

U C H W A Ł A Nr XVI/112/96
R A D Y G M I N Y W K A R S I N I E
z dnia 16 lutego 1996 r.

w sprawie: uchwalenia zmiany do miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Karsin dotyczy rozbudowy Szkoły Podstawowej
w miejscowości Karsin na działce nr 123.

Na podstawie art. 7 - 11, art.18 ust. 3, art. 26, art. 27 - 29, art. 36
ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89,
poz. 415/ oraz art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie
terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz. 95 Nr 32 poz. 191, nr 34, poz. 199, Nr 43 poz.253
i Nr 89, poz. 518 z 1991 r. Nr 4, poz. 18, 110, poz. 18, 110, poz. 473 z 1992 r.,
Nr 85, poz. 428, Nr 100, poz. 499 z 1993r. Nr 17, poz. 78 z 1994 r. Nr 122, poz.
593, oraz z 1995 r. Nr 74, poz. 368, Nr 124, poz. 601/ Rada Gminy w Karsinie
uchwala co następuje:

§ 1

Do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin
zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Karsin Nr XV/79/91 z dnia 3 lipca 1991 r.
/Dz.Urz. Woj. Gd. Nr 15 z dnia 24 września 1991 r. poz. 120 wprowadza się
następującą zmianę:

1. Działka Nr 123 o powierzchni 0,59 ha we wsi Karsin przeznacza się pod
tereny usług oświaty - oznaczone symbolem - UO.

W obrysie w/w terenu przewiduje się następujące obiekty

- w części południowej działki przy drodze nieutwardzonej projektowana
jest sala gimnastyczna
- w części środkowej działki projektowany jest zasadniczy budynek szkoły
połączonej łącznikiem z częścią istniejącą szkoły i nowo projektowaną salą
gimnastyczną.

Ustalenia szczegółowe

- wysokość budynku nowo projektowanego proponuje się dwie kondygnacje z
dachem dwuspadowym zachowując charakter zabudowy sąsiedniej.
- zachować istniejącą zielen - pomnik przyrody /Nr 511/ dwa kasztanowce,
będący pod ochroną Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody położony na działce
przy ul. Długiej.
- budynki gospodarcze na działce przewidziano do rozbiórki.
- przy sali gimnastycznej zaprojektowano parking na sześć miejsc postojowych.
- projektowany jest główny wjazd na teren szkolny od ul. Długiej z możliwością
przejazdu do drogi polnej nieutwardzonej.

2. Zasady obsługi w infrastrukturę techniczną.

Wodociąg - zaopatrzenie z istniejącego wodociągu wiejskiego.

Odprowadzenie ścieków sanitarnych - do projektowanego kolektora w ul. Długiej.

Zaopatrzenie w ciepło - z projektowanej kotłowni lokalnej zlokalizowanej w części podpiwniczonej projektowanego budynku głównego, realizacja w/g załączonej oceny wpływu na środowiska.

Zaopatrzenie w energia elektryczna - poprzez sieć rozdzielczą z istniejącej sieci NN.

§ 2

Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki Nr 123 stanowiący zmiany do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin stanowiący załącznik do planu. Na rysunku planu teren oznaczony symbolem UO ustalono następujące elementy planu:

- a/ granice obszaru objętego zmianami planu
- b/ linie rozgraniczające o różnym sposobie użytkowania
- c/ linie zabudowy nieprzekraczalne
- d/ zabudowa projektowana
- e/ zabudowa do rozbiórki

§ 3

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:

1. niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkim w Gdańsku.
2. umieszczeniu odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Karsin.
3. umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wyrysów i odpisów na zasadach określonych w art. 29, ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
4. należytego uwidocznienia w tekście planu wymienionego w § 1 zmiany wprowadzonej do niej niniejszą uchwałą.

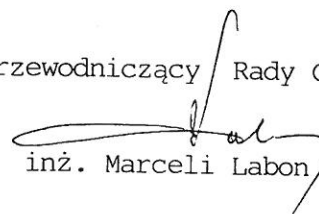
§ 4

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Karsin zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Karsin Nr XV/79/91 z dnia 3 lipca 1991 r. /Dz.Urz. Woj. Gd.Nr 15 z dnia 24 września 1991 r. poz. 120/ w fragmencie objętym granicą niniejszą zmianą.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Gdańskiego, za wyjątkiem § 3 który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady Gminy


inż. Marceli Labon