

	<p align="center"><b>„PROJMEL”</b>  <b>usługi projektowe i nadzory</b>          ul. Angowicka 42/10          89 – 600 Chojnice          NIP 555-101-85-53      REGON 771298270</p>	<p align="center">Zagospodarowanie centrum wsi          Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu          wiejskiego wraz z małą architekturą i          infrastrukturą towarzyszącą  <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>          Data: październik 2016 r.          Strona : 1</p>
--	--	--

**Egz. nr 1**

<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>	
<b>OBIEKT :</b>	Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, dz. nr 289/2; 285/5; obręb Przytarnia, gm.: Karsin, pow.: Kościerzyna, woj.: Pomorskie.
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>	
<b>XXIV</b>	
<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA KARSIN</b> ul. Długa 222 <b>83-440 Karsin</b>

**Oświadczenie wynikające z art. 20 ust.4 Prawa budowlanego**

Ja, niżej podpisany oświadczam, że projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

<b>Dokumentację:</b>	
<b>Opracowało</b>	„PROJMEL” - usługi projektowe i nadzory <b>Bogdan Rydzkowski</b> NIP 555-101-85-53 ul. Angowicka 42/10    REGON 771298270 89 – 600 Chojnice    tel. kom. 608 180 128
<b>Projektował:</b>	<b>mgr inż. Bogdan Rydzkowski</b> ul. Angowicka 42/10; 89-600 Chojnice upr. bud. i proj. w specj. wod.-mel. nr WBPP-NB-7210/242/82 Członek POIIB nr POM/WM/0091/03 (imię i nazwisko, nr uprawnień projektowych, podpis)
<b>Projektował:</b>	<b>inż. Jan Belzerowski</b> upr. bud. do proj. i kierowania robotami bud. bez ograniczeń w spec. arch.-konstr.-budowl. UAN - NB - 7210 189 85 UAN - NB - 7210 166 85 (imię i nazwisko, nr uprawnień projektowych, podpis)
<b>Sprawdził:</b>	<b>mgr inż. Jan Burglin</b> Up. bud. do proj. i kier. robotami bud. bez ogr. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń wod. i kan. ciepłych, wentylacyjnych i gazowych Nr ewiden. GP-KZ-7342/224/92, GP-KZ-1-7341-24/95 Członek POIIB nr POM/IS-5076/1 (imię i nazwisko, nr uprawnień projektowych, podpis)

<b>Miejscowość i data opracowania:</b>	<b>Chojnice</b>	<b>20.10.16 r.</b>
--	-----------------	--------------------

## SPIS TREŚCI

<b><u>I. Strona tytułowa.</u></b>	str 1
<b><u>Spis treści</u></b>	str 2
Uprawnienia budowlane projektanta	str 3
Zaświadczenie POIIB projektanta	str 4
Uprawnienia budowlane projektanta	str 5
Zaświadczenie POIIB projektanta	str 6
Uprawnienia budowlane sprawdzającego	str 7
Zaświadczenie POIIB sprawdzającego	str 8
<b><u>II. Część opisowa.</u></b>	str 9
1. Wiadomości wstępne	str 9
2. Lokalizacja budowy.	str 9
3. Cel i zakres odbudowy stawu wiejskiego wraz z infrastrukturą	str 12
4. Rozwiązania projektowe.	str 12
5. Opis projektu zagospodarowania działek pod inwestycję	str 17
5.1. Przedmiot inwestycji.	str 17
5.2. Istniejący stan zagospodarowania działek	str 17
5.3. Projektowane zagospodarowanie działek	str 18
5.4. Informacja o ochronie działek pod inwestycję	str 21
5.5. Określenie wpływu inwestycji na środowisko.	str 21
5.6. Określenie zakresu oddziaływania inwestycji	str 22
6. Stan prawny nieruchomości.	str 23
7. Obowiązki w stosunku do osób trzecich.	str 23
8. Wytyczne do wykonawstwa robót.	str 23
9. Wytyczne do bieżącej konserwacji stawu wiejskiego	str 24
10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str 25
11. Załączniki formalno-prawne:	str 29
1. Decyzja o warunkach zabudowy	str 30
2. Wypisy z rejestru gruntów	str 48
3. Decyzja - pozwolenie wodno-prawne	str 49
4. Kubatura wykopów, wody i nasypów	str 53
<b><u>III. Część graficzna.</u></b>	str. 56
1. Mapa pogładowa w skali 1: 25 000	str 57
2. Mapa syt. – wys. Projekt zagospodarowania w skali 1:500	str 58
3. Przekrój podłużny stawu w skali 1: 100/500	str 59
4. Przekroje poprzeczne stawu I-I i II-II w skali 1 : 100/500	str 60
5. Przekroje poprzeczne stawu III-III i IV-IV w skali 1 : 100/500	str 61
6. Przekroje poprzeczne stawu V-V i VI-VI w skali 1 : 100/500	str 62
7. Przekroje poprzeczne stawu VII-V i VIII-VIII w skali 1 : 100/500	str 63
8. Przekroje poprzeczne stawu IX-IX ; X-X i XI-XI w skali 1 : 100/500	str 64
9. Rysunek wiaty drewnianej o wymiarach 5,00 x 6,00 m w skali 1:100	str 65
10. Rysunek altany drewnianej o wymiarach 3,00 x 4,00 m w skali 1:100	str 66
11. Rysunek mostku przez rów w skali 1: 50	str 67
12. Rysunek przepustu na rowie pod drogą w skali 1:100	str 68
13. Rysunek ogrodzenia –przęsło z bramą i furtką w skali 1:50	str 69
14. Zdjęcia ławo-stołów i koszy na odpadki	str 70

Nr WBPP-NB-7210/242/82

## DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.1, § 7 ..... i § 13 ust. 1 pkt. .... 5 lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) .....

Bogdan Jerzy Rydzkowski

magister inżynier melioracji wodnych

(czł. dschowy) - zawodowy

urodzony(a) dnia 10 sierpnia 1954 r. w Wałdowie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

kierownika budowy i robót

w specjalności wodno-melioracyjnej

w zakresie

Obywatel(ka) .....

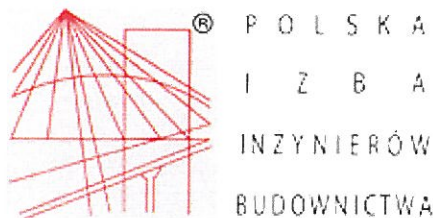
Bogdan Jerzy Rydzkowski

jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,  
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych ele-  
mentów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicz-  
nego z zakresu budowli melioracji wodnych;
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów budo-  
wli melioracji wodnych.



I upoważniam, Wojewodę  
CŁONY ARCHITEKT WOJEWÓDZKA  
WYKONANIE PRACY



## **Zaświadczenie**

o numerze weryfikacyjnym:

**POM-59D-TA8-5KA \***

**Pan Bogdan Rydzkowski o numerze ewidencyjnym POM/WM/0091/03**

**adres zamieszkania ul.Angowicka 42/10, 89-600 Chojnice**

**jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.**

**Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.**

**Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-28 roku przez:**

**Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

**(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)**

**\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**



**URZĄD WOJEWÓDZKI**

w Bydgoszczy  
Wydział Planowania Przestrzennego  
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru  
Budowlanego.

1985 - 06 - 19

Bydgoszcz, dnia ..... 19..... r.

Nr UAN-WB-7210/166/85

**DECYZJA**

**O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO  
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

§7

Na podstawie § 4 ust. 1, § 5 ust. 1, § 6 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 lit. ....  
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.  
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza  
się, że:

Obywatel(ka) JAN BELZEROWSKI

inżynier budownictwa  
(tytuł zawodowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 6 czerwca 1948 r. w Chojnicach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

w zakresie ogólnobudowlanym

Obywatel(ka) Jan Belzerowski jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych; adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami,
- 3/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz ocenienia i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.

© P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym

POM-EFU-5WV-YKT \*

Pan Jan Belzerowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/0266/01  
adres zamieszkania ul.Sukienników 9, 89-620 Chojnice  
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-11-13 roku przez

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

2016  
21

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilib.org.pl](http://www.pilib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Bydgoszcz, dnia 28.05.1996 r.



## WOJEWODA BYDGOSKI

Nr ewid. GPKG-I-7342-9/95

### DECYZJA

Na podstawie art. 12, ust. 1, pkt 1, art. 13, ust. 1, pkt 1 i ust. 4, art. 14, ust. 1, pkt 2 i ust. 8, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane [Dz.U. Nr 89, poz. 414], w związku z § 8, § 4, ust. 2 i § 9, ust. 1, pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie [Dz.U. z 1995 r. Nr 8, poz. 88], po rozpatrzeniu wniosku Pana Jana Burglina,

**nadaje**

**Panu Janowi BURGLINOWI**

**mgr inż. budownictwa**

**ur. dnia 19 czerwca 1963 r. w Chojniech,**

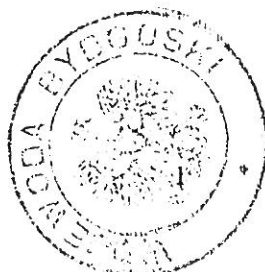
**uprawnienia budowlane  
do projektowania w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
bez ograniczeń**

#### Uzasadnienie

Komisja Egzaminacyjna, działająca w oparciu o zarządzenie Nr 115/95 Wojewody Bydgoskiego z dnia 8 sierpnia 1995 r. w sprawie powołania komisji do oceny osób ubiegających się o stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnień budowlanych i ustalenia dla niej regulaminu działania [Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 10, poz. 60] - stwierdziła posiadanie przez ww. wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych we wnioskowanej specjalności.

