

**UCHWAŁA NR XIII/92/16
RADY GMINY NUR**

z dnia 11 stycznia 2016 r.

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Żebry-Laskowiec

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 1515 z późn.zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Żebry – Laskowiec stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XXXII/159/10 Rady Gminy Nur z dnia 23 kwietnia 2010 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Żebry – Laskowiec.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Nur

Marek Góral



PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI ŻEBRY - ŁASKOWIEC

SPIS TREŚCI

WSTĘP	3
1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI	4
2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI	11
3. ANALIZA SWOT	12
4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ	14
5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU	16

WSTĘP

Plan Odnowy Miejscowości jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców. Sporządzenie i uchwalenie takiego dokumentu stanowi niezbędny warunek przy aplikowaniu o środki finansowe w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich 2007-2013” Oś 3 „Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej” Działanie „Odnowa i rozwój wsi” oraz w programach unijnych na lata 2014-2020.

Celem działania „Odnowa i rozwój wsi” jest poprawa jakości życia na obszarach wiejskich przez zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych mieszkańców wsi oraz promowanie obszarów wiejskich. Działanie umożliwi rozwój tożsamości społeczności wiejskiej, zachowanie dziedzictwa kulturowego i specyfiki obszarów wiejskich oraz wpłynie na wzrost ich atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej.

Niniejsze opracowanie zawiera Plan Odnowy Miejscowości Żebry-Laskowiec na lata 2010-2017.

Opracowanie składa się z następujących działów:

- część analityczna zawierająca charakterystykę i diagnozę zasobów miejscowości Żebry-Laskowiec
- analiza SWOT
- opis planowanych zadań
- system wdrażania i monitorowania.

Zarówno cele jak i poszczególne zadania zostały umieszczone w programie w oparciu przede wszystkim o istniejące dokumenty planistyczne, w szczególności *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nur*, Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Nur oraz w wyniku konsultacji z mieszkańcami miejscowości Żebry-Laskowiec i pracownikami Urzędu Gminy Nur.

1. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI ŻEBRY-LASKOWIEC

1.1. Położenie gminy Nur

Gmina Nur położona jest w północno-wschodniej części województwa mazowieckiego i graniczy z gminami: Szulborze Wielkie, Zaręby Kościelne, Cerańów, Sterdyń, Boguty-Pianki oraz z gminami Ciechanowiec i Czyżew-Osada znajdującymi się w granicach administracyjnych województwa podlaskiego.

Przez teren gminy przebiega droga krajowa nr 63 o znaczeniu międzynarodowym łącząca przejście graniczne z Białorusią w Sławatyczach z przejściem granicznym w Budziszkach (Obwód Kaliningradzki Rosji) oraz droga wojewódzka nr 694 o znaczeniu turystycznym w skali kraju (Warszawa – Puszcza Białowieska). Prowadzi tędy nadbużański zielony szlak turystyczny z Ciechanowca do Broku.

Odległość Nura od Ciechanowca wynosi ok. 16 km., od Ostrowi Maz. ok. 33 km, od Siedlec ok. 65 km i od Zambrowa ok. 36 km. Najbliższe stacje kolejowe na szlaku Warszawa – Białystok znajdują się w sąsiednich gminach: Szulborze Wielkie i Czyżew-Osada.



1.2. Położenie miejscowości Żebry-Laskowiec.

Żebry-Laskowiec jest dużą wsią położoną w odległości ok. 4 km od miejscowości Nur w centralnej części gminy na południowym skraju doliny rzeki Pukawki przy drodze powiatowej nr 23762 prowadzącej do miejscowości gminnej Boguty Pianki i drodze gminnej Nr 260502W. Występuje tutaj długa, dwustronnie zabudowana ulicówka wzdłuż drogi gminnej, krzyżującej się w centrum wsi z drogą powiatową. W zachodniej części wsi, w pobliżu rzeki, występuje zabudowa gniazdowa.



1.3. Historia miejscowości Żebry-Laskowiec.

Historia miejscowości Żebry-Laskowiec jest nieodwracalnie związana z historią Nura i Ziemi Nurskiej.

Skąpe dane źródłowe dotyczące miejscowości gminnej Nur z okresu średniowiecza nie pozwalają na bliższe scharakteryzowanie jej w tym okresie. Było to prawdopodobnie podgródzie obsługujące znajdujący się nieopodal gród, zamieniony później w czasach księstwa Janusza I w zamek wznoszący się na górze i strzegący przeprawy przez Bug. Stanowił on też istotny punkt obronny Mazowsza strzegący przed napadami Jaćwingów, a po ich wyłączeniu – Litwinów.

Znaczenie Nura we wczesnym średniowieczu, obok funkcji obronnych, potęgowały funkcje gospodarcze związane z położeniem przy jednej z ważniejszych dróg handlowych w tym czasie jaką była rzeka Bug, łącząca Polskę poprzez Prypeć z Rusią Kijowską. Rzeką tą spławiano płody rolne, drewno, runo leśne, miód, воск, wyroby rzemieślnicze z żelaza, skór i drewna wyrabiane przez miejscowych rzemieślników. Warunki te sprzyjały rozwojowi gospodarczemu i przestrzennemu Nura.

Prawdopodobnie na przełomie XIII i XIV wieku na podgrodziu powstał kościół, podnosząc Nur do rangi ośrodka kultu religijnego, a także powodując wzrost zainteresowania ze strony mieszkańców okolicznych miejscowości. W końcu XIV wieku podstawowym zajęciem ludności okolicznej było rolnictwo, rybołówstwo i myślistwo. Część ludności zajmowała się także rzemiosłem.

