

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) określonego w art. 2 ust. 1 pkt. 1 i prowadzone jest zgodnie z zasadą konkurencyjności przy przestrzeganiu Komunikatu Wyjaśniającego Komisji, dotyczącego prawa wspólnotowego obowiązującego w dziedzinie udzielania zamówień, które nie są lub są jedynie częściowo objęte dyrektywami w sprawie zamówień publicznych (2006/C 179/02) i Wyroku Sądu z dnia 20 maja 2010 roku (Sprawa T-258/06)(Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej C 179/32 PL 3.7.2010) na:

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadania:

„Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Nurze wraz z budową sieci wodociągowej rozdzielczej”

I. Dane Zamawiającego:

Gmina Nur, ul. Drohiczyńska 2, 07-322 Nur

NIP 7591624953, REGON 450670108

tel. 662 520 688, Faks: 86 2779901

adres strony internetowej: <http://nur.bipgmina.pl/>

adres poczty elektronicznej: inwestycje@gminanur.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Gmina Nur zaprasza do złożenia oferty na świadczenie usługi polegającej na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad realizowanym przez Zamawiającego w formule „zaprojektuj i wybuduj” zadaniem pn. *Rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Nurze wraz z budową sieci wodociągowej rozdzielczej*.
2. Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz dokumentacja z postępowania na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych dostępna jest na stronie: https://platformazakupowa.pl/pn/gmina_nur
Bezpośredni link: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/582580>
Wykonawca robót budowlanych wybrany w w/w postępowaniu zobowiązany będzie do opracowania kompleksowej dokumentacji projektowej oraz uzyskanie wymaganych prawem uzgodnień, decyzji, pozwoleń wraz z wykonaniem robót budowlanych polegających na rozbudowie istniejącej Stacji Uzdatniania Wody w miejscowości Nur gm. Nur oraz budowie sieci wodociągowej rozdzielczej w miejscowości Nur i pomiędzy miejscowościami Nur i Żebry-Kolonia.
3. Zadanie inwestycyjne dofinansowane jest z Programu Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.
4. Zakres działań i czynności inspektora nadzoru:

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie pełny zakres czynności zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, Prawo Zamówień Publicznych, wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw, a w szczególności:
 - 1) uzgodnienia z Zamawiającym i Wykonawcą robót budowlanych na etapie przygotowywania koncepcji projektu oraz projektu budowlanego i wykonawczego, wraz z jego sprawdzeniem zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym dla przedmiotowej inwestycji,
 - 2) weryfikacja dokumentacji projektowej tj. projektów budowlanych, wykonawczych zakończonej wydaniem opinii w zakresie zgodności z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
 - 3) weryfikacja kosztorysów i specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót wykonanych przez wykonawcę robót budowlanych.
 - 4) analiza merytoryczna dokumentacji projektowej celem właściwej realizacji pod względem kolejności robót, zastosowanych materiałów i rozwiązań technicznych,

- 5) przygotowanie niezbędnych dokumentów do przekazania placu budowy oraz udział w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego,
- 6) nadzór nad zgodnością wykonawstwa robót z dokumentacją projektową, umową o wykonanie robót budowlanych, wymaganiami Zamawiającego oraz obowiązującymi przepisami, wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, w zakresie rozwiązań funkcjonalno-użytkowych, technicznych, technologicznych i materiałowych, jakości, trwałości i estetyki wykonania,
- 7) dopilnowanie, aby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową został wykonany,
- 8) nadzór nad jakością wykonanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 9) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających w terminie do 2 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 10) sprawdzanie obmiaru w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonanych zakresów robót w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 11) sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 12) sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym w terminie do 7 dni roboczych od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu umowy,
- 13) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- 14) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
- 15) żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- 16) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie sporządzania dokumentacji projektowej lub realizacji robót, wnioskowanie do Inwestora (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
- 17) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań, wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową bądź przepisami prawa,
- 18) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- 19) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych,
- 20) przyjęcie od wykonawcy robót skompletowanej całości dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności,
- 21) uczestniczenie w odbiorze końcowym zadania, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych.

5. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia odbioru robót od Wykonawcy inwestycji.

Planowany okres realizacji inwestycji – 18 miesięcy od dnia podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych. Przewidywany termin podpisania umowy z wykonawcą robót budowlanych – do 15.04.2022 r.

6. Termin związania z ofertą: 30 dni od dnia otwarcia ofert.

III. Warunki udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy posiadający niezbędne uprawnienia do wykonywania określonej działalności, posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami uprawnionymi do wykonania przedmiotu zamówienia.

W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca, powinien wykazać, że:

- a) W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – prawidłowo zrealizował:
 - co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy budowie, przebudowie, rozbudowie, modernizacji stacji uzdatniania wody o wartości robót co najmniej 1.000.000 zł, wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi te zostały wykonane należycie,
- b) Dysponuje lub na czas realizacji zamówienia będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor nadzoru koordynujący,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor nadzoru robót elektrycznych,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor robót budowlanych.

Dopuszcza się, aby jedna osoba obejmowała więcej niż jedno stanowisko wymienione powyżej pod warunkiem posiadania stosownych uprawnień.

IV. Warunki płatności:

Wynagrodzenie Wykonawcy, zaoferowane w formularzu ofertowym, winno obejmować wszystkie czynności oraz koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

Zapłata wynagrodzenia za wykonanie usługi nastąpi na podstawie dwóch faktur:

- faktury częściowej w wysokości do 50% wynagrodzenia, wystawionej do 30 listopada 2022 r., płatnej w terminie 30 dni od dnia złożenia;
- faktury końcowej w wysokości pozostałej części wynagrodzenia, wystawionej po wykonaniu przedmiotu umowy i płatnej w terminie 30 dni od złożenia.

V. Miejsce i termin składania ofert:

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **28-03-2022** roku do godz. **12⁰⁰**:

- pocztą elektroniczną na adres inwestycje@gminanur.pl
- faksem na nr (86) 2779901
- ePUAP: Urząd Gminy Nur:/ f7558jnfbk/
- osobiście lub pocztą: Urząd Gminy Nur, ul. Drohiczyńska 2, 07-322 Nur, sekretariat.

VI. Sposób przygotowania oferty:

1. Ofertę należy przygotować zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania
2. Wraz z ofertą należy złożyć następujące dokumenty:
 - Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich 5 lat w zakresie pełnienia obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania.
 - Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją

o podstawie do dysponowania tymi osobami – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

3. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego – rozbudowa SUW w Nurze i budowa sieci wodociągowej”.

VII. Kryteria oceny oferty:

Cena brutto – 100%

Zamawiający wybierze ofertę Wykonawcy, który zaproponuje najniższą cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia.

VIII. Inne informacje:

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- a) do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
- b) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- c) odwołania postępowania do momentu złożenia ofert,
- d) unieważnienia postępowania, jeśli:
 - cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
3. Zamawiający może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych dokumentów i/lub oświadczeń.
4. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców za pośrednictwem strony internetowej <http://nur.bipgmina.pl/> oraz pocztą elektroniczną na wskazany w ofercie adres mailowy.

IX. Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy
Załącznik Nr 2 – wykaz usług
Załącznik Nr 3 – wykaz osób
Załącznik Nr 4 – Klauzula RODO
Załącznik Nr 5 – Projekt umowy

WÓJT
mgr Rafał Kruszewski