



**„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich:
Europa inwestująca w obszary wiejskie”**

IZD.271.2.14.2017

ZAPYTANIE OFERTOWE

Pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego

prowadzone w trybie otwartego zapytania ofertowego zgodnie z zasadą konkurencyjności, o której mowa w Rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz.U. z 2017 r. poz. 106)

Opracował:
INSPEKTOR
ds. inwestycji, zamówień
publicznych i dróg
mgr Beata Leszczyńska

Zatwierdził:

WÓJT
Jacek Józef Murawski

Nur, 11 września 2017 r.

I. Nazwa (firma) i adres zamawiającego:

Gmina Nur

Ul. Drohiczyńska 2

07-322 Nur

Tel. 86 2779905, Faks: 86 2779901

Adres strony internetowej: <http://nur.bipgmina.pl/>

Adres poczty elektronicznej: inwestycje@gminanur.pl

II. Opis przedmiotu zamówienia

1. Gmina Nur zaprasza do złożenia oferty na świadczenie kompleksowej usługi polegającej na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizowaną przez Zamawiającego inwestycją pn. *Poprawa jakości infrastruktury wodno-ściekowej na terenie gminy Nur*.
2. Niniejsza inwestycja współfinansowana jest ze środków Unii Europejskiej w ramach działania *Podstawowe usługi i odnowa wsi na obszarach wiejskich* objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020.

3. Zakres robót budowlanych, nad którymi będzie sprawowany nadzór obejmuje:

- 1) Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Ołowskich polegająca na:

- budowie nowego budynku stacji uzdatniania wody,
- budowie dwóch zbiorników wyrównawczych o poj. $V=150\text{ m}^3$ każdy,
- budowie dwóch zbiorników szczelnych o poj. $V=2,0\text{ m}^3$ każdy,
- budowie osadnika popłuczyn,
- przebudowie obudów studni głębinowych,
- budowie doziemnych instalacji wodociągowych, sanitarnych i elektrycznych,
- zagospodarowaniu terenu,
- rozbiórce toalety i hydrofiltra oraz instalacji wod.-kan. i elektrycznych.

Koszt wykonania powyższych robót budowlanych został wyceniony przez wykonawcę na kwotę 2.064.938,65 zł brutto – Umowa podpisana 18.08.2017 r.

Całość dokumentacji projektowej dostępna jest na stronie internetowej <http://nur.bipgmina.pl/> w zakładce „Zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro” Zapytanie ofertowe: [IZD.271.1.4.2017 Przebudowa i rozbudowa Stacji Uzdatniania Wody w Ołowskich](#)

- 2) Budowa pompowni (przepompowni) sieciowej wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi we wsi Żebry-Laskowiec polegająca na:

- budowie budynku kontenerowego pompowni wody,
- budowie zbiornika wyrównawczego,
- budowie instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych i elektrycznych.

Koszt wykonania powyższych robót budowlanych został wyceniony przez wykonawcę na kwotę 461.597,88 zł brutto – Umowa podpisana 22.08.2017 r.

Całość dokumentacji projektowej dostępna jest na stronie internetowej <http://nur.bipgmina.pl/> w zakładce „Zamówienia publiczne powyżej 30.000 euro” Zapytanie ofertowe: [IZD.271.1.5.2017 Budowa pompowni sieciowej we wsi Żebry-Laskowiec](#).

- 3) Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków na terenie gminy Nur – 4 szt.

Zaprojektowano oczyszczalnie ścieków działające w technologii niskoobciążonego osadu czynnego, stabilizowanego w warunkach tlenowych i beztlenowych z równoczesną redukcją związków biogennych, działającą z wykorzystaniem SBR (Biologicznego Reaktora Sekwencyjnego). Mechaniczno-biologiczne oczyszczalnie ścieków przeznaczone będą do odbioru i oczyszczania ścieków bytowo-

gospodarczych w ilości 0,6 – 5,0 m³ /d z odprowadzeniem ścieków oczyszczonych do gruntu poprzez studnię chłonną.

Planowany koszt realizacji powyższych robót budowlanych zgodnie z kosztorysem inwestorskim wynosi 63.121,03 zł brutto.

Szczegółowy zakres prac oraz technologię ich wykonania zawiera dokumentacja projektowa będąca załącznikiem nr 7 do niniejszego zapytania ofertowego.