Prawa miejskie Nur uzyskał na początku wieku XV od księcia mazowieckiego Janusza I. Dokładna data nie jest znana, gdyż nie zachował się dokument lokacyjny. W oparciu o przekazy historyczne można wnioskować, że nastąpiło to ok. 1410 r., bowiem w 1416 roku Nur występował już jako

miasto. Prawa te zostały potwierdzone przywilejem księcia Bolesława IV w 1434r. W tym czasie Nur uzyskał nową funkcję administracyjną – został stolicą ziemi nurskiej podzielonej na 3 powiaty ze stolicami: w Kamieńcu (obecny Kamieńczyk n. Bugiem), Ostrowi i Nurze. Tutaj miał siedzibę wójt, rada i sąd miejski, a także odbywały się tu roki sądów ziemskich i grodowych.

Po włączeniu w 1526r. do Korony Nur stał się miastem królewskim. Terytorialnie należy do województwa mazowieckiego pozostając stolicą powiatu nurskiego oraz uzyskując rangę ośrodka ziemi nurskiej z wymienionymi wcześniej trzema powiatami. Funkcje te ożywiły życie w mieście (sądy, sejmiki ziemskie, zjazdy szlacheckie).

Od 1545r. Nur należy do tzw. „oprawy” królowej Bony zyskując nowe przywileje królewskie.

Szczyt rozwoju gospodarczego Nura przypada na połowę XVII wieku. Odbywały się 4 doroczne duże jarmarki: na 2 niedzielę przed Wielkanocą, na św. Trójcę, na św. Dominika, na Jedenaście Tysięcy Dziewic (21 października) oraz targi tygodniowe we wtorki i piątki.

Najazd wojsk szwedzkich w 2 połowie XVIIw. spowodował zniszczenia i upadek miasta. W 1693r. odbudowany został drewniany, po spaleniu przez Szwedów, kościół parafialny jako obiekt „styl gotycki przypominający kształtem”. Potwierdzenie praw miejskich i wszystkich przywilejów przez Stanisława Augusta w 2 połowie XVIII wieku nie spowodowało rozwoju Nura.

W 1775r. Nur utracił pozycję stolicy ziemi nurskiej po przeniesieniu sądów ziemskich do Ostrowi.

Po III rozbiorze polski w 1795 r., Nur wraz z całą ziemią nurską znalazł się w granicach tzw. Prus Nowowschodnich należąc do obwodu ostrołęckiego w departamencie plockim.

Powstania narodowe odznaczyły się walkami w okolicach Nura. W 1866r. Nur utracił prawa miejskie. I wojna światowa spowodowała w Nurze wiele strat materialnych. Okres międzywojenny był dla Nura okresem stagnacji gospodarczej. Typowo rolniczy charakter miejscowości spowodował powstanie jedynie kilku zakładów obsługujących rolnictwo i punktów usługowych.

1 września 1939r. zbombardowany został most na Bugu. Do czerwca 1941r. Nur znalazł się pod okupacją radziecką, a następnie niemiecką. W tym czasie z rąk okupantów poniosło śmierć około 600 mieszkańców Nura. Ok. 75% zabudowań uległo zniszczeniu. Ok. 10 sierpnia 1944r. wycofujące się wojska niemieckie zburzyły kościół. Wyzwolenie spod okupacji niemieckiej nastąpiło 12 sierpnia.

Po zniszczeniach wojennych Nur został odbudowany. Odbudowano kościół, wybudowano nowe obiekty: urzędu gminy, poczty, domu kultury, szkoły, agronomówki, baz rolniczych, piekarni, hydroforni, założono sieć wodociągową. Oprócz funkcji rolniczej Nur wraz z sąsiednimi miejscowościami nadbużańskimi zyskuje nową, rozwijającą się prężnie funkcję ośrodka wypoczynkowego.

Żebry zostały założone prawdopodobnie w XV wieku, przez szlachtę herbu Jasieńczyk, którzy zwali się Żebrowskimi. W tym czasie jednak w ziemi nurskiej zaczął dominować ród Laskowskich herbu Korab. Laskowscy dzierżyli tam wiele ważnych urzędów. Kupili sporo wsi, w tym także Żebry. Dziedziczyli w nich przynajmniej do końca XVIII wieku, dlatego właśnie nazwano ją Żebry Laskowiec, chociaż w XVI wieku pisano jeszcze Żebry.

Według danych z 1578 roku, właścicielem wsi był Paweł Laskowski, cześnik nurski (od 1557 roku). Była to w owym czasie wioska dworska. Mieszkali tu chłopci, istniał folwark. Przez następne wieki dziedziczyli ją właśnie Laskowscy. Żebry stały się jedną z ich siedzib i część Laskowskich pisała się „Laskowskimi z Żebrow”. W XVII wieku część wsi trafiła w ręce innych rodów, w tym również Tymińskich i Laskowscy nie byli już jedynymi dziedzicami, jednak długo pamiętali, że pochodzili właśnie stąd. W końcu XVIII wieku znany był Michał z Żebrow Laskowski, łowczy winnicki. W owym czasie notuje się też

Jana Nepomucena z Żebrow, wojskiego chęcińskiego. Ten dopisek nie świadczył, że urodzili się tutaj ale pochodzili z linii rodu, wywodzącego się właśnie z tej wsi.

W połowie XVIII wieku Żebry podzielone zostały między kilka rodzin szlacheckich. Między innymi dziedziczyli tu nadal Laskowscy, byli też Tymińscy. Właśnie od Leona Tymińskiego część tej wsi i wiele innych kupił Wawrzyniec Łuniewski. Był to rządca majątku Ossolińskich w Ciechanowcu, piastował też urząd komornika ziemskiego nurskiego.

