

w sprawie uchwaleniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi Wiele, Borsk, Dąbrowa, Przetarnia, Wdzydze Tucholskie gminy Karsin

Na podstawie art. 7, art. 18 ust. 3, art. 26, w związku z art. 18 - 25, art. 27 - 29, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz. U. Nr 89, poz. 415/ oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /jednolity tekst w Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, zm. Dz. U. Nr 58 poz. 261/ Rada Gminy, uchwala co następuje.

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin zatwierdzonego uchwałą Nr XV/79/91 Rady Gminy Karsin z dnia 03.07.1991r. ogłoszoną w Dz. U. WRN Nr 15 poz. 120 z dnia 24.09.1991r i planu szczegółowego miejscowego zagospodarowania przestrzennego wsi Wiele zatwierdzonego uchwałą Nr IN/35/94 Rady Gminy Karsin z dnia 28.11.1994 r. ogłoszoną w Dz. U. Woj. Nr 31 poz. 162 z dnia 01.12.1994 r. wprowadza się następujące zmiany polegające na tym, że grunty rolne przeznacza się na cele budownictwa mieszkaniowego, letniskowego i usługowego

Ustalenia planu dla terenu objętego zmianą są następujące:

Wieś: WIELE

1. Karta terenu nr.: 10.1

Załącznik: 1

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 539

Powierzchnia: 1,43 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

W - tereny wód otwartych

KWO - projektowane drogi osiedlowe

1KWO - projektowane poszerzenie drogi osiedlowej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - nie występuje

Max. i min. pow. działki: - 1000 800 m. kw

Ilość działek: 12

Projektowana zabudowa: - budynki mieszkalne - dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - prostopadła do drogi

Kąt nachylenia dachu: - 40 - 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 6 m. i 8 m. od granicy działki jak na rysunku planu

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja:

- dojazd do projektowanych działek z drogi osiedlowej gminnej, projektowanymi drogami osiedlowymi o szerokości w liniach rozgraniczających 8 m. jak na rysunku planu

Woda:

- 1KWO projektowane poszerzenie drogi o 5 m.

Ścieki:

- z wodociągu wiejskiego istniejącego

Ogrzewanie:

- do mini oczyszczalni przydomowych, dopuszcza się budowę zbiornika szczelnego bezodpływowego do wywożenia

Energetyka:

- własne lokalne kotłownie

Utylizacja odpadów stałych:

- istniejącej sieci energetycznej NN
- wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- ze względu na sąsiedztwo wód otwartych wymagane są badania geologiczne szczegółowe gruntu

Wieś: WIELE

1. Karta terenu nr.: 10.2

Zał. Nr: 2

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 202/1

202/2

Powierzchnia: 0,18 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - nie występuje

Max. i min. pow. działki: - 1200 - 600 m. kw

Ilość działek: 2

Projektowana zabudowa: - budynki mieszkalne jednorodzinne - dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - prostopadła do drogi

Kąt nachylenia dachu: - od 40 - 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 5 m. od granicy działki

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do projektowanych działek drogą osiedlową istniejącą

Woda: - z wodociągu wiejskiego

Ścieki: - do zbiorników szczelnych bezodpływowych do wywożenia

Ogrzewanie: - własne lokalne kotłownie

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: WIELE

1. Karta terenu nr.: 10.3

Załącznik Nr: 3

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz: 119/1

Powierzchnia: 0,45 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

1KWO - projektowane poszerzenie drogi gminnej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa:	- istniejący budynek magazyn do rozbiórki - istniejący wodociąg biegnący równolegle do drogi nieczynny do likwidacji
Max. i min. pow. działki:	- 900 m. kw
Ilość działek:	2
Projektowana zabudowa:	- budynki mieszkalne - dopuszcza się budowę na działce garaż wolnostojący z częścią gospodarczą
Ilość kondygnacji:	- 2 w tym podasze
Pow. zabudowy:	- 25 %
Kalenica:	- prostopadła do drogi
Kąt nachylenia dachu:	- od 40 - 50 stopni
Max. wysokość zabudowy:	8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu
Linia zabudowy:	- 15 m. od krawędzi drogi

