

Karsin, 17.06.2019

# Zapytanie ofertowe

## **Przedmiot: pełnienie obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego**

**Inwestycji pn. „Budowa sieci wieży widokowej i budynku edukacji ekologicznej w Przytarni” dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014 – 2020 w branży: konstrukcyjno-budowlanej.**

### **I. ZAMAWIAJĄCY**

Gmina Karsin, 83 – 440 Karsin, ul Długa 222, tel. 58 687-33-22, fax 58 687-31-20, e-mail: ug@karsin.pl

### **II. WPROWADZENIE**

1. Do postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – *Prawo zamówień publicznych* (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z póź. zm.) zwanej dalej „ustawą”.
2. Postępowanie prowadzone jest z zachowaniem zasady konkurencyjności i równego traktowania
3. Wartość szacunkowa zamówienia została ustalona zgodnie z ustawą i wynosi poniżej 30 000 EURO.

### **III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Przedmiotem oferty jest dokonanie następujących czynności:
  - Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w zakresie, jaki wynika z obowiązujących przepisów a określonych głównie przez Prawo Budowlane w artykułach 17 i 25, w branży: konstrukcyjno-budowlanej.
  - Bieżąca kontrola zgodności realizacji inwestycji z zawartymi umowami, kontrola jakości wykonywanych robót, wbudowanych elementów i materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, specyfikacjami technicznymi, przepisami techniczno-budowlanymi, normami i przepisami BHP oraz współczesną wiedzą techniczną.
  - Kontrola jakości, ilości i technologii wykonawstwa robót oraz zastosowanych wyrobów budowlanych (materiałów) i urządzeń. Szczegółowa kontrola prowadzona jest przy pomocy zespołu inspektorów nadzoru inwestorskiego poszczególnych branż.
  - Wydawanie decyzji nakazujących poprawę wykonanych robót oraz wymianę wyrobów budowlanych (materiałów) lub urządzeń, w przypadku wadliwego ich wykonania lub wykonania niezgodnego z projektem.
  - Ustalanie i zatwierdzanie koniecznych do wykonania przez Wykonawcę robót budowlanych badań i prób materiałów i urządzeń oraz określanie sposobu i czasu ich wykonania, a w razie potrzeby uczestnictwo przy takich próbach.
  - Uczestnictwo w odbiorach robót zanikających i częściowych, odbiorze końcowym oraz przyjmowanie od wykonawców wszelkich dokumentów wymaganych w terminie odbioru (w tym atesty, aprobaty techniczne, protokoły badań, protokoły pomiarów, gwarancje, DTR i instrukcje obsługi zainstalowanych urządzeń i systemów, geodezyjne inwentaryzacje powykonawcze obiektów i części obiektów).
  - Zatwierdzanie protokołów wykonanych i odebranych robót. W przypadku stwierdzenia usterek podczas odbioru Zleceniobiorca sporządza wykaz usterek i określa terminy ich usunięcia.
  - Sporządzanie wniosków (protokołów) dotyczących konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych i przedkładanie ich do zatwierdzenia Zamawiającemu.
  - Sprawdzanie i przedkładanie do zatwierdzenia Zamawiającemu kosztorysów sporządzonych przez wykonawców na roboty zamienne i dodatkowe.
  - Uczestnictwo w odbiorach dostaw oraz przyjmowanie od dostawców wszelkich dokumentów wymaganych w terminie odbioru (w tym: gwarancje, instrukcje obsługi, warunki serwisowania) i przedkładanie do zatwierdzenia Zamawiającemu.
  - Sprawdzanie, opiniowanie i przekazywanie do zatwierdzenia Zamawiającemu protokołów wykonanych i odebranych robót.

- Potwierdzanie zgodności odbioru z fakturami wystawianymi przez dostawców. Załącznikiem do każdej faktury są protokoły odbioru dostaw.
- Odbioru od wykonawców całej dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej, a także wszelkich dokumentów i oświadczeń koniecznych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie i właściwą eksploatację obiektów, kompletowanie ich i przedkładanie Zamawiającemu.
- W porozumieniu z Zamawiającym – konsultowanie i uzgadnianie z projektantami propozycji zmian w dokumentacji projektowej dotyczącej realizacji umowy.
- Przygotowanie całokształtu spraw do odbioru inwestycji przez Zamawiającego, w tym w szczególności dokonania odbioru końcowego inwestycji lub odbioru poszczególnych części (etapów) inwestycji. Inspektor nadzoru potwierdzi zgłoszoną przez Wykonawcę gotowość do odbioru, dokona odbioru, przekaze Zamawiającemu niezbędną dokumentację odbioru (protokoły wraz z załącznikami i dokumentami) oraz dokumentację powykonawczą.
- Sprawowanie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego podczas:
  - budowy wieży widokowej,
  - budowa budynku obsługi ruchu turystycznego i edukacji ekologicznej,
  - budowy parkingu z dojazdem,
  - budowy ciągu pieszo-rowerowego,
  - zagospodarowania terenu zgodnie z projektem.

#### IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE UPRAWNIEN INSPEKTORA NADZORU

**Inspektor Nadzoru w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej** - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, przynależące do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

#### V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania przedmiotu zamówienia: do dnia sporządzenia ostatecznego protokołu odbioru końcowego inwestycji.

#### VI. OPIS SPOSBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

Oferent powinien sporządzić ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.

Oferta powinna:

- być opatrzona pieczęcią firmową,
- posiadać datę sporządzenia,
- zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu,
- zawierać cenę netto i brutto.
- być podpisana przez wykonawcę.

#### VII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej: [rgs@karsin.pl](mailto:rgs@karsin.pl), poczt tradycyjnej lub też dostarczona osobiście na adres: Urząd Gminy w Karsinie, ul. Długa 222, 83-440 Karsin **do dnia 25 czerwca 2019 r. do godz. 15.00.**
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **26 czerwca 2019 r.** a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostanie ogłoszony w siedzibie Urzędu Gminy w Karsinie.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

#### VIII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów: cena - 100%.

## **XI. DODATKOWE INFORMACJE**

Dodatkowych informacji udziela Tomasz Czapiewski pod numerem telefonu 58 687 33 22 wew 46.

## **X. ZAŁĄCZNIKI**

Wzór formularza ofertowego.

(nazwa i dokładny adres Wykonawcy)

## FORMULARZ OFERTY

**Gmina Karsin  
ul. Długa 222  
83 - 440 Karsin**

1. Nazwa Przedsiębiorstwa:\*

.....

2. Adres Przedsiębiorstwa:\*

.....

3. Numer telefonu/ fax:\*

.....

4. Nr NIP:\*

.....

5. Nr REGON:\*

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe dotyczące pełnienia obowiązków Inspektora Nadzoru Inwestorskiego inwestycji pn. Budowa wieży widokowej i budynku edukacji ekologicznej w Przytarni dofinansowany w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Pomorskiego na lata 2014 - 2020 w branży: konstrukcyjno-budowlanej.

### **oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:**

- netto: ..... zł

- podatek VAT: ..... zł

- brutto: ..... zł

- słownie brutto:..... zł.

.....  
(miejsowość i data)

.....  
(pieczęć i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)