

Krasnystaw, dnia 11 sierpnia 2010r.

OR.3421-6/10

Działając w oparciu o art. 38 ust 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2007r. Nr. 223, poz. 1655 z późn. zm.) Zamawiający dokonał zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn: „Modernizacja i remont Wielofunkcyjnej Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej w Krasnymstawie przy ul. Zamkowej 5a”. **Zmieniono przedmiar robót będący załącznikiem Nr 10 do siwz (wykonawcy winni dokonać wyceny oferty w oparciu o zmieniony przedmiar robót).**

Przedmiar robót do wyceny oferty :

W1 Przedmiar robót

Nr	Nazwa	Jednostka miary	Ilość
1	Wymiana elementów konstrukcji dachu i pokrycia , wymiana stolarki okiennej i drzwi zewnętrznych		
1.1	Więźba dachowa i wymiana pokrycia dachu		
1	Rozebranie pokryć dachowych z blachy nie nadającej się do użytku wraz z rozbiórką rynien i obróbek.	m2	336
2	Czyszczenie przez szrotkowanie mechaniczne od stanu B do 3-go stopnia czystości konstrukcji pełnościennych pokrycia dachu blachą ocynkowaną	m2	600
3	Odtłuszczenie powierzchni dachu do malowania	m2	600
4	Malowanie pędzlem (farby do gruntowania i podkładowe ftalowe) pokrycia dachu blachą ocynkowaną.	m2	600
5	Malowanie pędzlem (farby nawierzchniowe i emalie ftalowe) powierzchni dachu.	m2	600
6	Więźby dachowe o układzie jętkowym z tarcicy nasyczonej - wymiana, wzmocnienie zniszczonych elementów przy założeniu zużycia drewna wymiarowego na krokwie, jetki, murlaty, tarcicy 16 m3	m2 połaci	336
7	Ołączenie łatami 25x100 mm o rozstawie łat do 25 cm	m2	336
8	Pokrycie dachu blachą ocynkowaną rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57cm, blacha gr.55mm	m2	336
9	Rynny dachowe leżące z blachy ocynkowanej gr 55 mm prostokątne w rozwinięciu 35 cm	m	126,2
10	Rury spustowe z blachy ocynkowanej gr. 55 mm okrągłe o średnicy 10 cm zakończenie rynien rurą żeliwną ze stopką.	m	85
11	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej gr 55 mm	m2	114,94
	126,20*0,35*2+9,50*0,35*8	114,94	
1.2	Stolarka okienna i drzwiowa, parapety i podokienniki zewnętrzne z blachy ocynkowanej		
12	Okna drewniane jednoramowe szyby podwójne, podział stolarki okiennej jak istniejąca, szpros drewniane konstrukcyjne. Okna wykończone i oszklone fabrycznie o pow.do 2.0 m2	m2	108,43
	'01' 0,60*0,40*7	1,68	
	'02' 1,20*1,70*20	40,8	
	'03' 1,35*1,30*7	12,29	
	'0,4' 1,10*1,50*28	46,2	
	'05' 1,75*0,95*1	1,66	
	'06' 1,10*0,50*1	0,55	
	wole oko 1,50*0,50*7	5,25	
		108,43	



