

UCHWAŁA NR XLI/285/23
RADY GMINY NUR

z dnia 11 grudnia 2023 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2023 r., poz. 70 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Nur:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków - 0,80 zł/od 1 m² powierzchni;
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - 4,54 zł/od 1 ha powierzchni;
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 0,45 zł/od 1 m² powierzchni;
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego - 2,98 zł/od 1 m² powierzchni;

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych - 0,45 zł/od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 16,00 zł/od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - 10,59 zł/od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - 5,00 zł/od 1 m² powierzchni użytkowej;
 - e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 8,00 zł/od 1 m² powierzchni użytkowej;
- 3) od budowli 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXX/185/17 z dnia 10 października 2017 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

§ 4. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024 roku.

Przewodniczący Rady Gminy
Nur

Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

3

Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków 0,80 zł/od 1 m² pow.

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 8

głosowało PRZECIW: 1

WSTRZYMAŁO się: 6

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Godlewski Stanisław	WSTRZYMAŁ SIĘ
4	Góral Jarosław	WSTRZYMAŁ SIĘ
5	Jadczak Andrzej	głosował ZA
6	Jańczuk Edward	głosował ZA
7	Kamiński Józef	głosował ZA
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	głosował ZA
10	Murawski Adam	głosował ZA
11	Norberczuk Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
12	Stańczuk Emilia	głosowała PRZECIW
13	Stpiczyński Grzegorz	WSTRZYMAŁ SIĘ
14	Tchórznicki Janusz	głosował ZA
15	Tymiński Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Murawski

Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,50 zł/od 1 m² pow.

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 1

głosowało PRZECIW: 11

WSTRZYMAŁO się: 3

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	głosował PRZECIW
3	Godlewski Stanisław	głosował PRZECIW
4	Góral Jarosław	głosował PRZECIW
5	Jadczak Andrzej	głosował PRZECIW
6	Jańczuk Edward	głosował PRZECIW
7	Kamiński Józef	głosował PRZECIW
8	Kombór Ryszard	głosował PRZECIW
9	Kowalczyk Remigiusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
10	Murawski Adam	WSTRZYMAŁ SIĘ
11	Norberczuk Dariusz	głosował PRZECIW
12	Stańczuk Emilia	głosowała PRZECIW
13	Stpiczyński Grzegorz	głosował PRZECIW
14	Tchórznicki Janusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
15	Tymiński Dariusz	głosował PRZECIW

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

5

Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 0,45 zł/od 1 m² pow.

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 7

głosowało PRZECIW: 5

WSTRZYMAŁO się: 3

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	głosował PRZECIW
3	Godlewski Stanisław	głosował ZA
4	Góral Jarosław	głosował PRZECIW
5	Jadczak Andrzej	głosował PRZECIW
6	Jańczuk Edward	głosował ZA
7	Kamiński Józef	głosował PRZECIW
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
10	Murawski Adam	WSTRZYMAŁ SIĘ
11	Norberczuk Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
12	Stańczuk Emilia	głosowała PRZECIW
13	Stpiczyński Grzegorz	głosował ZA
14	Tchórznicki Janusz	głosował ZA
15	Tymiński Dariusz	głosował ZA

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Murawski
Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

- 6 Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 16,00 zł/od 1 m² pow. użytkowej**

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 7

głosowało PRZECIW: 3

WSTRZYMAŁO się: 5

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	głosował PRZECIW
3	Godlewski Stanisław	głosował ZA
4	Góral Jarosław	głosował ZA
5	Jadczak Andrzej	WSTRZYMAŁ SIĘ
6	Jańczuk Edward	głosował ZA
7	Kamiński Józef	WSTRZYMAŁ SIĘ
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	głosował ZA
10	Murawski Adam	głosował ZA
11	Norberczuk Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
12	Stańczuk Emilia	głosowała PRZECIW
13	Stpiczyński Grzegorz	głosował PRZECIW
14	Tchórznicki Janusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
15	Tymiński Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

- 7 Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 5,00 zł/od 1 m² pow. użytkowej**

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 14

głosowało PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁO się: 1

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	głosował ZA
3	Godlewski Stanisław	głosował ZA
4	Góral Jarosław	głosował ZA
5	Jadczak Andrzej	głosował ZA
6	Jańczuk Edward	głosował ZA
7	Kamiński Józef	głosował ZA
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	głosował ZA
10	Murawski Adam	głosował ZA
11	Norberczuk Dariusz	głosował ZA
12	Stańczuk Emilia	WSTRZYMAŁA SIĘ
13	Stpiczyński Grzegorz	głosował ZA
14	Tchórznicki Janusz	głosował ZA
15	Tymiński Dariusz	głosował ZA

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adm
Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

- 8 Głosowanie nad propozycją stawki do projektu uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur tj. określenie stawek podatku od nieruchomości od budynków lub ich części pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 8,00 zł/od 1 m² pow. użytkowej**

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 7

głosowało PRZECIW: 1

WSTRZYMAŁO się: 7

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	WSTRZYMAŁ SIĘ
2	Bogucki Grzegorz	WSTRZYMAŁ SIĘ
3	Godlewski Stanisław	WSTRZYMAŁ SIĘ
4	Góral Jarosław	głosował ZA
5	Jadczak Andrzej	głosował ZA
6	Jańczuk Edward	WSTRZYMAŁ SIĘ
7	Kamiński Józef	głosował ZA
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	głosował ZA
10	Murawski Adam	głosował ZA
11	Norberczuk Dariusz	WSTRZYMAŁ SIĘ
12	Stańczuk Emilia	WSTRZYMAŁA SIĘ
13	Stpiczyński Grzegorz	WSTRZYMAŁ SIĘ
14	Tchórznicki Janusz	głosował ZA
15	Tymiński Dariusz	głosował PRZECIW

PRZEWODNICZĄCY RADY


Adam Murawski

Nur, dn.: 11 grudnia 2023 r.

9

3. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości na terenie Gminy Nur

GŁOSOWAŁO: 15

głosowało ZA: 14

głosowało PRZECIW: 0

WSTRZYMAŁO się: 1

LP.	Nazwisko i Imię	jak głosował
1	Bielik Krzysztof	głosował ZA
2	Bogucki Grzegorz	głosował ZA
3	Godlewski Stanisław	głosował ZA
4	Góral Jarosław	głosował ZA
5	Jadczak Andrzej	głosował ZA
6	Jańczuk Edward	głosował ZA
7	Kamiński Józef	głosował ZA
8	Kombór Ryszard	głosował ZA
9	Kowalczyk Remigiusz	głosował ZA
10	Murawski Adam	głosował ZA
11	Norberczuk Dariusz	głosował ZA
12	Stańczuk Emilia	WSTRZYMAŁA SIĘ
13	Stpiczyński Grzegorz	głosował ZA
14	Tchórznicki Janusz	głosował ZA
15	Tymiński Dariusz	głosował ZA

PRZEWODNICZĄCY RADY

Adam
Adam Murawski