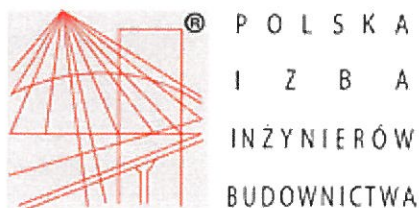
Po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu - orzekłem jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.



**Wojewoda Bydgoski**

**Wiesław Olszewski**



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-WTS-6MQ-S4Y \*

Pan Jan Burglin o numerze ewidencyjnym POM/IS/0507/01

adres zamieszkania ul. Angowicka 68, 89-600 Chojnice

jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-01-01 do 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-09 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## II. CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Wiadomości wstępne.

Projekt budowlany opracowano na podstawie umowy między Gminą Karsin a jednostką projektową. Ubiegającym się o pozwolenie na budowę na zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą jest Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin, będąca właścicielem działek nr **289/2, 285/5** położonej w Przytarni, obr. Przytarnia, gmina Karsin, powiat Kościerzyna, województwo Pomorskie.

Przy opracowaniu wykorzystano:

- mapę pogładową w skali 1 : 25 000
- mapa ewidencyjną w skali 1: 5000
- mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1 : 500
- decyzja o warunkach zabudowy Wójta Gminy Karsin
- dane i informacje zlecniodawcy
- własna inwentaryzacja i pomiary
- decyzja – pozwolenie wodnoprawne

Celem projektu budowlanego jest przedstawienie danych o istniejącym stanie oraz celu i zakresie zamierzonego korzystania z wykonania zagospodarowania centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą. Są one niezbędne, zgodnie z Prawem budowlanym do uzyskania pozwolenia na budowę urządzeń wodnych.

Ziemny wodny staw wiejski zgodnie z prawem budowlanym należy do **XXIV kategorii obiektu budowlanego**;

### 2. Lokalizacja budowy.

Projektowane zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą położone jest w granicach wsi Przytarnia na działce nr **289/2, 285/5**. Dojazd do obiektu stanowi droga gminna (dz. nr **206**).

**Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia, polega na:**

- oczyszczeniu stawu wiejskiego wraz z umocnieniem skarp stawu;
- odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie;
- budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej;
- budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej;

- budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej;
- budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci,
- budowie ogrodzenia ze stalowo-betonowych elementów;
- budowie nieutwardzonych miejsc postojowych, dojeżdż, dojazdów;
- wykonaniu nasadzeń zieleni;

o powierzchni zabudowy maksymalnie 0,40 ha;

Hydrograficznie obiekt znajduje się w zlewni rzeki Wda, stanowiącej dopływ rzeki Wisły (region wodny Dolnej Wisły). Lokalizacja obiektu przedstawiona jest na załączniku 1, 2 niniejszego opracowania. Obszar, na którym projektowane jest oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, stanowi w chwili obecnej zgodnie z ewidencją:

Działka nr 289/2 – 0,7229 ha w tym:

- Łąkę Ł VI – 0,6429 ha,
- Nieużytek N – 0,0800 ha

Działka nr m285/5 – 0,2980 ha

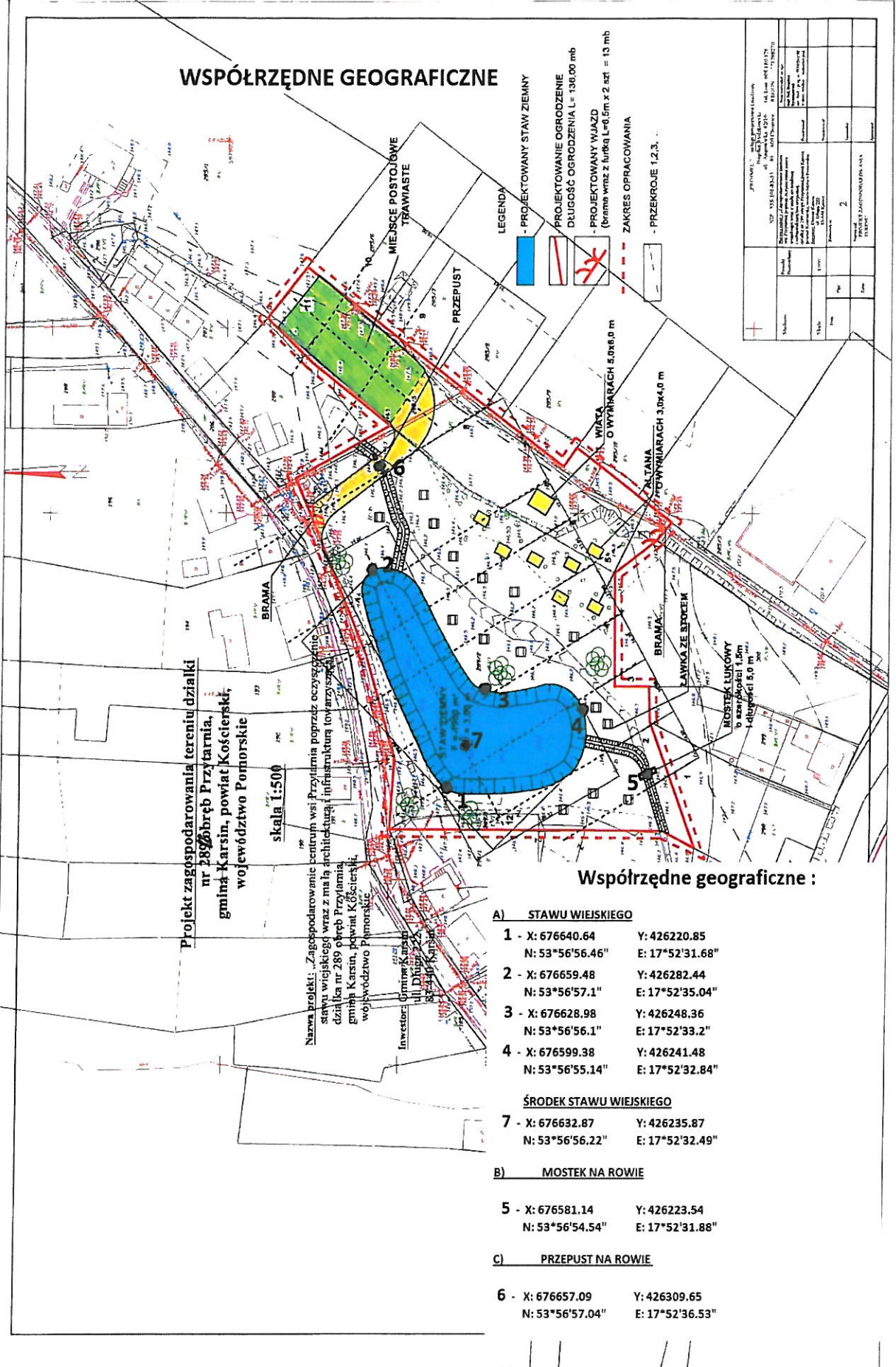
- Rola R IVb – 0,0396 ha,
- Rola R V – 0,0421 ha,
- Łąkę Ł VI – 0,2135 ha,
- Woda W – 0,0028 ha

Odbudowę stawu wiejskiego wraz z budową małej architektury i infrastrukturę towarzyszącą planuje się wykonać na działkach nr **289/2, 285/5**. (nieużytek, łąka ), na której w chwili obecnej znajdują się nieużytek w postaci zagłębienia terenowego o stałym zwierciadle wody oraz nieużytkowane łąki z uwagi na nadmierne uwilgotnienie.

Teren ten będzie stanowić piękny kompleks przyrodniczy ze znakomicie wkomponowanym w otaczający krajobraz ogólnie dostępnym stawem wiejskim z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, stanowiącymi zarazem zbiorniki retencyjne wody, wykorzystywane do celów rekreacyjnych.

**Poniżej wykorzystując projekt zagospodarowania terenu działek 289/2 i 285/5 podano charakterystyczne współrzędne geograficzne projektowanego stawu wiejskiego oraz pozostałych budowli wodnych:**

# WSPÓŁRZĘDNE GEOGRAFICZNE





### **3. Cel i zakres odbudowy stawu wiejskiego wraz z infrastrukturą.**

Celem korzystania z wód stawu wiejskiego jest ich retencja pochodząca z wód gruntowych i opadowych oraz dopływających rowem melioracji szczegółowej, który wpływa do projektowanego do oczyszczenia stawu wiejskiego o powierzchni  **$F=1900 \text{ m}^2$**  i głębokości wody max. do  **$H=3,00 \text{ m}$** . Po wykonaniu robót teren będzie stanowił ładny kompleks przyrodniczy ze znakomicie wkomponowanym w otaczający krajobraz centrum wsi Przytarnia, stawem ziemnym z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą. Projektowany wodny staw ziemny będzie wykorzystywany również jako zbiornik retencyjny z możliwością wykorzystania do celów rekreacyjnych jak również w razie potrzeby jako źródło wody retencionowanej do celów p.poż. Posadowienie go w bezpośredniej odległości od zabudowań, przyczyni się do uatrakcyjnienia terenu, jak również znakomicie poprawi estetykę. Na podstawie wieloletnich przeprowadzonych obserwacji na istniejącym obszarze, stwierdzono, że źródłem zasilania stawu wiejskiego będą wody źródłiskowe wysoko zalegające o swobodnym zwierciadle wody, oraz ze spływów powierzchniowych oraz rowu melioracji szczegółowej, przepływającego przez staw wiejski mający ujście w jeziorze Wdzydzkim.

