

**ZARZĄDZENIE NR 13/2023
WÓJTA GMINY NUR**

z dnia 9 marca 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych pod dzierżawę na okres do 3 lat
oraz ustalenia wysokości czynszu dzierżawnego za 1,44 m² powierzchni gruntu
stanowiącego Mienie Komunalne Gminy Nur, zajętego pod jeden pojemnik metalowy
przeznaczony na zbiórkę odzieży używanej**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344) zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się pod dzierżawę część działek stanowiących mienie komunalne Gminy Nur, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz zostanie podany do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nur, oraz umieszczenie w bip.gmina.pl.

§ 3. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 24,39 zł powiększoną o obowiązującą stawkę podatku VAT za 1,44 m² powierzchni jednego pojemnika metalowego przeznaczonego na zbiórkę odzieży używanej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Nur

mgr Rafał Kruszewski

Załącznik do zarządzenia Nr 13/2023

Wójta Gminy Nur

z dnia 9 marca 2023 r.

OBWIESZCZENIE

Wójta Gminy Nur

działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

**podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne Gminy Nur
przeznaczonych pod dzierżawę na okres do 3 lat.**

L.p	Oznaczenie	Treść
1.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	1.KW OS1M/00046869/2 dz. nr 1252/2 , obręb 0014 Nur 2.KW OS1M/00043023/9 dz.nr 1443/2 , obręb 0014 Nur 3.KW OS1M/00043023/9 dz. nr 257/4 , obręb 0023 Zuzela
2.	Powierzchnia nieruchomości pod dzierżawę	1. 4,32 m ² ; 2. 2,88 m ² ; 3. 2,88 m ²
3.	Opis nieruchomości	1.Nieruchomość gruntowa niezabudowana, posiadająca infrastrukturę techniczną. 2.Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem Szkoły Podstawowej. 3.Nieruchomość gruntowa niezabudowana. Dzierżawie podlegają <u>części działek</u> nr 1252/2 , nr 1443/2 , nr 257/4 z przeznaczeniem na usytuowanie pojemników na zbiórkę odzieży używanej. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	1.Działka położona jest w terenie przeznaczonym pod publicznie dostępny plac gminny. 2.Działka położona jest w terenie przeznaczonym dla usług publicznych. 3.Działka położona jest w terenie przeznaczonym dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz usług nieuciążliwych.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Po podpisaniu umowy dzierżawy.
6.	Cena nieruchomości	Nie dotyczy
7.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	<u>24,39 zł/m-c +VAT</u> za 1,44 m ² powierzchni jednego pojemnika metalowego z przeznaczeniem na zbiórkę odzieży używanej.
9.	Termin wnoszenia opłat	Z góry rocznie po wystawieniu faktury przez Wyzierżawiającego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę	Dzierżawa w formie bezprzetargowej na okres do 3 lat.

12.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2	Nie dotyczy
-----	--	-------------

Podstawa prawna: art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40), art.35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344).

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Nur, pok. Nr 9 lub pod numerem telefonu 86 277 99 05.

Wykaz podany jest do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni od dnia 09.03.2023 r. na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nur oraz zamieszczenie na stronie internetowej bipgmina.pl.