Dane z 1784 roku informują o jej następujących współwłaścicielach: Bogacki, Laskowscy, Łuniewski, Stokowski i Tymiński. Znajdowali się wśród nich bogatsi szlachcice, posiadający własnych chłopów oraz biedniejsza szlachta zagrodowa, do której należeli Laskowscy.

Z tego powodu Żebry były wsią zamieszkałą zarówno przez chłopów, jak i szlachtę. W 1827 roku naliczono tu 23 domy i 186 mieszkańców.

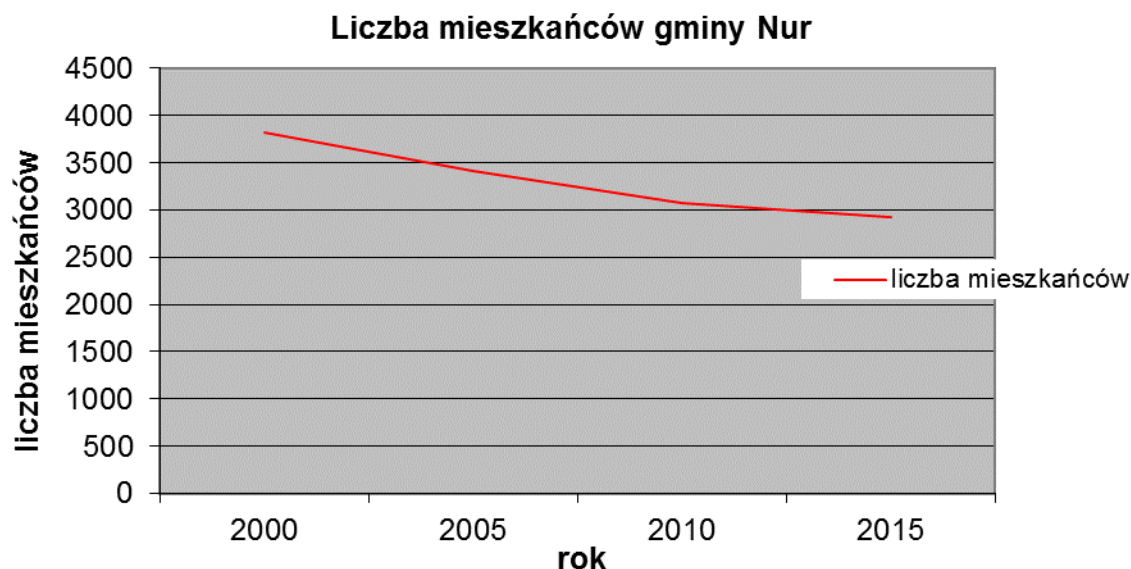
W Żebdach, w 1891 roku, było 35 chłopskich gospodarzy oraz 13 drobnoszlacheckich.

W czasie spisu powszechnego z roku 1921 w miejscowości tej odnotowano 75 domów i 453 mieszkańców. Mieszkała tu 45-osobowa grupa Żydów. Miejscowość należała do gminy Nur.

W okresie międzywojennym należała ona do większych wsi w okolicy. Cieślą był tu J. Kulicki, posiadała również dwa wiatraki: A. Trąbki i S. Uścińskiego¹.

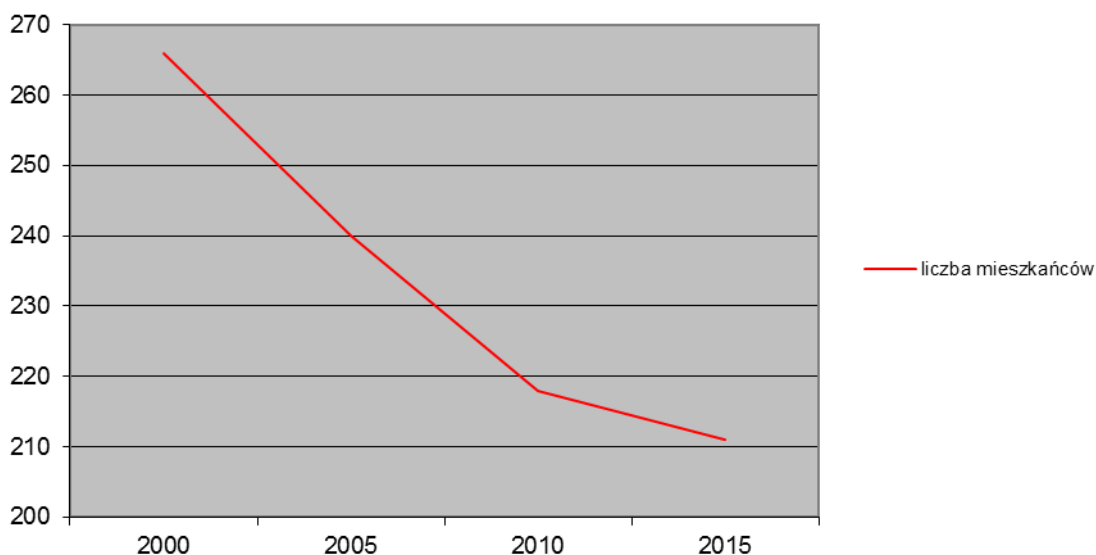
1.4. Sytuacja demograficzna

Podstawowymi czynnikami wpływającymi na rozwój demograficzny są: tendencje w ruchu naturalnym i migracyjnym, struktura wieku i płci oraz tempo i charakter rozwoju gospodarczego. Na podstawie przeprowadzonych analiz ustalono, że znaczna część wymienionych czynników w gminie Nur, a tym samym w Żebdach-Laskowcu kształtuje się niekorzystnie.



