

**UCHWAŁA NR XIX/127/16
RADY GMINY NUR**

z dnia 24 października 2016 r.

w sprawie etapowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 3 ust. 1, art. 14 ust. 1, 2, 3 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778, z późn. zm.) w związku z uchwałą Rady Gminy Nur Nr IV/24/15 z dnia 25 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Obszar sporządzanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur dzieli się na dwa etapy, które będą odrębnie uchwalane i wyznacza się ich następujące granice:

- 1) dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur- etap I: do obszaru planu należą działki ewidencyjne nr 1099, 1100, 1101, 1102 i 1103 leżące w obrębie Nur.
- 2) dla miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur - etap II: do obszaru planu należy Gmina Nur z wyłączeniem działek ewidencyjnych nr 1099, 1100, 1101, 1102 i 1103 leżących w obrębie Nur.

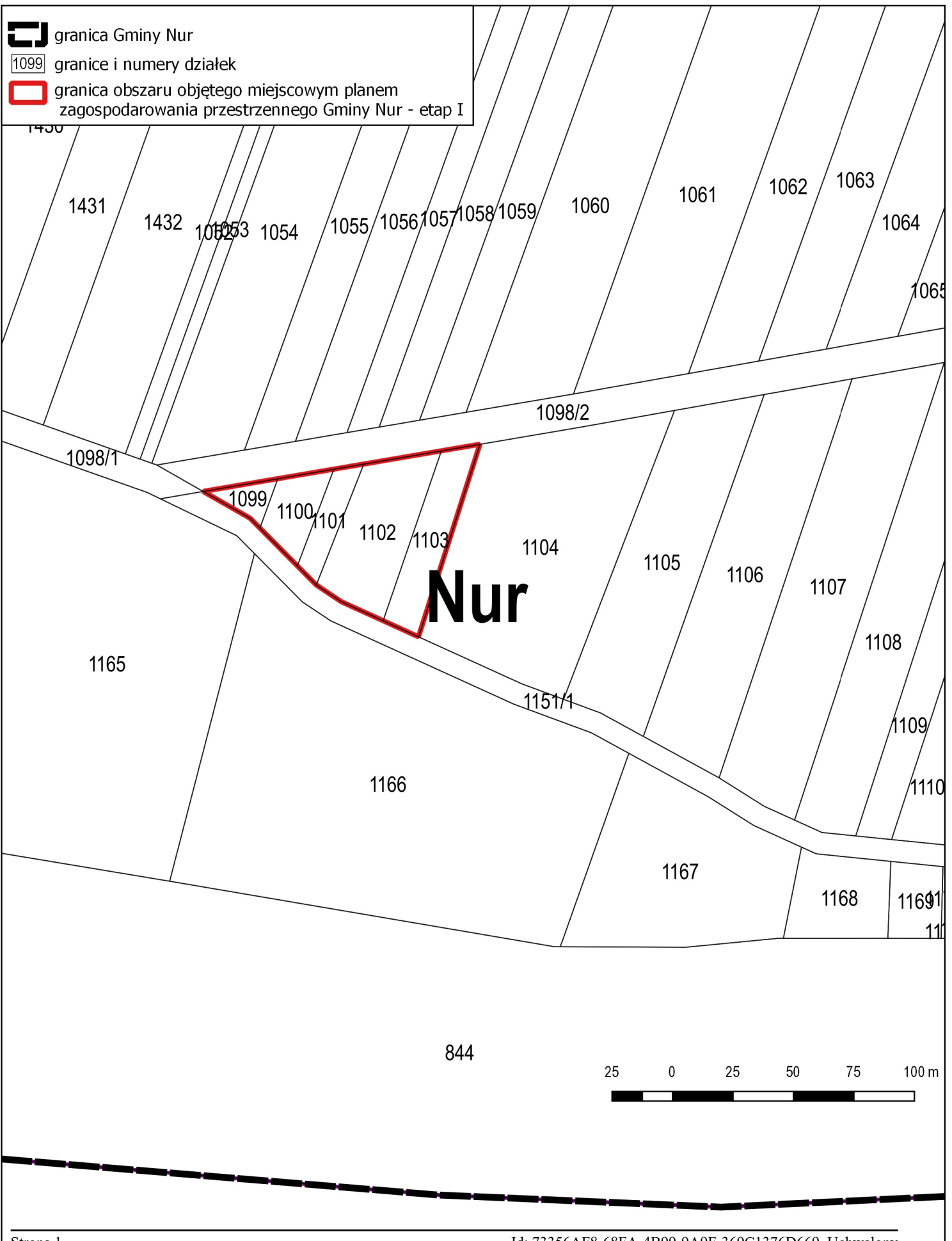
2. Granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, ilustruje załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, zaś granice obszaru, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, ilustruje załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

