



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

1) Nazwa i Adres zamawiającego:

Powiat Krasnostawski, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw, tel. 082-576-52-11 do 13. fax. 082-576-45-88, strona internetowa www.krasnystaw-powiat.pl

2) Określenie trybu zamówienia: przetarg nieograniczony.

3) Adres strony internetowej na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.krasnystaw-powiat.pl. Cena siwz w wersji papierowej –100,00 zł.

4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia, z podaniem informacji o możliwości składania ofert częściowych. - Termomodernizacja dachów na budynku Starostwa Powiatowego Krasnymstawie - 745 m² oraz budynku Zarządu Dróg Powiatowych w Krasnymstawie – 291,60m². – Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

4.1.1. Część I zamówienia – „Termomodernizacja dachu na budynku Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie przy ul. Sobieskiego 3 - 745 m²” . Zakres prac obejmuje:

- pokrycie dachu papą termozgrzewalną
- obróbki blacharskie, rynny , rury spustowe, kominy, kratki wentylacyjne
- ocieplenie stropodachu wentylowanego warstwą granulatu z wełny mineralnej.

4.1.2. Część II zamówienia - Termomodernizacja dachu na budynku Zarządu Dróg Powiatowych w Krasnymstawie przy ul. Borowej 291,60m². Zakres prac obejmuje:

- ocieplenie stropodachu warstwą granulatu z wełny mineralnej
- rozbiórka pokrycia z papy, wykonanie szlachty z zaprawy cementowej, pokrycie dachu papą termozgrzewalną,
- obróbki blacharskie, rynny , rury spustowe, kominy, kratki wentylacyjne
- instalacja odgromowa demontaż i montaż

4.2. Szczegółowy zakres prac określony został przedmiarze robót oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiący **załącznik nr 10 do SIWZ**. Przedmiot zamówienia odpowiada następującym kodom CPV: 45.45.30.00-roboty budowlane: ,45261410-izolowanie dachów,452614204-uszczelnianie dachów 45.26.25.22-6- roboty murarskie , 4531.00.00- roboty instalacyjne elektryczne

5) Informacja o możliwości złożenia oferty wariantowej:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6) Termin wykonania zamówienia: – dla każdej z części zamówienia od dnia podpisania umowy do dnia **15 listopada 2010 roku**.

7) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

- 7.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:
 - 7.1.1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
 - 7.1.2. Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony jeżeli wykonawca wykaże, że w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert , a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, co najmniej dwie roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia o wartości netto **co najmniej 70 000,00 (słownie: siedemdziesiąt tysięcy PLN) każda**. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Warunek ten w jednakowym stopniu dotyczy wykonawców, którzy składają ofertę zarówno na jedną jak i na dwie części zamówienia.
 - 7.1.3. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Warunek ten zostanie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje osobami na stanowiska: kierownika budowy – 1 osoba posiadająca stosowne uprawnienia budowlane. Warunek ten w jednakowym stopniu dotyczy wykonawców, którzy składają ofertę zarówno na jedną jak i na dwie części zamówienia.
- 7.2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania, w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.
- 7.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów.

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Wykonawca powołujący się na potencjał innych podmiotów w zakresie doświadczenia zobowiązany jest do wykazania spełniania warunku poprzez wskazanie części zamówienia jaką powierzy podwykonawcom.

7.4. Wykonawca może występować tylko w jednej Ofercie, (indywidualnie czy też jako Partner Konsorcjum) w odniesieniu do tego samego zadania inwestycyjnego.

7.5. W celu potwierdzenia spełnienia opisanych wyżej warunków Wykonawca musi załączyć do oferty dokumenty określone w pkt. 6 niniejszej SIWZ na podstawie których zostanie dokonana ocena spełnienia warunków na zasadzie spełnia/nie spełnia.

8. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz innych dokumentów składających się na ofertę.

8.1. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty Wykonawcy muszą dołączyć następujące dokumenty:

8.1.1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (**Załącznik Nr 2**).

8.1.2. Wykaz wykonanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania wiedzy i doświadczenia zgodnie z wymaganiami pkt 7.1.2. niniejszej siwz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (**Załącznik Nr 3**).

8.1.3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (kierowanie robotami budowlanymi) wraz z informacją na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami (**Załącznik Nr 4**).

8.1.4. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia budowlane (**Załącznik Nr 5**).

8.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wykonawcy w okolicznościach o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. należy złożyć następujące dokumenty:

8.2.1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp. (**Załącznik Nr 6**)

8.2.2. Aktualny odpis z właściwego rejestru jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu

składania ofert a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust 1 pkt 2 ustawy pzp. (**Załącznik Nr 7**)

8.2.3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

8.2.4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

8.2.5. **Uwaga:** Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, stosuje się do przepisów § 2 ust. 2 i § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30.12.2009r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2009r. Nr 226 poz.1817).

8.3. Wszystkie dokumenty muszą zostać złożone w oryginale lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osoby upoważnione. W przypadku gdy Wykonawca składa ofertę na dwa zadania wyszczególnione w niniejszym postępowaniu należy złożyć jeden komplet wymaganych dokumentów.

9) Wymagane wadium.

9.1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia wadium oddzielnie dla każdej z części zamówienia w kwocie: **1500,00 PLN** (słownie: tysiąc pięćset 00/100)

9.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert na okres 30 dni od upływu terminu na składanie ofert.

9.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

9.3.1. pieniądzu;

9.3.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

9.3.3. gwarancjach bankowych;

9.3.4. gwarancjach ubezpieczeniowych;

9.3.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

9.4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na rachunek zamawiającego: nr konta BS Krasnystaw 38 8200 0008 2001 0000 0042 0010.

9.5. W przypadku wniesienia wadium w formie niepieniężnej (gwarancje, poręczenia), koniecznym jest aby obejmowały one odpowiedzialność za wszystkie przypadki powodujące utratę wadium przez Wykonawcę, określone w art. 46 ustawy prawo zamówień publicznych.

9.6. Koniecznym jest zdeponowanie u zamawiającego oryginału gwarancji lub poręczenia (można załączyć do oferty przetargowej).

10) Kryteria oceny ofert i ich znaczenie - Cena – 100% oddzielnie dla każdej części zamówienia.

11) Miejsce i termin składania ofert:

Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w pokoju nr 117 /Kancelaria/ w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie, ul. Sobieskiego 3, 22-300 Krasnystaw.

Termin składania ofert upływa w dniu **9 sierpnia 2010r. do godz. 10.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **9 sierpnia 2010r. o godz. 10.30.**

w siedzibie Zamawiającego w pokoju 319, III piętro w obecności wykonawców.

12) Termin związania ofertą: 30 dni

13) Informacje o zamiarze zawarcia umowy ramowej – Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

14) Informacje o zamiarze ustanowienia dynamicznego systemu zakupów – Zamawiający nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów

15) Zamawiający w celu wyboru najkorzystniejszej oferty nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.

16) Data zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych – 21.07.2010r.

17.) Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub art. 134 ust. 6 pkt 3 i 4.

CZŁONEK ZARZĄDU

STAROSTA

HENRYK CZERNIEJ

JANUSZ SZPAK

Krasnystaw, lipiec 2010r.