

Nr Rgś 6220.5.2021.ED.7

D E C Y Z J A

o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 735 ze zm.), w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4. art. 80 ust. 2 oraz art. 84, 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska (zwanej *ustawą ooś*) oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2021r., poz. 247 ze zm.) , a także zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2018r., poz. 1839)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29 marca 2021 roku uzupełnionego dnia 12 kwietnia 2021 roku Elektrownia PV 60 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02 – 566 Warszawa reprezentowanej przez pełnomocnika Panią Izę Michalek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 6 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin (proj. Dąbrowa IV)”

po zapoznaniu się z dołączonymi do wniosku dokumentami (zgodnie z art. 74 ustawy ooś): kartą informacyjną przedsięwzięcia, o jakiej mowa w art. 62a ustawy ooś oraz poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypisem z rejestru gruntów, wydanym przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, zaświadczeniem o nieobjęciu przedmiotowej działki miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz o przeznaczeniu działki nr 6 obręb Dąbrowa w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karsin;

po zasięgnięciu opinii:

- 1) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.367.2021.AGH.1 z dnia 10 czerwca 2021r.; (data wpływu 16 czerwca 2021r.)
- 2) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie, zawartej w opinii znak SZNS.9022.5.14.2021.MS.1 z dnia 25 maja 2021r. (data wpływu 28 maja 2021r.)
- 3) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, zawartej w opinii znak GD.ZZŚ.1.435.137.2021.MK z dnia 25 czerwca 2021r. (data wpływu 2 lipca 2021r.)

orzekam, co następuje:

- **stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 6 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin (proj. Dąbrowa IV)”**
- charakterystykę przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji stanowi jej integralną część;
- określam poniższe istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zgodne z warunkami zawartymi w opinii:

A) Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku:

1. Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia oraz wymagań koniecznych do uwzględnienia w projekcie budowlanym:
 - a) prace prowadzić poza okresem rozrodu i migracji płazów, tj. poza okresem od 1 marca do 30 czerwca oraz poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; dopuszcza się prowadzenie prac w ww. okresie po wykluczeniu przez specjalistę herpetologa migracji i rozrodu płazów oraz przez specjalistę ornitologa lęgu ptaków, co należy potwierdzić odpowiednim wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - b) podczas prowadzenia wykopów zabezpieczyć plac robót płotkiem z siatki herpetologicznej przed przedostaniem się do wykopów małych zwierząt, codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów; uwięzione zwierzęta niezwłocznie przenieść poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko; przenoszenie prowadzić pod nadzorem przyrodnika oraz przy użyciu rękawiczek ochronnych; używany do tego sprzęt dezynfekować, prace prowadzone pod nadzorem przyrodniczym należy potwierdzić wpisem w dokumentacji budowlanej;
 - c) powierzchnię gruntu pod panelami pozostawić biologicznie czynną, a więc urządzoną w sposób zapewniający naturalną roślinność;
 - d) powierzchnię trawiastą w granicach terenu funkcyjnego utrzymywać z wykorzystaniem narzędzi do koszenia, bez stosowania nawozów, herbicydów i pestycydów; dopuszczalne jest wykorzystanie mniejszych zwierząt (tj. owiec, gęsi) do utrzymania odpowiedniej wysokości traw;
 - e) pielęgnację powierzchni trawiastej prowadzić nie wcześniej niż po 31 sierpnia; dopuszcza się pielęgnację po 1 lipca, jednak musi to być poprzedzone wizją terenową, wykonaną przez specjalistę ornitologa, stwierdzającą brak występowania na przedmiotowym terenie czynnych gniazd ptaków (z jajami lub pisklętami); wyniki wizji należy odpowiednio udokumentować wpisem w dokumentacji farmy;
 - f) zaprojektować instalację paneli fotowoltaicznych tak, by ich wysokość wraz ze stelażem nie przekroczyła 5 m;
 - g) w ogrodzeniu planowanej inwestycji pozostawić min. 20 cm wolną przestrzeń nad gruntem, umożliwiającą przedostawanie się małym i średnim zwierzętom na i z terenu zajętego przez przedmiotową inwestycję;
 - h) drzewa rosnące w sąsiedztwie planowanych prac zabezpieczyć przed ewentualnym uszkodzeniem poprzez odeskowanie bez uszkodzenia kory lub owinięcie matami;
 - i) nie zasypywać i nie zabudowywać instalacją fotowoltaiczną rowów melioracyjnych

- oraz zagłębień terenu, w których może gromadzić się woda;
- j) mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody;
- k) wyposażyć plac budowy w sorbenty do ograniczania i usuwania rozlewów olejowych.

B) Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie:

1. Warunki konieczne do uwzględnienia w projekcie budowlanym oraz na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia:

- a) w celu eliminacji ewentualnych konfliktów należy podjąć działania edukacyjne, należy spotykać się z zainteresowanymi stronami i rzetelnie przedstawiać plusy i minusy oraz prowadzić dialog na każdym etapie przeprowadzania inwestycji,
- b) zapewnić porządek na terenie budowy i jej zapleczu, zastosować w odpowiedniej liczbie i lokalizacji pojemniki na odpady stałe,
- c) przewidzieć brak systemu chłodzenia w czasie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej /ze względu na generowany hałas przy wymuszonym obiegu powietrza/,
- d) w trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezpieczeństwo ludzi i mienia oraz to, by prowadzone roboty nie stwarzały uciążliwości (hałas, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby) powodowanymi pracą urządzeń, dla zdrowia ludzi i środowiska,
- e) prace budowlane i montażowe realizować w porze dziennej w godzinach 6:00 -18:00 z przestrzeganiem reżimów technologicznych, przepisów bhp i ochrony środowiska,
- f) teren zajęty na czas realizacji inwestycji jak i teren wokół inwestycji należy utrzymywać w czystości,
- g) na etapie opracowywania projektu budowlanego zbadać geotechniczne warunki posadowienia urządzeń elektrowni fotowoltaicznej oraz szczegółowe warunki wodno-gruntowe m. in. swobodnego występowania zwierciadła wody podziemnej, współczynnik filtracji oraz rodzaj gruntu,
- h) w trakcie realizacji robót zastosować sprzęt, pojazdy i maszyny budowlane wysokiej jakości oraz technicznie sprawne by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków do gruntu, charakteryzujące się stosunkowo niskim poziomem emitowanego hałasu. Sprzęt ten powinien spełniać wymogi, określone w Dyrektywie 2000/14/EC oraz Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 roku w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.),
- i) zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej, co zwiększy absorpcję promieniowania słonecznego oraz zapobiegnie niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli, tzw. olśnieniu,
- j) po zakończeniu prac teren uporządkować, z wykorzystaniem zebranego wcześniej humusu - wierzchniej warstwy gleby zdjętej podczas prac,
- k) mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody lub wody zdemoralizowanej bez żadnych dodatków w tym detergentów,
- l) transformator umieścić w zamkniętej stacji kontenerowej /celem ograniczenia szumów/,
- m) w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, w przypadku zastosowania transformatorów olejowych, pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonane z takich materiałów aby

- ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego,
- n) posadowić transformator w taki sposób, aby uzyskać możliwie największą odległość od zabudowań mieszkalnych,
 - o) ścieki socjalno - bytowe z terenu zaplecza powinny być odbierane przez firmy zajmujące się wywozem nieczystości płynnych, posiadające wymagane prawem pozwolenia w tym zakresie,
 - p) wszystkie urządzenia elektryczne i elektroniczne muszą posiadać certyfikaty i atesty dopuszczające je do zastosowania,
 - q) wszystkie urządzenia elektryczne powinny posiadać zabezpieczenia przed porażeniem prądem wg obowiązujących norm EU w tym zakresie,
 - r) zaplecze budowy jak również miejsca postojowe należy zlokalizować na terenie położonym w możliwie jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej,
 - s) w przypadku zakończenia eksploatacji farmy obiekty i urządzenia podać rozbiórcę zgodnie z obowiązującymi wymaganiami i przepisami w tym zakresie,
 - t) prowadzić wymagane przeglądy instalacji
 - u) wprowadzić pas zieleni ochronnej od strony zabudowy mieszkaniowej (chronionej) o szerokości 3,0 m,
 - v) wykonać ogrodzenie wokół instalacji.

C) Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie:

- a) zaplecze oraz bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu aby zabezpieczyć przed zanieczyszczeniami środowisko gruntowo-wodne; magazynowanie olejów, smarów i materiałów niezbędnych do eksploatacji i konserwacji sprzętu powinno odbywać się poza miejscem realizacji prac,
- b) należy używać tylko sprawnego i sprawdzonego sprzętu w celu uniknięcia wycieku substancji ropopochodnych do środowiska gruntowo-wodnego,
- c) wyposażyć plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych ze sprzętu lub pojazdów,
- d) odpady wytwarzane podczas realizacji przedsięwzięcia składować w szczelnych pojemnikach i zapewnić ich sukcesywny wywóz przez firmy posiadające odpowiednie zezwolenia na ich zagospodarowanie,
- e) zabezpieczyć transformatory olejowe poprzez zamontowanie mis olejowych zapewniających zmagazynowanie wycieku oleju,
- f) w przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować tylko wodę, a w przypadku silnych zabrudzeń używać tylko środków biodegradowalnych,
- g) wyposażyć plac budowy w przenośne kontenery sanitarne ze szczelnym zbiornikiem oraz zapewnić systematyczny wywóz nieczystości przez wyspecjalizowaną firmę.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 29 marca 2021 roku na wniosek pełnomocnika Elektrownia PV 60 Sp. z o.o., ul. Puławska 2, 02 – 566 Warszawa Pani Izzy Michałek uzupełniony o właściwe pełnomocnictwo dnia 12 kwietnia 2021 roku wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na ***budowie Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce ew. nr 6 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin;***

Do wyżej wymienionego wniosku dołączono załączniki określone w art. 74 ust. 1 ustawy ooś tj.:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, o jakiej mowa w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.);
- poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
- wypis z wykazu podmiotów i działań pozwalający na ustalenie stron postępowania.

