

Przedmiar robót do wyceny oferty :

W1 Przedmiar robót

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Wymiana elementów konstrukcji dachu i pokrycia , wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych		
1.1	Więźba dachowa i wymiana pokrycia dachu		
1	Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku wraz z rozbiórką rynien i obróbek.	m2	336
2	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne od stanu B do 3-go stopnia czystości konstrukcji pełnościennych pokrycia bachu blachą ocynkowaną	m2	600
3	Odtłuszczenie powierzchni dachu do malowania	m2	600
4	Malowanie pędzlem (farby do gruntowania i podkładowe ftalowe) pokrycia dachu blachą ocynkowaną.	m2	600
5	Malowanie pędzlem (farby nawierzchniowe i emalie ftalowe) powierzchni dachu.	m2	600
6	Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej - wymiana, wzmocnienie zniszczonych elementów przy założeniu zużycia drewna wymiarowego na krokwie, jetki, murlaty, tarcicy 16 m3	m2 połaci	336
7	Ołacenie łatami 25x100 mm o rozstawie łat do 25 cm	m2	336
8	Pokrycie dachu blachą ocynkowaną rozstaw rąbka prostopadłego do okapu 57cm,blacha gr.55mm	m2	336
9	Rynny dachowe leżące z blachy ocynkowanej gr 55 mm prostokątne w rozwinięciu 35 cm	m	126,2
10	Rury spustowe z blachy ocynkowanej gr. 55 mm okrągłe o średnicy 10 cm zakończenie rynien rurą żeliwną ze stopką.	m	85
11	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr 55 mm	m2	114,9
	126,20*0,35*2+9,50*0,35*8	114,94	
1.2	Stolarka okienna i drzwiowa, parapety i podokienniki zewnętrzne z blachy ocynkowanej		
12	Okna drewniane jednoramowe szyby podwójne, podział stolarki okiennej jak istniejąca, szpros drewniane konstrukcyjne. Okna wykończone i oszkłone fabrycznie o pow.do 2.0 m2	m2	108,4
	'01' 0,60*0,40*7	1,68	
	'02' 1,20*1,70*20	40,8	
	'03' 1,35*1,30*7	12,29	
	'0,4' 1,10*1,50*28	46,2	
	'05' 1,75*0,95*1	1,66	
	'06' 1,10*0,50*1	0,55	
	wole oko 1,50*0,50*7	5,25	
		108,43	
13	Podokienniki z blachy ocynkowanej gr 0,55mm, o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	52,17
	(1,23+1,48)*0,35*55	52,17	
14	Obsadzenie w ścianach z cegieł podokienników drewnianych lub lastryka polerowanegoo długości do 1.5 m i szerokości do 80 cm	szt	55
15	Drzwi drewniane zewnętrzne ze świetlikiem o powierzchni ponad 1.0 m2 według wzoru jak w projekcie	m2	9,82
	'D1' 0,70*1,90*1	1,33	
	'D2' 1,10*1,80*1	1,98	
	'D3' 1,30*2,70 *1	3,51	
	'D4' 1,25*2,40	3	
1.3	Odbudowa kominów		
16	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7 cm zbrojone z kapinosem.	m2	15,68
	0,80*1,40*14	15,68	
17	Przemurowanie kominów,objętość w jednym miejscu ponad 0.5m3 ponad sklepieniem ostatniej kondygnacji z wyprowadzeniem ponad dach, ponad dachem cegła licówka.	m3	27,72
	1,20*0,60*11*3,50	27,72	
18	Obsadzenie w i kominach ponad dachem kratki wentylacyjnych stalowe niklowane bez żaluzji.	szt	56
19	Sprawdzenie drożności przewodów kominowych.	m	378
	10,50*36	378	
20	Oczyszczenie przewodów kominowych - odgruzowanie	m	378

