

WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI  
ul. M.C. Skłodowskiej 5, skr.poczt. 205  
20-029 Lublin, tel. 81 532-33-52  
NIP 712-32-35-796 REGON 000000000

## **SZACUNKOWE ZESTAWIENIE KOSZTÓW PRAC POSCALENIOWYCH**

**WIEŚ:** WOLA ŻULIŃSKA  
**GMINA:** ŁOPIENNIK GÓRNY  
**POWIAT:** krasnostawski  
**WOJ.:** lubelskie

**PROJEKTANT:**  
WOJEWÓDZKIE BIURO GEODEZJI  
ul. M.C. Skłodowskiej 5, skr.poczt. 205  
20-029 Lublin, tel. 81 532-33-52  
mgr Danuta Maciąg   
NIP 712-32-35-796 REGON 060659264

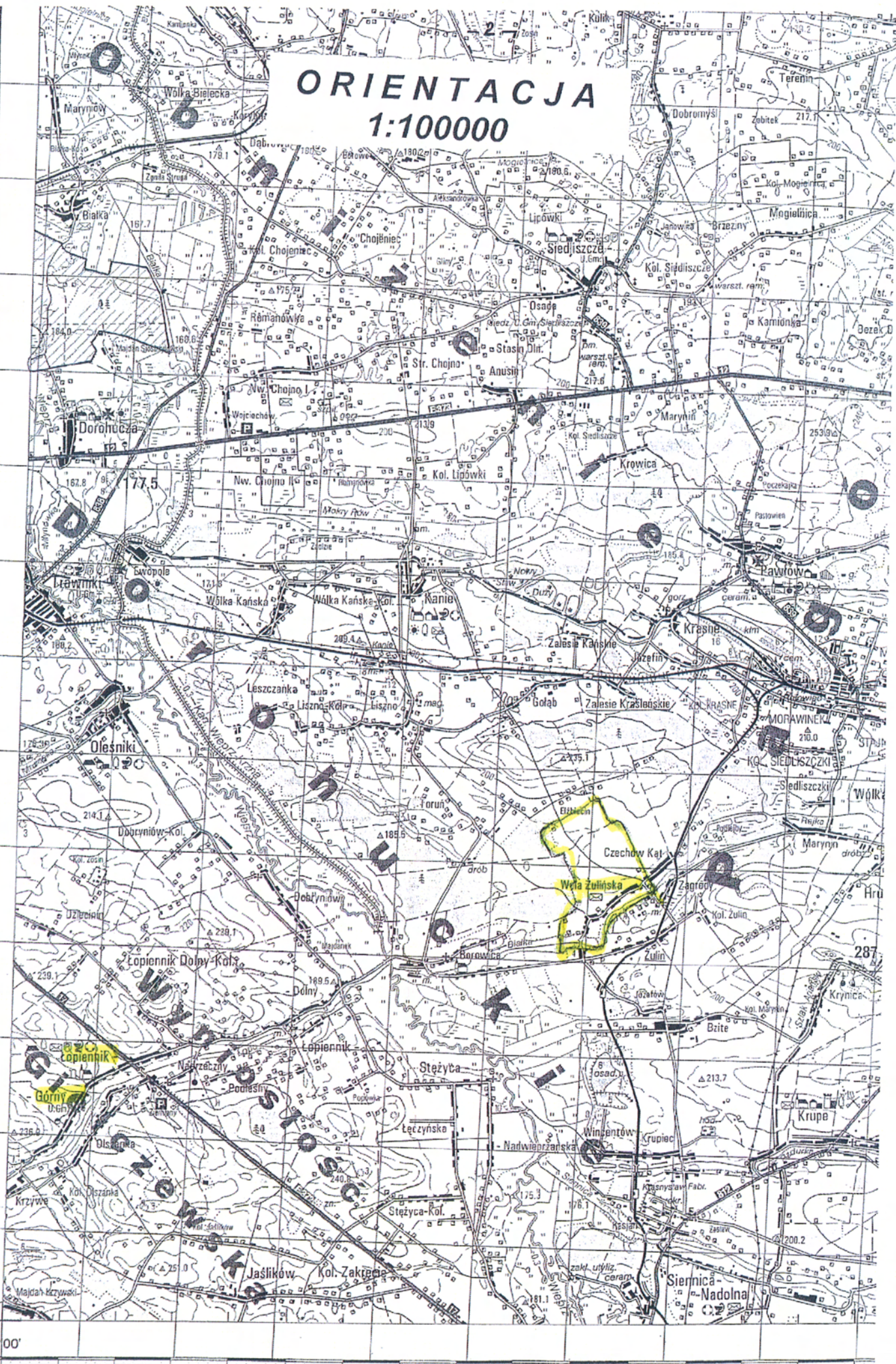
## SKOROWIDZ

<i>Lp.</i>	<i>Wyszczególnienie</i>	<i>Strony</i>
1.	Dane ogólne	1
2.	Orientacja 1:100000	2
3.	Notatka służbowa	3-4
4.	Opis do projektu	5
5.	Opis rozwiązań technologicznych	6
6.	Opis do mapy 1:5000 Zał. 1	7
7.	Wykaz dróg Zał. 2	8
8.	Opis do kosztorysu	9
9.	Kosztorys – strona tytułowa	10
10.	Przedmiar robót	11-12
11.	Kosztorys budowlany	13-14
12.	Wykaz materiałów	15
13.	Tabela elementów scalonych	16
14.	Zestawienie kosztów	17
	Mapa 1:5000 – zał. 3	



# ORIENTACJA

## 1:100000



51°  
00'  
23°00'



## Notatka służbowa Nr. 1

W dniu 21.06.2011r. odbyło się zebranie dot. scalenia i prac poscaleniowych <sup>w Goli Żulińskiej</sup> w zebraniu uczestniczyli: Przedstawiciele Rady Scaleniowej, Przedstawiciele HBG w Lublinie, Rójt Gminy Kopiennik Górny, przedstawiciele starostwa w Krasnymstawie.

Ustalono następujące prace:

1. Likwidacja starych dróg.
2. Nowe drogi - wyznaczanie różniad.
3. Utwardzenie tłuczniem dróg 2a, 2b, 15, 20, 21 szer. korony 4m na karstwie odsłaniającej (cena orientacyjna wraz z U.Gminą 11km - 450.000zł)
4. Udrożnienie i odkwaszenie rowów ok. 750m
5. Odrodnienie pasa drogowego d1 - 160m