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja:	- dojazd do poszczególnych działek z drogi gminnej - 1 KWO projektowane poszerzenie drogi gminnej o 4 m.
Woda:	- z wodociągu wiejskiego istniejącego
Ścieki:	- do mini oczyszczalni przydomowych
Ogrzewanie:	- własne lokalne kotłownie
Energetyka:	- z istniejącej sieci energetycznej NN
Utylizacja odpadów stałych:	- wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: WIELE

1. Karta terenu nr.: 10.4

Zał. Nr: 4

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 3/13

Powierzchnia: 0,8 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

UT - tereny zabudowy letniskowej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: KWO - projektowana droga osiedlowa

Max. i min. pow. działki: - 1400 - 800 m. kw

Ilość działek: 6

Projektowana zabudowa: - budynki letniskowe, dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego.

Ilość kondygnacji: - 2

Pow. zabudowy:

Kalenica: - prostopadła do drogi istniejącej.

Kąt nachylenia dachu: - od 40 - 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: -30 m. od krawędzi lasu oraz 15 m. od granicy działki jak na rysunku planu

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do projektowanych działek z drogi gminnej oraz z nowo projektowanej drogi osiedlowej

Woda: - z istniejącego wodociągu wiejskiego

Ścieki: - do mini oczyszczalni przydomowych

Ogrzewanie: - własne lokalne kotłownie

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej NN

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz śmieci na wysypisko Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- zachować strefę ochronną od lasu 30m

9. Stawka procentowa

- 30%

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: WIELE

1. Karta terenu nr.: 10.5

Zał. Nr: 5

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 396/1

396/25

396/28

Powierzchnia: 0,33 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

UT - tereny zabudowy lotniskowej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - istniejący budynek do adaptacji

Max. i min. pow. działki: - 1100 - 1300 m. kw

Ilość działek: 3

Projektowana zabudowa: - budynki lotniskowe - dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - prostopadła do drogi

Kąt nachylenia dachu: - od 40 - 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 6 m. i 15 m. od granicy działki

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do projektowanych działek z drogi gminnej istniejącej
- 1KWO projektowane poszerzenie drogi gminnej o 2 m.

Woda: - z istniejącego wodociągu

Ścieki: - do mini oczyszczalni przydomowych - dopuszcza się zbiorniki bezodpływowe do wywożenia

Ogrzewanie: - własne lokalne kotłownie

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej NN

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: BORSK

1. Karta terenu nr.: 2.1

Zał. Nr: 6

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 184

Powierzchnia: 0,76 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

UT - tereny zabudowy letniskowej
1KWO - porzerzenie drogi gminnej

4. Warunki urbanistyczne

<u>Istniejąca zabudowa:</u>	- nie istnieje
<u>Max. i min. pow. działki:</u>	- 2000 - 1000 m. kw
<u>Ilość działek:</u>	5
<u>Projektowana zabudowa:</u>	- budynki letniskowe, dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego
<u>Ilość kondygnacji:</u>	- 2 w tym poddasze
<u>Pow. zabudowy:</u>	- 20 %
<u>Kalenica:</u>	- prostopadła do drogi
<u>Kąt nachylenia dachu:</u>	- od 40 - 50 stopni
<u>Max. wysokość zabudowy:</u>	- 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu
<u>Linia zabudowy:</u>	- 8 m od granicy działki

5. Zasady obsługi infrastruktury

<u>Komunikacja:</u>	- dojazd do projektowanych działek z drogi gminnej
<u>Woda:</u>	- z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego
<u>Ścieki:</u>	- do mini oczyszczalni przydomowych
<u>Ogrzewanie:</u>	- własne kotłownie lokalne
<u>Energetyka:</u>	- z istniejącej sieci energetycznej NN
<u>Utylizacja odpadów stałych:</u>	- wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- zachować strefę od istniejącego lasu 30 m.