Po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia tutejszy organ stwierdził, iż:

- przedsięwzięcie obejmować będzie budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą techniczną, o powierzchni do ok. 2,91 ha;

- planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009;

- przedsięwzięcie objęte ww. wnioskiem zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) jest kwalifikowane jako: „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy”. W związku z tym realizacja ww. przedsięwzięcia wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;

- w związku z rodzajem i lokalizacją przedsięwzięcia, wykluczona jest możliwość oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na obszary położone poza granicami Polski zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji. Nie zachodzą, więc przesłanki do przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś dla przedmiotowego przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Stosownie do art. 75 ust. 1 pkt 4 wyżej cytowanej ustawy ooś organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowej inwestycji jest Wójt Gminy Karsin.

Pismem znak Rgś 6220.5.2021.ED.1 z dnia 30 kwietnia 2021 roku Wójt Gminy Karsin zawiadomił wszystkie strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o wystąpieniu do organów współdziałających przy wydawaniu decyzji oraz poinformował o możliwości składania uwag i wniosków. Na zawiadomienie o wszczęciu

postępowania w powyższej sprawie strony nie wniosły żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, art. 77 ust.1 i art. 78 ust. 1 *ustawy ooś*, Wójt Gminy Karsin pismami z dnia 4 maja 2021r. nr Rgś 6220.5.2021.ED.2, Rgś 6220.5.2021.ED.3 i Rgś 6220.5.2021.ED.4 zwrócił się, odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach z prośbą o przedstawienie opinii o konieczności, lub jej braku, przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zamierzenia.

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku załączono oświadczenie o niezależności wnioskodawcy od jednostki samorządu terytorialnego do której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 64 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Dnia pismem nr RDOS-Gd-WOO.4220.367.2021.AGH.1 z dnia 10 czerwca 2021r. (data wpływu 16 czerwca 2021r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zamierzenia wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

Opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wydaje się uwzględniając łącznie kryteria, o których mowa w art. 63 ust. 1 ww. ustawy OOŚ.

Analizując czy przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Wójt Gminy Karsin uwzględnił łącznie kryteria określone w art. 63 ust. 1 oraz informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia i ustalił co następuje:

I. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Projektowaną elektrownię fotowoltaiczną tworzyć będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne, do 4000 szt.;
- inwertery;
- stacja transformatorowa;
- kontener techniczny o pow. do 100 m² i wysokości do 4 m; do 2 szt. - dla całej inwestycji;
- inne niezbędne elementy infrastruktury związane z budowa i eksploatacją farmy fotowoltaicznej tj. ogrodzenie i monitoring instalacji.

Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp

od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,5 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Systemy nadążne pozwalają na zwiększenie wydajności działania instalacji, dzięki możliwości dostosowania kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych do aktualnych warunków nasłonecznienia. Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób.

Planowana stacja transformatorowa, to stacja typu kontenerowego. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia. Planuje się zastosowanie transformatorów typu suchego lub olejowego. W przypadku zastosowania modelu olejowego będzie on wyposażony w szczelną misę mogącą pomieścić do 100% zawartości oleju.

Przedmiotowa inwestycja może być wyposażona w zintegrowany system magazynowania energii, który znajdować się będzie w kontenerze (kontenerach) technicznym.

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m, umożliwiającą dojazd do urządzeń, a także gruntowego placu o powierzchni do 900 m² uwzględniającego powierzchnię umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.

Wjazd na teren działki inwestycyjnej będzie realizowany z drogi, działki nr 15.

Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Ponadto ani ogrodzenie ani teren elektrowni nie będą oświetlane w porze nocnej.

Planowane jest jedynie oświetlenie terenu niewidzialnym dla człowieka oraz zwierząt światłem emitowanym przez kamery dozoru automatycznego w zakresie długości fal światła podczerwonego.

II. Usytuowanie przedsięwzięcia

Projektowana inwestycja zlokalizowana będzie na działce nr 6 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin, powiat kościerski. Całkowita powierzchnia działki wynosi 5,69 ha, pod inwestycję, na której planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej przeznaczone jest ok. 2,91 ha.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 175 m w linii prostej, w kierunku północno-zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji.

Działka o numerze ew. 6 stanowi grunty orne, pastwiska trwałe oraz grunty pod rowami składające się z gruntów klasy bonitacyjnej RIVb, RV, RVI, PsIV, W. Obecnie teren działki porośnięty jest przez roślinność należącą do gatunków roślin synantropijnych; są to zbiorowiska roślinności przeznaczonej pod uprawę rolną.

W obszarze 100 m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie,

według mapy ewidencyjnej, znajdują się: grunty orne (RIVb, RV, RVI), pastwiska (PsIV), nieużytki (N), grunty pod rowami (W), lasy (Ls) oraz droga (dr).