Jeżeli chodzi o warunki geotechniczne to w warstwie powierzchniowej jak i w głębszej od 0,70 m ppt do 7,0 m ppt występują grunty organiczne. Pod nimi występuje piasek i ił. Występujące grunty uznano za niejednorodne a rodzaj projektowanej inwestycji zaliczono **do II kategorii geotechnicznej**.

Zgodnie z Prawem budowlanym niezbędne jest uzyskanie pozwolenia na budowę urządzeń wodnych, jakim jest odbudowa stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą.

### **4. Rozwiązania projektowe.**

#### **4.1. Odbudowa ziemnego stawu wiejskiego poprzez jego oczyszczenie.**

Rozwiązaniem projektowym objęto inwestycję polegającą na odbudowie ziemnego stawu wiejskiego poprzez jego oczyszczenie wraz z małą architekturą i niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, spełniającego funkcję zbiornika retencyjnego z funkcją rekreacyjną dla mieszkańców wsi Przytarnia i odwiedzających ją turystów na działce nr 289/2 i 285/5 - usytuowanym w granicach działki, poprzez zlokalizowanie go w północno-zachodniej części działki 289/2, w której istnieje zaniżenie terenowe o stałym zwierciadle wody.



Roboty ziemne podczas odbudowy stawu wiejskiego będą polegały na wykopie ziemnego stawu retencyjnego w gruntach organicznych silnie nawodnionych, nadaniu kształtu nieregularnego zbliżonego do „fasolki” wraz z nadaniem odpowiedniego nachylenia skarp. W związku z przeprowadzeniem tych prac powstanie ziemny staw retencyjny o parametrach podanych poniżej oraz rozplantowaniu urobku wokół stawu z podniesieniem najniższego terenu o ca 20-30 cm a pozostała część urobku zostanie wywieziona i wymieniona na grunt mineralny, na którym posadowione zostaną elementy małej architektury i infrastruktury towarzyszącej w postaci:

- odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie;
- budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej;
- budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej;
- budowie piętnastu ławostołów o konstrukcji drewnianej;
- budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci,
- budowie ogrodzenia ze stalowo-betonowych elementów;
- budowie nieutwardzonych miejsc postojowych, dojeżdż, dojazdów;
- wykonaniu nasadzeń zieleni;

W wyniku tych rozwiązań, powstanie ziemny staw wiejski wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą przychylne dla środowiska, z której będą mogły korzystać mieszkańcy wsi Przytarnia i przebywający na wypoczynku turyści.

Parametry techniczne projektowanego do odbudowy stawu wiejskiego:

### **Staw wiejski**

- wymiary (kształt nieregularny zbliżony do „fasolki”) – 78,94 m x 46,32 m x 19,00 m
- nachylenie skarp stawów oraz grobli 1 : 2,0
- średnia głębokość wody w stawie – od 2,80 m do 3,00 m
- powierzchnia całkowita stawu – 0,1900 ha
- objętość wykopu – 4.445,00 m<sup>3</sup>
- objętość wody – 3.693,00 m<sup>3</sup>
- rzędna projektowana dna stawu – 146,00 m.n.p.m
- rzędna zwierciadła max wody w stawie – 143,20 m.n.p.m

W celu zapewnienia stabilności skarpy w stawie wiejskim i skarpy rowu zaprojektowano umocnienie kishką faszynowa 20+20 cm na długości skarpy a powyżej darniowanie na płask do góry skarpy.

#### **4.2. Budowa miejsc postojowych i infrastruktury towarzyszącej .**

Projektowane miejsca postojowe dla potrzeb mieszkańców i turystów korzystających z imprez plenerowych odbywających się nad stawem wiejskim, zlokalizowane są miejsca postojowe trawiaste na działce 285/5 do których prowadzi również trawiasta droga dojazdowa od drogi wiejskiej. Na drodze dojazdowej na rowie zaprojektowano przepust drogowy na ruszcie drewnianym.

Miejsca postojowe planuje się wykonać z gruntu miejscowego z rozplantowanego urobku i nawiezonego na niego gruntu mineralnego obsianego mieszkanką traw. Miejsca postojowe stanowić będą możliwość zatrzymania się i postoju dla co najmniej 20 samochodów w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych. W pobliżu miejsc postojowych planuje się umieścić kosz na odpadki stałe z możliwością segregacji.

#### **4.3. Budowa ogrodzenia z bramą i furtką.**

Projektuje się wykonać ogrodzenie wokół stawu wiejskiego z paneli stalowych na słupkach stalowych o wysokości 1,50 m nad powierzchnią cokolika o wysokości 20 cm. Razem z cokolikiem ogrodzenie będzie miało wysokość 1,70m. Słupek stalowy posadowiony na fundamencie z betonu wkopany w ziemię na głębokość 60 cm . Ogrodzenie łącznej długości 510,00 mb bez furtki i bramy. Dwie bramy wjazdowe o szerokości 5,00 m /1,50 m i furtka uchylna o szerokości 1,50 m /1,50 m należy wykonać zgodnie z załącznikiem graficznym nr 13.

#### **4.4. Budowa altanek drewnianych.**

Na terenie wokół stawu wiejskiego w jego południowo-wschodniej stronie projektuje się wybudowanie siedem altanek drewnianych ochronnych o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup> o kształcie w rzucie poziomym prostokąta o wymiarach 3,00 x 4,00 m. Konstrukcja altan ażurowa od strony stawu otwarta. Posadowienie ze względu na grunty organiczne na płycie żelbetowej.

- powierzchnia zabudowy altany: maksymalnie 12,0 m<sup>2</sup>;  
szerokość elewacji frontowej elewacji od strony frontu:
- altan (dłuższy bok): maksymalnie 4,0 m ;  
wysokość zabudowy
- altan: maksymalnie 4,0 m;

Rysunki konstrukcyjne w załączeniu nr 10.

Lokalizację przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

#### **4.4. Budowa wiaty drewnianej.**

Na terenie wokół stawu wiejskiego w jego południowo-wschodniej stronie powyżej altan drewnianych, projektuje się wybudowanie wiaty drewnianej na imprezy plenerowe o powierzchni 30,00 m<sup>2</sup> o kształcie w rzucie poziomym prostokąta o wymiarach 5,00 x 6,00 m. Konstrukcja wiaty pełna od strony stawu i altan otwarta. Posadowienie ze względu na grunty organiczne na płycie żelbetowej.

- powierzchnia zabudowy wiaty: maksymalnie 30,0 m<sup>2</sup>;  
szerokość elewacji frontowej elewacji od strony frontu:
- wiaty (dłuższy bok): maksymalnie 6,0 m ;  
wysokość zabudowy:
- wiaty: maksymalnie 6,0 m;

Wiata wolnostojąca będzie służyć organizowaniu wiejskich imprez plenerowych i spotkań mieszkańców wsi Przytarnia.

Rysunki konstrukcyjne w załączeniu nr 9.

Lokalizację przedstawiono na projekcie zagospodarowania terenu.

#### **4.4. Budowa mostku drewnianego.**

Mostek projektuje się o konstrukcji drewnianej o parametrach :  
szerokość 1,50m i długości 5,00m.

Zaprojektowano mostek o konstrukcji drewnianej, zabezpieczony barierkami ochronnymi o wysokości 1,10 na całej długości. Konstrukcja mostku oparta o pale drewniane 10x10 cm cm pograżone w grunt. Pokład zaprojektowano z bali drewnianych grubości 4,20 cm, opartych o legary drewniane podłużne o wymiarach 8 x 16 cm , w trzech rzędach przytwierdzone do pali za pomocą śrub oraz podwalinę o wym. 10 x 10 cm umieszczoną pomiędzy słupami na stężeniach do których zostały za pomocą gwoździ. Słupy drewniane o wymiarach 10x10 cm i długości 7,00 m projektuje się w rozstawie co ca 0,75 m w dwóch rzędach oddległych od siebie o 4,05 m. Pale drewniane projektuje się stężyć pomiędzy sobą za pomocą dwóch belek o wymiarach 10 x 10 cm związanych za pomocą śruby M 24 dł. 50cm. Po wykonaniu konstrukcji nośnej (stężenia i belki nośne) należy wykonać pokład z desek o grubości nie mniejszej niż 4,20 cm. Bale pokładu przechodzące przez słupy nośne muszą być dłuższe o 0,60m w miejscach tych bowiem zostaną zamontowane słupki poręczy z krawędziaków 0,10x0,10 i długości 1,10m. Słupki zostaną przytwierdzone do podłoża śrubami za pomocą zastrzałów wykonanych w kształcie trójkąta prostokątnego z kątownika 40x4 o wymiarach 80x50x95cm. Użyte drewno na pomost należy

zakonserwować środkami przeciwegrybowymi, które są przyjazne środowisku i stosowane są do drewna narażonego na wilgoć i wodę. Podstawowe dane i szczegółowe rozwiązania zawierają rysunki konstrukcyjne nr 11.

#### **4.5. Budowa przepustu i drogi dojazdowej.**

Rozwiązaniem projektowym objęto inwestycję polegającą na budowie przepustu betonowego średnicy  $\varnothing 600$  mm o długości  $L=8,50$  mb w ciągu projektowanej drogi gruntowo-trawiastej na rowie odpływowym ze stawu wiejskiego. Dla tej budowli, zlokalizowanej w miejscach występowania gruntów słabonośnych – torfów przewidziano indywidualny sposób fundowania.

Przewody zostaną ułożone na specjalnie przygotowanym podłożu z geosiatki Miragrid z włókien poliestrowych, geowłókniny Polyfelt TS 50 i podsypki z piasku o grubości warstwy 15 cm.

Całość zostanie posadowiona na palach i ruszcie drewnianym. Pale  $\varnothing 15$  cm muszą być wbite go gruntu mineralnego (min. 0,50 m). Konstrukcję rusztu pokazano na załączniku.