Wykres 1. Liczba mieszkańców gminy Nur w latach 2000–2015.

¹ Historia Gminy Nur – opracowanie niepublikowane

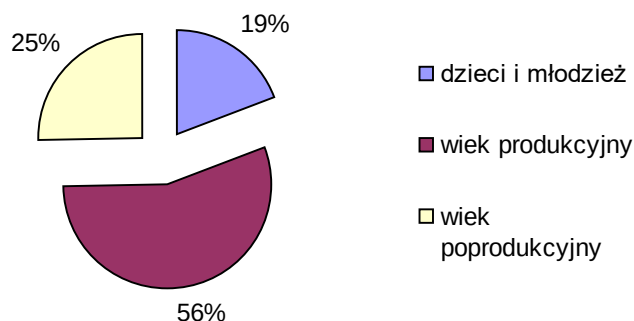
Liczba mieszkańców wsi Żebry-Laskowiec

Wykres 2. Liczba mieszkańców wsi Żebry-Laskowiec w latach 2000 – 2015.

Z przedstawionych wykresów wynika, że zarówno w Żebrach-Laskowcu, jak i w całej gminie odnotowuje się tendencję spadkową liczby mieszkańców. Związane jest to przede wszystkim z małą liczbą urodzeń i dużą liczbą zgonów, a także odpływem ludności, zwłaszcza młodzieży. Według stanu na dzień 31.12.2015 r. Żebry-Laskowiec liczyło 211 mieszkańców.

1.5. Zatrudnienie i bezrobocie

Wielkim potencjałem miejscowości Żebry-Laskowiec jest duża liczba osób w wieku produkcyjnym. Ponad połowa mieszkańców to osoby w wieku produkcyjnym. Strukturę wieku przedstawia Wykres 3.



Wykres 3. Struktura wieku w miejscowości Żebry-Laskowiec.

Większość mieszkańców Żeber-Laskowca pracuje we własnych gospodarstwach rolnych. Ze względu na rolniczy charakter obszaru występuje tu zjawisko bezrobocia ukrytego i trudno jest ustalić faktyczną liczbę bezrobotnych.

1.6. Kultura i sport

W miejscowości Żebry-Laskowiec jest budynek Świetlicy Wiejskiej, w którym organizowane są zebrania wiejskie, spotkania, imprezy ogólnodostępne, szkolenia. Mieszkańcy wynajmują sale na imprezy okolicznościowe. Ze względu na zły stan techniczny budynek wymaga generalnego remontu.

Na terenie gminy Nur działa tylko jeden Zespół Szkół w Nurze. W skład Zespołu wchodzi: Szkoła Podstawowa im. Marii Konopnickiej i Publiczne Gimnazjum im. Papieża Jana Pawła II. Przy tych budynkach jest nowo wybudowana sala gimnastyczna z zapleczem sanitarnym. W 2009 roku oddano do użytku kompleks boisk sportowych wykonanych w ramach samorządowo-rządowego programu MOJE BOISKO – ORLIK 2012. Kompleks składa się z boiska ze sztuczną trawą do gry w piłkę nożną oraz boiska wielofunkcyjnego o nawierzchni poliuretanowej do gry w koszykówkę, siatkówkę i tenisa. Cały kompleks jest ogrodzony i oświetlony. Zarówno sala gimnastyczna, jak i boiska zaspokajają potrzeby sportowo-rekreacyjne zarówno uczniów korzystających z nich podczas lekcji wychowania fizycznego, jak i mieszkańców oraz turystów korzystających w godzinach popołudniowych oraz w dni wolne od nauki szkolnej.

W miejscowości Nur znajduje się Gminna Biblioteka Publiczna. Mieszkańcy z całej gminy i turyści często korzystają z biblioteki i czytelní. W bibliotece znajduje się pięć stanowisk komputerowych z bezpłatnym dostępem do Internetu do wykorzystania przez chętnych, a zwłaszcza dzieci i młodzież

1.7. Sytuacja gospodarcza

Żebry-Laskowiec jest miejscowością typowo rolniczą. Na terenie tej miejscowości znajdują się dwa sklepy spożywczo-przemysłowe, punkt skupu mleka, kilka firm prowadzących usługi transportowe, skup i sprzedaż żywych zwierząt, obsługa i naprawa pojazdów mechanicznych, sprzedaż pojazdów mechanicznych, wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania.

Najwięcej sklepów znajduje się w miejscowości Nur. W Nurze są też zlokalizowane liczne inne usługi, m.in.: usługi agroturystyczne, szklarskie, weterynaryjne, fryzjerstwo, wymiana butli gazowych, stacje chłodzenia mleka.

1.8. Turystyka

Gmina Nur wyróżnia się korzystnym pod względem atrakcyjności turystycznej położeniem. Lokalizacja nad rzeką Bug, przy szlaku Warszawa – Białowieża oraz przy drodze Siedlce – Łomża stwarza szansę na rozwój turystyki na tym obszarze. Droga wojewódzka nr 694 Warszawa – Białowieża stanowi ważny turystyczny szlak samochodowy. Baza turystyczna istniejąca na terenie gminy jest jednak uboga. Łącznie na terenie gminy istnieje 67 miejsc noclegowych.

Nowe miejsca dla turystów pojawiają się w niektórych wsiach, położonych zwłaszcza nad Bugiem i Nurcem na południu i wschodzie gminy. Powstają tam w ostatnich latach gospodarstwa agroturystyczne oraz „zagrody turystyczne”, wykorzystujące często opuszczone zagrody rolnicze oraz nowe „gospodarstwa” letniskowe.

