

ZP 271.1.2023.2

WYKONAWCY - WSZYSTYCH -

W związku z pytaniami o wyjaśnienie treści specyfikacji warunków zamówienia, związanych z realizacją zadania pn. **Przebudowa istniejącej drogi gminnej w gminie Karsin – ul. Szkolna oraz ul. Hallera w Osowie**, Zamawiający wyjaśnia:

1. Pytania z dnia 10.03.2023 r.

Firma w związku z ogłoszeniem nr 2023/BZP 00115297/01 z dnia 01.03.2023 r. na roboty budowlane pn.: „**Przebudowa istniejącej drogi gminnej w gminie Karsin – ul. Szkolna oraz ul. Hallera w Osowie**” składa poniższe zapytanie:

- 1) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, czy konstrukcja zjazdów jest taka sama jak konstrukcja chodników. W dokumentacji przetargowej brak jest informacji na temat konstrukcji zjazdów.

Odp. 1

- kostki betonowa bezfazowa koloru grafitowego gr. 8cm w-wa ścieralna
- podsypka piaskowa C-P 5cm podbudowa
- tłuczeń kamienny 0-31,5 gr. 20cm podbudowa
- kruszywo stabilizowane cementem gr. 10cm, RM 1,5 MPa
- rodzimy grunt dogęszczony $I_s \geq 1,00$; $E_2 = 100 \text{ MPa}$ podbudowa.

- 2) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, czy konstrukcję chodnika zaprojektowano jako podbudowę z kruszywa stabilizowanego cementem (zgodnie z Projektem) czy jako warstwę odsączającą o grubości 10 cm (zgodnie z przedmiarem).

Odp. 2

Kruszywo stabilizowane cementem.

- 3) Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie konstrukcji i obramowania zjazdów, ponieważ pomiędzy Projektem a przedmiarem występują liczne rozbieżności.

Odp. 3

Patrz odp. 1. Obramowanie zjazdów z oporników.

- 4) Wykonawca zwraca się z prośbą o określenie sposobu połączenia projektowanego chodnika z istniejącym.

Odp. 4

Zgodnie z technologią robót budowlanych. Należy uwzględnić brak rozbiórki istniejących chodników.

- 5) Wykonawca zwraca się z prośbą o dołączenie Projektu Organizacji Ruchu Docelowego celem wyceny elementów oznakowania pionowego i poziomego. W przypadku braku POR proszę o wskazanie ilości, rodzaju w tym typu folii oraz wielkości projektowanego oznakowania pionowego oraz powierzchni i typu oznakowania poziomego.

Odp. 5

Spis znaków drogowych na realizację zadania:

1. „A-7” ustęp pierwszeństwa – 1 szt. (wielkość: średni)
2. „T-6” tablica wskazująca rzeczywisty przebieg drogi z pierwszeństwem przejazdu – 1 szt.



3. „A-18a” Zwierzęta gospodarstwa – 2 szt.
4. „D-1” droga z pierwszeństwem przejazdu – 4 szt.
5. „D-2” koniec drogi z pierwszeństwem przejazdu – 1 szt.
6. „T-1” tabliczka z napisem „50m” – 1 szt.
7. „U-9b” Tablica skrajni – 1 szt.
8. „B-20” STOP – 2 szt.
9. „A-17” uwaga dzieci – 2 szt.
10. „D-6” przejście dla pieszych – 2 szt.
11. „T-16” znak wskazujący miejsce wyjazdu wozów strażackich – 2 szt.

POR zostanie dostarczony po podpisaniu umowy. Należy uwzględnić malowanie 1 przejścia dla pieszych zgodnie z POR.

- 6) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz, że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

Odp. 6

Dokumentacja jest kompletna a Wykonawca powinien uwzględnić również wizję w terenie, aby zapoznać się z zakresem robót.

- 7) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że Zamawiającemu przysługuje prawo dysponowania nieruchomościami na cele budowlane w zakresie całego terenu, na którym będzie realizowana inwestycja, a ewentualne braki w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

Odp. 7

Roboty prowadzone są na działkach należących do Gminy Karsin.

- 8) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinventaryzowane instalacje podziemne, odmienne warunki geotechniczne w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, zmiany sposobu wzmocnienia konstrukcji Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu o czas niezbędny na wykonanie omawianych robót.

Odp. 8

Projekt został sporządzony na podstawie mapy do celów projektowych, którą dostarczył uprawniony geodeta.

- 9) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, że w przypadku napotkania kolizji z siecią nieujęta w projekcie, obowiązek usunięcia kolizji spoczywa na gestorze sieci oraz potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia ww. kolizji Zamawiający wydłuży termin realizacji inwestycji.

Odp. 9

Zgodnie z projektem umowy.

- 10) Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie czy Wykonawca będzie ponosił opłaty z tytułu zajęcia pasa drogowego dróg gminnych? Jeśli tak to prosimy o podanie stawek.

Odp. 10

Brak opłat za zajęcie pasa drogowego w pasie drogi gminnej.

- 11) Czy w ramach niniejszej inwestycji przewiduje się wycinkę drzew i krzewów? Jeśli tak to proszę o wskazanie po czyjej stronie leży ich usunięcie. Jeżeli drzewa ma usunąć wykonawca to proszę o podanie ilości i lokalizacji drzew?

Odp. 11

Brak wycinki drzew i krzewów.

- 12) Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie ofertowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowo-geologicznych, archeologicznych, ujawnienia się niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych urządzeń podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia w/w okoliczności Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. „Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.”, to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się

konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

Odp. 12

Zgodnie z projektem umowy.

- 13) Prosimy o potwierdzenie, że uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie leży po stronie Wykonawcy.

Odp. 13

Pozwolenie na użytkowanie spoczywa po stronie Zamawiającego. Wykonawca musi dostarczyć komplet dokumentów odbiorowych wraz z mapą powykonawczą.

- 14) Czy Zamawiający jest w posiadaniu aktualnej opinii geotechnicznej obejmującej zakres projektowanej inwestycji.

Odp. 14

Brak potrzeby.

- 15) Jakiego typu studnie oraz ramy i pokrywy należy zastosować w związku z zaprojektowanym w jezdni kanałem technologicznym.

Odp. 15

Zamawiający dopuszcza przeniesienie studni poza pas jezdni w przypadku gdy nie skutkuje to zmianą działki ewidencyjnej, a w przypadku wybudowania studni w jezdni należy zastosować studnie o parametrach płyty najazdowej z dopuszczalnym obciążeniem max 12,5t.

WÓJT GMINY
mgr inż. Roman Brunke