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: BORSK

1. Karta terenu nr.: 2.2

Zał. Nr: 7

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 66/1

Powierzchnia: 0,62 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

UG/T - tereny zabudowy usługowej

1KWO - projektowane poszerzenie drogi lokalnej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - nie istnieje

Max. i min. pow. działki: - 6200 m. kw

Ilość działek: 1

Projektowana zabudowa: - budynek usługowy gastronomiczno - hotelowy z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - nie określa się

Kąt nachylenia dachu: - 0d 40 - 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 8 m. od granicy działki jak na rysunku planu

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do projektowanej inwestycji od drogi gminnej
- 1KWO projektowane poszerzenie drogi gminnej o 3 m. jak na rysunku planu

Woda: - z wodociągu wiejskiego

Ścieki: - do mini oczyszczalni przydomowej

Ogrzewanie: - własna lokalna kotłownia

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej NN

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz śmieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanej działki

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- zachować strefę o kanału Wdy wolna od zabudowy 100 m.

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: DĄBROWA

1. Karta terenu nr.: 3.1

Zał. Nr: 8

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 56 część

Powierzchnia: 0,5 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

4. Warunki urbanistyczne

<u>Istniejąca zabudowa:</u>	- nie istnieje
<u>Max. i min. pow. działki:</u>	- 1000 m. kw
<u>Ilość działek:</u>	5
<u>Projektowana zabudowa:</u>	- budynki mieszkalne jednorodzinne, dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego z częścią gospodarczą
<u>Ilość kondygnacji:</u>	- 2 w tym poddasze
<u>Pow. zabudowy:</u>	- 20 %
<u>Kalenica:</u>	- równoległa do drogi
<u>Kąt nachylenia dachu:</u>	- od 40 - do 50 stopni
<u>Max. wysokość zabudowy:</u>	- 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu
<u>Linia zabudowy:</u>	- 8 m. od granicy działki jak na rysunku planu

5. Zasady obsługi infrastruktury

<u>Komunikacja:</u>	- dojazd do projektowanych działek z drogi gminnej
<u>Woda:</u>	- z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego
<u>Ścieki:</u>	- do mini oczyszczalni przydomowych
<u>Ogrzewanie:</u>	- własne kotłownie lokalne
<u>Energetyka:</u>	- z istniejącej sieci energetycznej NN
<u>Utylizacja odpadów stałych:</u>	- wywóz śmieci na wysypisko w m. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: PRZETARNIA

1. Karta terenu nr.: 8.1

Zał. Nr: 9

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz: 285/4

Powierzchnia: 0,9 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - nie występuje

Max. i min. pow. działki: - 1100 m. kw

Ilość działek: 6

Projektowana zabudowa: - budynki mieszkalne, dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego z częścią gospodarczą

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - prostopadła do drogi

Kąt nachylenia dachu: - od 40 do 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 8 m. od granicy działki

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do projektowanych działek z drogi gminnej drogą projektowaną szerokości 8 m. w liniach rozgraniczających, jak na rysunku planu

Woda: - z sieci wodociągu wiejskiego

Ścieki: - do mini oczyszczalni przydomowych

Ogrzewanie: - własne lokalne kotłownie

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej NN

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz smieci na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- nie występują

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

Wieś: WDZYDZE TUCHOLSKIE

1. Karta terenu nr.: 9.2

Zał. Nr: 10

2. Położenie terenu i powierzchnia

Nr dz.: 67/1

67/2

67/4

Powierzchnia: 0,57 ha

Własność: prywatna

3. Funkcja

MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

4. Warunki urbanistyczne

Istniejąca zabudowa: - nie występuje

Max. i min. pow. działki: - 2600 - 1600 m. kw

Ilość działek: 3

Projektowana zabudowa: budynki mieszkalne jednorodzinne, dopuszcza się budowę na działce garażu wolnostojącego z częścią gospdarczą