Według mapy ewidencji gruntów, w najbliższym otoczeniu, znajdują się liczne nieużytki, które w większości stanowią niewielkie oczka wodne lub zagłębienia terenu, w których może gromadzić się woda, w związku z czym teren inwestycji może stanowić potencjalny teren migracji chronionych gatunków herpetofauny. W związku z powyższym tutejszy organ ustalił warunek, aby codziennie przed rozpoczęciem prac przeprowadzać kontrolę wykopów pod kątem przedostania się do nich małych zwierząt - płazów, gadów i małych ssaków. Uwięzione zwierzęta mają być niezwłocznie przeniesione poza teren objęty pracami, na właściwe dla nich siedlisko. Przenoszenie należy prowadzić pod nadzorem przyrodnika. Dodatkowo, z uwagi na wyniki najnowszych badań przeprowadzonych m.in. przez naukowców z Uniwersytetu Jagiellońskiego w latach 2018-2019, które potwierdzają występowanie w populacjach płazów w Polsce *Batrachochydrum dendrobatidis*, prace terenowe z tą grupą zwierząt należy prowadzić przy użyciu rękawiczek, a używany do tego sprzęt musi być dezynfekowany.

Jednocześnie tutejszy organ zaznacza, że decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie zastępuje zezwolenia w trybie art. 56 ww. ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Na ewentualne zniszczenie siedlisk gatunków, płoszenie lub przenoszenie gatunków znajdujących się pod ochroną należy uzyskać zezwolenie w trybie art. 56 ust. 1 ww. ustawy.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Inne najbliższe położone obszary sieci Natura 2000 znajdują się w odległości (od granic przedmiotowej działki):

- ok. 0,76 km Natura 2000 Młosino-Lubnia PLH220077;
- ok. 13,01 km Natura 2000 Jeziora Wdzydzkie PLH220034.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych (aktualizacja: styczeń 2021 r.) przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 są gatunki ptaków tj.: bąk *Botaurus stellaris*, bączek *Ixobrychus minutus*, bocian biały *Ciconia ciconia*, bocian czarny *Ciconia nigra*, łabędź krzykliwy *Cygnus cygnus*, podgorzałka *Aythya nyroca*, trzmielojad *Pernis apivorus*, kania ruda *Milvus milvus*, kania czarna *Milvus migrans*, bielik *Haliaeetus albicilla*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus*, rybołów *Pandion haliaetus*, derkacz *Crex crex*, żuraw *Grus grus*, rybitwa rzeczna *Sterna hirundo*, rybitwa białowąsa *Chlidonias hybridus*, rybitwa czarna *Chlidonias niger*, puchacz *Bubo bubo*, włochatka *Aegolius funereus*, lelek *Caprimulgus europaeus*, zimorodek *Alcedo atthis*, dzięcioł czarny *Dryocopus martius*, lerka *Lullula arborea*, perkoz *Tachybaptus ruficollis*, perkoz dwuczuby *Podiceps cristatus*, czapla siwa *Ardea cinerea*, łabędź niemy *Cygnus olor*, gęgawa *Anser anser*, krakwa *Anas strepera*, cyraneczka *Anas crecca*, cyranka *Anas querquedula*, gągoł *Bucephala clangula*, szlachar *Mergus serrator*, nurogęs *Mergus merganser*, wodnik *Rallus aquaticus*, kokoszka

Gallinula chloropus, kszczyk *Gallinago gallinago*, samotnik *Tringa ochropus*, brodziec piskliwy *Actitis hypoleucos*, siniak *Columba oenas*, dudek *Upupa epops*, pliszka górska *Motacilla cinerea* i kormoran czarny *Phalacrocorax carbo sinensis*.

W Zarządzeniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r.

w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161) zidentyfikowano istniejące i potencjalne zagrożenia dla zachowania właściwego stanu ochrony gatunków zwierząt i ich siedlisk będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009. Do najważniejszych zagrożeń dla awifauny w tym obszarze należą m.in.: urbanizacja, budownictwo mieszkaniowe i handlowe, w tym zabudowa rozproszona lub zabudowa innego typu.

Z danych inwentaryzacyjnych posiadanych przez organ (Inwentaryzacja awifauny na terenie Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Bory Tucholskie PLB 220009 z roku 2008) wynika, że najbliższe stwierdzone stanowiska ptaków, będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, znajdują się w odległości (od granic przedmiotowej działki):

- ok. 145 m na północ, stanowisko żurawia (*Grus grus*),
- ok. 280 m na północny wschód, stanowisko błotniaka stawowego (*Circus aeruginosus*).

Żurawie (*Grus grus*) w czasie lęgów korzystają z wszelkich mokradeł, które nadają się do budowy gniazda. Preferują oczka wodne, zabagnienia i jeziora w otoczeniu lasów podmokłych (olsy, łęgi) oraz wśród suchych borów. Znaczna część par gniazduje na oczkach śródpolnych, a także w dolinach rzecznych, np. starorzecza, zabagnienia i okresowe zalewiska. Żurawie najchętniej żerują na rozległych uprawach, w miejscach zasiewów zbóż i kukurydzy, a jesienią odżywiają się nasionami pozostałymi po zbiorach. Żerowiska obejmują również pastwiska, łąki i torfowiska. Ptaki odpoczywają w ciągu dnia w miejscach żerowania lub w dolinach rzek i mniejszych cieków, gdzie mają dostęp do wody. Za dnia żurawie przelatują wielokrotnie pomiędzy obszarami żerowisk, odpoczynku, przy czym kierunki lokalnych przemieszczeń są zmienne i zależne od dostępności żerowisk, zarówno podczas konkretnego sezonu wędrówkowego, jak i pomiędzy różnymi sezonami.