Przepust z wlotem i wylotem należy wykonać zgodnie z rysunkami konstrukcyjnymi. Po wykonaniu przepustu należy go przysypać do wymaganej rzędnej. Zасыpywanie przepustu należy wykonywać warstwami 20-30 cm z zagęszczeniem poszczególnych warstw. Nawierzchnię na przepuscie należy utwardzić pospółką lub kłincem kamiennym. Wlot i wylot wykonany będzie z darniny na mur. Przed wlotem i wylotem dno należy ubezpieczyć kiską faszynową. Powyżej kiski faszynowej skarpy ubezpieczyć darniną na płask.

Parametry techniczne projektowanego do budowy przepustu:

##### **Przepust drogowy**

- długość przepustu – 8,50 m
- średnica przewodu przepustu  $\varnothing 600$  mm
- materiał – przewód rurowy z rur PCV lub PHED
- Spadek podłużny przepustu  $I=5,00$  ‰

Podstawowe dane i szczegółowe rozwiązania zawierają rysunki konstrukcyjne nr 12.

#### **4.6. Budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej.**

W wyposażeniu planuje się umieścić ławo- stoły w ilości 15 szt. wg załączonych zdjęć. wybór ławostolów należy do inwestora. Rozmieszczenie pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.



#### **4.7. Budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci.**

W wyposażeniu planuje się umieścić kosze na odpadki stałe o pojemności 40-100 litrów przy ławostole -1 kosz na 2 ławostoły oraz 200 l pojemnik na odpadki przy miejscu postojowym.. Rozmieszczenie wyposażenia pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

#### **4.8. Wykonaniu nasadzeń zieleni.**

Wokół stawu planuje się dokonać nasadzeń zieleni złożonych z gatunków miejscowych o wysokości niskiej i średniej. Rozmieszczenie wyposażenia pokazano na projekcie zagospodarowania terenu.

### **5. Opis projektu zagospodarowania działek pod inwestycję.**

#### **5.1 Przedmiot inwestycji.**

Projektowane zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą położone jest w granicach wsi Przytarnia na działce nr **289/2, 285/5**. Dojazd do obiektu stanowi droga gminna (dz. nr **206**).

#### **Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia, polega na:**

- oczyszczeniu stawu wiejskiego wraz z umocnieniem skarp stawu;
- odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie;
- budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej;
- budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej;
- budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej;
- budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci,
- budowie ogrodzenia ze stalowo-betonowych elementów;
- budowie nieutwardzonych miejsc postojowych, dojeżdż, dojazdów;
- wykonaniu nasadzeń zieleni;

#### **5.2 Istniejący stan zagospodarowania działki .**

Obszar, na którym projektowane jest oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, stanowi w chwili obecnej zgodnie z ewidencją:

Działka nr 289/2 – 0,7229 ha w tym:

- Łakę Ł VI – 0,6429 ha,

- Nieużytek N – 0,0800 ha
- Działka nr m285/5 – 0,2980 ha
- Rola R IVb – 0,0396 ha,
  - Rola R V – 0,0421 ha,
  - Łakę Ł VI – 0,2135 ha,
  - Woda W – 0,0028 ha

Odbudowę stawu wiejskiego wraz z budową małej architektury i infrastrukturę towarzyszącą planuje się wykonać na działkach nr **289/2, 285/5**. (nieużytek, łąka ), na której w chwili obecnej znajdują się nieużytek w postaci zagłębienia terenowego o stałym zwierciadle wody oraz nieużytkowane łąki z uwagi na nadmierne uwilgotnienie.

Teren ten będzie stanowić piękny kompleks przyrodniczy ze znakomicie wkomponowanym w otaczający krajobraz ogólnie dostępnym stawem wiejskim z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, stanowiącymi zarazem zbiorniki retencyjne wody, wykorzystywane do celów rekreacyjnych.

Pozostałe działki sąsiednie są o podobnym charakterze zagospodarowania jak obecnie przedmiotowa działka.

### **5.3. Projektowane zagospodarowanie działki.**

Zgodnie z wydaną decyzją o warunkach zabudowy dla przedmiotowych działek projektuje się:

- oczyszczeniu stawu wiejskiego wraz z umocnieniem skarp stawu;
- odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie;
- budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej;
- budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej;
- budowie piętnastu ławostołów o konstrukcji drewnianej;
- budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci,
- budowie ogrodzenia ze stalowo-betonowych elementów;
- budowie nieutwardzonych miejsc postojowych, dojeżdż, dojazdów;
- wykonaniu nasadzeń zieleni;

#### **Odbudowa ziemnego stawu wiejskiego poprzez jego oczyszczenie.**

Roboty ziemne podczas odbudowy stawu wiejskiego będą polegały na wykopie ziemnego stawu retencyjnego w gruntach organicznych silnie nawodnionych, nadaniu kształtu nieregularnego zbliżonego do „fasolki” wraz z nadaniem odpowiedniego nachylenia skarp.

Parametry techniczne projektowanego do odbudowy stawu wiejskiego:

#### **Staw wiejski**

- wymiary (kształt nieregularny zbliżony do „fasolki”)

- 78,94 m x 46,32 m x 19,00 m
- nachylenie skarp stawów oraz grobli 1 : 2,0
- średnia głębokość wody w stawie – od 2,80 m do 3,00 m
- powierzchnia całkowita stawu – 0,1900 ha
- objętość wykopu – 4.445,00 m<sup>3</sup>
- objętość wody – 3.693,00 m<sup>3</sup>
- rzędna projektowana dna stawu – 146,00 m.n.p.m
- rzędna zwierciadła max wody w stawie – 143,20 m.n.p.m

W celu zapewnienia stabilności skarpy w stawie wiejskim i skarpy rowu zaprojektowano umocnienie kiską faszynowa 20+20 cm na długości skarpy a powyżej darniowanie na płask do góry skarpy.

### **Budowa miejsc postojowych i infrastruktury towarzyszącej .**

Projektowane miejsca postojowe dla potrzeb mieszkańców i turystów korzystających z imprez plenerowych odbywających się nad stawem wiejskim, zlokalizowane są miejsca postojowe trawiaste na działce 285/5 do których prowadzi również trawiasta droga dojazdowa od drogi wiejskiej. Na drodze dojazdowej na rowie zaprojektowano przepust drogowy na ruszcie drewnianym.

Miejsca postojowe planuje się wykonać z gruntu miejscowego z rozplantowanego urobku i nawiezonego na niego gruntu mineralnego obsianego mieszanką traw. Miejsca postojowe stanowić będą możliwość zatrzymania się i postoju dla ca 20 samochodów w tym 1 miejsce dla osób niepełnosprawnych. W pobliżu miejsc postojowych planuje się umieścić kosz na odpadki stałe z możliwością segregacji.

### **Budowa ogrodzenia z bramą i furtką.**

Projektuje się wykonać ogrodzenie wokół stawu wiejskiego z paneli stalowych na słupkach stalowych o wysokości 1,50 m nad powierzchnią cokolika o wysokości 20 cm. Razem z cokolikiem ogrodzenie będzie miało wysokość 1,70 m. Słupek stalowy posadowiony na fundamencie z betonu wkopany w ziemię na głębokość 60 cm. Ogrodzenie łącznej długości 510,00 mb bez furtki i bramy. Dwie bramy wjazdowe o szerokości 5,00 m /1,50 m i furtka uchylna o szerokości 1,50 m /1,50 m.

### **Budowa altanek drewnianych.**

Na terenie wokół stawu wiejskiego w jego południowo-wschodniej stronie projektuje się wybudowanie siedem altanek drewnianych ochronnych o powierzchni 12,00 m<sup>2</sup> o kształcie w rzucie poziomym prostokąta o wymiarach 3,00 x 4,00 m. Konstrukcja altan ażurowa od strony stawu otwarta. Posadowienie ze względu na grunty organiczne na płycie żelbetowej.

- powierzchnia zabudowy altany: maksymalnie 12,0 m<sup>2</sup>;
- szerokość elewacji frontowej elewacji od strony frontu:

- altan (dłuższy bok): maksymalnie 4,0 m ;  
wysokość zabudowy
- altan: maksymalnie 4,0 m;

#### **Budowa wiaty drewnianej.**

Na terenie wokół stawu wiejskiego w jego południowo-wschodniej stronie powyżej altan drewnianych, projektuje się wybudowanie wiaty drewnianej na imprezy plenerowe o powierzchni 30,00 m<sup>2</sup> o kształcie w rzucie poziomym prostokąta o wymiarach 5,00 x 6,00 m. Konstrukcja wiaty pełna od strony stawu i altan otwarta. Posadowienie ze względu na grunty organiczne na płycie żelbetowej.

- powierzchnia zabudowy wiaty: maksymalnie 30,0 m<sup>2</sup>;  
szerokość elewacji frontowej elewacji od strony frontu:
- wiaty (dłuższy bok): maksymalnie 6,0 m ;  
wysokość zabudowy:
- wiaty: maksymalnie 6,0 m;

Wiata wolnostojąca będzie służyć organizowaniu wiejskich imprez plenerowych i spotkań mieszkańców wsi Przytarnia.

#### **Budowa mostku drewnianego.**

Mostek projektuje się o konstrukcji drewnianej o parametrach :  
szerokość 1,50m i długości 5,00m.

Zaprojektowano mostek o konstrukcji drewnianej, zabezpieczony barierkami ochronnymi o wysokości 1,10 na całej długości. Pokład zaprojektowano z bali drewnianych grubości 4,20 cm, opartych o legary drewniane podłużne o wymiarach 8 x16 cm. Użyte drewno na mostek należy zakonserwować środkami przeciwgrzybowymi, które są przyjazne środowisku i stosowane są do drewna narażonego na wilgoć i wodę.