6. Pokucie 4 przepustów 0,6m L- 8m, wymiana przepustów pod drogą gminną (przepust 1m L- 10m)
7. Wykonanie 78 zjazdów utwardzonych (cena ok. 6000zł)
8. Droga Nr. 7 - niepotrzebna

Przedstawiciele Rady Scaleniowej:

- |                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| 1. Bandosz Matgorzata | Bandosz Matgorzata |
| 2. Pawlas Barbara     | Pawlas Barbara     |
| 3. Bojczuk Eugeniusz  | Bojczuk Eugeniusz  |
| 4. Margole Zygmunt    | Margole Zygmunt    |
| 5. Hanuszyszuk Tomasz | Hanuszyszuk Tomasz |

Przedstawiciel Urzędu Gminy: Rójt Kuchta Jan

Przedstawiciele Starostwa Powiatowego:

1. Hryniewicz Wojciech - sekretarz.
2. Dziemulski Marcin - Naczelnik Wydziału Geod.

Przedstawiciele HBG w Lublinie: Nowosad Haldemar

D. Nardog. Dhan



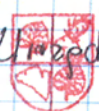
## Notatka służbowa Nr. 2.

W dniu 14. X 2011 r. odbyło się spotkanie w Wojewódzkim Biurze Geodezji w sprawie ustalenia prac poscaleniowych ob. Wola Żulińska gm. Kopiennik Górny.

Ustalono co następuje:

1. Punkty nr. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 - nie ulegają zmianie
2. Drogi nr. 2a, 2b, 14, 15, 16, 20, 21 (zaznaczone kolorem pomarańczowym na mapie 1:5000) projektowane są do utwardzenia tłuczniem grub. 15cm szer. korony 5m z utwardzeniem potrójnym powierzchniowym dł- 2715m  
cena szacunkowa 1km - 500.000 zł - uzgodnione z Wójtem gminy Kopiennik Górny.
3. Droga nr. 2 dł- 930m projektowana do utwardzenia kruszywem drogowym 15-20cm szer. 5m.  
(cena szacunkowa 1km - 360.000 zł)

Przedstawiciel



**URZĄD GMINY**  
20-350 Krasnostaw  
powiat krasnostawski  
woj. lubelskie  
tel. 577 30 04, fax 577 30 10

Przedstawiciel Gminy - Buchta Jan - Wójt.