2	Wykonanie tynków renowacyjnych osuszających na ścianach piwnic, wykonanie izolacji p.wilg. w technologii Schomburga		
21	Rozebranie elementów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścian, koszy zaokiennych w celu wyk izol p. wilg ścian	m3	5
22	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15cm podłoże w koszach zaokiennych, schody wejściowe do budynku w celu wyk izolaci p. wilg. ścian i likwidacji bariery architektonicznej przy wejściu do budynku. (8,06+24,0+7,0+9,0)*1,0*0,15+(3,20*4,30*0,15)	m3	9,27
23	Wykonanie ławy fundamentowej betonowej z betonu B-15 prostokątne o szer. 0.8 m gr. 20 cm pod ściany koszy zaokiennych jednocześnie jako posadzka koszy z izolacją poziomą z papy pod płytą na uprzednio zagęszczonym podłożu z piasku. 1,60*1,0*0,20*4	m3	1,28
24	Ściany koszy zaokiennych po wykonaniu tynków osuszających ściany budynku z cegieł budowlanych pełnych, na zaprawie cementowo-wapiennej, o gr.1 cegły (1,50+0,70*2)*1,50*4	m2	17,4
25	Okładziny schodów zewnętrznych i podjazdu z płytek kamiennych nie śliskich, nie nasiąkliwych nakładanych na zaprawie klejowej odpornej na mroz i wodę- płytki o powierzchni 30x30 cm lub podstopnice i płyty. Balustrada ze stali nierdzewnej przy schodach i podjeździe mb 6,0+2,20 mb 2,60*2,20+1,20*3,0	m	9,32
26	Rozbiórka opaski betonowej o gr.do 15cm przed przystąpieniem do izolacji i osuszenia ścian piwnic (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,60*0,15	m3	13,45
27	Wykopy jamiste o pow.dna do 2.25m2 i głęb.do 3.0m w gruncie kat.IV (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*1,50*3,0	m3	672,4
28	Zасыpywanie wykopów piaskiem z dostarczeniem piasku i ubiciem warstwami co 15cm 672	m3	672
29	Umocnienie ścian wykopów balami drewnianymi, gł.wykopu do 3m, kat.gruntu III-IV wraz z rozbiórką po zakończeniu robót (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*3,0	m2	448,2
30	Odbicie tynków zewnętrznych -rapówki na ścianach piwnic o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej, oczyszczenie słabo trzymających się spoin. (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*3,0	m2	448,2
31	Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m2	m2	448,2
32	Izolacja p. wiołgociowa ścian kondygnacji częściowo nadziemnej (sutereny) jednokrotne, nałożenie powłoki bitumicznej COMBIFLX C-2 z zabezp. płyta styropianowa miękka gr 1 cm	m2	448,2
33	Wymiana zniszczonych, zawilgoconych tynków w piwnicach, naprawa za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m2	m2	27,42
34	Obrzeża betonowe o wym.20x6 na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)	m	149,4
35	Podbudowy pod opaskę odwadniającą betonowe z betonu B 7.5 z dylatacją, gr.warstwy po zagęszczeniu 10 cm (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,70*0,10	m2	10,46
36	Opaska odwadniająca budynek z kostki betonowej "Polbruk" gr.60 mm typu 60/6, na podsypce cementowo-piaskowej gr.30mm z wypełnieniem spoin piaskiem z wykonaniem izolacji z papy izolacyjnej na podbudowie pod kostkę. Wykonanie w opasce odprowadzenia wody z rur spustowych poza opaskę budynku. (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,70	m2	104,6
37	Wywiezienie gruzu samochodami samowyladowczymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl.do 1 km	m3	35
38	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji - każdy następny 1 km bez względu na rodz.konstr. do 10 km [R=9;S=9]	m3	35
3	Wykonanie tynków elewacji.		
39	Rusztowania zewnętrzne fasad. ram. Al b/os.o wys. do 10 m	m2	#####
40	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej, oczyszczenie ściany z resztek zaprawy, oczyszczenie słabo trzymających się spoin. (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*7,33-112-13,30 (6,80*3,10) (17,10*2+9,15)*3,0	m2	917,66 130,05
41	Skucie cokołu z płytek przyborskich na zaprawie cementowo-wapiennej. Oczyszczenie ściany z resztek zaprawy, oczyszczenie słabo trzymających się spoin. (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*1,20	m2	167,29