Dla żurawia zagrożeniem jest m.in. zasypywanie śródpolnych oczek wodnych, a do potencjalnych zagrożeń można zaliczyć: osuszanie terenów wilgotnych, chemizację rolnictwa, a także kolizje z na powietrznymi liniami energetycznymi i elektrowniami wiatrowymi.

Błotniaki stawowe (*Circus aeruginosus*) przybywają do kraju tylko na okres lęgów, po czym odlatują na zimowiska. W miejscach rozrodu błotniak stawowy jest gatunkiem terytorialnym. Błotniaki stawowe gniazdują głównie w szuwarach trzcinowych i pałkowych, rzadziej szuwarach oczeretowych porastających stawy rybne, jeziora, zbiorniki retencyjne, starorzecza. Na torfowiskach do lęgów wybierają ponadto szuwały wielkoturzycowe, a w dolinach rzecznych i obszarach zmeliorowanych porastające torfianki trzcinowiska z domieszką wierzb, rowy melioracyjne, a nawet ziołorośla. W wyborze miejsc gniazdowania nie mniej ważne są położone w sąsiedztwie gniazda żerowiska, wśród których preferują rozległe łąki. Terytoria lęgowe jedynie w niewielkim stopniu pokrywają się z żerowiskami. Błotniaki stawowe żerują nawet w odległości 15 km, najczęściej jednak w promieniu 4-5 km od gniazda.

Do istniejących zagrożeń dla zachowania właściwego stanu ochrony błotniaka stawowego i jego siedlisk należy zaliczyć zasypywanie śródpolnych oczek wodnych.

Do potencjalnych zagrożeń dla tego gatunku należą: zmniejszanie powierzchni zajmowanej przez szuwały w wyniku ich wykaszania lub wypalania; osuszanie śródpolnych

mokradeł, dolin rzecznych i torfowisk; płoszenie i penetracja siedlisk przez ludzi; wzrost antropopresji w strefie przybrzeżnej jezior w wyniku powstawania infrastruktury sportowej i rekreacyjnej; sukcesja leśna na terenach podmokłych łąk i torfowisk; przekształcanie i zabudowa brzegów zbiorników wodnych; kolizje z liniami energetycznymi i elektrowniami wiatrowymi; presja drapieżników: głównie norka amerykańska, jenot, lis.

Wyżej wymienione zagrożenia nie są związane z realizacją, ani eksploatacją planowanej farmy fotowoltaicznej, w związku z powyższym, planowana inwestycja nie należy do grupy przedsięwzięć wskazanych jako zagrożenie dla zachowania populacji tych gatunków i nie jest sprzeczna z ustaleniami Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pom. z 2015 r., poz. 1161).

Zakres inwestycji, warunki realizacji inwestycji przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia, krótki czas realizacji przedsięwzięcia oraz lokalizacja poza siedliskami gatunków chronionych w ramach obszarów Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009, wyklucza możliwość utraty powierzchni i fragmentacji siedlisk gatunków stanowiących przedmiot ochrony w ich granicach. Mając na uwadze położenie geograficzne oraz skalę i charakter przedsięwzięcia, nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja inwestycji mogła również spowodować modyfikację warunków ekologicznych ostoi, tym samym: pogorszenie stanu siedlisk przyrodniczych lub siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony zostały wyznaczone ww. obszary Natura 2000; wpłynąć negatywnie na gatunki, dla których ochrony obszary te zostały wyznaczone; pogorszyć integralność obszarów Natura 2000 lub ich powiązania z innym obszarami. **Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej.**

Inne najbliższe położone obszary chronione, objęte ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 55 ze zm.) to:

- ok. 1,04 km Północny Obszar Chronionego Krajobrazu - Część Zachodnia;
- ok. 2,32 km Wdzydzki Park Krajobrazowy;
- ok. 3,98 km rezerwat przyrody „Bór Chrobotkowy”;
- ok. 5,63 km Lipuski Obszar Chronionego Krajobrazu;
- ok. 5,80 km Obszar Chronionego Krajobrazu Borów Tucholskich.

Z uwagi na położenie poza granicami pozostałych obszarów chronionych objętych ochroną na podstawie przepisów ustawy o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji stwierdzono, że przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Teren inwestycji usytuowany jest w granicach korytarzy ekologicznych: Bory Tucholskie GKPN-16 oraz Kaszubski Południowy GKPN-13. Mając jednak na uwagę charakter i skalę przedmiotowego przedsięwzięcia, nie podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia mogła wpłynąć na przerwanie ciągłości lub zaburzenie drożności tego korytarza.

III. Rodzaj i skale możliwego oddziaływania na elementy środowiska za równo na etapie realizacji, likwidacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania, tj.:

Wszystkie komponenty, wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia,

dostarczane będą na miejsce planowanej inwestycji jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co wpłynie na zminimalizowanie hałasu oraz ograniczenie ilości powstałych odpadów. Odpady powstałe w wyniku prowadzonych prac budowlanych, zostaną wywiezione i zagospodarowane - zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów powstających podczas prac. Gromadzone będą one w miejscach do tego wydzielonych. Na etapie eksploatacji, odpady będą powstawać w wyniku prac serwisowych i napraw instalacji. Nie będą one magazynowane w obrębie działki inwestycyjnej, a bezpośrednio po wytworzeniu oddawane specjalistycznym firmom specjalizującym się w recydingu. Nie przewiduje się czasowego magazynowania odpadów wynikających z remontów i serwisu na etapie eksploatacji, tym samym nie ma możliwości ich wpływu na środowisko.

