

ZP 271.6.2013

W związku z pytaniami o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, związanych z realizacją zadania pn. „Rozbudowa budynku Domu Kultury w Osowie wraz z zagospodarowaniem terenu”, Zamawiający wyjaśnia:

Pytania z dnia 28.03.2013 r.

Dotyczy: Rozbudowa domu kultury w Osowie

- 1. Proszę o zamieszczenie rozwinięcia rozdzielni elektrycznej.**
- 2. Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej oraz drzwiowej wraz z opisem w celu dokładnego i rzetelnego wycenienia tych elementów.**
- 3. Proszę o zamieszczenie zestawienia drewna konstrukcyjnego.**
- 4. Czy zamawiający przewiduje przesunięcie istniejącego szamba. Jeżeli tak to w które miejsce.**

Odpowiedź na pytania:

1. Dołączono do dokumentacji
2. Zestawienie zostanie dołączone.
3. Zestawienie zostanie dołączone.
4. Przewiduje się nowe szambo w miejsce zaznaczone na projekcie zagospodarowania terenu.

Pytania z dnia 03.04.2013 r.

Pyt. 1

Czy termin realizacji zadania tzn. termin rozpoczęcia robót 10.05.2013 r. dla rozbudowy budynku Domu Kultury ; termin zakończenia 15.09.2013 r. jest prawidłowy? Zakres prac jaki jest do wykonania w tym terminie wraz z wszelkimi robotami wykończeniowymi obiektu oraz instalacjami nie jest w pełni realny technologicznie do wykonania zadania czy zamawiający przewiduje rozpoczęcie prac budowlanych zaraz po podpisaniu umowy?

Pyt. 2

Brak dokumentacji projektowej wykonania instalacji elektrycznej, instalacji C.O., instalacji wodociągowej, instalacji kanalizacyjnej oraz sanitarnej. Prosimy o uzupełnienie projektów dla tego typu prac.

Pyt. 3

Czy zamawiający posiada projekt bądź rysunek techniczny wykonania nowej sceny aby określić ilości materiałów potrzebnych do wykonania tych prac? Prosimy o uzupełnienie dokumentacji oraz przedmiarów.

Pyt. 4

Czy w ofercie należy również uwzględnić wyposażenie w gaśnice opisane w projekcie budowlanym?

Pyt. 5

Czy w ofercie należy uwzględnić wyposażenie kuchni? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót oraz podanie parametrów poszczególnych urządzeń.

Pyt. 6

W przedmiarach robót dziale „Elewacja ” nie ujęto przygotowania podłoża pod ocieplenie ścian metodą lekką-mokrą m.in. gruntowania ścian budynku, czy przygotowanie podłoża należy ująć w wycenie? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót.

Pyt. 6

W przedmiarach robót dziale „Elewacja ” nie ujęto zamocowania listwy cokołowej przed wykonaniem ocieplenia ścian, czy należy ująć w wycenie mocowanie listwy cokołowej? Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót.

Pyt. 7

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót przewiduje kołkowanie styropianu w ilości 6 sztuk na 1 m². Przedmiar robót podstawa KNR zakłada kołkowanie styropianu w ilości 4 sztuki na 1 m². Która opcja jest właściwa?

Pyt. 8

Prosimy o podanie przenikalności cieplnej styropianu oraz wełny mineralnej, jak i również rodzaj styropianu ponieważ oznaczenie FS już nie występuje w polskich normach.

Pyt. 9

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót przewiduje wykonanie podwójnej warstwy siatki na ścianach. W przedmiarze robót jest wykonanie pojedynczej warstwy siatki na ścianach. Która opcja jest prawidłowa?

Pyt. 10

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót zakłada wykonanie tynku silikonowego na elewacji budynku norma „KNR-W 2-02 2602-01” zakłada wykonanie tynku mineralnego oraz pomalowanie farbą silikonową. Który wariant jest prawidłowy?