13	Podokienniki z blachy ocynkowanej gr 0,55mm, o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm	m2	52,17
	(1,23+1,48)*0,35*55	52,17	
14	Obsadzenie w ścianach z cegieł podokienników drewnianych lub lastryka polerowanegoo długości do 1.5 m i szerokości do 80 cm	szt	55
15	Drzwi drewniane zewnętrzne ze świetlikiem o powierzchni ponad 1.0 m2 według wzoru jak w projekcie	m2	9,82
	'D1' 0,70*1,90*1	1,33	
	'D2' 1,10*1,80*1	1,98	
	'D3' 1,30*2,70 *1	3,51	
	'D4' 1,25*2,40	3	
1.3	Odbudowa kominów		
16	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej gr.7 cm zbrojone z kapinosem.	m2	15,68
	0,80*1,40*14	15,68	
17	Przemurowanie kominów,objętość w jednym miejscu ponad 0.5m3 ponad sklepieniem ostatniej kondygnacji z wyprowadzeniem ponad dach, ponad dachem cegła licówka.	m3	27,72
	1,20*0,60*11*3,50	27,72	
18	Obsadzenie w i kominach ponad dachem kratki wentylacyjnych stalowe niklowane bez żaluzji.	szt	56
19	Sprawdzenie drożności przewodów kominowych.	m	378
	10,50*36	378	
20	Oczyszczenie przewodów kominowych - odgruzowanie	m	378
2	Wykonanie tynków renowacyjnych osuszających na ścianach piwnic, wykonanie izolacji p.wilg. w technologii Schomburga		
21	Rozebranie elementów wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - ścian,koszy zaokiennych w celu wyk izol p. wilg ścian	m3	5
22	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o gr.do 15cm podłoże w koszach zaokiennych, schody wejściowe do budynku w celu wyk izolaci p. wilg. ścian i likwidacji bariery architektonicznej przy wejściu do budynku.	m3	9,27
	(8,06+24,0+7,0+9,0)*1,0*0,15+(3,20*4,30*0,15)	9,27	
23	Wykonanie ławy fundamentowej betonowej z betonu B-15 prostokątne o szer. 0.8 m gr. 20 cm pod ściany koszy zaokiennych jednocześnie jako posadzka koszy z izolacją poziomą z papy pod płytą na uprzednio zagęszczonym podłożu z piasku.	m3	1,28
	1,60*1,0*0,20*4	1,28	
24	Ściany koszy zaokiennych po wykonaniu tynków osuszających ściany budynku z cegieł budowlanych pełnych, na zaprawie cementowo-wapiennej, o gr.1 cegły	m2	17,4
	(1,50+0,70*2)*1,50*4	17,4	
25	Okładziny schodów zewnętrznych i podjazdu z płytek kamiennych nie śliskich, nie nasiąkliwych nakładanych na zaprawie klejowej odpornej na mroz i wodę- płytki o powierzchni 30x30 cm lub podstopnice i płyty. Balustrada ze stali nierdzewnej przy schodach i podjeździe mb 6,0+2,20 mb	m	9,32
	2,60*2,20+1,20*3,0	9,32	
26	Rozbiórka opaski betonowej o gr.do 15cm przed przystąpieniem do izolacji i osuszenia ścian piwnic	m3	13,45
	(48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,60*0,15	13,45	
27	Wykopy jamiste o pow.dna do 2.25m2 i głęb.do 3.0m w gruncie kat.IV	m3	672,35
	(48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*1,50*3,0	672,35	
28	Zasypywanie wykopów piaskiem z dostrzczeniem piasku i ubiciem warstwami co 15cm	m3	672
	672	672	
29	Umocnienie ścian wykopów balami drewnianymi,gł.wykopu do 3m,kat.gruntu III-IV wraz z rozbiórką po zakończeniu robót	m2	448,23
	(48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*3,0	448,23	
30	Odbicie tynków zewnętrznych -rapówki na ścianach piwnic o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej, oczyszczenie słabo trzymających się spoin.	m2	448,23
	(48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*3,0	448,23	
31	Naprawa starych murów za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m2	m2	448,23
32	Izolacja p. wiołgociowa ścian kondygnacji częściowo nadziemnej (sutereny) jednokrotne, nałożenie powłoki bitumicznej COMBIFLX C-2 z zabezp. płyta styropianowa miękka gr 1 cm	m2	448,23