Miejscowość Żebry-Laskowiec nie jest położona nad rzeką Bug, a więc w najbardziej atrakcyjnej turystycznie części gminy, ale też niewątpliwie ma miejsca pełne uroku. Przez miejscowość przepływa niewielka rzeczka Pukawka, a wokół rozciągają się lasy. We wsi nie ma jednak żadnych miejsc noclegowych dla turystów.

1.9. Instytucje i urzędy

Szereg instytucji administracyjno-usługowych obsługujących teren gminy Nur znajduje się w miejscowości Nur. Należą do nich:

- Urząd Gminy Nur
- Bank Spółdzielczy w Ciechanowcu Oddział w Nurze
- Urząd Pocztkowo-Telekomunikacyjny w Nurze
- Posterunek Policji w Nurze
- Ośrodek Zdrowia w Nurze

W samych Żebkach-Laskowcu nie ma żadnych instytucji i urzędów.

1.10. Infrastruktura techniczna

Przez miejscowość Żebry-Laskowiec przebiega droga powiatowa Nr 23762 prowadząca do miejscowości gminnej Boguty Pianki. Jest to droga o nawierzchni asfaltowej. Stan techniczny drogi jest zadowalający, asfalt został ułożony tam kilka lat temu i na dzień dzisiejszy nie ma potrzeby przeprowadzania remontu.

Oprócz drogi wymienionej wyżej ważną funkcję, zwłaszcza w zakresie obsługi ruchu lokalnego, pełni droga gminna Nr 260502W prowadząca od drogi powiatowej 2623W przez miejscowości Żebry-Laskowiec, Strękowo Nieczykowskie i Strękowo do drogi krajowej nr 63. W miejscowości Żebry-Laskowiec to przy niej znajduje się większość zabudowań. Droga ta posiada nawierzchnię asfaltową wykonaną w 2004 roku, jednak jest ona wykonana jedynie do końca zabudowań miejscowości Żebry-Laskowiec, a z drugiej strony do końca zabudowań miejscowości Strękowo Nieczykowskie. Nawierzchni asfaltowej brakuje pomiędzy tymi miejscowościami na odcinku ok. 1600 mb oraz od drogi powiatowej nr 2623W do wsi na odcinku ok. 930 mb.

Pozostałe drogi mają nawierzchnię żwirową w dobrym stanie technicznym, wymagają jedynie bieżących remontów.

Miejscowość Żebry-Laskowiec jest zwodociągowana wzdłuż zabudowy zwartej w 100%. Stacja wodociągowa, która dostarcza wodę do tej miejscowości znajduje się w miejscowości Ołowskie. Łączna długość sieci wodociągowej bez przyłączy wynosi ok. 3,7 km. Do wodociągu podłączone jest 76 gospodarstw domowych oraz sklep spożywczy i zlewnia mleka.

W całej gminie Nur nie ma sieciowego systemu odprowadzania ścieków. Nieczystości bytowe usuwane są do przydomowych zbiorników, często nieszczelnych i przepuszczających zanieczyszczenia do wód gruntowych. W 2007 roku na terenie gminy Nur rozpoczęto program budowy przydomowych oczyszczalni ścieków i w 2013 roku w Żebkach-Laskowcu zostało wybudowanych 10 sztuk takich urządzeń.

Gmina Nur nie posiada własnego wysypiska odpadów stałych. Gmina Nur należy do Zachodniego Regionu Gospodarki Odpadami województwa podlaskiego. Na terenie gminy nie występuje składowisko odpadów. Przedsiębiorca wyłoniony w przetargu wywozi odpady na składowisko w m.

Czerwony Bór (powiat zambrowski, województwo podlaskie). Na terenie gminy nie występują instalacje do odzysku i unieszkodliwiania odpadów.

Przez teren gminy nie przebiegają sieci gazu ziemnego wysokiego i średniego ciśnienia. Nie ma więc dogodnych warunków do przeprowadzenia gazyfikacji gminy. Zaopatrzenie w ciepło odbywa się z indywidualnych kotłowni, brak jest centralnego systemu grzewczego obsługującego poszczególne miejscowości. Domy mieszkalne posiadają kotłownie indywidualne, w większości opalane węglem i drewnem.

Na terenie miejscowości Żebry-Laskowiec obsługa telekomunikacyjna odbywa się za pośrednictwem sieci napowietrznych i kablowych. Na terenie miejscowości Nur zlokalizowane są dwie stacje bazowe telefonii komórkowej, w związku z czym dostęp do usług telekomunikacyjnych na terenie miejscowości Żebry-Laskowiec i gminy Nur jest powszechny.

2. INWENTARYZACJA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI

2.1. Zasoby przyrodnicze, środowiskowe i stan środowiska

Na terenie gminy Nur znajdują się następujące obiekty i obszary chronione:

- Nadbużański Park Krajobrazowy,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu i Nurca,
- Obszar „Natura 2000”,
- Obszar „Zielone Płuca Polski”,
- pomniki przyrody ożywionej.

Nadbużański Park Krajobrazowy został powołany w celu zachowania, popularyzacji i upowszechniania wartości przyrodniczych, historycznych i kulturowych. Wokół NPK utworzona została otulina, chroniąca przed zagrożeniami zewnętrznymi wynikającymi zarówno z przyczyn naturalnych jak i działalności człowieka, które mogłyby spowodować zmiany cech środowiska przyrodniczego. W obrębie gminy Nur ochroną Nadbużańskiego Parku Krajobrazowego objęte jest ok. 4,2 % gruntów, natomiast otulina zajmuje ok. 3,5% powierzchni.

Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Bugu i Nurca oraz Obszar „Natura 2000” znajduje się nad doliną Bugu. Celem ochrony doliny Bugu jest zachowanie wyróżniających się krajobrazowo terenów o różnych typach ekosystemów. Jest to miejsce zagęszczenia rzadkich gatunków roślin. Występują tu gatunki roślin chronionych tj. grzybień biały i rzadkich. W niektórych fragmentach doliny zachowały się siedliska chronione niżowego łągu wierzbowo-topolowego. Teren doliny Bugu jest obszarem o najwyższych walorach faunistycznych w kraju, jest to miejsce występowania wielu rzadkich i chronionych gatunków ptaków.

Na terenie miejscowości Żebry-Laskowiec brak jest obszarów chronionego krajobrazu, rezerwatów, parków krajobrazowych i pomników przyrody, jednakże tak jak cała gmina Nur, leży na obszarze „Zielone Płuca Polski”. Gminę Nur zaliczono do ZPP ze względu na niski stopień degradacji środowiska przyrodniczego, brak uciążliwego przemysłu oraz istnienie wartościowych obiektów środowiska przyrodniczego.

Największym walorem przyrodniczym Żeber-Laskowca jest rzeka Pukawką wraz z jej dopływem Kuninianką. Pukawka jest IV-rzędowym dopływem rzeki Bug, ujście znajduje się niedaleko miejscowości Zuzela. Ciek ten w okolicach miejscowości Żebry-Laskowiec został w dużej części uregulowany. Nad

rzeką oraz jej dopływem wykształciły się gleby organiczne murszowo-tofrowe, rzadziej torfy niskie. Tereny te zajęte są przez użytki zielone średnie i słabe, zaliczane do klas bonitacyjnych od IV do VI.

Lasy, tak jak i w całej gminie Nur, w miejscowości Żebry-Laskowiec zajmują bardzo małą powierzchnię i nie tworzą dużych kompleksów.

2.2. Zasoby kulturowe i historyczne

Na terenie gminy Nur znajduje się wiele stanowisk archeologicznych, zabytki architektury, zabytki budownictwa, zwłaszcza drewnianego, cmentarze, miejsca pamięci oraz liczne kapliczki, figury i krzyże przydrożne, należące do grupy szeroko rozumianych wartości krajobrazu kulturowego.

W miejscowości Żebry-Laskowiec znajdują się stanowiska archeologiczne, w których odkryte zostały ślady osadnictwa z okresu wczesnośredniowiecznego (XI–XIII w.) i średniowiecznego (XIV–XV w.) oraz okresu nowożytnego (XVI w.). Stanowiska te zostały ujęte w ewidencji Państwowej Służby Ochrony Zabytków.

Według informacji Państwowej Służby Ochrony Zabytków w Ostrołęce na terenie gminy Nur występuje 51 obiektów o wysokich wartościach historycznych i kulturowych ujętych w ewidencji SOZ. Na terenie miejscowości Żebry-Laskowiec znajduje się 7 takich obiektów. Są to głównie domy i budynki gospodarcze z początku XX w.

Na terenie gminy Nur występuje 11 obiektów zabytkowych objętych rejestrem zabytków, w rejestrze tym nie ma wpisanych żadnych obiektów z terenu miejscowości Żebry-Laskowiec.

3. ANALIZA SWOT MIEJSCOWOŚCI ŻEBRY-LASKOWIEC

3.1. Czynniki wewnętrzne

3.1.1. Mocne strony

Stan przyrody i środowiska

- występowanie użytków zielonych IV klasy bonitacyjnej w obrębie dolin rzecznych
- brak obszarów objęty zagrożeniem powodziowym, stosunkowo nieduża erozja
- korzystny bilans wodny;
- występowanie kompleksów leśnych
- niski poziom chemizacji środowiska naturalnego

Infrastruktura techniczna

- przebieg drogi powiatowej
- dobrze rozwinięta sieć dróg lokalnych
- zrównoważony stosunek obciążenia ruchem w stosunku do stopnia sieci drogowej
- rozwiązana kwestia odbioru odpadów z gospodarstw na terenie miejscowości
- wysoki stopień zwodociągowania miejscowości
- wdrożony system zbiórki selektywnej odpadów
- dobrze rozwinięta sieć energetyczna

Sfera gospodarcza

- znaczna średnia wielkość gospodarstwa oraz korzystna struktura wieku właścicieli gospodarstw
- dobrze rozwinięta specjalizacja produkcji zwierzęcej, w szczególności bydła mlecznego nowoczesnymi metodami oraz rozwijająca się produkcja zwierząt mięsnych

- brak przemysłu degradującego środowisko
- gospodarka rolna o stosunkowo niewielkim wpływie na środowisko
- duże zasoby siły roboczej, dość duży udział ludności w wieku przedprodukcyjnym

Sfera społeczna

- duża aktywność społeczności lokalnej
- dość korzystna struktura wieku ludności gminy oraz korzystne warunki mieszkaniowe
- historia i tradycja regionu

3.1.2 Słabe strony

Stan przyrody i środowiska

- słaba jakość gleb gruntów ornych – IV, V i VI klasa bonitacyjna
- brak potencjału surowcowego umożliwiającego rozwój przemysłu
- niewielkie możliwości zwiększenia arealu terenów zalesionych
- lasy o stosunkowo niskiej wartości gospodarczej
- wzrost zanieczyszczeń komunikacyjnych, hałasu i wibracji,

