

Na podstawie § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r., Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.):

Zarząd Powiatu w Krasnymstawie

22-300 Krasnystaw

ul. Sobieskiego 3

informuje

1. W dniu 19 września 2014 roku w Starostwie Powiatowym w Krasnymstawie ul. Sobieskiego 3 zostały przeprowadzone drugie rokowania na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości i własności budynku stanowiącego odrębną własność powiatu krasnostawskiego, położonego w Izbicy przy ul. Cichej 3. Nieruchomość oznaczona jest w ewidencji gruntów i budynków obręb 0003 – Izbica, gmina 060604_2 - Izbica jako działka nr 111/3 o pow. 0,2159 ha. Nieruchomość gruntowa zabudowana jest budynkiem o funkcji gastronomiczno-hotelowej o pow. 1371,34 m². Prawo własności nieruchomości uregulowane jest w księdze wieczystej ZA1Z/00120854/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Zamościu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Pisemne zgłoszenie do udziału w drugich rokowaniach złożył jeden uczestnik.
W związku z faktem, że pisemne zgłoszenie zostało złożone w określonym w ogłoszeniu o drugich rokowaniach terminie, odpowiadało warunkom drugich rokowań oraz zawierało wymagane przepisami prawa elementy oraz dowody wpłaty zaliczki – do części ustnej drugich rokowań zostali dopuszczony n.w. oferent.
3. Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła 410 000,00 zł (słownie złotych: czterysta dziesięć tysięcy 00/100) - transakcja zwolniona z podatku VAT - wartość rynkowa nieruchomości określona przez rzeczoznawcę majątkowego obniżona uchwałą Nr CXXXII/544/14 Zarządu Powiatu w Krasnymstawie z dnia 13 sierpnia 2014 roku.
4. Proponowana cena złożona w pisemnym zgłoszeniu przez uczestnika drugich rokowań wynosiła 410 000,00 zł, ilość rat: 10.
5. Najwyższa cena osiągnięta w wyniku złożonych dodatkowych propozycji w ustnej części rokowań to 431 000,00 zł (słownie złotych: czterysta trzydzieści jeden tysięcy 00/100), ilość rat: 7 – transakcja zwolniona z podatku VAT.
6. Nabywcą nieruchomości opisanej wyżej została Środowisko i Innowacje Spółka z o.o. mająca swą siedzibę w miejscowości Dobrów 8, 28-142 Tuczępy.

Informacja powyższa zostaje wywieszona na okres 7 dni
tj. od 29 września do 6 października 2014 roku.

STAROSTA
Janusz Szpák