**WOJ T**  
Jan Kuchta

Przedstawiciel Starostwa w Krasnymstawie - Rafał Zerań - hydriem.  
Dług Geodezji.

Przedstawiciel I.B.G. w Lublinie: Danuta Maciej - projektant.  
Słomka



## OPIS DO PROJEKTU

Przy wykonaniu robót objętych niniejszym opracowaniem należy przestrzegać przepisów ujętych w następujących aktach prawnych.

1. Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Poprawianie i rozwijanie infrastruktury związanej z rozwojem i dostosowywaniem rolnictwa i leśnictwa przez scalanie gruntów" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 z dnia 24 kwietnia 2008r. (Dz.U. Nr 80, poz. 480).
2. Ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008r. (Dz.U. Nr 199, poz. 1227).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo Ochrony Środowiska (Dz.U. z 2008r. Nr 25 poz. 150 z późn. zm.).
4. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.Nr 213, poz. 1397).
5. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2009 Nr 151 poz. 1220 z późn. zm.).
6. Należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w normach i przepisach o których mowa w warunkach technicznych.
7. Przy pracy sprzętu w pobliżu linii energetycznych WN i NN oraz linii telekomunikacyjnych należy zachować szczególną ostrożność zgodnie z wymogami BHP dla tego rodzaju prac oraz uzgodnienie z ZE i UT.
8. Inwestor we własnym zakresie dokona niezbędnych uzgodnień.



## OPIS ROZWIĄZAŃ TECHNOLOGICZNYCH

Niniejsze opracowanie przewiduje wykonanie następujących robót:

1. Likwidację starych dróg gruntowych przez zaoranie i talerzowanie (Mapa 1:5000)  $18350\text{m} \times 3\text{m} = 55050\text{m}^2$  (5,5 ha).
2. Wyrównanie terenu spycharką (Mapa 1:5000 Nr 1,3)  $600\text{m}^2 + 300\text{m}^2 = 900\text{m}^2$ .
3. Dowiezienie gruntu kat. II lub III na obniżony odcinek nowoprojektowanej drogi Nr 6 (która w trakcie scalenia może ulec przesunięciu)  $30\text{m} \times 6\text{m} \times 0,8\text{m} = 144\text{m}^3$ .
4. Formowanie i zagęszczenie nasypu spycharką (Mapa 1:5000 Nr 2)
5. Drogi rolnicze przeznaczone tylko do wyrównania równiarką (Zał. 2) dł. -  $10940\text{m}$  ( $65640\text{m}^2$ )
6. Odkrzaczenie pasów drogowych - droga Nr 15  $70\text{m} \times 3\text{m} = 210\text{m}^2$  i droga Nr 21 dł.  $50\text{m} \times 10\text{m} = 500\text{m}^2$  (krzaki średniej gęstości).
7. Udrożnienie rowu melioracyjnego dł.  $730\text{m}$  z namutu grub.  $0,5\text{m}$  koparką gąsienicową przy użyciu materaców (grunt kat. III) teren o mokrym podłożu (Mapa 1:5000 Nr 5).
8. Ręczne odkrzaczenie rowu melioracyjnego na dł.  $500\text{m}$  z krzaków średniej gęstości ( $500\text{m} \times 3\text{m} = 1500\text{m}^2$ ).
9. Odwodnienie istniejącej drogi gminnej rowem otwartym głębokości do  $1\text{m}$  dł. -  $140\text{m}$  (Mapa 1:5000 Nr 10).
10. Położenie 4 przepustów  $\varnothing 0,6\text{m}$  L- $10\text{m}$  (Mapa 1:5000 Nr 4,9).
11. Położenie 1 przepustu  $\varnothing 1\text{m}$  L- $10\text{m}$  (Mapa 1:5000 Nr 6).
12. Położenie 2 przepustów  $\varnothing 0,6\text{m}$  L- $6\text{m}$  (Mapa 1:500 Nr 2,10) oraz + 2 dodatkowe bez wskazania miejsca.
13. Rozebranie części wylotowej istniejącego uszkodzonego przepustu  $\varnothing 0,8\text{m}$  L- $10\text{m}$  (Mapa 1:5000 Nr 6).
14. Utwardzenie drogi Nr 2 dł.  $930\text{m}$  tłuczniem grub.  $15\text{-}20\text{cm}$ , szer.  $5\text{m}$  na warstwie odsączającej grub.  $10\text{cm}$  (niezbędny projekt drogowy).
15. Utwardzenie dróg Nr 2a, 2b, 14, 15, 16, 20, 21 o łącznej długości  $2715\text{m}$  tłuczniem grub.  $15\text{cm}$ , szerokość korony  $5\text{m}$  z potrójnym utrwaleniem powierzchniowym (niezbędny projekt drogowy).
16. Wykonanie 7 zjazdów utwardzonych z istniejącej drogi asfaltowej na drogi gruntowe (projekt drogowy).