Ilość kondygnacji: - 2 w tym poddasze

Pow. zabudowy: - 20 %

Kalenica: - prostopadła do drogi

Kąt nachylenia dachu: - od 40 do 50 stopni

Max. wysokość zabudowy: - 8,5 m. od kalenicy do poziomu terenu

Linia zabudowy: - 15 m. od granicy działki jak na rysunku planu

5. Zasady obsługi infrastruktury

Komunikacja: - dojazd do dwóch działek z drogi gminnej oraz dojazd do działki nr 67/4 z drogi wojewódzkiej, jak na rysunku planu

Woda: - z istniejącej sieci wodociągu wiejskiego

Ścieki: - do mini oczyszczalni przydomowych, dopuszcza się szczelne zbiorniki bezodpływowe do wywożenia

Ogrzewanie: - własne lokalne kotłownie

Energetyka: - z istniejącej sieci energetycznej NN

Utylizacja odpadów stałych: - wywóz ścieków na wysypisko w m.. Osowa

6. Parkingi

- miejsca postojowe na terenie projektowanych działek

7. Warunki konserwatorskie

- nie występują

8. Warunki wynikające z ochrony środowiska

- zachować pas wolny od zabudowy 100 m. od strony jeziora

9. Stawka procentowa

- 30 %

10. Inne warunki

- nie występują

§ 2

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu wartości nieruchomości wysokości 30 %

§ 3

Integralną częścią uchwały są rysunki miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin w skali 1:1000 oznaczone numerami od 1 do 10, stanowiące zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin

Na rysunkach planu tereny oznaczone symbolem MN, UT, UG/T ustalono następujące elementy planu:

- a/ granice obszaru objętego zmianami planu
- b/ linie podziału wewnętrznego terenu o tym samym sposobie użytkowania
- c/ linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- d/ linie zabudowy nieprzekraczalne
- e/ projektowana zabudowa

§ 4

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

- 1/ niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego.
- 2/ umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Karsinie
- 3/ umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wyrysów i odpisów na zasadach określonych w art. 29, ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
- 4/ należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niej niniejszą uchwałą.

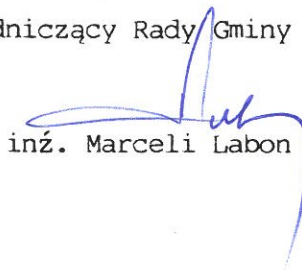
§ 5

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin i szczegółowego wsi Wiele we fragmentach objętych granicami niniejszą zmianą.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, za wyjątkiem § 4 ust. 1 i 2 który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy Karsin


inż. Marcelli Labon

7:1000

1000 1000 1000 1000

... ..

— 170 —

1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 26

392257 1-224-2001

[Signature]