33	Wymiana zniszczonych, zawilgoconych tynków w piwnicach, naprawa za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m ²	m ²	27,42
34	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)	m	149,41
35	Podbudowy pod opaskę odwadniającą betonowe z betonu B 7.5 z dylatacją, gr. warstwy po zagęszczeniu 10 cm (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,70*0,10	m ²	10,46
36	Opaska odwadniająca budynek z kostki betonowej "Polbruk" gr. 60 mm typu 60/6, na podsypce cementowo-piaskowej gr. 30 mm z wypełnieniem spoin piaskiem z wykonaniem izolacji z papy izolacyjnej na podbudowie pod kostkę. Wykonanie w opasce odprowadzenia wody z rur spustowych poza opaskę budynku. (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)*0,70	m ²	104,59
37	Wywiezienie gruzu samochodami samowładowczymi rozbieranych konstrukcji ceglanych na odl. do 1 km	m ³	35
38	Wywiezienie gruzu samochodami skrzyniowymi rozbieranych konstrukcji - każdy następny 1 km bez względu na rodz. konstr. do 10 km [R=9; S=9]	m ³	35
3	Wykonanie tynków elewacji.		
39	Rusztowania zewnętrzne fasad. ram. Al b/os. o wys. do 10 m	m ²	1 444,00
40	Odbicie tynków zewnętrznych na ścianach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5 m ² z zaprawy cementowo-wapiennej, oczyszczenie ściany z resztek zaprawy, oczyszczenie słabo trzymających się spoin. (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*7,33-112-13,30 +(6,80*3,10) (17,10*2+9,15)*3,0	m ²	917,66 130,05
41	Skucie cokołu z płytek przyborskich na zaprawie cementowo-wapiennej. Oczyszczenie ściany z resztek zaprawy, oczyszczenie słabo trzymających się spoin. (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*1,20 (17,10*2+9,15)*0,6	m ²	167,29 26,01
42	Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni o wielkości do 0.50 m ² 1. Ręczne wykucie uszkodzonych cegieł 2. Wstawienie nowych cegieł ceramicznych pełnych	szt	30
43	Tynki zwykłe kat. III ścian płaskich wykonywane ręcznie (48,0+13,35+38,20+13,26+26,60)*7,33-112-13,30 +(6,80*3,10) (17,10*2+9,15)*3,0	m ²	917,66 130,05
44	Osuszenie ścian budynku za pomocą tynków renowacyjnych Thermopal wykonywanych ręcznie odsolenie jednokrotne ścian o powierzchni ponad 5 m ² 1443,51*0,30	m ²	433,05
45	Dwukrotne fluatowanie powierzchni zewnętrznych	m ²	1 047,71
46	Dwukrotne malowanie ścian elewacji farbą silikonową nawierzchni na tynki kolor (powierzchnie zewn.)	m ²	1 047,71
47	Rozliczenie czasu pracy rusztowań za okres wykonywania robót - Wycenienie czasu pracy rusztowania Nakłady rzeczowe robocizny 2308/2 / (Skład zespołu roboczego 6 * Współczynnik przestoju rusztowań 0,84)	m-g	228,97
48	Wykonanie na ościeżach tynków zewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej, szer. ościeży do 25 cm (1,23+1,56*2)*48*0,30 +(1,48+1,95*2)*0,30*7	m	73,94
49	Profile gzymsu ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 40 cm (48,0+13,35+38,20+13,26+10,0+26,60)	m	149,41
50	Profile ciągnięte zwykłe dodatek za każde 5 cm rozwinięcia do 60 cm [RMS=4]	m	149,4
51	Profile ciągnięte zwykłe o szer. w rozwinięciu do 20 cm	m	149,4
4	Wykonanie posadzki w refektarzu		
52	Grunтовanie podłoża pod płytki podkładowe	m ²	139,7
53	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek marmurowych polerowanych gr 20 mm układane na klej do płytek marmurowych biały na uprzednio przygotowanym podłożu płytki o wym. 300 x 300 mm 88,70+15+36	m ²	139,7



**PROGRAM
REGIONALNY**
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



54	Cokoliki z płytek podłogowych terakotowych 100 x 100 mm	m	80
5	Wykonanie monitoringu obiektu		
55	Wykonanie monitoringu obiektu montaż 10 kamer zewnętrznych połączonych instalacją kablową do obiektu z montażem urządzenia do przeglądania i archiwowania obrazu. Konfiguracja systemu, wykonanie dokumentacji powykonawczej, przeszkolenie personelu.	kpl	1
6	Osuszenie budynku		
56	Bezinwazyjne osuszenie ścian budynku o powierzchni 686 m² i grubości ścian średnio 120 cm w zakresie jn: 1. Wykonanie wstępnej analizy stanu zawilgocenia budynku 2. Badanie labolatoryjne obiektu wykonane przez technika - laboranta w dni montażu z przekazaniem protokołu Zamawiającemu 3. Montaż systemu bezinwazyjnego osuszania budynku, rozpoczęcie procesu osuszania z jednoczesnym uruchomieniem w obiekcie izolacji poziomej na wysokości gruntu okalającego i posadzki podpiwniczenia dla ścian nie przylegających do gruntu. Osuszenie i izolacja pozioma ścian zewnętrznych i wewnętrznych budynku. 4. Badania poligonowe po 6, 12, i 24 miesiącach od dnia zainstalowania i rozpoczęcia osuszania budynku sporządzenie protokołu i przekazanie Zamawiającemu. 5. Serwisowe badania labolatoryjne wykonane przez technika laboranta w okresie gwarancyjnym po 36 miesiącach od dnia zamontowania systemu. 6. Specjalistyczne doradztwo, polegające na udzieleniu zaleceń dotyczących wykonywania dalszych prac na obiekcie. Badanie ilościowe i jakościowe soli, elewacja, tynki wewnętrzne, posadzka wentylacja.	obiekt	1
----- Koniec wydruku -----			

CZŁONEK ZARZĄDU

Henryk Czerniej

STAROSTA

Janusz Szpak