## Opis do mapy 1:5000

### Numer na mapie

1. Istniejąca droga Nr 2 ze skarpą w projekcie scaleniowym ulega poszerzeniu, należy wyrównać teren spycharką  $100\text{m} \times 6\text{m} = 600\text{m}^2$  i utwardzenie tłuczniem grub. 15-20cm, szer. 5m, dł. 930m na warstwie odsączającej.
2. Obniżenie terenu w pasie drogowym (droga Nr 6 może ulec przesunięciu)  
- projektuje się położenie przepustu  $\varnothing 0,6\text{m}$  L - 6m oraz dowiezienie gruntu kat. II  
 $30\text{m} \times 6\text{m} \times 0,8\text{m} = 144\text{m}^3$  i zagęszczenie nasypu spycharką.
3. Dół w działce - należy wyrównać spycharką  
 $60\text{m} \times 50\text{m} = 300\text{m}^2$ .
4. Droga Nr 15 dł. 220m (przeznaczoną do utwardzenia tłuczniem z potrójnym utwaleniem powierzchniowym - szer. 5m  
- (osobny projekt drogowy)  
- przewiduje się 2 przepusty  $\varnothing 0,6\text{m}$  L-10m, oraz odkrzaczenie pasa drogowego dł.  $70\text{m} \times 3\text{m} = 210\text{m}^2$  (krzaki średniej gęstości).
5. Udrożnienie istniejącego rowu dł. 730m z namotu grub. do 0,5m i odkrzaczenie z krzaków średniej gęstości.
6. Rozebranie uszkodzonego przepustu betonowego  $\varnothing 0,8\text{m}$  L-10m i położenie nowego  $\varnothing 1\text{m}$  L-10m.
7. Drogi Nr 16 i 20 dł. 810m przewidziane są do utwardzenia tłuczniem grub. 15cm, szer. 5m z potrójnym utwaleniem powierzchniowym.
8. Droga Nr 21 dł. 180m nowoprojektowana do utwardzenia tłuczniem z utwaleniem powierzchniowym grub. 15cm, oraz odkrzaczenie pasa drogowego dł. 50m, szer. 10m =  $500\text{m}^2$  (krzaki średniej gęstości).
9. Drogi Nr 2a, 2b - dł. 380m przewidziane są do utwardzenia tłuczniem grub. 15cm, szer. 5m z potrójnym utwaleniem powierzchniowym oraz projektowane 2 przepusty  $\varnothing 0,6\text{m}$  L-10m.
10. Odwodnienie istniejącej drogi gminnej rowem otwartym głębokości do 1m, dł. 140m.
11. Droga Nr 14 za budynkami projektowana do utwardzenia tłuczniem grub. 15cm z potrójnym utwaleniem powierzchniowym, szer. korony 5m.