104-140 11 157001

Attest: John A. Roberts / Superintendent

działka nr 539

skala 1: 1000

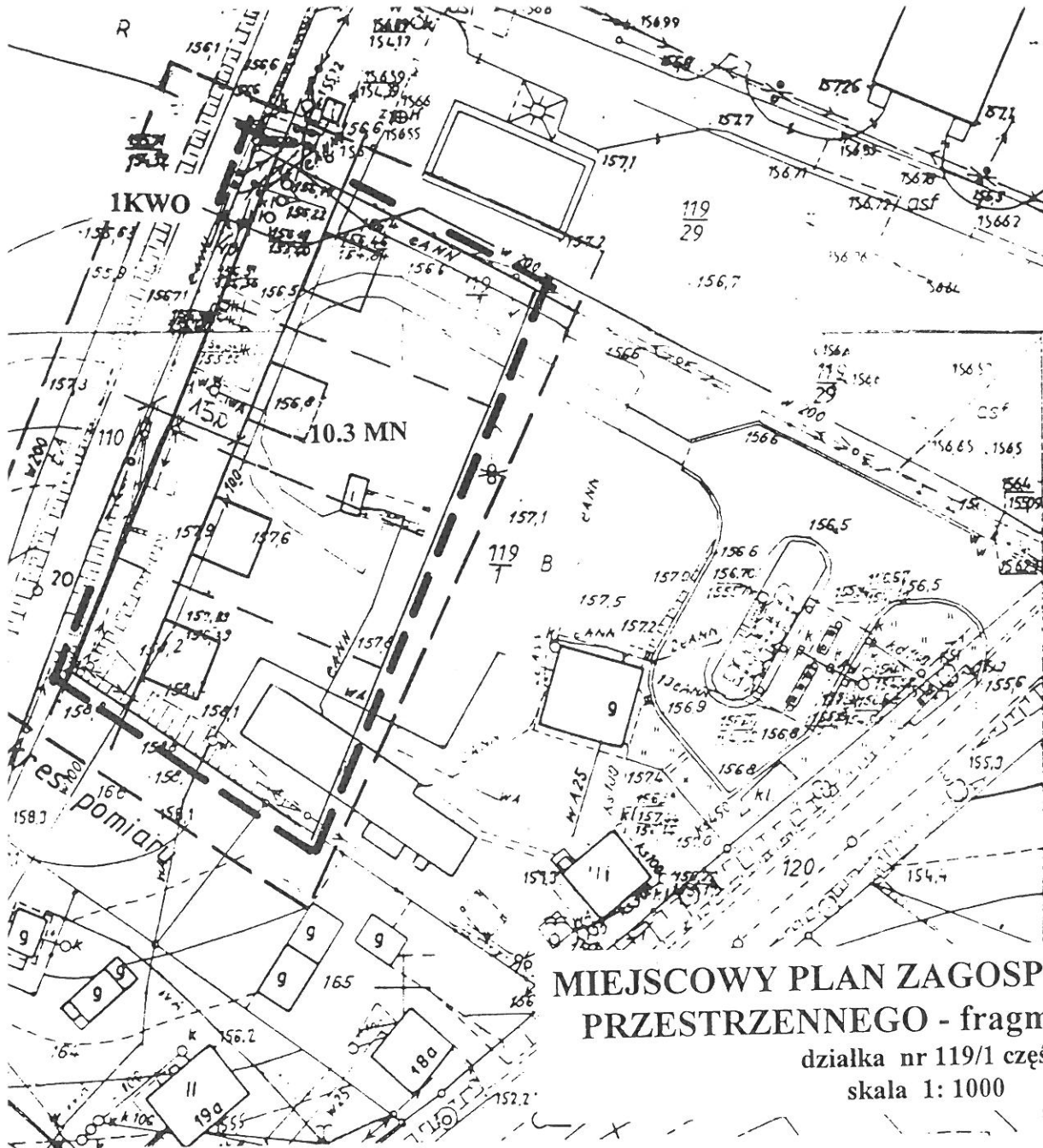
Zat. 1

MN
W
KWO
KW _x
1KWO

granice obszaru objętego planem
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
tereny wód otwartych
projektowane drogi osiedlowe
projektowany ciąg pieszy
projektowane poszerzenie drogi
linie podziału wewnętrznego terenu o tym
samym sposobie użytkowania
linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie
użytkowania

linie zabudowy nieprzekraczalne
projektowana zabudowa
zabudowa istniejąca
istniejąca linia energetyczna NN
istniejący wodociąg

Miejscowy plan zagospodarowania	100
przestrzennego	
g m i n a Karsin	
wykonał: arch. Kazimierz Januszkiewicz	Nr upr. 654/88

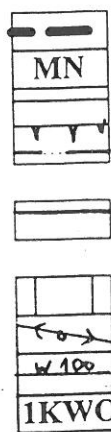


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - fragmentu wsi Wiele

działka nr 119/1 część
skala 1: 1000

Zal. 3

LEGENDA :



granice obszaru objętego planem
tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
linie zabudowy nieprzekraczalne
linie podziału wewnętrznego terenu o tym
samym sposobie użytkowania
linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie
użytkowania
projektowana zabudowa
istniejąca linia energetyczna NN
istniejący wodociąg
projektowane poszerzenie drogi