#### **Budowa przepustu i drogi dojazdowej.**

Rozwiązaniem projektowym objęto inwestycję polegającą na budowie przepustu betonowego średnicy  $\varnothing$  600 mm o długości  $L=8,50$  mb w ciągu projektowanej drogi gruntowo-trawiastej na rowie odpływowym ze stawu wiejskiego.

Wlot i wylot wykonany będzie z darniny na mur. Przed wlotem i wylotem dno należy ubezpieczyć kieszką faszynową. Powyżej kieszki faszynowej skarpy ubezpieczyć darniną na płask.

##### **Przepust drogowy**

- długość przepustu – 8,50 m
- średnica przewodu przepustu  $\varnothing$  600 mm
- materiał – przewód rurowy z rur PCV lub PHED
- Spadek podłużny przepustu  $I= 5,00$  ‰

#### **Budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej.**

W wyposażeniu planuje się umieścić ławo- stoły w ilości 15 szt. wg załączonych zdjęć . Wybór ławostolów należy do inwestora.



### **Budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci.**

W wyposażeniu planuje się umieścić kosze na odpadki stałe o pojemności 40-100 litrów przy ławostole -1 kosz na 2 ławostoły oraz 200 l pojemnik na odpadki przy miejscu postojowym.

### **Wykonaniu nasadzeń zieleni.**

Wokół stawu planuje się dokonać nasadzeń zieleni złożonych z gatunków miejscowych o wysokości niskiej i średniej.

## **5.4. Informacja o ochronie działki.**

Przedmiotowe działki leżą w obszarze objętym ochroną na terenie Pomorskiego Zespołu Parków Krajobrazowych w Słupsku, Oddział Zespołu w Kościerzynie, Wdzydzkiego Park Krajobrazowy z siedzibą przy ul. Świętojańska 5E, 83-400 Kościerzyna, woj. Pomorskie.

## **5.5. Określenie wpływu inwestycji na środowisko.**

Projektowana odbudowa ziemnego stawu wiejskiego będzie działać na zasadzie zbiornika retencyjnego gromadzących wody źródłiskowe, powierzchniowe z zimowych roztopów, wody opadowe oraz wody wysiękowe i podsiąkowe. Woda gruntowa, według wieloletnich obserwacji prowadzonych na istniejących nieużytkach uzupełniana jest na bieżąco w nieużytkach z licznych okolicznych źródeł.

Planowane przedsięwzięcie poprawi stosunki powietrzno-wodne na terenie przedmiotowej działki oraz terenów bezpośrednio przyległych. Powstanie następny przychylny dla środowiska użytek ekologiczny, w którym głównymi składnikami walorystycznymi będą woda zretencjonowana w zbiorniku, roślinność charakterystyczna dla zbiorników wodnych, oraz fauna wodna w postaci wielu gatunków ryb. Najważniejszym czynnikiem związanym z fazą budowy są roboty ziemne i związany z tym obowiązek chronienia próchnicznej warstwy gleby przed degradacją i zniszczeniem oraz wzrost poziomu hałasu od maszyn budowlanych, w związku z tym roboty budowlane należy prowadzić w porze dziennej i okresach nie lęgowych ptactwa. Roboty ziemne polegać będą na odbudowie (wykopie) ziemnego stawu wiejskiego. Zakres prac ziemnych spowoduje przekształcenia powierzchni ziemi i poprawi równowagę przyrodniczą. Usuwane masy ziemi zostaną wykorzystane do rekultywacji gruntów ulepszając gleby gorszej jakości. Nie przewiduje się wytworzenia jakichkolwiek ilości odpadów w fazie budowy.

W fazie budowy nie wystąpią istotne ujemne oddziaływania. W fazie eksploatacji z punktu ochrony środowiska nie przewiduje się intensywnej hodowli ryb, co nie będzie powodowało zanieczyszczania wód powierzchniowych i podziemnych ściekami i odpadami.

Nie przewiduje się podczas eksploatacji przekroczenia dopuszczalnej emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu. Sprzęt wykorzystany do robót budowlanych winien być sprawny technicznie tj. bez wycieków oleju itp.

Wykonane przedsięwzięcie stanowić będzie ostoję spokoju i ciszy, stwarzając odpowiednie warunki do rekreacji i wypoczynku.

Nie przewiduje się zużywania kopalin w fazie eksploatacji przedsięwzięcia.

Projektowane przedsięwzięcie :

- nie będzie negatywnie oddziaływać na rybostany lub zwierzęta w stanie dzikim, w szczególności na gatunki rzadkie lub zagrożone,
- nie będzie negatywnie oddziaływać na roślinność, w szczególności na rzadkie lub zagrożone gatunki,
- nie będzie stanowiło zagrożenia dla jakości wód poziomu wodonośnego
- będzie urządzeniem przechwytyjącym i retencjonującym nadmiar wód opadowych oraz wód naporowych ze skłónów, które przylegają do przedmiotowego przedsięwzięcia,
- stanowić będzie dodatkowe zabezpieczenie w wodę do celów przeciwpożarowych dla budynków zlokalizowanych w pobliżu przedsięwzięcia,

Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na stan środowiska naturalnego (w tym szczególnie na wody powierzchniowe i podziemne) terenu objętego tym przedsięwzięciem oraz terenów do niego przyległych. Planowane przedsięwzięcie, które zlokalizowane jest w m. Przytarnia spełniać będzie wiele pozytywnych funkcji takie jak magazynowanie wody dla celów rekreacyjnych, przeciwpożarowych i rybackich w tym dla osób niepełnosprawnych.

## **5.6. Określenie zakresu oddziaływania inwestycji.**

Planowana do wykonania inwestycja swoim zasięgiem obejmować będzie tylko teren działek inwestora tj. działki nr nr **289/2, 285/5 (na których planowane jest przedsięwzięcie)**, położonej we wsi Przytarni, obr. Przytarnia, Gm. Karsin, powiat Kościerzyna.

## **6. Stan prawny nieruchomości .**

Właścicielem działek nr 289/2; 285/5, na której projektowane jest zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą jest Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin.

O pozwolenie na budowę, na zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą ubiega się jest Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin.

W/w działki położone są na terenie wsi Przytarnia, obr. Przytarnia, gmina Karsin, powiat Kościerzyna, województwo Pomorskie.

## **7. Obowiązki w stosunku do osób trzecich.**

Uprawniony odpowiada za wszelkie szkody związane z realizacją nadanych uprawnień. Wykonaniem, eksploatacją i konserwacją projektowanego zagospodarowania centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, zajmować się będzie właściciel działek nr 289/3, 285/5 – Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin.

## **8. Wytyczne do wykonawstwa robót.**

W pierwszej kolejności za pomocą koparki lub jeżeli warunki terenowe pozwolą –spycharki należy usunąć wierzchnią warstwę humusu i ją zhałdować aby następnie ją rozścielić wokół stawu po wykonaniu rozplantowania urobku.

Prace ziemne należy rozpocząć od wykopu ziemnego stawu wiejskiego w miarę możliwości w ciągłości aby wykopy prowadzone były przy najmniejszej ilości wody. Ze względu na wysoko zalegające wody gruntowe całość robót ziemnych należy **wykonywać na materacach**. W przypadku napływu dużej ilości wody do wykopu, aby zapewnić należyte wykonanie zbiorników należy rozpatrzyć możliwość grawitacyjnego odprowadzenia wody istniejącym rowem oraz **użycie pomp wodnych w celu obniżenia poziomu wody w wykonywanym wykopie**. Wykop **wykonywać z dwoma przerzutami** na odległość zapewniony przez zasięg wysięgnika koparki. Wydobyty z wykopu urobek, jeżeli nie będzie zawierał nierozłożonych części organicznych należy rozplantować za pomocą spycharki wokół łowiska na działkach należących do inwestora.

Urobek w przypadku zawarcia w nim nierozłożonych części organicznych należy wywieźć poza teren budowy i zastąpić go gruntem mineralnym dowiezionym z zewnątrz z transportem kołowym z odległości nie większej niż 5,0 km

Następnie na rozplantowany urobek należy rozplantować za pomocą spycharki zhałdowany humus z wierzchniej warstwy wykopu.

Prace ziemne zakłada się wykonać sprzętem ciężkim tj. wykop koparką o pojemności łyżki 0,70-1,50 m<sup>3</sup> natomiast przemieszczanie mas ziemnych spycharką gąsienicową.

W następnej kolejności należy wykonać urządzenia wodne jakimi są mostek drewniany i przepust drogowy oraz pozostałe elementy infrastruktury towarzyszącej.

Następnie należy umocnić skarpy stawu kiską faszynową a skarpy poprzez rozplantowanie na ich powierzchni humusu i obsianie mieszanką traw w okresie wegetacji.

Wszystkie prace należy wykonać zgodnie z zasadami BHP obowiązującymi w w/w zakresach prac.

#### **9. Wytyczne do bieżącej konserwacji stawu wiejskiego.**

W celu prawidłowej eksploatacji stawu wiejskiego należy utrzymywać w dobrym stanie technicznym przepustu, mostka, infrastruktury towarzyszącej oraz umocnienia skarp, które polegają na okresowym przeglądzie i ich naprawach oraz koszeniu trawy, nawożeniu i ewentualnym nawadnianiu.

W przypadku rozmycia skarpy należy ją natychmiast naprawić poprzez dosypanie gruntu i zabezpieczenie go narzutem kamiennym. Gdy nastąpi zamulenie dna stawu wiejskiego lub silne zarośnięcie roślinnością wodną należy przeprowadzić odmulenie zbiornika za pomocą koparki.