Powstające ścieki bytowe będą odprowadzane do przenośnych zbiorników bezodpływowych typu TOI TOI oraz systematycznie opróżniane przez firmę zajmującą się wynajmem i obsługą takich zbiorników.

Czyszczenie paneli, odbywać się będzie 1 - 2 razy w roku i zajmie około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się np. za pomocą szczotki na wysięgniku i wody zdemineralizowanej.

Inwestycja nie wpłynie na stan zasobów naturalnych, nie będzie wymagała użycia dużej ilości surowców, wody, materiałów, paliw i energii. Dzięki zastosowaniu nowoczesnych urządzeń, maszyn i pojazdów inwestycja nie będzie emitowała zanieczyszczeń do powietrza w ilościach istotnie, negatywnie oddziałujących na otoczenie.

Etap budowy będzie się wiązać z powstawaniem niezorganizowanej emisji gazów i pyłów. Na placu budowy będą występować następujące źródła emisji do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów ciężarowych:

- operacje dowozu materiałów budowlanych i sprzętu z wykorzystaniem transportu samochodowego;
- prace ziemne i budowlane wykonywane przez maszyny budowlane z silnikami spalinowymi.

Należy zaznaczyć, że podstawowym oddziaływaniem w fazie budowy będzie emisja związana z pracą sprzętu budowlanego i ruchem pojazdów.

Prace realizacyjne krótkoterminowo i nieznacznie wpłyną na zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego poprzez emisję pyłów i spalin. Ocenia się, że zakłócenia spowodowane pracami realizacyjnymi, jako krótkotrwałe, będą nieistotne dla zdrowia ludzkiego w rejonie oddziaływania przedsięwzięcia. Nie przewiduje się, aby przedsięwzięcie doprowadziło do pogłębienia zmian klimatu nawet w niewielkiej skali. Dotyczy to również mitygacji (łagodzenia przez przedsięwzięcie zmian klimatu) jak i wpływu klimatu i jego zmian na planowaną inwestycję. Zamierzenie nie jest wrażliwe na czynniki atmosferyczne, a z uwagi na skalę i zakres przedsięwzięcia zmiany klimatu nie są zagadnieniem krytycznym dla realizacji przedsięwzięcia.

Jak wskazano w KIP, w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się oraz nie są planowane inne przedsięwzięcia, o podobnym charakterze, których realizacja i eksploatacja mogłaby prowadzić do kumulacji oddziaływań na środowisko. Z informacji dostępnych tutaj organowi wynika, że w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji planowane jest elektrownia słoneczna o mocy 8 MW (dz. nr 75/4, 76, 78/1, 78/2 obręb Dąbrowa).

Ponadto, w sąsiedztwie przedmiotowego przedsięwzięcia, planowane są również elektrownie fotowoltaiczne (inwestycje w zasięgu do 500 m):

- mocy do 8 MW (dz. nr 75/4, 70, 69, 74 obręb Dąbrowa) w odległości ok. 280 m;
- mocy do 8 MW (dz. nr 86, 87/4 obręb Dąbrowa) w odległości ok. 480 m.

Realizacja przedmiotowej inwestycji może prowadzić do skumulowania oddziaływań z ww. inwestycjami, w przypadku realizacji w tym samym czasie, w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu. Będzie ono miało charakter lokalny, krótkotrwały i przemijający. Emisja hałasu przy realizacji elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, będzie mało odczuwalna i nieznacząca. Można również oczekiwać pewnych oddziaływań skumulowanych w zakresie krajobrazu, które jednak będą miały lokalny zasięg przestrzenny z powodu niskiej konstrukcji stosowanych urządzeń (do 5 m wysokości). Przedmiotowa inwestycja ze względu na swoją niewielką powierzchnię (ok. 2,91 ha), nie będzie oddziaływać w sposób istotny na krajobraz, przy czym ww. planowane instalacje będzie stanowił dominantę w lokalnym krajobrazie ze względu na powierzchnię.

Ogólny zasięg oddziaływania projektowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska zarówno w fazie budowy jak i eksploatacji będzie obejmował tylko teren przedsięwzięcia (działka inwestycyjna). Nie będzie zatem występowało skumulowane oddziaływanie na środowisko w zakresie innym niż opisane powyżej.

Eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie powodowała hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego, nie wymaga stałej obsługi, zaplecza sanitarnego, instalacji wodnokanalizacyjnej, pola elektromagnetyczne zamkną się w obrębie budynku stacji transformatorowej.

Oddziaływanie inwestycji ograniczy się do terenu nieruchomości objętej inwestycją, w związku z czym nie wystąpi efekt skumulowany.