# Wykaz dróg

**Załącznik Nr 2**

Numer drogi	Długość w m	Szer. w m	Powierzchn. w m <sup>2</sup>	Długość utwardzenia w m	U w a g i
1.	925	6	5550	-	równiarka
2.	930	8	7440	930	utwardzenie kruszywem drogowym grub. 15-20cm, szer. korony 5m
2a.	280	10	2800	280	utwardzenie tłucznem grub. 15cm z utwaleniem potrójnym powierzchniowym, szer. korony 5m
2b.	100	10	1000	100	utwardzenie tłucznem j.w.
3.	200	6	1200	-	równiarka
4.	175	6	1050	-	równiarka
5.	1950	6	11700	-	równiarka
6.	1975	6	11850	-	równiarka, przepust $\varnothing$ 0,6m L-10m, dowiezienie gruntu kat. III
7.	zlikwidowana				
8.	240	6	1440	-	równiarka
9.	985	6	5910	-	równiarka
10.	985	6	5910	-	równiarka
11.	175	6	1050	-	równiarka
12.	980	6	5880	-	równiarka
13.	1290	6	7740	-	równiarka
14.	1125	10	11250	1125	utwardzenie tłucznem grub. 15cm z potrójnym utwaleniem powierzchniowym, szer. korony 5m
15.	220	10	2200	220	utwardzenie tłucznem j.w. 2 przepusty $\varnothing$ 0,6m L-10m odkrzaczenie pasa drogowego
16.	370	8	2960	370	utwardzenie tłucznem j.w.
17.	250	12	3000	-	równiarka
18.	340	6	2040	-	równiarka
19.	470	6	2820	-	równiarka
20.	440	10	4400	440	utwardzenie tłucznem grub. 15cm z potrójnym utwaleniem powierzchniowym szer. 5m
21.	180	10	1800	180	odkrzaczenie pasa drogowego, utwardzenie tłucznem j.w.
<b>Razem:</b>	<b>14585</b>		<b>100990</b>	<b>2715</b>	utwardzenie tłucznem z potrójnym utwaleniem powierzchni
				<b>930</b>	utwardzenie kruszywem (tłuczeń 15-20cm)
				<b>3645</b>	

Drogi przewidziane tylko do wyrównania równiarką dł. 10940m x 6m = 65640m<sup>2</sup>.  
Drogi Nr 2a, 2b, 14, 15, 16, 20, 21 dł. 2715m projektowane są do utwardzenia tłucznem grubości 15cm z potrójnym utwaleniem powierzchniowym - szerokość korony 5m.  
Droga Nr 2 dł. 930m przewidziana jest do utwardzenia kruszywem drogowym grub. 15-20cm szer. korony 5m na podsypce piaskowej grub. 10cm.

## **OPIS DO KOSZTORYSU**

Szacunkowe zestawienie kosztów prac poscaleniowych stanowi załącznik do projektu dokumentacji geodezyjnej scaleniowej dla obiektu WOLA ŻULIŃSKA gm. ŁOPIENNIK GÓRNY.

Wojewódzkie Biuro Geodezji w Lublinie przyjęło do kosztorysowania ceny opracowane przez Sp. z o.o "SEKOCENBUD" zeszyty Biuletynu Cen Nr 1/2011, 4/2011, 5/2011, 11/2011, 30/2011.

Przyjęto cenę robocizny netto, która zawiera składniki kalkulacyjne określone w „Polskich standardach kosztorysowania robót budowlanych”. Do stawek zalicza się wynagrodzenie robotników (w przeliczeniu na stawkę godzinową), płace uzupełniające, obligatoryjne obciążenie płac (ZUS) oraz odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych.

W pozycjach kosztorysowych została przyjęta cena jednostkowa robót która została skalkulowana według zasad kalkulacji szczegółowej opracowana na podstawie norm zakładowych. W cenie jednostkowej roboty wartość materiałów jest ujęta wraz z kosztami zakupu.

W kalkulacjach szczegółowych cen jednostkowych robót przyjęto rynkowe stawki robocizny, rynkowe ceny materiałów i usług sprzętowych oraz rynkowe narzuty kosztów pośrednich.

Nakłady rzeczowe materiałów, robocizny i sprzętu przyjęto z KNR 2-01, KNNR-1, KNR 2-11, D-01.

**W cenie roboty i jej składnikach nie uwzględniono podatku VAT.**

### Uwagi:

W kosztorysie zastosowano następujące skróty i oznaczenia:

- |                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| 1) roboczogodzina – r-g    | 8) średnica - $\varnothing$ |
| 2) maszynogodzina – m-g    | 9) długość - L              |
| 3) sztuka – szt.           | 10) hektar - ha             |
| 4) metr kwadratowy – $m^2$ | 11) kilometr - km           |
| 5) metr sześcienny – $m^3$ | 12) metr przestrzenny - mp  |
| 6) komplet – kpl           | 13) jak wyżej – j.w         |
| 7) koń mechaniczny – KM    |                             |



## PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa nakładów	OBLICZENIE ILOŚCI JEDNOSTEK MIARY	Jedn. miary	Ilość jedn.	UWAGI
1.	Biuletyn cen CPV 451.10.06.10 01	<b>I. Prace dot. działań agrotechnicznych i robót rekultywacyjnych.</b> Likwidacja starych dróg rolniczych przez zaoranie i talerzowanie, teren niezadarniony płaski $18350m \times 3m = 55050m^2$ (5,5 ha)	ha	5,5	Mapa 1:5000
2.	KNR-2-01 023302	Wyrównanie terenu spycharką 75KM przez ścięcie wypukłości i zasypianie wgłębień - grunt kat. III $600m^2 + 300m^2 = 900m^2$	m <sup>2</sup>	900	Mapa 1:5000 Nr 1,3
3.	KNR 2-01 010905	<b>II. Prace dot. poprawy parametrów technicznych urządzeń melioracji wodnych</b> Ręczne odkrzaczenie rowu melioracyjnego dł. $500m \times 3m = 1500m^2$ z krzaków średniej gęstości (2000 szt/ha)	ha	0,15	Mapa 1:5000 Nr 5
4.	KNR 2-01 022402	Udrożnienie rowu dł. 730m z namutu grub. 0,6m koparką gąsienicową $0,40m^3$ przy użyciu materacy - grunt III podmokły $0,5m+1,2m$ $V = \frac{\text{-----}}{2} \times 0,6m \times 730m = 372m^3$	m <sup>3</sup>	372	Mapa 1:5000 Nr 5
5.	Biuletyn cen BCD D 01.03.02	Rozebranie części przelotowej przepustu z rur betonowych $\varnothing 0,8m$ L-10m	m	10	Mapa 1:5000 Nr 6
6.	Norma zakładowa	Wykonanie i ułożenie przepustu $\varnothing 1m$ L - 10m z rur betonowych	m	10	j.w
7.	Norma zakładowa	Położenie 4 przepustów $\varnothing 0,6m$ L-10m z rur betonowych $4m \times 10m = 40m$	m	40	Mapa 1:5000 Nr 4,9
8.	Norma zakładowa	Położenie 2 przepustów $\varnothing 0,6m$ L-6m + 2 dodatkowe bez wskazania miejsca $4 \times 6m = 24m$	m	24	Mapa 1:5000 Nr 2,10
9.	KNNR-1 050201	<b>II. Drogi</b> Drogi rolnicze długości 10940m przewidziane tylko do wyrównania równiarką	m <sup>2</sup>	65640	Zał. 2
10.	D 01.03.25	Odkrzaczanie pasów drogowych droga Nr 15 $70m \times 3m = 210m^2$ droga Nr 21 $50m \times 10m = 500m^2$ $710m^2$ (0,07 ha)	m <sup>2</sup> ha	710 0,07	Mapa 1:5000 Nr 4,8
11.	Norma zakładowa	Dowiezienie gruntu kat. II (lub III) na obniżony odcinek drogi Nr 6 $30m \times 6m \times 0,8m = 144m^3$	m <sup>3</sup>	144	Mapa 1:5000 Nr 2
12.	KNR 2-01 023502	Formowanie i zagęszczenie nasypu spycharką, grunt kat. III	m <sup>3</sup>	144	Mapa 1:5000 Nr 2

Lp.	Podstawa nakładów	OBLICZENIE ILOŚCI JEDNOSTEK MIARY	Jedn. miary	Ilość jedn.	UWAGI
13.	CPV 451.10.05 10	Odwodnienie istniejącej drogi gminnej rowem otwartym o głębokości do 1 m grunt kat. III dł. 140m	m	140	Mapa 1:5000 Nr 10
14.	Osobny projekt drogowy	Utwardzenie dróg tłuczniem grubości 15cm z potrójnym utrwaleniem powierzchniowym szer. 5m drogi: 2a, 2b, 14, 15, 16, 20, 21	km	2,715	Mapa 1:5000 Zał. 2
15.	Osobny projekt drogowy	Utwardzenie drogi Nr 2 dł. 930m kruszywem drogowym (tłuczniem) grub. 15-20cm szer. korony 5m na podsypce piaskowej.	km	0,930	Mapa 1:5000 Nr 1
16.	Projekt drogowy	Wykonanie 7 zjazdów utwardzonych z istniejącej drogi asfaltowej na drogi gruntowe.	szt.	7	Mapa 1:5000