## 10. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

<p style="text-align: center;"><b>INFORMACJA</b> <b>Dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz)</b></p>
---

<b>OBIEKT:</b>	<b>Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą, dz. nr 289/2; 285/5; obręb Przytarnia, gmina: Karsin, powiat: Kościerzyna województwo: Pomorskie.</b>
----------------	--

<b>INWESTOR:</b>	<b>GMINA KARSIN</b> <b>ul. Długa 222</b> <b><u>83-440 Karsin</u></b>
------------------	--

<b>Projektant:</b>	<b>mgr inż. Bogdan Rydzkowski</b> ul. Angowska 42/10; 89-600 Chojnice upr. bud. i proj. w specj. wod.-mel. nr WBPP-NB-7210/242/82 Członek POIIB nr POM/WM/0091/03  ..... (imię i nazwisko, pieczęć, nr uprawnień)
--------------------	--

Miejscowość i data opracowania	Chojnice	20.10. 2016 r.
--------------------------------	----------	----------------

## **CZĘŚĆ OPISOWA**

### **do informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz).**

W czasie realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać zasad i wymogów bezpieczeństwa i higieny pracy, wynikających z ogólnych przepisów, a w szczególności z:

- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120 poz. 1126).

#### **Zabronione jest w szczególności:**

- Dopuszczanie do pracy pracowników w stanie wskazującym na spożycie alkoholu, narkotyków lub innych używek.
- Dopuszczanie do pracy pracowników bez przeszkolenia w zakresie BHP dla danego stanowiska pracy ( ze szczególnym zwróceniem uwagi na roboty karczunkowe).
- Dopuszczanie do pracy sprzętu niesprawnego do prowadzenia robót , transportu (w tym przewozu ludzi) itp.
- Obsługiwanie maszyn roboczych bez urządzeń zabezpieczających lub sygnalizacyjnych wymaganych odpowiednimi przepisami.
- Wykonywanie napraw i konserwowanie maszyn roboczych będących w ruchu.
- Wykonywanie robót ziemnych wbrew zasadom określonym w rozdziale 10 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r.

Na budowie należy:

- Wyposażyć pracowników w odzież ochronną i narzędzia pracy wymagane przepisami BHP.
- Zabezpieczyć podstawowe warunki sanitarne dla załogi.
- Zapewnić środki bezpieczeństwa przewidziane w dokumentacji techniczno – ruchowej (instrukcji obsługi ) podczas pracy maszyn, przy wykonywaniu wykopów i robót rozbiórkowych.

Odpowiedzialnym za przestrzeganie wymienionych wyżej wymogów jest kierownik budowy lub upoważniony przedstawiciel wykonawcy np. inżynier budowy.

W przypadku rażącego naruszenia w/w zasad, inspektor nadzoru inwestorskiego jest zobowiązany wpisem do dziennika budowy

egzekwować przestrzeganie wymogów wynikających z przytoczonych przepisów.

Poza wymienionymi zasadami wynikającymi z przepisów ogólnych należy przestrzegać wymogów wynikających z rozwiązań technicznych i wytycznych wykonawstwa przedmiotowej inwestycji a mianowicie:

- a) roboty wykonywać w okresie niskich stanów wody w łowisku.  
Szczególnie dotyczy to robót pod osłoną gródz technologicznych.  
Wynika to z wymogów ochrony przeciwpowodziowej,
- b) w przypadku zbliżającego się zagrożenia związanego z wystąpieniem w. wód powodziowych należy:
  - natychmiast o zagrożeniu powiadomić kierownika budowy,
  - zgromadzić na budowie ( obiekcie ) odpowiednią ilość zabezpieczających materiałów (piasek, folia, worki) i sprzętu,
  - prowadzić ciągłe obserwacje stanów wody w korycie, stanu gródz i budowli,
  - w przypadku zaobserwowania zbliżania się niekorzystnego rozwoju zagrożenia, natychmiast powiadomić odpowiednie władze, celem podjęcia działań eliminujących zagrożenie dla ludzi (także pracowników budowy) i mienia ( także sprzętu budowlanego),
  - w maksymalnym stopniu zabezpieczyć front robót przed destrukcyjnym działaniem wezbrania ( usunięcie ludzi, materiałów i sprzętu w bezpieczne miejsce),
- c) przy magazynowaniu materiałów na placach budowy i składowiskach przyobektowych oprócz przepisów BHP należy przestrzegać przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego ( składowisko materiałów pędnych, drewna, faszyny),
- d) strefa robót powinna być oznakowana zgodnie z przepisami i odpowiednio zabezpieczona przed osobami postronnymi (bariery, ogrodzenia, tablice ostrzegawcze),
- e) ochrona środowiska w czasie wykonywania robót:
  - zabezpieczyć teren przed zanieczyszczeniami z pracującego sprzętu,
  - materiały pędne, smary, środki impregnacyjne zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,

- przestrzegać właściwych terminów karczunków (okresy lęgowe) i zabiegów agrotechnicznych ( optymalne dla danego typu robót), obsiewów i nasadzeń.

Budowa zlokalizowana jest w miejscowości Przytarnia. Istnieje również dostęp do telefonu w pobliskich zabudowaniach lub telefonu komórkowego.

W przypadku zagrożenia zdrowia istnieje techniczna możliwość sprawnej komunikacji. Inwestorem budowy jest **Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin.**

Dokumentacja budowy będzie przechowywana u Inwestora w jego siedzibie.



## **11. Załączniki formalno-prawne**

- 1. Decyzja o warunkach zabudowy (kserokopia)**
- 2. Wypisy z rejestru gruntów**
- 3. Decyzja - Pozwolenie wodno-prawne (kserokopia)**
- 4. kubatura wykopów, wody i nasypów**

RGŚ.6733.10.2016.MJK.RO

Karsin, dnia 16 września 2016 r.

## O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

**Na podstawie:** art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778) w związku z art. 4 ust. 2 pkt 1 w/w ustawy oraz § 2 i § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzjach o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r., Nr 164, poz. 1589),

**po rozpatrzeniu wniosku:** Gminy Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin, którą reprezentuje z upoważnienia Wójta Gminy Karsin mgr inż. Wojciech Laska – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Karsinie, z dnia 20 lipca 2016 r., który wpłynął do tut. organu w dniu 21 lipca 2016 r.,

**w sprawie:** wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „Zagospodarowaniu centrum wsi Przytarnia”,

**na terenie:** działek o nr ew. gr. 285/5, 289/2 obręb geodezyjny Przytarnia, gmina Karsin,

### WÓJT GMINY KARSIN

ustala

dla Gminy Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin,

którą reprezentuje z upoważnienia Wójta Gminy Karsin mgr inż. Wojciech Laska

– Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Karsinie

**lokalizację inwestycji celu publicznego**

dla inwestycji polegającej na

„Zagospodarowaniu centrum wsi Przytarnia”,

na terenie działek o nr ew. gr. 285/5, 289/2 obręb geodezyjny Przytarnia, gmina Karsin,

#### 1.0. Rodzaj zabudowy:

Zabudowa usługowa związana z obiektami rekreacji i sportu na terenach zieleni;

#### 2.0. Funkcje zabudowy i zagospodarowanie terenu:

Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia, polegające na:

- oczyszczeniu stawu wiejskiego wraz z umocnieniem skarp stawu;
- odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie;
- budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej;
- budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej;
- budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej;
- budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci, itp.,
- budowie ogrodzenia,
- budowie utwardzonych miejsc postojowych, dojazdów, dojazdów nieutwardzonych,
- wykonaniu nasadzeń zieleni;

o powierzchni zabudowy maksymalnie 0,40 ha;

#### 3.0. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego

3.1. Inwestycję należy realizować zgodnie z warunkami technicznymi, określonymi w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422) lub uzyskać odstąpienie od tych warunków;

3.2. linia zabudowy:

- nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6,0 m od frontu ABCD działki i granicy LŁ działki (wg załącznika graficznego); przez nieprzekraczalną linię zabudowy rozumie się linię ograniczającą obszar, na którym ustala się wznoszenie obiektów budowlanych;

3.3. wskaźnik wielkości powierzchni zabudowy projektowanych obiektów budowlanych w stosunku do powierzchni działek objętych wnioskiem: maksymalnie 1,5%;

- powierzchnia zabudowy wiaty: maksymalnie 30,0 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia zabudowy altany: maksymalnie 12,0 m<sup>2</sup>;
- powierzchnia stawu: mniejsza niż 0,5 ha;

Pomorskiego z 2015 r., poz. 1161), nie wpłynie na możliwość osiągnięcia zakładanych celów i realizowanych w tym zakresie działań ochronnych;

- 4.4. Działki położone są w granicach Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego, zgodnie z Uchwałą Nr 145/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1460). Zgodnie z § 3 ww. uchwały na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego obowiązują zakazy, które jednak nie dotyczą przedmiotowej inwestycji.