	(17,10*2+9,15)*0,6	26,01		
42	Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni o wielkości do 0.50 m2 1.Ręczne wykucie uszkodzonych cegieł 2.Wstawienie nowych cegieł ceramicznych pełnych	szt		30
43	Tynki zwykłe kat.III ścian płaskich wykonywane ręcznie (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*7,33-112-13,30 +(6,80*3,10) (17,10*2+9,15)*3,0	m2		#####
		917,66		
		130,05		
44	Osuszenie ścian budynku za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m2 1443,51*0,30	m2		433,1
		433,05		
45	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m2		#####
46	Dwukrotne malowanie ścian elewacji farbą silikonową nawierzchn. na tynki kolor (powierzchnie zewn.)	m2		#####
47	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - Wyliczenie czasu pracy rusztowania Nakłady rzeczowe robocizny 2308/2 / (Skład zespołu roboczego 6 * Współczynnik przestoju rusztowań 0,84)	m-g		229
		228,97		
48	Wykonanie na ościeżach tynków zewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cementowo-wapiennej, szer. ościeży do 25 cm (1,23+1,56*2)*48*0,30 +(1,48+1,95*2)*0,30*7	m		73,94
		73,94		
49	Profile gzymsu ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)	m		149,4
		149,41		
50	Profile ciągnięte zwykłe dodatek za każde 5 cm rozwinięcia do 60 cm [RMS=4]	m		149,4
51	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 20 cm	m		149,4
4	Wykonanie posadzki w refektarzu			
52	Gruntowanie podłoża pod płytki podkładowe	m2		139,7
53	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek marmurowych polerowanych gr 20 mm układane na klej do płytek marmurowych biały na uprzednio przygotowanym podłożu płytki o wym. 300 x 300 mm 88,70+15+36	m2		139,7
		139,7		
54	Cokoliki z płytek podłogowych terakotowych 100 x 100 mm	m		80
5	Wykonanie monitoringu obiektu			
55	Wykonanie monitoringu obiektu montaż 10 kamer zewnętrznych połączonych instalacją kablową do obiektu z montażem urządzenia do przeglądania i archiwowania obrazu. Konfiguracja systemu, wykonanie dokumentacji powykonawczej, przeszkolenie personelu.	kpl		1
6	Osuszenie budynku			
56	Bezinwazyjne osuszenie ścian budynku o powierzchni 686 m2 i grubości ścian średnio 120 cm w zakresie jn: 1. Wykonanie wstępnej analizy stanu zawilgocenia budynku 2. Badanie laboratoryjne obiektu wykonane przez technika - laboranta w dni montażu z przekazaniem protokołu Zamawiającemu 3. Montaż systemu bezinwazyjnego osuszania budynku, rozpoczęcie procesu osuszania z jednoczesnym uruchomieniem w obiekcie izolacji poziomej na wysokości gruntu okalającego i posadzki podpiwniczenia dla ścian nie przylegających do gruntu. Osuszenie i izolacja pozioma ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku. 4. Badania poligonowe po 6, 12, i 24 miesiącach od dnia zainstalowania i rozpoczęcia osuszania budynku sporządzenie protokołu i przekazanie Zamawiającemu. 5. Serwisowe badania laboratoryjne wykonane przez technika laboranta w okresie gwarancyjnym po 36 miesiącach od dnia zamontowania systemu. 6. Specjalistyczne doradztwo, polegające na udzieleniu zaleceń dotyczących wykonywania dalszych prac na obiekcie. Badanie ilościowe i jakościowe soli, elewacja, tynki wewnętrzne, posadzka wentylacja.	obiekt		1
----- Koniec wydruku -----				