

UMOWA /WZÓR/

Nr GG. 661.4.2011

zawarta w dniu 2011 r. w Krasnymstawie pomiędzy:

Powiatem Krasnostawskim reprezentowanym przez:

1. Pana Janusza Szpaka - Starostę Krasnostawskiego
 2. Pana Henryka Czernieja - Wicestarostę Krasnostawskiego
- za kontrasygnatą Pana Janusza Cięciery – Skarbnika Powiatu
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

1

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

zawarta została umowa o treści następującej:

§ 1

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy o udzielenie zamówienia publicznego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2010 roku, Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).
2. Przedmiotem umowy jest wykonanie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego zadania pn. „wykonanie drobnych robót geodezyjnych w roku 2011 w ramach bieżących postępowań administracyjnych dot. ewidencji gruntów oraz podziałów nieruchomości”

§ 2

1. Określenie przedmiotu zamówienia i wymagania techniczne dotyczące prac oraz szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera specyfikacja istotnych warunków zamówienia, będąca integralną częścią umowy.
2. Wszystkie, niezbędne do wykonania materiały dostarczy Wykonawca we własnym zakresie na koszt Zamawiającego, uwzględniony w cenie, o której mowa w § 5.

§ 3

Integralną częścią umowy jest również oferta Wykonawcy.

§ 4

Ustala się termin wykonania przedmiotu umowy dla 16 zadań wymienionych w SIWZ do dnia 2011 roku..

§ 5

1. Cenę umowną za wykonanie całości prac określonych w § 2 umowy ustala się na kwotęzł brutto (słownie złotych:).
2. Cena ta obejmuje wykonanie pełnego zakresu prac, określonego w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z kosztami określonymi w § 2 ust. 2 umowy.
3. Oferowana cena obejmuje również wszystkie koszty wykonania zamówienia tj. wykonanie prac polowych i kameralnych.
4. Strony ustalają, że rozliczenie za wykonany przedmiot zamówienia nastąpi na podstawie wystawionej faktury VAT – oddzielnie dla każdego zadania zgodnie z ceną podaną w formularzu ofertowym Wykonawcy oraz zgodnie z terminami wykonania przedmiotu umowy.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru końcowego zamówienia (sporządzony oddzielnie dla każdego z szesnastu zadań wymienionych w SIWZ).
6. Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie z konta Starostwa Powiatowego w Krasnymstawie.

§ 6

1. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o dniu gotowości do odbioru prac, a Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie uzgodnionym przez strony, najpóźniej w ciągu 14 roboczych dni od daty gotowości do odbioru.
2. Z czynności odbioru Zamawiający sporządzi protokół (oddzielnie dla każdego z szesnastu zadań wymienionych w SIWZ), który po podpisaniu przez obie strony doręczy Wykonawcy w dniu zakończenia odbioru.

§ 7

1. Zamawiający i Wykonawca robót mogą skorzystać z powołanych przez siebie i na swój koszt rzeczoznawców.

2. Wykonawca, w toku czynności odbioru jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu kompletny operat techniczny, dokumenty prawno-techniczne oraz zestawienie faktycznie wykonanych jednostek.

§ 8

Rozliczenie finansowe za wykonanie poszczególnych zadań przedmiotu zamówienia nastąpi po przedłożeniu przez Wykonawcę faktury sporządzonej na podstawie protokołu odbioru przedmiotu umowy na kwotę ustaloną w drodze przetargu po zrealizowaniu postanowień końcowych protokołu.

§ 9

W razie stwierdzenia w czasie odbioru lub w okresie rękojmi wad powstałych z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, nie nadających się do usunięcia, a wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od daty powzięcia informacji przez Zamawiającego o istnieniu nieusuwalności wady a Wykonawca pokryje koszty z tym związane. Zamawiający może również zlecić wykonanie zastępcze innemu Wykonawcy. Koszty związane z realizacją nowej umowy poniesie w całości Wykonawca.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 24 miesięcznej gwarancji na opracowanie objęte niniejszą umową.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne wady opracowania objętego umową, wymagające poprawek lub uzupełnienia.

Odpowiedzialność z tego tytułu rozciąga się na okres 24 miesięcy, licząc od daty odbioru opracowania.

3. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady i usterki, jakie ujawnią się w terminie 24 miesięcy od daty odbioru zamówienia – w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia ich przez Zamawiającego.

§ 11

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:

- za zwłokę w wykonaniu poszczególnych zadań przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego liczonego od wartości brutto poszczególnego zadania przedmiotu zamówienia - za każdy dzień zwłoki,
- za odstąpienie od umowy w przyczyn zaistniałych po stronie Wykonawcy w wysokości 25 % wartości wynagrodzenia umownego wymienionego w §5 ust. 1.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru poszczególnych zadań przedmiotu zamówienia z winy Zamawiającego w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od następnego dnia po terminie, w którym miał być odbiór zakończony,
- za odstąpienie od umowy z przyczyn zaistniałych po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego wymienionego w §5 ust. 1 – pomniejszonej o wartość brutto wykonanych i dostarczonych zadań przedmiotu zamówienia.

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych w wysokości przekraczającej łączną sumę kar.

§ 12

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie trzydziestu dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 13

Zmiany postanowień niniejszej umowy mogą nastąpić wyłącznie na podstawie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności zawartego pomiędzy osobami, który stanowić będzie integralną część umowy.

§ 14

Należność za wykonaną i przyjętą bez zastrzeżeń pracę płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego w terminie 14-tu dni od daty doręczenia Zamawiającemu faktury wystawionej zgodnie z § 8 umowy.

§ 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 16

Ewentualne spory wynikające z realizacji postanowień niniejszej umowy, strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 17

Umowa niniejsza sporządzona została w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.

Zamawiający:

Wykonawca: