

ZARZĄDZENIE NR 68/2024
WÓJTA GMINY NUR

z dnia 14 października 2024 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w użyczenie, stanowiących
mienie komunalne Gminy Nur**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie lokale stanowiące mienie komunalne Gminy Nur, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nur oraz umieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycji, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nur

mgr Rafał Kruszewski

Załącznik do zarządzenia Nr 68/2024

Wójta Gminy Nur

z dnia 14 października 2024 r.

OBWIESZCZENIE

Wójt Gminy Nur

**działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.)
podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Nur
przeznaczonych pod użyczenie na okres powyżej 3 lat**

L.p.	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	KW OS1M/0004680/3 1) lokal znajdujący się w budynku Świetlicy Wiejskiej w Nurze, położonym na działce nr 1256 KW OS1M/00047459/2 2) pomieszczenie z przeznaczeniem na garaż znajdujące się w budynku Ośrodka Zdrowia w Nurze, położonym na działce Nr 1259 obręb 0014 Nur.
2.	Powierzchnia nieruchomości	1. Lokal użytkowy 50,39 m ² 2. Pomieszczenie garażowe 13,72 m ²
3.	Opis nieruchomości	Nieruchomości gruntowe zabudowane: 1. Budynkiem Świetlicy Wiejskiej w Nurze, 2. Budynkiem Ośrodka Zdrowia w Nurze Użyczeniu podlega lokal użytkowy oraz pomieszczenie garażowe na potrzeby Posterunku Policji.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur, działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem Up. 07, oznaczającym tereny usług publicznych. Na działce znajduje się budynek świetlicy wiejskiej, a w nim lokale użytkowe, w tym między innymi lokal podlegający użyczeniu przeznaczony pod Posterunek Policji. 2. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem Up. 08, oznaczającym tereny usług publicznych. Na działce znajduje się budynek Ośrodka Zdrowia w Nurze, a w nim pomieszczenie garażowe przeznaczone do użyczenia dla potrzeb Posterunku Policji.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy użyczenia lub aneksu.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do zbycia, oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Użyczenie na okres dłuższy niż 3 lata
12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy

Podstawa prawna: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.). Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Nur, pok. Nr 9 lub pod numerem telefonu 86 277 99 05. Wykaz podany jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni od dnia 30.10.2024 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Nur oraz zamieszczenie na stronie internetowej nur.bipgmina.pl.