Infrastruktura techniczna

- brak systemu kanalizacyjnego i oczyszczania ścieków
- brak chodników wzdłuż ciągu drogi gminnej
- brak bezpośredniego dostępu do funkcjonującej komunikacji kolejowej
- brak sieci gazowej wysokiego i średniego ciśnienia umożliwiającej gazyfikację gminy
- brak własnego składowiska odpadów
- istnienie „dzikich” wysypisk odpadów

Sfera gospodarcza

- słabo zdywersyfikowana struktura gospodarki, dominacja sektora rolniczego, słabo rozwinięty przemysł
- brak odpowiedniej ilości zakładów pracy zapewniających zatrudnienie dla ludności pozarolniczej
- niedorozwój zagospodarowania turystycznego
- niedostatek powiązań pomiędzy jednostkami skupowymi, przetwórstwem i producentem surowców rolnych w całym sektorze rolno-spożywczym
- niedoinwestowanie większości gospodarstw rolnych
- słaba promocja miejscowości i jej walorów

Sfera społeczna

- wysokie i rosnące bezrobocie, szczególnie wśród osób młodych i długotrwale bezrobotnych
- niski stopień wykształcenia mieszkańców, w tym rolników
- niski poziom warunków życia ludności - słaby stopień wyposażenia osadnictwa wiejskiego w podstawowe elementy infrastruktury społecznej (służby zdrowia, sportowej itp.)
- niski poziom dochodów rolników
- wzrost liczby rodzin wymagających opieki społecznej, utrwalanie się postaw bierności i braku inicjatywy
- niskie standardy świadczonych usług na terenach wiejskich
- zbyt wolno postępujący wzrost świadomości społecznej dotyczącej konieczności gospodarowania w sposób przyjazny dla przyrody i środowiska

3.2. Czynniki zewnętrzne

3.2.1 Szanse

- korzystne położenie gminy:
 - położenia na obszarze ZPP
 - atrakcyjność położenia w środowisku przyrodniczym (w pobliżu obszarów o znaczących walorach przyrodniczych i krajobrazowych - głównie ciąg doliny Bugu)
 - położenie przy drodze krajowej nr 63 relacji Warszawa – Białowieża i drodze wojewódzkiej nr 694 Siedlce – Łomża
 - korzystne położenie względem ośrodka powiatowego w Ostrowi Mazowieckiej, gdzie występuje koncentracja placówek usługowych o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym
- pojawienie się możliwości korzystania z programów pomocowych na rozwój infrastrukturalny obszarów wiejskich (w tym ochronę środowiska), promocję przedsiębiorczości i przeciwdziałanie negatywnym zjawiskom społecznym
- możliwość korzystania z zewnętrznego wysypiska śmieci
- możliwość wdrożenia programów rolno-środowiskowych UE
- wzrost popytu na zdrową żywność, agroturystykę i turystykę przyrodniczą

3.2.2. Zagrożenia

- niestabilna opłacalność produkcji rolnej
- problemy wynikające z niewłaściwej polityki rolnej Państwa, w tym niedostatek środków finansowych na wsparcie rolnictwa i obszarów wiejskich
- ograniczony dostęp do środków na rozbudowę i modernizację infrastruktury (brak środków na wkład własny, zapotrzebowanie przekraczające możliwości dofinansowania zadań)
- silna konkurencja o uzyskanie środków finansowych na ochronę środowiska ze źródeł UE
- niedostateczna dostępność instrumentów umożliwiających pokrycie udziału własnego inwestycji
- niestabilność przepisów prawnych i regulacji krajowych

4. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ

W wyniku porozumienia z mieszkańcami ustalone zostały główne zadania, które przyczynią się do rozwoju miejscowości Żebry-Laskowiec.

Główne projekty do zrealizowania latach 2010-2017:

Lp.	Nazwa projektu	Harmonogram realizacji	Szacunkowy koszt
1.	Remont budynku Świetlicy Wiejskiej	2010 r. – 2011 r.	70.000 zł
2.	Przebudowa drogi gminnej 260514W	2010 r.	100.000 zł
3.	Przebudowa drogi gminnej nr 260502W Żebry Laskowiec – Strękowo	2015 r. – 2017 r.	1.700.000 zł
4.	Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków	2011 r. – 2013 r.	400.000 zł
5.	Bieżące utrzymanie i remonty dróg lokalnych	2010 r. – 2017 r.	100.000 zł

Zdecydowano, że powyższe zadania w zdecydowanym stopniu poprawią warunki zamieszkania, stworzą warunki rozwoju społecznego i kulturalnego mieszkańców i turystów.

4.1. Remont budynku Świetlicy Wiejskiej.

Zadaniem priorytetowym, przewidzianym do realizacji w ramach planu odnowy jest remont budynku Świetlicy Wiejskiej.

Budynek Świetlicy Wiejskiej jest miejscem spotkań miejscowej ludności. Został on wybudowany na początku lat sześćdziesiątych XX w.

Jest to budynek drewniany, parterowy, niepodpiwniczony, pokryty blachą ocynkowaną. W budynku wydzielone jest pomieszczenie pomocnicze służące jako zaplecze kuchenne. Stolarka okienna i drzwiowa znajdują się w bardzo złym stanie technicznym i wymagają wymiany. Koniecznym elementem remontu jest wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych, rozbiórka istniejącej podłogi drewnianej i ułożenie gresu oraz odnowienie ścian wewnątrz lokalu.

