

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie
ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw
tel. (82) 576 52 11 ... 13, lub (82) 576 72 86 ... 88
fax. (82) 576 72 89, lub (82) 576 45 88

na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.),
podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości powiatu krasnostawskiego przeznaczonej do sprzedaży:

Lp.	Numer działki	Pow. nieruchom	Nr KW	Opis nieruchomości, położenie	Rodzaj zbycia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	2063/38	0,1362 ha	ZA1K/ 0004399 8/9	Nieruchomość gruntowa zabudowana byłym budynkiem Szkoły Rolniczej i dwoma budynkami gospodarczymi, położona w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego – obręb: Nr 0001 - Krasnystaw Miasto gmina 060601_1 Krasnystaw Miasto.	sprzedaż prawa własności nieruchomości	Teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie jest objęty aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla nieruchomości oznaczonej Nr 2063/38 została wydana decyzja Burmistrza Krasnegostawu Nr IRGP.6730.54.2011 z dnia 17 sierpnia 2011 roku ustalająca warunki zabudowy dla inwestycji polegającej na: remoncie istniejącego budynku o funkcji oświaty i kultury wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy, wolnostojący- usługi w zakresie handlu, gastronomii, biur, rekreacji, usług zdrowia oraz innych funkcji związanych z obsługą ludności z wykluczeniem usług wytwórczych, budowę zjazdu, utwardzeniu komunikacji wewnętrznej i terenu wokół budynku. Budynek dawnej Szkoły Rolniczej wpisany jest do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków oraz objęty jest Gminną Ewidencją Zabytków Miasta Krasnystaw, Postanowieniem Nr IN.II.5151.5.1.2011 z dnia 5 sierpnia 2011 roku Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Lublinie uzgodnił projekt decyzji ustalającej warunki zabudowy zobowiązując jednocześnie inwestora do uzgodnienia przedsięwzięcia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.	165 380,00 zł* (zwolniona z VAT)

* Wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego

Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od **1 września do 22 września 2014 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu praw do przedmiotowych nieruchomości na mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 roku, poz. 518 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o nabycie praw do nieruchomości, **w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu tj. do dnia 13 października 2014 roku**, w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3.

STAROSTA
Janusz Szpak