

## **Zapytanie ofertowe**

**Przedmiot:** sporządzenie operatów szacunkowych dla potrzeb ustalenia wysokości jednorazowych opłat adiacenckich

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Karsin, 83 - 440 Karsin, ul Długa 222, tel. 58 687-33-22, fax 58 687-31-20, e-mail: przetargi@karsin.pl

### **II. WPROWADZENIE**

1. Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 2019 z póź. zm.) zwanej dalej „ustawą”.
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania
3. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z ustawą i wynosi poniżej 130 000 ZŁOTYCH.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na sporządzaniu operatów szacunkowych w celu:
  - określenie wzrostu wartości rynkowej nieruchomości dla ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu podziału geodezyjnego nieruchomości – 11 szt.
  - ilość nowo powstałych działek przeznaczonych pod budownictwo: 108 szt.

Określona w ofercie ilość operatów szacunkowych jest orientacyjna, a ich faktyczna wielkość będzie wynikała z potrzeb Zamawiającego.

### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: 2 miesiące od daty podpisania umowy.

### **VI. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY**

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,
- zawierać cenę netto i brutto.
- być podpisana przez wykonawcę.

### **VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT**

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej: [przetargi@karsin.pl](mailto:przetargi@karsin.pl) do dnia 20 maja 2021 r. do godz. 10.00.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu 21 maja 2021 r. a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Urzędu Gminy w Karsinie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

### **VIII. OCENA OFERT**

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena - 100%.

## **XI. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Radosław Orlikowski pod numerem telefonu 58 687 33 22 wew 45.

## **X. ZAŁĄCZNIKI**

Wzór formularza ofertowego.

Wzór umowy.

  
**Wójt**  
**wz. Tomasz Urbański**  
**Sekretarz Gminy**