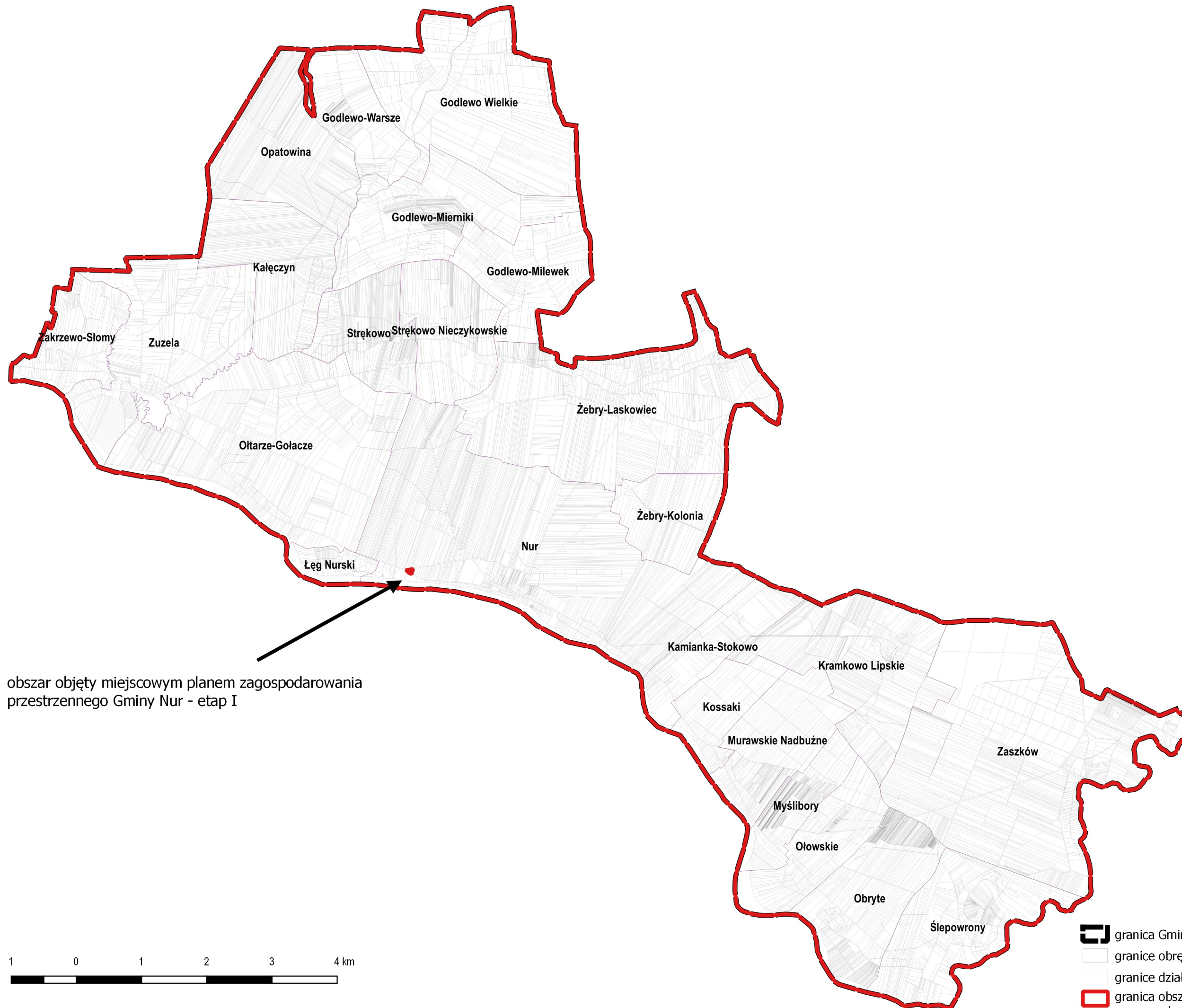
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Nur

Marek Góral





obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania
przestrzennego Gminy Nur - etap I



-  granica Gminy Nur
-  granice obrębów
-  granice działek
-  granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur - etap II

Uzasadnienie do
UCHWAŁY NR XIX/127/16
Rady Gminy Nur
z dnia 24 października 2016 r.

Uchwałą Rady Gminy Nur Nr IV/24/15 z dnia 25 marca 2015 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nur obejmującego obszar całej gminy. Ze względu na plany budowy parkingu przy cmentarzu parafialnym w Nurze zaistniała potrzeba pilnego uchwalenia miejscowego planu dla obszaru, na którym planowany jest parking. Ze względu na ryzyko, iż sporządzanie planu miejscowego dla obszaru całej gminy może się wydłużyć podjęto decyzję o podzieleniu obszaru objętego planem na dwa etapy.

W związku z powyższym przedstawia się Radzie Gminy Nur projekt uchwały w sprawie podziału obszaru planu na dwie części. Zaproponowany podział umożliwi zakończenie procedury dla etapu I i stworzy należyłą podstawę prawną do wydawania decyzji o pozwoleniu na budowę dla nowych inwestycji.