nr XXIV/173/2008 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 10 października 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2008 r. Nr 126, poz. 2981) oraz uchwałą Nr XXII/163/12 Rady Gminy Krasnystaw z dnia 30 listopada 2012 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2013 r. poz. 589) – działka położona jest w jednostce strukturalnej „A”, zaś teren przeznaczony jest pod uprawy polowe oznaczony na rysunku planu symbolem „R”.	123 078,00 zł* (zwolniona z VAT)

4	845	7,57 ha	ZA1K/00043389/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0010 – Łopiennik Podleśny, gmina: 060607_2-Łopiennik Górny jako działka Nr 845.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Zgodnie z wypisem i wrysem wydanym przez Wójta Gminy Łopiennik Górny przy piśmie znak: GK.6727.04.2014.DS w dniu 28 stycznia 2014 r. w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Łopiennik Górny uchwalonego uchwałą Rady Gminy nr XXVII/157/2005 z dnia 18 listopada 2005 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego nr 37, poz. 863 z dnia 27 lutego 2006 r. obowiązującego od 15 marca 2006 r. oraz jego zmian uchwalonych: uchwałą Rady Gminy nr XI/52/2011 z 16 września 2011 r. ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego nr 187, poz. 2909 z dnia 8 grudnia 2011 r. obowiązującej od 8 stycznia 2012 r. oraz uchwałą Rady Gminy nr XXIV/134/2012 z 28 listopada 2012 r. (ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Lubelskiego poz. 597 z dnia 6 lutego 2013 r. obowiązującą od 21 lutego 2013 r.) – działka położona jest w jednostce strukturalnej B, zaś teren przeznaczony jest pod uprawy polowe (oznaczenie na rysunku planu symbolem RP).	217 739,00 zł* (zwolniona z VAT)
---	-----	---------	-----------------	---	--	--	-------------------------------------

* Wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. **od 19 maja do 9 czerwca 2014 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu praw do przedmiotowych nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o nabycie praw do nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 30 czerwca 2014 roku**, w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3.

W. STAROSTY
Henryk Czerniej
Wicestarosta