

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Utworzenie klubu „Senior+” w Karsinie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Karsin
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 191675155
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Długa 222
- 1.4.2.) Miejscowość:** Karsin
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 83-440
- 1.4.4.) Województwo:** pomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL637 - Chojnicki
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetagi@karsin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.karsin.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00488018
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2024-09-06

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2024/BZP 00472479
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
- 4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przed zmianą:

1) Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania starego garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Karsinie na cele „Klubu Seniora” wraz z przebudową na terenie działki nr 131/4 w obrębie ewidencyjnym Karsin, gmina Karsin.

Zakres robót:

- roboty rozbiórkowe istniejących okładzin ściennych oraz podłogowych,
- położenie warstwy izolacyjnej na podłodze,
- wyrównywanie podłogi,
- wyrównywanie istniejących ścian,
- wymurowanie projektowanych ścian działowych,
- doprowadzenie instalacji sanitarnych oraz elektrycznych do nowych punktów,
- zapewnienie odpowiedniej wentylacji pomieszczeń sanitarnych,
- układanie glazury na podłogach oraz ścianach,
- montaż systemowych ścian wydzielających poszczególne kabiny,
- montaż nowej armatury sanitarnej,
- prace wykończeniowe.

2) Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) przedmiot zamówienia obejmuje zakres określony kodami: 45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne, 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych, 451111300-1 – Roboty rozbiórkowe, 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne, 45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania.

3) Wykonawca zobowiązany jest do porównania zgodności przekazanych opracowań i w przypadku jakichkolwiek niezgodności zobowiązany jest jak najszybciej pisemnie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie. W przypadku różnic

w zakresie rozwiązań technologicznych (w tym również zastosowanych materiałów i urządzeń) w pierwszej kolejności obowiązują rozwiązania przedstawione w projekcie budowlanym, przedmiarach robót i dodatkowych opisach.

4) Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w przedmiarach. Występujące w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla Wykonawców wiążące,

5) Wykonawcy zobowiązani są użyć do wykonania zamówienia urządzeń i materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszącej normy europejskiej PN-EN (normy zharmonizowane) oraz innym określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).

6) Tam, gdzie na rysunkach, dokumentacji lub opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, o których mowa w art. 101 ust. 1 -3 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu Zamówienia oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach.

7) W przypadku urządzeń, których znaki towarowe podano w dokumentacji projektowej poprzez równoważność Zamawiający rozumie zastosowanie takich urządzeń, których parametry techniczne, moc, wydajność nie będą gorsze od urządzeń, jakie zostały przyjęte w rozwiązaniach technologicznych projektu. Zastosowanie urządzeń równoważnych zapewnić musi także kompatybilność z pozostałymi materiałami i urządzeniami przyjętymi w zastosowanej technologii.

8) Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli

Po zmianie:

1. Określenie przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia jest zmiana sposobu użytkowania starego garażu Ochotniczej Straży Pożarnej w Karsinie na cele „Klubu Seniora” wraz z przebudową na terenie działki nr 131/4 w obrębie ewidencyjnym Karsin, gmina Karsin.

Zakres robót:

- roboty rozbiórkowe istniejących okładzin ściennych oraz podłogowych,
- położenie warstwy izolacyjnej na podłodze,
- wyrównywanie podłogi,
- wyrównywanie istniejących ścian,
- wymurowanie projektowanych ścian działowych,
- doprowadzenie instalacji sanitarnych oraz elektrycznych do nowych punktów,
- zapewnienie odpowiedniej wentylacji pomieszczeń sanitarnych,
- układanie glazury na podłogach oraz ścianach,
- montaż systemowych ścian wydzielających poszczególne kabiny,
- montaż nowej armatury sanitarnej,
- prace wykończeniowe.

UWAGI

- Ściany z płytek w łazienkach o wymiarach min. 30x60 do wysokości sufitu, kolor biały połysk. Wzór ozdobny w miejscu umywalk do wysokości sufitu oraz w miejscu ustępów.

- Ustępy zabudowane w ścianach.

- Kuchnia – należy wykafelkować ścianę w miejscu między blatem a szafką nadblatową, kolor kafelek biały/szary połysk.

- Posadzki wykafelkowane płytkami o wymiarach min 60x60 lub o wymiarach paneli podłogowych. Odcień brązowy.

2) Zgodnie ze Wspólnym Słownikiem Zamówień (CPV) przedmiot zamówienia obejmuje zakres określony kodami:

45453000-7 – Roboty remontowe i renowacyjne, 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne, 45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania.

3) Wykonawca zobowiązany jest do porównania zgodności przekazanych opracowań i w przypadku jakichkolwiek niezgodności zobowiązany jest jak najszybciej pisemnie zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie. W przypadku różnic w zakresie rozwiązań technologicznych (w tym również zastosowanych materiałów i urządzeń) w pierwszej kolejności obowiązują rozwiązania przedstawione w projekcie budowlanym, przedmiarach robót i dodatkowych opisach.

4) Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, w gatunku I, zakupionych u renomowanych producentów, gwarantujących najwyższą jakość, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w przedmiarach. Występujące w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla Wykonawców wiążące,

5) Wykonawcy zobowiązani są użyć do wykonania zamówienia urządzeń i materiałów odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszącej normy europejskiej PN-EN (normy zharmonizowane) oraz innym określonym w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).

6) Tam, gdzie na rysunkach, dokumentacji lub opisie przedmiotu zamówienia zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, o których mowa w art. 101 ust. 1 -3 ustawy PZP, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych. Pod pojęciem równoważności rozumieć należy, iż zagwarantują one realizację zamówienia w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę i opisem przedmiotu Zamówienia

oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w w/w dokumentach.

7) W przypadku urządzeń, których znaki towarowe podano w dokumentacji projektowej poprzez równoważność Zamawiający rozumie zastosowanie takich urządzeń, których parametry techniczne, moc, wydajność nie będą gorsze od urządzeń, jakie zostały przyjęte w rozwiązaniach technologicznych projektu. Zastosowanie urządzeń równoważnych zapewnić musi także kompatybilność z pozostałymi materiałami i urządzeniami przyjętymi w zastosowanej technologii.

8) Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu ich wbudowania, były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwości oraz były dostępne do kontroli.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.2.10. Data końcowa okresu obowiązywania

Przed zmianą:

2024-11-30

Po zmianie:

2024-12-31