

ZP 271.11.2025.5

WYKONAWCY

- wszyscy -

W związku z pytaniami o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, związanych z realizacją zadania pn. **Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej szkół podstawowych w Karsinie, Wielu i Osowie w ramach poprawy efektywności energetycznej na terenie gminy Karsin**, Zamawiający wyjaśnia:

1. Pytania z dnia 3.10.2025 r.

Firma w związku z ogłoszeniem nr 2025/BZP 00432686/01 z dnia 19 września 2025 r. na roboty budowlane pn.: **„Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej szkół podstawowych w Karsinie, Wielu i Osowie w ramach poprawy efektywności energetycznej na terenie gminy Karsin”** składa poniższe zapytanie:

dotyczy „Termomodernizacja budynku szkoły w Wielu”

- 1) Proszę o potwierdzenie, że zakres prac objętych postępowaniem nie obejmuje:
 - demontażu istniejącej kotłowni olejowej
 - przygotowania pomieszczenia kotłowni, oczyszczenia ścian i sufitów wraz z malowaniem
 - dostarczenia oraz montażu nowego kotła grzewczego wraz z potrzebną armaturą
 - podłączenia nowych urządzeń do istniejącej instalacji C.O.

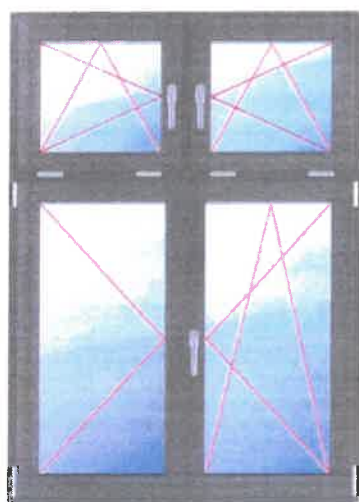
Odp. 1

W zakres prac nie wchodzi wymiana kotłowni w szkole we Wielu (Modyfikacja SWZ).

- 2) Proszę o potwierdzenie, że część budynku szkoły podlega ochronie konserwatorskiej oraz zaznaczyć ją na rzutach.

Odp. 2

Docieplenie budynku w Wielu od zewnątrz wyłącznie całego budynku, pozostałe budynki Karsin, Osowo część z cegły docieplona od wewnątrz, część pozostała od zewnątrz. Podział oknie zgodnie z stanem istniejącym, otwieranie i uchylanie okien zgodnie z Schematem załączonym.



- 3) Proszę o przedstawienie technologii wykonania prac termoizolacyjnych w części podlegającej ochronie konserwatorskiej oraz przekazanie przedmiaru tych prac.

Odp. 3

Docieplenie budynku w Wielu od zewnątrz wyłącznie całego budynku, pozostałe budynki Karsin, Osowo część z cegły docieplona od wewnątrz, część pozostała od zewnątrz.

- 4) Część budynku szkoły jest podpiwniczona. Proszę o potwierdzenie, że prace w tej części są objęte postępowaniem oraz przekazanie rzutu tej kondygnacji.

Odp. 4

Docieplenie zgodnie z audytem energetycznym, dokumentacją projektową.

- 5) Proszę o potwierdzenie, że wymiana stolarki okiennej w sali gimnastycznej nie jest objęta postępowaniem.

Odp. 5

Przedmiotem postępowania są prace zgodnie z audytem energetycznym, dokumentacją projektową, dot. całego budynku szkoły.

- 6) Proszę o przedstawienie technologii wykonania prac termoizolacyjnych dachu w sali gimnastycznej.

Odp. 6

Zgodnie z wybranym systemem dociepleniowym. Przedmiotem postępowania są prace zgodnie z audytem energetycznym, dokumentacją projektową, dot. całego budynku szkoły.

- 7) Czy malowanie elewacji części podlegającej ochronie konserwatorskiej jest objęte postępowaniem.

Odp. 7

Nie (zgodnie ze sztuką budowlaną przebieg prac).

- 8) Proszę o potwierdzenie, że inwestor dopuszcza montaż zdemontowanych nadających się do użytku rur spustowych z dachu bez wymiany rynien na okapach.

Odp. 8

Wszystkie demontowane elementy należy wymieniać na nowe.

Wójt
WŁ. Tomasz Urbański
Sekretarz Gminy