Pyt. 11

W dokumentacji projektowej brak wykazu stolarki okiennej i drzwiowej. Prosimy o załączenie brakujących zestawień i rysunków.

Pyt. 12

Z jakiego materiału mają być wykonane drzwi zewnętrzne budynku PCV czy aluminium? Prosimy o podanie współczynnika przenikania ciepła.

Pyt. 13

W projekcie budowlanym przyjęto rynny dachowe i rury spustowe z PCV, przedmiar oraz STWIOR zakładają wykonanie rynien dachowych i rur spustowych z blachy ocynkowanej, który wariant jest prawidłowy?

Pyt. 14

W projekcie budowlanym widnieje zapis o wykonania poszczególnych ścian działowych z płyt gipsowo-kartonowych wraz z wypełnieniem wełna mineralną gr. 6 cm. Brak pozycji w przedmiarach robót, prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Pyt. 15

W przedmiarach brak wykonania obróbek blacharskich kalenicy (gąsiorów) oraz uszczelek pod gąsiorzy. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót.

Pyt. 16

Brak informacji odnośnie wykonania podokienników zewnętrznych. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów robót oraz podanie rodzaju materiału z którego mają zostać wykonane.

Pyt. 17

Prosimy o podanie wymiarów oraz parametrów zadaszania nad wejściem do budynku.

Pyt. 18

Czy na okapy dachu zamawiający przewiduje wykonanie tzw. Podbitki z desek heblowanych ?

Odpowiedź na pytania:

1. Tak
2. Dokumentacja w załączeniu
3. Scena o konstrukcji drewnianej, konstrukcyjnie obita struganymi deskami i płytą OSB.
4. Należy uwzględnić wyposażenie obiektu w gaśnice.
5. Nie.
6. Wycenę należy opracować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i technologią wykonania. Jeśli zachodzi taka potrzeba należy uwzględnić w wycenie.
7. Przewiduje się kołkowanie styropianu w ilości 6szt na 1m²,
8. Przewiduje się styropian EPS-100-038 0,038 [W/m*K] na podłogę, oraz EPS-100-042 0,042[W/m*K] na ściany.
9. Należy przewidzieć jedną warstwę siatki.
10. Należy skalkulować tynk mineralny pomalowany farbą silikonową.
11. Zestawienie zostanie dołączone.
12. Drzwi zewnętrzne białe z PCV o współczynniku nie przekraczającym 2,0 W/m²K
13. Przewiduje się zastosować rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.
14. Przewiduje się możliwość zastosowania ścianek działowych z płyt G-K jako oddzielenie kabin w węzłach sanitarnych.
15. Należy uwzględnić w wycenie.
16. Należy uwzględnić w wycenie. Parapety zewnętrzne z blachy powlekanej.
17. Zadaszenie wykonane z pleksiglasu na konstrukcji aluminiowej lub PCV.

18. Okapy dachu wykonać z podbitki z desek heblowanych.

Pytania z dnia 03.04.2013 r.

1. Proszę o uzupełnienie dokumentacji projektowej o projekty instalacji elektrycznych i sanitarnych. Brak projektów tych instalacji nie pozwala na prawidłową wycenę.
2. Proszę o dołączenie załącznika nr 6 (w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy) wg rozdziału III, pkt 3, ppkt F.

Odp.

Ad 1. Uzupełniona dokumentacja w załączeniu.

Ad. 2. Proszę załączyć stosowny dokument zgodnie z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r. poz 231).

Pytania z dnia 04.04.2013 r.

W przedmiarze i w dokumentacji projektowej rys 1 podaje się dostawę i montaż karuzeli drewnianej , natomiast w opisie projektu budowlanego jest sześciokąt wielofunkcyjny . Co faktycznie trzeba przyjąć ?

Odp. Należy skalkulować dostawę i montaż sześciokąta wielofunkcyjnego.