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, że Inwestor nie przewiduje wycinki drzew i krzewów. Niemniej z uwagi na zadrzewienia znajdujące się w pobliżu planowanej inwestycji, tutejszy organ nałożył warunek zabezpieczenia drzew na czas budowy przed mechanicznym uszkodzeniem. Ponadto z uwagi na zadrzewienia oraz rowy melioracyjne i oczka wodne, znajdujące się na terenie przedmiotowej działki oraz w jej otoczeniu, stanowiących potencjalne miejsce występowania ornitofauny oraz herpetofauny, tutejszy organ nałożył warunek prowadzenie prac poza okresem lęgowym ptaków oraz poza okresem rozrodu i migracji płazów.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie pismem nr SZNS.9022.5.14.2021.MS.1 z dnia 25 maja 2021r. (data wpływu 28 maja 2021r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zamierzenia wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wymienionych w sentencji niniejszej decyzji.

Realizacja inwestycji wiązać się będzie z oddziaływaniem na środowisko głównie na etapie budowy ze względu na powstawanie odpadów, zapylenie i hałas związany z pracą maszyn i urządzeń. Uciążliwości te będą miały krótkotrwały charakter i ustąpią po zakończeniu budowy. Warunkiem ich minimalizacji jest prawidłowa organizacja prac budowlanych oraz dopuszczenie do robót sprzętu technicznie sprawnego, a także zastosowanie odpowiednich rozwiązań chroniących środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Choinicach pismem znak GD.ZZŚ.1.137.2021.MK z dnia 25 czerwca 2021r. (data wpływu 2 lipca 2021r.) wyraził opinię, w której nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan zasobów wodnych i zagrożenie osiągnięcia przez nie celów środowiskowych wskazując jednocześnie konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań wymienionych w sentencji niniejszej decyzji. Po przeanalizowaniu dokumentacji, uwzględniając charakter i skalę przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowiskom PGW Wody Polskie nie przewiduje negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Biorąc pod uwagę charakter inwestycji przedsięwzięcie nie narusza przepisów w zakresie pozostałych form ochrony przyrody.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko, po uwzględnieniu stanowisk organów współdziałających wyraził opinię, iż **nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko.**

Stwierdzając brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia organ uwzględnił skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także rodzaj i skalę możliwego oddziaływania inwestycji.

Wójt Gminy Karsin zawiadomieniem Nr Rgś 6220.5.2021.ED.6 z dnia 18 sierpnia 2021 roku działając na podstawie art. 10 Kpa zawiadomił strony postępowania o zakończeniu zbierania dowodów w sprawie oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęły żadne uwagi lub wnioski.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

Decyzja podlega ujawnieniu w publicznie dostępnym wykazie danych.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Karsin, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego, t. j. Dz. U. z 2021r., poz. 735 z póź. zm.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do jego wniesienia wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



WÓJT GMINY

mgr inż. Roman Brunke

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodna z art. 84 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U. z 2021 roku, poz. 247 ze zm.).

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania administracyjnego wg odrębnego rozdzielnika
3. Urząd Gminy Karsin, a/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 – 748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie, ul. Wodna 15, 83 – 400 Kościerzyna
3. Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89 – 600 Chojnice

Informację o wydaniu niniejszej decyzji zamieszcza się:

1. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Karsin
2. Strona internetowa Urzędu Gminy Karsin, <http://www.karsin.pl> (Biuletyn Informacji Publicznej w zakładce pn.: Informacje o środowisku – Decyzje środowiskowe);
3. Sołeckie tablice ogłoszeń we wszystkich sołectwach gminy Karsin

zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.)

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

pod nazwą:

„Budowa Elektrowni Słonecznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr ew. 6 w miejscowości Dąbrowa, gmina Karsin (proj. Dąbrowa IV)”

Inwestycja zlokalizowana będzie na działce o nr ew.: 6 o powierzchni ok. 5,69 ha w miejscowości Dąbrowa na terenie Gminy Karsin. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem (zgodnie z załączoną mapą ewidencyjną) wynosi do 2,91 ha, natomiast powierzchnia terenu objętego zabudową przemysłową przekroczy powierzchnię 1,0 hektara.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ok. 175 m w linii prostej, w kierunku północno-zachodnim od miejsca lokalizacji planowanej inwestycji. Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wynosi ok. 256 m, jednocześnie znajdować się będzie w wygłuszonej kontenerowej stacji transformatorowej. Na terenie planowanej inwestycji nie występują elektrownie słoneczne i fotowoltaiczne.

Do realizacji inwestycji konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

1. **Zespół paneli fotowoltaicznych** [funkcja produkcyjna] (do 4000 sztuk paneli fotowoltaicznych) jest to instalacja odnawialnego źródła energii, która umożliwia przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. W ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach - słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 5 m. Panele będą skierowane dokładnie w stronę południową i nachylone do ziemi pod kątem od 20 do 35 stopni. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi olśnienia. Łączna moc zainstalowanych paneli fotowoltaicznych będzie nie większa niż 1 MW (moc pojedynczego inwertera do 200 kW lub jednego centralnego do 900 kW),

2. **Kontener stacji transformatorowej** [funkcja produkcyjna] - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 5m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora nn/SN, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia.