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	
gmina Karsin	
wykonał: arch. Kazimierz Januszkiewicz Nr upr. 654/88	

Zal. 4



UT
KWO

granice obszaru objętego planem
tereny zabudowy lotniskowej
linie zabudowy nieprzekraczalne
linie podziału wewnętrznego terenu o tym
samym sposobie użytkowania
linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie
użytkowania
projektowana zabudowa
istniejąca linia energetyczna NN
projektowane drogi osiedlowe

jez. Swatki

działki nr 396/1/25/28

skala 1: 1000

Zał. 5



ANNA WOLNÓDZKI

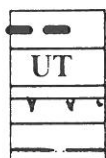
**KRAJOWA PRACOWNIA OCHRONY DOKUMENTACJI
WARSZAWA**

3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187-188-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198-199-200-201-202-203-204-205-206-207-208-209-210-211-212-213-214-215-216-217-218-219-220-221-222-223-224-225-226-227-228-229-230-231-232-233-234-235-236-237-238-239-240-241-242-243-244-245-246-247-248-249-250-251-252-253-254-255-256-257-258-259-260-261-262-263-264-265-266-267-268-269-270-271-272-273-274-275-276-277-278-279-280-281-282-283-284-285-286-287-288-289-290-291-292-293-294-295-296-297-298-299-300-301-302-303-304-305-306-307-308-309-310-311-312-313-314-315-316-317-318-319-320-321-322-323-324-325-326-327-328-329-330-331-332-333-334-335-336-337-338-339-340-341-342-343-344-345-346-347-348-349-350-351-352-353-354-355-356-357-358-359-360-361-362-363-364-365-366-367-368-369-370-371-372-373-374-375-376-377-378-379-380-381-382-383-384-385-386-387-388-389-390-391-392-393-394-395-396-397-398-399-400-401-402-403-404-405-406-407-408-409-410-411-412-413-414-415-416-417-418-419-420-421-422-423-424-425-426-427-428-429-430-431-432-433-434-435-436-437-438-439-440-441-442-443-444-445-446-447-448-449-450-451-452-453-454-455-456-457-458-459-460-461-462-463-464-465-466-467-468-469-470-471-472-473-474-475-476-477-478-479-480-481-482-483-484-485-486-487-488-489-490-491-492-493-494-495-496-497-498-499-500-501-502-503-504-505-506-507-508-509-510-511-512-513-514-515-516-517-518-519-520-521-522-523-524-525-526-527-528-529-530-531-532-533-534-535-536-537-538-539-540-541-542-543-544-545-546-547-548-549-550-551-552-553-554-555-556-557-558-559-560-561-562-563-564-565-566-567-568-569-570-571-572-573-574-575-576-577-578-579-580-581-582-583-584-585-586-587-588-589-590-591-592-593-594-595-596-597-598-599-600-601-602-603-604-605-606-607-608-609-610-611-612-613-614-615-616-617-618-619-620-621-622-623-624-625-626-627-628-629-630-631-632-633-634-635-636-637-638-639-640-641-642-643-644-645-646-647-648-649-650-651-652-653-654-655-656-657-658-659-660-661-662-663-664-665-666-667-668-669-670-671-672-673-674-675-676-677-678-679-680-681-682-683-684-685-686-687-688-689-690-691-692-693-694-695-696-697-698-699-700-701-702-703-704-705-706-707-708-709-710-711-712-713-714-715-716-717-718-719-720-721-722-723-724-725-726-727-728-729-730-731-732-733-734-735-736-737-738-739-740-741-742-743-744-745-746-747-748-749-750-751-752-753-754-755-756-757-758-759-760-761-762-763-764-765-766-767-768-769-770-771-772-773-774-775-776-777-778-779-780-781-782-783-784-785-786-787-788-789-790-791-792-793-794-795-796-797-798-799-800-801-802-803-804-805-806-807-808-809-810-811-812-813-814-815-816-817-818-819-820-821-822-823-824-825-826-827-828-829-830-831-832-833-834-835-836-837-838-839-840-841-842-843-844-845-846-847-848-849-850-851-852-853-854-855-856-857-858-859-860-861-862-863-864-865-866-867-868-869-870-871-872-873-874-875-876-877-878-879-880-881-882-883-884-885-886-887-888-889-890-891-892-893-894-895-896-897-898-899-900-901-902-903-904-905-906-907-908-909-910-911-912-913-914-915-916-917-918-919-920-921-922-923-924-925-926-927-928-929-930-931-932-933-934-935-936-937-938-939-940-941-942-943-944-945-946-947-948-949-950-951-952-953-954-955-956-957-958-959-960-961-962-963-964-965-966-967-968-969-970-971-972-973-974-975-976-977-978-979-980-981-982-983-984-985-986-987-988-989-990-991-992-993-994-995-996-997-998-999-1000-1001-1002-1003-1004-1005-1006-1007-1008-1009-1010-1011-1012-1013-1014-1015-1016-1017-1018-1019-1020-1021-1022-1023-1024-1025-1026-1027-1028-1029-1030-1031-1032-1033-1034-1035-1036-1037-1038-1039-1040-1041-

