

GPŚ 6220.15.2021.ED.12

DECYZJA

Na podstawie art. 105 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2021r. poz. 735 z późn. zm.), **po rozpatrzeniu wniosku** z dnia 28 czerwca 2021 roku Pana Jana Nakielskiego, zam. Piła w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa dwóch budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 355/2 w obrębie ewidencyjnym Zamość**”,

po zapoznaniu się z dołączonymi do wniosku dokumentami (zgodnie z art. 74 ustawy ooś): kartą informacyjną przedsięwzięcia, o jakiej mowa w art. 62a ustawy ooś wraz z jej uzupełnieniami oraz poświadczoną przez właściwy organ kopią mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wypisem z rejestru gruntów, wydanym przez organ prowadzący ewidencję gruntów i budynków, zaświadczeniem o nieobjęciu przedmiotowej działki miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz o przeznaczeniu działki nr 355/2 obręb Zamość w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Karsin;

po zasięgnięciu opinii:

1. Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, zawartej w postanowieniu znak RDOŚ-Gd-WOO.4220.741.2021.AJ.4 z dnia 14 stycznia 2022r.; (data wpływu 19 stycznia 2022r.)
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie, zawartej w opinii znak SZNS.9022.5.47.2021.MS z dnia 8 września 2021r. (data wpływu 13 września 2021r.)
3. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach, zawartej w opinii znak GD.ZZŚ.1.435.277.2021.MK z dnia 17 listopada 2021r. (data wpływu 22 listopada 2021r.)

o r z e k a m

o umorzeniu w całości postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa dwóch budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 355/2 w obrębie ewidencyjnym Zamość”.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 28 czerwca 2021 roku Pana Jana Nakielskiego, zam. Piła wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa dwóch budynków mieszkalnych i wraz z niezbędną**

infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 355/2 w obrębie ewidencyjnym Zamość”.

Do wyżej wymienionego wniosku dołączono załączniki określone w art. 74 ust. 1 ustawy ooś tj.:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia, o jakiej mowa w art. 62a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz. U. z 2021r., poz. 247 ze zm.);
- poświadczoną przez właściwy organ mapę ewidencyjną obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,

Po dokonaniu analizy przedłożonej dokumentacji, w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnień tutejszy organ stwierdził, iż:

1. przedsięwzięcie obejmować będzie budowę dwóch budynków mieszkalnych wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 355/2 obręb ewidencyjny Zamość, gmina Karsin, powiat kościerski, woj. pomorskie;
2. Dla terenu objętego inwestycją nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
3. przedmiotowa działka położona jest na terenie nieobjętym zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także w obszarze objętym formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 1,38 ha;
4. powierzchnia projektowanej zabudowy (tj. powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia) wyniesie do 2510 m² (0,251 ha). Wobec tego, zamierzona inwestycja nie osiągnie kryteriów zawartych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. „b” tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów.

Obwieszczeniem znak Rgś 6220.15.2021.ED.1 z dnia 17 sierpnia 2021 roku Wójt Gminy Karsin, w trybie art. 49 Kpa, zawiadomił wszystkie strony postępowania o wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz o wystąpieniu do organów współdziałających przy wydawaniu decyzji, a także poinformował o możliwości składania uwag i wniosków. Na zawiadomienie o wszczęciu postępowania w powyższej sprawie strony nie wniosły żadnych uwag, zastrzeżeń i wniosków.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, art. 77 ust.1 i art. 78 ust. 1 ustawy ooś, Wójt Gminy Karsin pismami z dnia 9 lipca 2021r. nr Rgś 6220.15.2021.ED.2, Rgś 6220.15.2021.ED.3 i Rgś 6220.15.2021.ED.4 zwrócił się, odpowiednio do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kościerzynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Chojnicach z prośbą o przedstawienie opinii o konieczności lub jej braku, przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. zamierzenia.

Do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku załączono oświadczenie o niezależności wnioskodawcy od jednostki samorządu terytorialnego da której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust.2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgodnie z art. 64 ust. 2a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku

i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie pismem nr SZNS.9022.5.34.2021.MS z dnia 28 lipca 2021r. (data wpływu 2 sierpnia 2021r.) wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego zamierzenia.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Chojnicach pismem znak GD.ZZŚ.1.435.277.2021.MK z dnia 17 listopada 2021r. (data wpływu 22 listopada 2021r.) poinformował, iż po analizie dokumentacji zamierzona inwestycja nie osiągnie kryteriów zawartych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a co za tym idzie nie zalicza się do przedsięwzięć mogących znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Organ nie znalazł podstawy prawnej do wydania w trybie art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy o oś opinii dotyczącej oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku po wezwaniach do uzupełnienia Karty informacyjnej przedsięwzięcia z zakresie m.in. powierzchni planowanego przedsięwzięcia oraz dotyczących właściwej klasyfikacji przedmiotowego zamierzenia postanowieniem nr RDOS-Gd-WOO.4220.741.2021.AJ.4 z dnia 14 stycznia 2022r. (data wpływu 19 stycznia 2022r.) umorzył jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie wyrażenia opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym tutejszy organ stwierdza, iż planowana inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, a co za tym idzie wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach pozbawione jest podstaw prawnych.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, ul. Podwałe Przedmiejskie 30, za pośrednictwem Wójta Gminy Karsin, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszej decyzji (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 K.p.a).



WÓJT GMINY
mgr inż. Roman Brunke

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania administracyjnego poprzez obwieszczenie w trybie art. 49 Kpa
3. Urząd gminy Karsin a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku, ul. Chmielna 54/57, 80 – 748 Gdańsk
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kościerzynie, ul. Wodna 15, 83 – 400 Kościerzyna
3. Państwowe Gospodarstwo Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Chojnicach, ul. Łużycka 1A, 89 – 600 Chojnice