

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. , poz. 1094 ze zm.)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pod nazwą:

„Budowa elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 107 i 108 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin” (proj. Dąbrowa IX)”

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 14 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestor dopuszcza podział inwestycji i realizację kilku odrębnych instalacji o łącznej mocy nieprzekraczającej wnioskowanej mocy do 14 MW.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne;
- kontenerowe stacje transformatorowe, do 7 szt.;
- okablowanie nN, SN, WN;
- stacja GPO SN/WN (opcjonalnie);
- kontener techniczny o pow. do 225 m² i wysokości do 5 m (opcjonalnie);
- magazyn energii (opcjonalnie);
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej tj. ogrodzenie i monitoring instalacji.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 6 m. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadeżnych (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Systemy nadeżne pozwalają na zwiększenie wydajności działania instalacji, dzięki możliwości dostosowania kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych do aktualnych warunków nasłonecznienia. Montaż paneli do konstrukcji systemu nadeżnego odbędzie się w sposób analogiczny jak montaż paneli do klasycznych konstrukcji wolnostojących. Panele zostaną przykręcone lub wbite za pomocą systemów montażowych do elementów konstrukcji w grunt w taki sposób, że nie wystąpi konieczność realizacji wykopów o dużej powierzchni oraz ich odwadniania. W przypadku systemów nadeżnych możliwe jest fundamentowanie nóg konstrukcji znajdujących się w gruncie, w sytuacji gdy pozwalają na to warunki geologiczne. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób.

Planowane stacje transformatorowe, to stacje typu kontenerowego. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 110% zawartości oleju.

Posadowienie kontenerów technicznych jest opcjonalne, Inwestor nie wyklucza realizacji więcej niż jednego kontenera technicznego lub całkowitej rezygnacji z ww. infrastruktury. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii.

Magazyn energii będzie znajdował się w kontenerze technicznym lub specjalnie dedykowanej obudowie dostarczonej przez producenta danego rozwiązania. Szacunkowe parametry magazynu energii - moc do 14 MW, pojemność baterii do 70 MWh.

Stacja GPO SN/WN - wielkość nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 2500 m²). Stacja SN/WN będzie zmieniała napięcie ze średniego na wysokie, a następnie przesyłała energię elektryczną do Krajowego Systemu Energetycznego. Ewentualną stację stanowić będą zespoły urządzeń służące do koniecznych w danej stacji czynności rozdzielania i przetwarzania energii elektrycznej, wraz z niezbędnymi urządzeniami pomocniczymi, umieszczone we wspólnym pomieszczeniu lub ogrodzeniu, lub na wspólnych konstrukcjach wsporczych.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m², uwzględniającego powierzchnię umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.

Wjazd na teren działki inwestycyjnej będzie realizowany z drogi, działki o numerze ewidencyjnym 48. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej. Planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego. Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na terenie działek nr 107, 108 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin, powiat kościerski. Powierzchnia przeznaczona pod budowę elektrowni fotowoltaicznej wyniesie do 7,81 ha.

Działka o numerze ew. 107, 108 stanowi grunty orne, nieużytki, łąki trwale składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RIVa, RIVb, RV, ŁV. Przedmiotowe przedsięwzięcie usytuowane zostanie na gruntach RIVa, RIVb, RV, ŁV, N.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 38 m w linii prostej, w kierunku zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wynosi ok. 545 m, jednocześnie znajdować się będzie w wygłuszonym kontenerze stacji transformatorowej.

Dla niewielkich fragmentów działek nr 107 i 108 obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego - w zakresie realizacji inwestycji celu publicznego - budowy stacji 110/15 kV GPZ Karsin, oraz napowietrznej dwutorowej linii 110 kV na terenie gminy Karsin (Uchwała Nr XXVII/240/17 Rady Gminy Karsin z dnia 30 sierpnia 2017 r.). Obszar ten oznaczony jest w planie symbolem 4R - teren rolniczy. Planowana inwestycja będzie odsunięta od ww. obszaru, stanowiącego strefę ochronną linii 110kV i zostanie zrealizowana na obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Z informacji dostępnych tut. organowi wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji planowana jest elektrownia fotowoltaiczna o mocy 12 MW i powierzchni do 6,11 ha (dz. nr 94 obręb Dąbrowa).

Ponadto, w okolicy przedmiotowego przedsięwzięcia, planowane są również elektrownie fotowoltaiczne (inwestycje w zasięgu do 1 km):

- w odległości ok. 390 m (dz. nr 27 obręb Dąbrowa);
- w odległości ok. 540 m (dz. nr 23/6 obręb Dąbrowa);
- w odległości ok. 890 m (dz. nr 17, 18 obręb Dąbrowa);
- w odległości ok. 1 km (dz. nr 73 obręb Dąbrowa).

WÓJT GMINY
mgr inż. Roman Brunke