Po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy t.j.: wniosku Inwestora, mapy lokalizującej inwestycję oraz po przeprowadzeniu oględzin terenu przeznaczonego pod lokalizację inwestycji tut. organ stwierdził brak niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na chronione na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego ekosystemy, wartości historyczne i kulturowe oraz krajobraz leśny i rolniczy. Planowana inwestycja jest zatem zgodna z przepisami uchwały Nr 145/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1460);

- 4.5. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji przedsięwzięcie nie narusza przepisów w zakresie pozostałych form ochrony przyrody;
- 4.6. W czasie prowadzenia robót nie zwiększy się poziom hałasu, ani nie powstaną żadne uciążliwości związane z emisją zanieczyszczeń do powietrza. Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem skażenia gleby lub wody. Wytworzone odpady podczas realizacji inwestycji będą na bieżąco zagospodarowane w myśl obowiązujących przepisów prawa. Biorąc pod uwagę powyższe, niniejsza inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na środowisko naturalne, w tym na obszar Natura 2000;
- 4.7. W czasie prowadzenia robót należy stosować tylko sprawny technicznie sprzęt i maszyny, tak, aby maksymalnie wyeliminować niekorzystne zjawiska, tj. przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
- 4.8. Przy przejściach infrastruktury w sąsiedztwie drzew należy:
- prace ziemne związane z inwestycją wykonywać w sposób nie szkodzący zieleni wysokiej,
  - na czas trwania prac budowlanych zabezpieczyć drzewa,
  - prace ziemne prowadzić poza okresem intensywnej wegetacji drzew,
  - po wykonaniu prac przywrócić teren do stanu pierwotnego.,
- 4.9. Budowa stawu rekreacyjnego i rowu melioracyjnego, w myśl art. 9 pkt 19 lit. c), a) ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.) jest urządzeniem wodnym i wymaga, zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo Wodne, uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;

#### **5.0. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony dóbr kultury współczesnej**

Działki znajdują się w strefie „A” ochrony konserwatorskiej zabytkowego zespołu ruralistycznego wsi Przytarnia, wpisanego decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Gdańsku znak: WKZ-5340/35/86/1861 z dnia 17 listopada 1986 r. do rejestru zabytków nieruchomych pod nr rejestru 981 oraz w strefie ochrony archeologicznej.

Zgodnie z wymogiem art. 32 ust. 1 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.): „Kto, w trakcie prowadzenia robót budowlanych lub ziemnych, odkrył przedmiot, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem, jest obowiązany wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć, przy użyciu dostępnych środków ten przedmiot i miejsce jego odkrycia, niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków, a jeśli nie jest to możliwe, właściwego wójta (burmistrza, prezydenta miast)”.

#### **6.0. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej**

- 6.1. Dojazd i dojście do drogi publicznej gminnej - działki o nr ewid. gruntów 301/13 poprzez drogę wewnętrzną - działki o nr ewid. gruntów 206;
- 6.2. Do terenu inwestycji oraz do budynku i urządzeń z nim związanych należy zapewnić dojście i dojazd, zgodnie z §14 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1422);
- 6.3. Minimalna ilość miejsc postojowych:
- minimum dwa miejsca postojowe na 50 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej usług;
  - minimum dwa miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych;



## UZASADNIENIE

W dniu 21 lipca 2016 r. Inwestor – Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin, którą reprezentuje z upoważnienia Wójta Gminy Karsin mgr inż. Wojciech Laska – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Karsinie, wystąpił z wnioskiem do tego organu o wydanie decyzji ustalającej lokalizację inwestycji celu publicznego dla inwestycji polegającej na „Zagospodarowaniu centrum wsi Przytarnia”, na terenie działek o nr ew. gr. 289/2, 285/5 obręb geodezyjny Przytarnia, gmina Karsin. Przystępując do rozpatrzenia wniosku stwierdzono, że należy to w całości do właściwości rzeczowej i miejscowej Wójta Gminy Karsin. Planowana inwestycja polegająca na zagospodarowaniu centrum wsi Przytarnia, tj. oczyszczeniu stawu wiejskiego wraz z umocnieniem skarp stawu, odbudowie wraz z przebudową rowu melioracyjnego wraz z budową mostku i przepustu na rowie, budowie jednej wiaty o konstrukcji drewnianej, budowie siedmiu altan o konstrukcji drewnianej, budowie piętnastu ławostolów o konstrukcji drewnianej, budowie elementów małej architektury: ławek, koszy na śmieci itp., budowie ogrodzenia, budowie miejsc postojowych, dojeżdż, dojazdów, wykonaniu nasadzeń zieleni, na działkach o nr ew. gr. 289/2, 285/5 obręb geodezyjny Przytarnia, gmina Karsin, została zaliczona do inwestycji celu publicznego o charakterze lokalnym, gminnym. Celami publicznymi są m.in.: „budowa i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów organów władzy, administracji, sądów i prokuratur, państwowych szkół wyższych, szkół publicznych, a także publicznych: obiektów ochrony zdrowia, przedszkoli, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo-wychowawczych i obiektów sportowych” (art. 6 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.) oraz „budowa oraz utrzymywanie obiektów i urządzeń służących ochronie środowiska, zbiorników i innych urządzeń wodnych służących zaopatrzeniu w wodę, regulacji przepływów i ochronie przed powodzią, a także regulacja i utrzymywanie wód oraz urządzeń melioracji wodnych, będących własnością Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego (art. 6 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 782 ze zm.). Przedmiotowa inwestycja, zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71), nie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie lub znacząco oddziaływać na środowisko i zgodnie z art. 71 ust. 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353) nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia. Stwierdzono, że działki o nr ew. gr. 289/2, 285/5 znajdują się w obszarze, dla którego od dnia 1 stycznia 2004 r. brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie ma obowiązku jego sporządzenia oraz nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W związku z powyższym, stosownie do art. 4 ust.2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, sposób zagospodarowania i warunki zabudowy określa się w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego.

### W wyniku przeprowadzonej analizy stwierdzono, co następuje:

1. Zgodnie z przedstawioną dokumentacją fotograficzną – załącznik nr 4 do niniejszej decyzji, działki objęte wnioskiem są niezabudowane. Jest to teren podmokły, łąkowy, w całości porośnięty roślinnością. Przez teren przebiega rów melioracyjny, oznaczony na kopii aktualnej mapy zasadniczej do celów informacyjnych w skali 1:1000 (załącznik nr 1), przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. W sąsiedztwie wnioskowanej działki znajduje się zwarta zabudowa centrum wsi Przytarnia: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz usługowa (ochotnicza straż pożarna na działce o nr ew. gr. 292; sklep spożywczo-przemysłowy na działce o nr ew. gr. 183);
2. teren inwestycji posiada dostęp do drogi publicznej gminnej - działki o nr ewid. gruntów 301/13 poprzez drogę wewnętrzną - działki o nr ewid. gruntów 206;
3. istniejące i projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla planowanego zamierzenia;
4. teren nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne,  
działki objęte wnioskiem zostały sklasyfikowane w ewidencji gruntów jako:
  - działka o nr ew. gr. 289/2: ŁVI – łąki trwałe o pow. 0,6429 ha, N – nieużytki o pow. 0,0800 ha; powierzchnia działki: 0,7229 ha;



☐ Orientacyjna lokalizacja planowanej inwestycji;

Stosownie do wymogów procedury administracyjnej (art. 61 § 4 Kpa) wszystkie strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz o przysługujących im uprawnieniach, z których mogły korzystać bez ograniczeń. W dniu 27.07.2016 r., w myśl art. 53 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpoczęto procedurę zawiadamiając wszystkie zainteresowane strony w drodze obwieszczenia wywieszonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Karsinie w sposób zwyczajowo przyjęty w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Karsinie i na tablicy ogłoszeń Sołectwa Przytarnia, o terminie składania uwag oraz wniosków.

Projekt decyzji uzgodniony został z:

- **Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku** - postanowienie z dnia **24.08.2016 r.** znak **KZ.4124.149.2016** w odniesieniu do obszarów i obiektów objętych formami ochrony zabytków, o których mowa w art. 7 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1446 ze zm.) oraz ujętych w gminnej ewidencji zabytków (art. 53 ust. 4 pkt 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- **Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Gdańsku** - postanowieniem z dnia **19.08.2016 r.** znak **RDOŚ-Gd-PNII.612.31.98,99,100.2016.MP.1.** w odniesieniu do innych niż wymienione w pkt 7 obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody (art. 53 ust 4 pkt 8 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- **Starostą Kościerskim** - postanowieniem z dnia **22.08.2016 r.** znak **OŚ.6123.217.2016** w zakresie ochrony obszarów ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych (art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym);
- **Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych Województwa Pomorskiego** - postanowieniem z dnia **23.08.2016 r.** znak **MW.M1-6006/M3/137/2016** w zakresie ochrony obszarów ochrony gruntów rolnych i leśnych oraz melioracji wodnych (art. 60 ust. 1 w związku z art. 53 ust 4 pkt 6 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym).

Z uwagi na fakt, iż w odniesieniu do przedmiotowej inwestycji nie zachodzą okoliczności określone w art. 53 ust. 4 pkt 1-5a, 7, 10, 10a, 12 powyższej ustawy, odstąpiono od uzgodnienia niniejszej decyzji z organami wskazanymi w tych przepisach;

Spełniając wymogi wynikające z obowiązujących przepisów Wójt Gminy Karsin o postanowieniach uzgadniających projekt niniejszej decyzji zawiadomił strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Karsinie w dniach od 27.07.2016 r. do 15.09.2016 r., a także w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez zamieszczenie obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Gminy w Karsinie dnia 27.07.2016 r. oraz na tablicy ogłoszeń Sołectwa Przytarnia, zapewnił stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwił im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań (art. 10 § 1 Kpa).

**W trakcie prowadzonego postępowania zawiadomione strony nie wniosły żadnych uwag.**

Z przeprowadzonej analizy stanu faktycznego i prawnego oraz warunków zagospodarowania terenu wynikających z przepisów odrębnych wynika, iż możliwe jest wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, gdyż w rozpatrywanym przypadku:

- 1) spełnione są wymogi prawne;
- 2) nie występuje sprzeczność zamierzenia z przepisami odrębnymi.