4. Zakres działań i czynności inspektora nadzoru:

Do obowiązków inspektora nadzoru inwestorskiego należeć będzie pełny zakres czynności określony przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn.zm.), a w szczególności:

- 1) nadzór inwestorski nad wykonaniem zadania określonego w powyższym pkt. 3 zgodnie z dokumentacją projektową;
- 2) reprezentowanie Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z pozwoleniem na budowę, z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- 3) sprawdzenie przed wykonaniem robót budowlanych dokumentów potwierdzających zgodność z przepisami Unii Europejskiej określającymi wymagania dotyczące oczyszczalni ścieków, również zgodnie z normami PN-PE 12566-3+A2:2013 określającymi wymagania w zakresie przydomowych oczyszczalni ścieków,
- 4) dopilnowanie, aby cały zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektową został wykonany,
- 5) nadzór nad jakością wykonanych robót i kontrola jakości materiałów celem uniknięcia zastosowania materiałów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie,
- 6) sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających w terminie do 2 dnia roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 7) sprawdzanie obmiaru w zakresie niezbędnym do ustalenia wykonanych zakresów robót w terminie 7 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 8) sprawdzanie i odbiór skończonych elementów robót w terminie do 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia poprzez wpis do dziennika budowy,
- 9) sprawdzenie i odbiór robót objętych odbiorem końcowym w terminie do 7 dni roboczych od daty wpisu o zakończeniu przedmiotu umowy,
- 10) uczestnictwo w próbach i odbiorach technicznych, których obowiązek przeprowadzenia wynika z przepisów szczególnych,
- 11) wydawanie Kierownikowi budowy lub Kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonania prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienie ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowody dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych,
- 12) żądanie od Kierownika budowy lub Kierownika robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdy ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę,
- 13) wskazywanie ewentualnych błędów w dokumentacji projektowej dostrzeżonych w trakcie realizacji robót, wnioskowanie do Inwestora (składanie propozycji ulepszających zaprojektowane rozwiązania) w sprawach dotyczących wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Projektanta na zmiany, przeprowadzania niezbędnych ekspertyz i badań technicznych,
- 14) uzyskiwanie od Projektanta wyjaśnień dotyczących wątpliwości związanych z projektem i zawartych w nim rozwiązań wstrzymanie dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła

wywołać zagrożenie lub spowodowała niedopuszczalną niezgodność z dokumentacją projektową bądź przepisami prawa,

- 15) wskazywanie możliwości powstania ewentualnych opóźnień lub zagrożeń w realizacji zadania,
- 16) uczestniczenie w organizowanych przez Zamawiającego naradach koordynacyjnych,
- 17) przyjęcie od wykonawcy robót skompletowanej całości dokumentacji powykonawczej, sprawdzenie jej kompletności,
- 18) uczestniczenie w odbiorze końcowym zadania, odbiorze pogwarancyjnym oraz przeglądach gwarancyjnych.

5. Termin realizacji zamówienia:

Od dnia podpisania umowy do dnia odbioru robót od ostatniego wykonawcy. Planowane zakończenie wszystkich robót – do 31 lipca 2018 roku.

6. Wymagany termin płatności faktury – 30 dni od dnia wystawienia.

III. Warunki udziału w postępowaniu

1. Wykonawca biorący udział w postępowaniu, powinien spełniać następujące warunki:

- a) W okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie – prawidłowo zrealizował:
 - co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy budowie, przebudowie, rozbudowie, modernizacji stacji uzdatniania wody i/lub pompowni sieciowej wody o wartości robót co najmniej 1.000.000 zł każda, wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi te zostały wykonane należycie,
 - co najmniej jedną usługę polegającą na pełnieniu funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego przy budowie przydomowych oczyszczalni ścieków wraz z dokumentem potwierdzającym, że usługi te zostały wykonane należycie.
- b) Dysponuje lub na czas realizacji zamówienia będzie dysponował osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia tj.
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor nadzoru koordynujący,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor nadzoru robót elektrycznych,
 - osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub uprawnienia równoważne wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów – inspektor robót budowlanych.

Dopuszcza się, aby jedna osoba obejmowała więcej niż jedno stanowisko wymienione powyżej pod warunkiem posiadania stosownych uprawnień.

2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są oni wykazać spełnienie warunków udziału w postępowaniu wspólnie.

IV. Warunki wykluczenia z postępowania

Zamówienie nie może zostać udzielone podmiotowi powiązanemu osobowo lub kapitałowo z zamawiającym. Przez powiązania osobowe lub kapitałowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;

- 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji;
- 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika;
- 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
- 5) pozostawaniu z wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

V. Kryteria oceny ofert i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny ofert:

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami oraz w następujący sposób będzie oceniać oferty:

L.p.	Opis kryterium	Waga kryterium	Szczegółowy opis, wzór
Nr 1	Cena	94 %	$C_n/C_{of.b.} \times 94$ = ilość punktów, gdzie: C_n – najniższa cena spośród ofert nieodrzuconych $C_{of.b.}$ – cena oferty badanej nieodrzuconej
Nr 2	Czas reakcji na wezwanie Zamawiającego	6 %	Punktacja przyznawana będzie za czas stawienia się inspektora nadzoru w miejscu realizacji robót bądź siedzibie Zamawiającego na pilne nieplanowane wezwanie w sposób następujący: 6 pkt. – do 4 godziny 4 pkt. – do 6 godzin 2 pkt. – do 8 godzin 0 pkt. – powyżej 8 godzin
	Razem	100%	Maksymalna liczba punktów – 100 pkt

2. Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt.
3. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta uzyska największą liczbę punktów.
4. Cena oraz inne warunki przedstawione przez Wykonawcę nie podlegają negocjacjom na żadnym etapie postępowania.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy przygotować zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania
2. Wraz z ofertą należy złożyć następujące dokumenty:
 - a) Oświadczenie o niepowiązaniu osobowo lub kapitałowo z zamawiającym – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania,
 - b) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania,
 - c) Wykaz wykonanych lub wykonywanych usług w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane lub są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy. Wykaz należy przygotować zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszego zapytania.
 - d) Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją

o podstawie do dysponowania tymi osobami – przygotowany zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.