3. **Kontener techniczny** - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (powierzchnia do 100m², wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Jednocześnie inwestor nie wyklucza możliwości

realizację więcej niż jednego kontenera technicznego. W kontenerze technicznym może być zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii

Dopuszcza się realizację zespołu kontenerów w postaci **jednego lub dwóch kontenerów** o łącznych wymiarach nie przekraczających wynikiem sumy powierzchni dwóch kontenerów.

4. **Ogrodzenie** - planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki).

Ponadto przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 4 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń a **gruntowego placu o powierzchni do 900 m² uwzględniającego powierzchnie umieszczonych na nim kontenera stacji transformatorowej oraz kontenera technicznego.**

Powierzchnia działki o numerze ewidencyjnym 6 w miejscowości Dąbrowa na terenie Gminy Karsin, na której będą posadowione urządzenia służące do wytwarzania energii elektrycznej i zespół kontenerowy wynosi ok. 5,69 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne, pastwiska trwałe, grunty pod rowami. Całkowita powierzchnia terenu przeznaczonego pod inwestycję wynosi do 2,91 ha. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia (nie wliczając przerw między rzędami paneli, pomiędzy którymi powierzchnia nie będzie przekształcona i pozostanie biologicznie czynna) obejmie powierzchnię do 1,0258 ha.

Ogniwa fotowoltaiczne pracują bezobsługowo. Montaż odbywa się w miejscu posadowienia z gotowych elementów bezpośrednio na gruncie. Montaż obejmuje wbicie (bądź wkręcenie) do gruntu konstrukcji mocujących w formie metalowych słupków, do których przykręcane są panele fotowoltaiczne, podłączane są przetwornice, inwertery i inne urządzenia wspomagające pracę ogniw. Inwestor dopuszcza montaż paneli za pomocą systemów nadążnych (na tzw. trackerach) bądź paneli dwustronnych (tzw. bifacial). Panele fotowoltaiczne oddają ciepło przez konwekcję naturalną do przepływającego powietrza atmosferycznego. Jest to jedyny i w pełni wystarczający system chłodzenia. Nie przewiduje się montażu wentylatorów. Inwertery chłodzone są w ten sam sposób. Planuje się minimum 29-letni okres eksploatacji instalacji.

Energia elektryczna z paneli fotowoltaicznych w postaci prądu stałego przesyłana będzie przewodami zlokalizowanymi na konstrukcjach wsporczych paneli do inwerterów, których zadaniem jest przekształcenie jej na prąd zmienny. Z inwerterów trasami kablowymi energia elektryczna o napięciu nn przesyłana będzie do transformatora, którego zadaniem będzie podniesienie napięcia do wartości 15kV lub 20kV, aby możliwa była współpraca z siecią dystrybucyjną.

Funkcjonowanie elektrowni słonecznej charakteryzuje się niewielkim wytwarzaniem odpadów. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji będą powstawały odpady związane z utrzymaniem i funkcjonowaniem urządzeń technicznych. Harmonogram prac konserwacyjnych poszczególnych elementów elektrowni słonecznej będzie określony w dokumentacji eksploatacji elektrowni słonecznej. Konserwację elektrowni będzie

prorowadzić serwis producenta elektrowni słonecznej lub firma wyspecjalizowana w tego typu pracach. Odpady z serwisowania nie będą magazynowane tylko na bieżąco przekazywane firmie zajmującej się zagospodarowywaniem odpadów.

Warto zaznaczyć, że przedmiotowa inwestycja posiada liczne rozwiązania, które nie stwarzają niebezpieczeństwa dla przelatującego ptactwa oraz innych gatunków zwierząt, które są pod ochroną. Inwestor planuje budowę ogrodzenia bez podmurówki, z zachowaniem minimum 20 cm wolnej przestrzeni pomiędzy ogrodzeniem, a powierzchnią gruntu, aby drobne zwierzęta w tym płazy i gady mogły swobodnie migrować z i na teren elektrowni. Jednocześnie zakończenie ogrodzenia będzie wykonane w taki sposób, aby nie kaleczyć zwierząt - przede wszystkim ptactwa. Nie przewiduje się realizacji jakiegokolwiek ogrodzenia systemem elektronicznym, w tym systemu płoszenia zwierząt. Przedmiotowa inwestycja nie będzie również miała wpływu na jakość pobliskich akwenów wodnych. W związku z bliskością terenów leśnych inwestor nie wyklucza pojawiania się awifauny. Jednocześnie dzięki zastosowaniu paneli z powłoką antyrefleksyjną przedmiotowe zamierzenie nie wpłynie negatywnie na obecność jakichkolwiek zwierząt na tym terenie. Należy również wskazać, iż inwestor nie planuje wycinki drzew znajdujących się na przedmiotowej działce, które to często stanowią ostoję dla ptaków oraz innych gatunków zwierząt.

Reasumując, przedmiotowe przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej jest przedsięwzięciem proekologicznym. Jego budowa i eksploatacja nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Nie przewiduje się negatywnego wpływu na obszary chronione. Farma zlokalizowana będzie na terenach wykorzystywanych rolniczo, a obszar jej oddziaływania ogranicza się wyłącznie do terenu, na którym jest posadowiona. Cała energia wytworzona przez elektrownię fotowoltaiczną zostanie wprowadzona do sieci elektroenergetycznej.

WÓJT GMINY
mgr inż. Roman Brunke

