

Zapytanie ofertowe

Przedmiot: Przebudowa pomieszczeń na cele łazienek w Szkole w Wielu, gm. Karsin

I. ZAMAWIAJĄCY

Gmina Karsin, 83 - 440 Karsin, ul Długa 222, tel. 58 687-33-22, fax 58 687-31-20, e-mail: przetargi@karsin.pl

II. WPROWADZENIE

1. Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą”.
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania
3. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z ustawą i wynosi poniżej 130 000 ZŁOTYCH.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest przebudowa pomieszczeń na cele łazienek w Szkole w Wielu, gm. Karsin.
2. Zakres robót budowlanych:
 - roboty rozbiórkowe istniejących okładzin ściennych oraz podłogowych,
 - wyrównywanie istniejącej podłogi,
 - wyrównywanie istniejących ścian,
 - wymurowanie projektowanych ścian działowych,
 - doprowadzenie instalacji sanitarnych oraz elektrycznych do nowych punktów,
 - zapewnienie odpowiedniej wentylacji pomieszczeń sanitarnych,
 - układanie glazury na podłogach oraz ścianach,
 - montaż systemowych ścian wydzielających poszczególne kabiny,
 - montaż nowej armatury sanitarnej,
 - prace kończeniowe.

IV. WYMAGANIA

1. Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał, co najmniej 1 robotę budowlaną w branży konstrukcyjno-budowlanej o wartości nie mniejszej niż 80 000 zł brutto.
Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie wykazu robót budowlanych wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.
2. Wykonawca zapewni, że przy realizacji zamówienia dysponować będzie następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, w tym przynajmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:
- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;
(lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

V. WYKAZ DOKUMENTÓW

- 1) wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną w branży konstrukcyjno-budowlanej o wartości nie mniejszej niż 80 000 zł brutto, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem

dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, w tym przynajmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi o specjalności:

- konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń;

(lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów).

3) kosztorys ofertowy – będzie stanowił załącznik do umowy.

4) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia 31.12.2021 r.

VII. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,
- zawierać cenę netto i brutto.
- zawierać długość udzielonej gwarancji,
- być podpisana przez wykonawcę.

Do oferty należy załączyć dokumenty wskazane w ust. V. WYKAZ DOKUMENTÓW.

VIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej: przetargi@karsin.pl, poczty tradycyjnej lub złożona osobiście w Urzędzie Gminy Karsin **do dnia 8 września 2021 r. do godz. 10.00.**
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **9 września 2021 r.** a wyniki zostaną ogłoszone w siedzibie Urzędu Gminy w Karsinie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferty nie spełniające wymagań Zamawiającego zostaną odrzucone.
5. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

IX. OCENA OFERT

1. Kryterium cena – 80%

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena - 80%.

$$\text{Cena oferty} = \frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80 \text{ pkt}$$

Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów – 80. Pozostałe oferty zostaną przeliczone według powyższego wzoru.

2. Okres gwarancji – 20%:

Kryterium okres gwarancji będzie rozpatrywany na podstawie długości terminu gwarancji zadeklarowanego przez Wykonawcę w Formularzu Ofertowym w pełnych miesiącach. Najkrótszy możliwy termin gwarancji wymagany przez Zamawiającego wynosi 36 miesięcy (0 pkt.), natomiast najdłuższy możliwy termin gwarancji uwzględniony do oceny oferty wynosi 60 miesięcy (20 pkt.). Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres gwarancji dłuższy niż 60 miesięcy do oceny ofert zostanie przyjęty okres 60 miesięcy i taki zostanie uwzględniony w zawartej umowie.

Kryterium gwarancji będzie rozpatrywane na podstawie poniższych wartości:

- 1) 60 miesięcy – 20 pkt
- 2) 48 miesięcy – 10 pkt
- 3) 36 miesięcy – 0 pkt.

UWAGA: Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji na przedmiot zamówienia.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ I TERMIN PŁATNOŚCI

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wynagrodzenie wykonawcy będzie płatne w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT, wystawionej przez Wykonawcę po końcowym odbiorze robót.

XI. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Tomasz Czapiewski pod numerem telefonu 58 687 33 22 wew 46.

XII. ZAŁĄCZNIKI

- Wzór formularza ofertowego – załącznik nr 1
- Wykaz robót budowlanych – załącznik nr 2
- Wykaz osób – kierownik budowy – załącznik nr 3
- Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania – załącznik nr 4
- Projekt umowy – załącznik nr 5.
- Projekt budowlany – załącznik nr 6.
- Przedmiary – załącznik nr 7.