3. W przypadku składania oferty w siedzibie zamawiającego lub pocztą na kopercie należy umieścić napis „Oferta na pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego”.

VII. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

Oferty należy składać do dnia: **2017-09-20** do godz. **11:00** osobiście u zamawiającego – Urząd Gminy Nur, ul. Drohiczyńska 2 pok.17, lub pocztą tradycyjną na w/w adres zamawiającego, lub pocztą elektroniczną na adres: inwestycje@gminanur.pl, faksem pod nr 862779901. Oferta winna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do reprezentacji Wykonawcy.

VIII. Przesłanki odrzucenia oferty

Oferta podlega odrzuceniu w przypadku, gdy:

- 1) jej treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego lub
- 2) została złożona przez Wykonawcę:
 - niespełniającego warunków udziału w postępowaniu, określonych w zapytaniu ofertowym lub
 - powiązanego osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym lub osobami lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Wykonawcy,
- 3) została złożona po terminie składania ofert.

IX. Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych w tym postępowaniu.

X. Informacja o zakończeniu postępowania

Niezwłocznie po zakończeniu postępowania Zamawiający zamieści na stronie internetowej <https://www.portalogloszen.arimr.gov.pl/> oraz <http://nur.bipgmina.pl/> informację o:

- 1) wyborze wykonawcy albo
- 2) odrzuceniu wszystkich złożonych ofert, albo
- 3) niezłożeniu żadnej oferty, albo
- 4) zakończeniu tego postępowania bez wyboru żadnej z ofert.

Niezależnie od zamieszczenia informacji na podanych wyżej stronach internetowych o wynikach postępowania Zamawiający poinformuje wszystkich Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

XI. Warunki zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania

Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej:

- 1) Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy, spowodowana:
 - warunkami atmosferycznymi, uniemożliwiającymi prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzania prób i sprawdzeń, dokonywania odbiorów;
 - klęskami żywiołowymi;
 - zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności: wstrzymanie realizacji umowy przez Zamawiającego, konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub dokumentacji technicznej urządzeń;
 - inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujące niemożliwością prowadzenia działań w celu wykonania umowy;
 - w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty.

2) Zmiany osobowe:

- zmiana osób, przy pomocy których realizowany jest przedmiot umowy na inne legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami;

3) Pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany umowy:

- siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z zapytaniem ofertowym;
- zmiana obowiązującej stawki VAT;
- zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;
- zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ Kc,
- zmiany przewidziane w § 5 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 13 stycznia 2017 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu konkurencyjnego wyboru wykonawców zadań ujętych w zestawieniu rzeczowo-finansowym operacji i warunków dokonywania zmniejszeń kwot pomocy oraz pomocy technicznej (Dz.U. z 2017 r. poz. 106).

XII. Pozostałe informacje

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość:

- a) do zmiany zapytania ofertowego przed upływem terminu składania ofert,
- b) zakończenia postępowania bez wyboru żadnej z ofert,
- c) odwołania postępowania do momentu złożenia ofert,
- d) unieważnienia postępowania, jeśli:
 - cena oferty najkorzystniejszej przekroczy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, iż realizacja zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego, czego nie można było przewidzieć w chwili wszczynania postępowania,
 - postępowanie obciążone jest wadą powodującą, że zawarta umowa będzie sprzeczna z postanowieniami umowy o dofinansowanie projektu.

W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego żadne roszczenia odszkodowawcze.

2. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie i rachunkowe, o czym niezwłocznie poinformuje Wykonawcę.
3. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy nie złożyli wymaganych dokumentów lub oświadczeń bądź złożone dokumenty i/lub oświadczenia zawierają braki, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie. Czynność uzupełniania dokumentów i/lub oświadczeń jest czynnością jednokrotną. Uzupełnieniu nie podlega treść oferty rozumiana jako zakres zobowiązania Wykonawcy.
4. Zamawiający może wezwać Wykonawcę w wyznaczonym przez siebie terminie do złożenia wyjaśnień dotyczących złożonych dokumentów i/lub oświadczeń.

XIII. Załączniki:

- Załącznik Nr 1 – formularz ofertowy,
Załącznik Nr 2 – oświadczenie o braku powiązań kapitałowych,
Załącznik Nr 3 – oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu,
Załącznik Nr 4 – wykaz usług,
Załącznik Nr 5 – wykaz osób,
Załącznik Nr 6 – projekt umowy,
Załącznik Nr 7 – dokumentacja projektowa przydomowych oczyszczalni.