W ramach generalnego remontu planuje się:

- ◆ wymiana istniejącej stolarki okiennej i drzwiowej drewnianej na PCV
- ◆ wykonanie docieplenia budynku od strony zewnętrznej,
- ◆ wykonanie nowych tynków żywicznych na sali głównej,
- ◆ pomalowanie pomieszczeń
- ◆ obróbki blacharskie z PCV
- ◆ ułożenie gresu na podłożu betonowym
- ◆ utwardzenie placu manewrowego przed budynkiem poprzez ułożenie kostki brukowej

Realizacja zadania uaktywni życie kulturalno – towarzyskie mieszkańców. Świetlica wiejska służyć będzie bowiem zarówno młodzieży jak i dorosłym.

4.2. Przebudowa drogi gminnej w miejscowości Żebry Laskowiec.

Przedmiotowa droga gminna nr 260514W pełni funkcję drogi układu lokalnego. W ramach przedsięwzięcia planuje się wykonanie nowej nawierzchni jezdni z betonu asfaltowego o szerokości 4,5 m na podbudowie z kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie z wykorzystaniem istniejącej nawierzchni jako podbudowy. Wykonane zostaną również pobocza o nawierzchni żwirowej o szerokości po 1,5 m. Poprawie ulegnie stan odwodnienia poprzez korektę niwelety i geometrii korony drogi oraz poprzez budowę urządzeń odwadniających. Uzupełnione również zostaną urządzenia bezpieczeństwa ruchu.

Realizacja inwestycji zwiększy komfort jazdy tym odcinkiem drogi, a także ograniczy negatywny wpływ spalin na środowisko przyrodnicze.

4.3. Przebudowa drogi gminnej Żebry-Laskowiec – Strękowo.

Droga gminna Nr 260502W Żebry Laskowiec – Strękowo prowadzi od drogi powiatowej 2623W przez miejscowości Żebry-Laskowiec, Strękowo Nieczykowskie i Strękowo do drogi krajowej nr 63. W miejscowości Żebry-Laskowiec to przy niej znajduje się większość zabudowań. Na tym odcinku droga ta posiada nawierzchnię asfaltową wykonaną w 2004 roku. Nawierzchni asfaltowej brakuje pomiędzy miejscowościami Strękowo Nieczykowskie i Żebry-Laskowiec na odcinku ok. 1600 mb oraz od drogi powiatowej nr 2623W do zabudowań wsi Żebry-Laskowiec na odcinku ok. 930 mb. Mieszkańcy

miejscowości Żebry-Laskowiec postulują o wykonanie dalszej przebudowy tej drogi i położenie asfaltu na całej długości, ponieważ na tych odcinkach stan drogi jest bardzo zły.

Stan techniczny nie jest dostosowany do wymaganych standardów i parametrów technicznych. Zła nawierzchnia powoduje niszczenie elementów samochodów i maszyn rolniczych oraz obniża komfort jazdy. Dodatkowym problemem jest stan drogi podczas opadów deszczu i wiosennych roztopów, które powodują, iż droga jest miejscami trudno przejezdna. Tymczasem wielu rolników posiada grunty rolne położone przy tej drodze i nie może dojechać cięższym sprzętem rolniczym. Ponadto droga ta łączy dwie ważne drogi: drogę powiatową nr 2623W i drogę krajową nr 63 i stanowi ważny szlak komunikacyjny.

Realizacja inwestycji zwiększy komfort jazdy tym odcinkiem drogi, a także ograniczy negatywny wpływ spalin na środowisko przyrodnicze.

4.4. Budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Zadaniem równie ważnym, jak remont świetlicy wiejskiej jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. W gminie Nur nie ma kanalizacji sanitarnej. Wybudowanie komunalnej oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacyjnej jest zadaniem bardzo kosztownym, wymagającym uzyskania zgody od każdego właściciela gruntu, przez który przebiegałaby sieć kanalizacyjna, co nie zawsze jest możliwe. Alternatywnym rozwiązaniem, a przede wszystkim znacznie tańszym, zwłaszcza w eksploatacji, jest budowa przydomowych oczyszczalni ścieków. Na budowę takiej oczyszczalni wymagana jest tylko zgoda właściciela gruntu, na którym zlokalizowany będzie zbiornik oczyszczalni.

Przydomowe oczyszczalnie ścieków będą obierały i oczyszczwały ścieki bytowe z gospodarstw.

Realizacja inwestycji pozwoli na wyeliminowanie zbiorników bezodpływowych typu szambo, a tym samym ich negatywnego wpływu na środowisko wodne i przyrodnicze.

4.5. Bieżące remonty dróg lokalnych.

Zadaniem własnym Gminy Nur, jako jednostki samorządowej, jest bieżące utrzymanie i remonty dróg gminnych i mienia gminnego. W ramach tego zadania dokonywane jest żwirowanie i zimowe utrzymanie dróg tj. odśnieżanie i posypywanie piaskosolą.

5. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCY NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH, ZE WZGLĘDU NA ICH POŁOŻENIE ORAZ CECHY FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNE

Obszarem o szczególnym znaczeniu dla zaspokojenia potrzeb mieszkańców miejscowości Żebry-Laskowiec ze względu na położenie jest centrum tej miejscowości oraz znajdujący się tam budynek Świetlicy Wiejskiej wraz z terenem wokół niego. Usytuowanie budynku przy drodze gminnej o nawierzchni bitumicznej stwarza dogodny dojazd do niego. Pomiędzy świetlicą wiejską a drogą jest wystarczająco dużo terenu, który może służyć jako miejsca parkingowe lub być wykorzystywany do małych imprez plenerowych. W świetlicy organizowane są imprezy okolicznościowe, wieczorki taneczne, a także szkolenia i kursy dla rolników oraz zebrania mieszkańców. Jest to miejsce sprzyjające nawiązywaniu kontaktów społecznych i towarzyskich integrujących więzy międzyludzkie i życie społeczne miejscowości.