LEGENDA :

443/97 - księgi

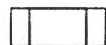
... ..



granice obszaru objętego planem
tereny zabudowy lotniskowej
linie zabudowy nieprzekraczalne
linie podziału wewnętrznego terenu o tym
samym sposobie użytkowania



linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania



projektowana zabudowa



istniejąca linia energetyczna NN

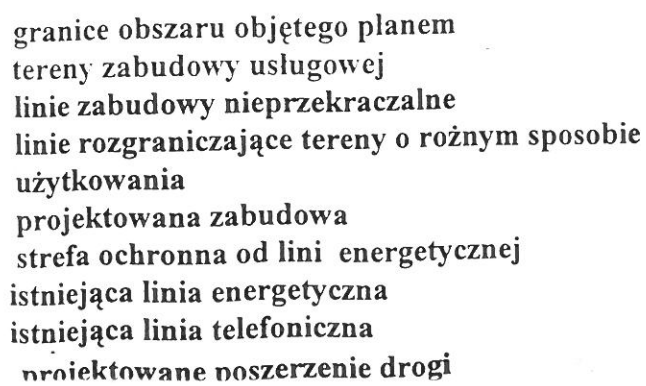


projektowane poszerzenie drogi

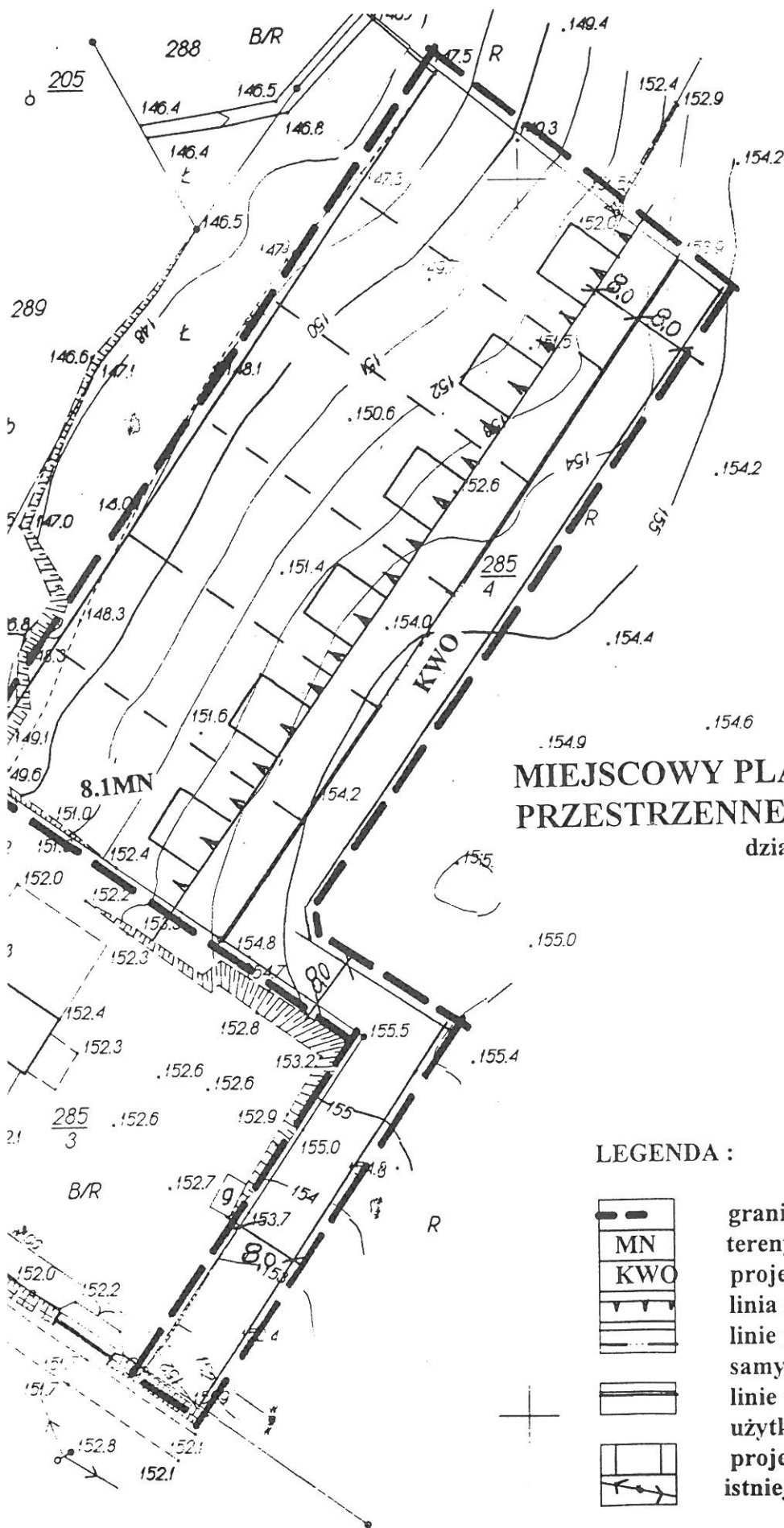
a) projekt
Uzgod

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	
g m i n a Karsin	
wykonał : arch. Kazimierz Januszkiewicz	Nr upr. 654/88

działka nr 66/1
skala 1:1000



Miejscowy plan zagospodarowania
przestrzennego
gmina Karsin
wykonał: arch. Kazimierz Januskiewicz Nr upr. 654/88



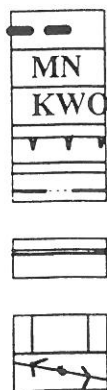
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO - fragmentu wsi Przytarnia

działka nr 258/4 część

skala 1: 1000

Załącznik 9

LEGENDA :



- granicę obszaru objętego planem
- tereny zabudowy mieszkaniowej
- projektowana droga osiedlowa
- linia zabudowy nieprzekraczalna
- linie podziału wewnętrznego terenu o tym samym sposobie użytkowania
- linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania
- projektowana zabudowa
- istniejąca linia energetyczna

Prace projektowe
podkład mapowy
inżynierskie podziemie

zrealizowane w Zespole
projektacji w Gdańsku

Miejscowy plan zagospodarowania	
przestrzennego	
gmina Karsin	
wykonał: arch. Kazimierz Januszkiewicz	Nr upr. 654/88

