

Umowa Nr

zawarta w dniu roku w Krasnymstawie pomiędzy:

Powiatem Krasnostawskim zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, w imieniu którego występują:

1. **Janusz Szpak – Starosta Krasnostawski**

2. **Henryk Czerniej – Wicestarosta Krasnostawski,**

za kontrasygnatą **Pana Janusza Cięciery – Skarbnika Powiatu,**

a

.....

reprezentowanym przez:

.....zwanym w dalszej treści umowy

„Wykonawcą”, zawarta została umowa o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania „Klasyfikację zalesionych wiosną i jesienią 2008 roku gruntów rolnych w powiecie krasnostawskim”, zwanej w treści umowy Klasyfikacją.

Gmina Kraśniczyn:

Anielpol – działka: 819

Zalesie – działka: 188, 212, 277

Drewniki – działka: 295, 296

Gmina Gorzków:

Olesin – działka: 303

Orchowiec – działka: 1384

Góry – działka: 159, 160

Gmina Izbica:

Ostrówek – działka: 2/16

Tarzymiechy – działka: 459

Zalesie Kolonia – działka: 47

Gmina Rudnik:

Wierzbica – działka: 1001

Maszów – działka: 938

Gmina Żółkiewka:

Siniec – działka: 44/1, 45/2

Gmina Łopiennik Górny

Żulin – działka: 875/4, 875/3, 875/2, 873

§ 2

Rozpoczęcie wykonania Klasyfikacji nastąpi od dnia zawarcia umowy, a zakończenie do dnia 31.10.2012r.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Klasyfikacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi i technicznymi a w szczególności:

- a) Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Z 2005 roku Nr 240 poz. 2027 z późn. zm.),
- b) Rozporządzenie Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454),

- c) Wytyczne techniczne G – 4 – Pomiary sytuacyjne i wysokościowe,
- d) Instrukcja techniczna O – 1 – Ogólne zasady wykonywania prac geodezyjnych,
- e) Instrukcja techniczna O – 3 – Zasady kompletowania dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej,
- f) Instrukcja techniczna G – 5 – Ewidencja gruntów i budynków,
- g) Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 czerwca 1956 roku w sprawie klasyfikacji gruntów (Dz. U. Z 1956 roku Nr 19 poz. 97 z późn. zm.).

§ 4

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu umowy osobom trzecim.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się do przekazania w terminie do 31 października 2012 r. całości dokumentacji z wykonania Klasyfikacji.
2. Odbiór Klasyfikacji nastąpi na podstawie protokołu odbioru.
3. Zamawiający ma prawo wnieść uwagi w ciągu 7 dni od odbioru, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie 7 dni od otrzymania uwag nanieść poprawki.
4. Za ukończenie roboty strony uważają odbiór dokumentacji poprawionej o ewentualne usterki wymienione w protokole odbioru.

§ 6

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na kwotę..... brutto (słownie:.....).
2. Cena zawiera wszystkie koszty realizacji przedmiotowego zamówienia.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy płatne będzie po zakończeniu prac na podstawie przedłożonej przez Wykonawcę faktury.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy nie podlega negocjacom i jest ostateczne w okresie trwania umowy.

§ 7

Zapłata 20% wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 nastąpi w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na konto bankowe wskazane przez Wykonawcę zamówienia a pozostałe 80% wynagrodzenia określonego w § 6 ust.1 zapłacone zostanie w terminie do 4 stycznia 2013 r. na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku wniesienia uwag przez Zamawiającego termin zapłaty liczy się od dnia odbioru poprawionej Klasyfikacji.

§ 8

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne za:
 - a) zwłokę w dostarczeniu zamówionych prac w terminie określonym umową,
 - b) zwłokę w dostarczeniu zamówionych prac wolnych od usterek, jeżeli były wykonane wadliwie, w terminie określonym umową,
 - c) odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Kary umowne wynoszą:

- a) 0,1 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, jeżeli zwłoka nie trwa dłużej niż 20 dni i 0,3 % wartości wynagrodzenia za każdy dzień następny z tytułu naruszenia terminów określonych w § 8. ust. 1 lit. a, b.
- b) 20 % wartości wynagrodzenia w przypadku określonym w ust. 1 lit. c niniejszego paragrafu.

§ 9

- 1. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku, gdy:
 - a) zwłoka w wykonaniu usługi trwa dłużej niż 20 dni,
 - b) Wykonawca bez zgody Zamawiającego powierza wykonanie przedmiotu zamówienia innemu podmiotowi prawnemu,
- 2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy od zapłaty kary umownej i odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy i zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt w terminie ustalonym z Zamawiającym.

W przypadku nie dotrzymania terminu mają zastosowanie ustalenia § 8 pkt 2 lit. a

§ 11

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13

Sprawy wynikłe na tle niniejszej umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo i rzeczowo dla miejsca zawarcia umowy.

§ 14

Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca a dwa Zamawiający.