Zgodnie z przepisem art. 50 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projekt przedmiotowej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego został przygotowany przez osobę wpisaną na listę izby samorządu zawodowego architektów – mgr inż. arch. Marlenę Jeżewską-Korzeń, członka Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP - wpis na listę członków pod nr PO-0897.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji decyzji.

- 
3. Analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy – część graficzna - załącznik nr 3;
  4. Fotografie stanu istniejącego do analizy urbanistycznej - załącznik nr 4.

Projekt decyzji opracowała  
mgr inż. arch. Marlena Jeżewska-Korzeń  
wpis na listę Pomorskiej Okręgowej  
Izby Architektów w Gdańsku nr PO-0897

Zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3 Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r o opłacie skarbowej  
(t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 783 ze zm.);

**Otrzymują:**

1. strony postępowania wg rozdzielnika adresowego;
2. a/a

<p>Województwo Lubelskie</p> <p>Urząd Marszałkowski</p> <p>Wydział Geodezji i Kartografii</p> <p>Biuro</p> <p>Adres: ul. ...</p> <p>Telefon: ...</p> <p>Faks: ...</p> <p>E-mail: ...</p> <p>Strona internetowa: ...</p>	<p>Strona DO KRYCZY</p> <p>Województwo Lubelskie</p> <p>Urząd Marszałkowski</p> <p>Wydział Geodezji i Kartografii</p> <p>Biuro</p> <p>Adres: ul. ...</p> <p>Telefon: ...</p> <p>Faks: ...</p> <p>E-mail: ...</p> <p>Strona internetowa: ...</p>	<p>Strona DO KRYCZY</p> <p>Województwo Lubelskie</p> <p>Urząd Marszałkowski</p> <p>Wydział Geodezji i Kartografii</p> <p>Biuro</p> <p>Adres: ul. ...</p> <p>Telefon: ...</p> <p>Faks: ...</p> <p>E-mail: ...</p> <p>Strona internetowa: ...</p>
---	---	---

ZAŁĄCZNIK NR 1.1  
1.16.09.2016 r.  
JUTA GMINY KARSIN  
6R. 289/2, 285/5  
SKALA 1:1000

**OZNACZENIA GRAFICZNE:**

**LINIE ROZGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI**

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH Skala 1: 1000

woj. pomorskie

pow. kościerski  
Jednostka ewidencyjna: Karsin

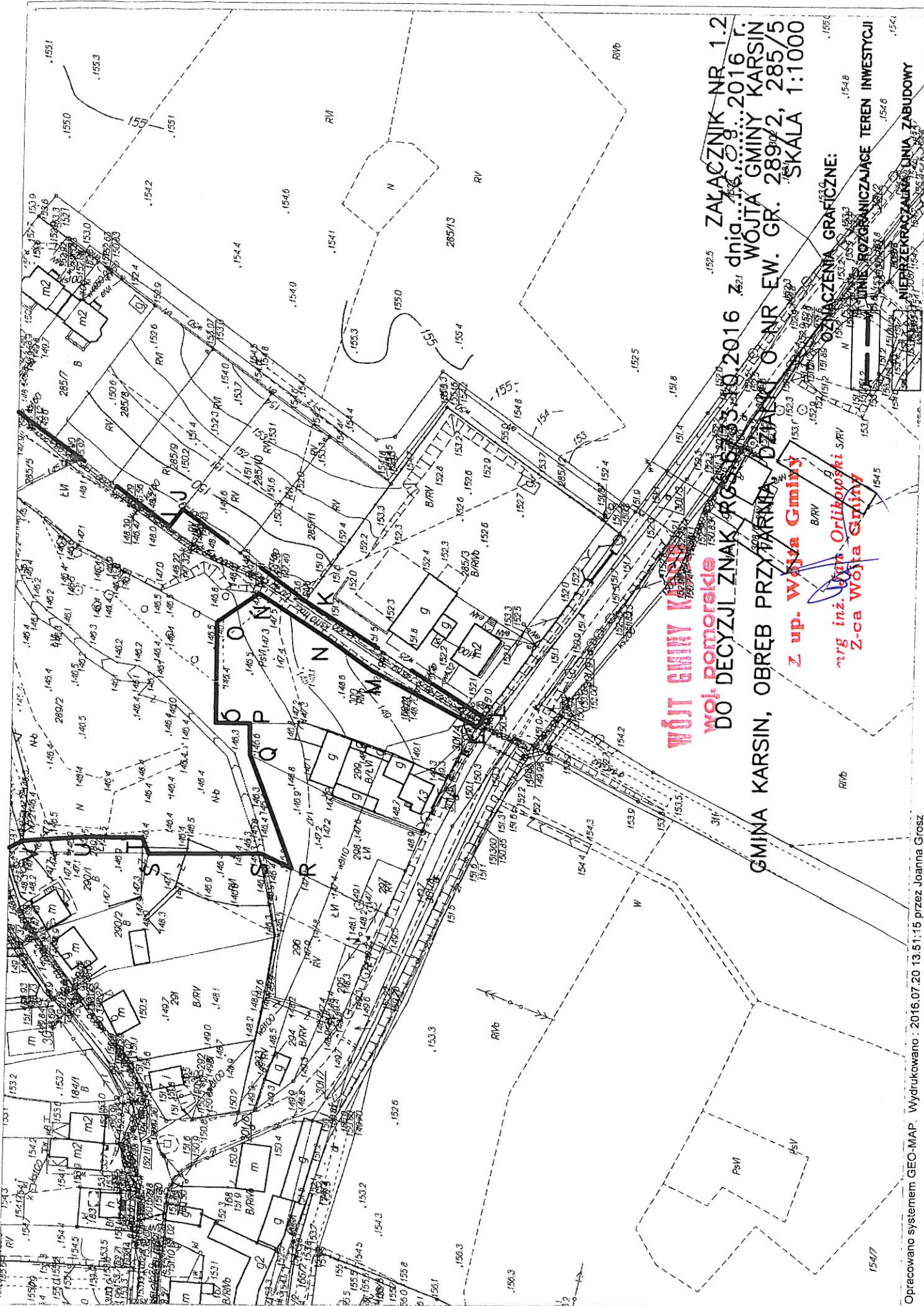
Nazwa obrębu: Przytarnia Numer obrębu: 0008  
Działki: 285/5, 289/2, 206

Arkusz mapy:.....

565







**WÓJT GMINY KARSIN**  
**woj. pomorskie**  
**DO DECYZJI ZNAK RG-8-733-10.2016 z dnia 16.09.2016 r.**  
**WOJTA GMINY KARSIN**  
**GMINA KARSIN, OBREB PRZYKARNIA / DZIAŁKI O NR EW. GR. 289/2, 285/5**  
**SKALA 1:1000**

**Z up. Wójta Gminy**  
**mrg inż. Jan Orlikowski SRV**  
**Z-ca Wójta Gminy**  
**OGNIENIE OZNACZENIA GRAFICZNE:**  
**--- LINIE OGRANICZAJĄCE TEREN INWESTYCJI**  
**--- NIEZAKREŚLONA LINA ZABUDOWY**



**ANALIZA**  
**urbanistyczna i formalno – prawna**  
**w postępowaniu o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

zgodnie z art. 4 ust.2 pkt 1, art. 53 ust. 3 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1589);

**A. ANALIZA STANU FAKTYCZNEGO TERENU OBJĘTEGO WNIOSEM**

1. Wnioskodawca: Gmina Karsin, ul. Długa 222, 83-440 Karsin, którą reprezentuje z upoważnienia Wójta Gminy Karsin mgr inż. Wojciech Łaska – Kierownik Referatu Rozwoju Gospodarczego i Ochrony Środowiska w Urzędzie Gminy w Karsinie,
2. Przedmiot wniosku: „Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia”,
3. Lokalizacja: działki o nr ew. gr. 285/5, 289/2 obręb geodezyjny Przytarnia, gmina Karsin,
4. Dotychczasowa funkcja i użytkowanie: teren nieużytkowany, podmokły, porośnięty roślinnością,

**B. CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEJ INWESTYCJI**

**Opis inwestycji wg wniosku**

„Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia poprzez oczyszczenie stawu wiejskiego wraz z małą architekturą i infrastrukturą towarzyszącą”

Zagospodarowanie centrum wsi Przytarnia polegające na:

- oczyszczeniu stawu wiejskiego o powierzchni mniejszej niż 0,50 ha, o głębokości mniejszej niż 3,0 m wraz z rozplanowaniem urządzeń na terenie przedmiotowych działek (289/2, 285/5), umocnieniem skarp stawu;
  - odbudowa z przebudową rowu szczegółowego z budową mostku i przepustu na przedmiotowym rowie;
  - budowa ogólnodostępnej wiaty oraz altanek;
  - zagospodarowanie terenu wokół stawu poprzez lokalizację małej architektury użytkowej służącej codziennej rekreacji i utrzymaniu porządku, ławek, koszy na segregację odpadków,
  - budowa miejsc postojowych z drogą dojazdową do miejsc postojowych;
  - budowa ogrodzenia;
  - nasadzenie zieleni;
  - wiaty drewniane o wymiarach 5,0x6,0 m – 1 szt.;
  - altany drewniane o wymiarach 3,0x4,0 m – 7 szt.;
  - ławostoly drewniane znormalizowane – 15 szt.;
  - media:
    - zaopatrzenie w wodę: nie dotyczy;
    - odprowadzenie ścieków: nie dotyczy;
    - zaopatrzenie w energię elektryczną: nie dotyczy;
    - zapotrzebowanie na energię cieplną: nie dotyczy;
  - wpływ inwestycji na środowisko: przedmiotowa inwestycja polegająca na oczyszczeniu stawu nie jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko gdyż staw posiada powierzchnię mniejszą niż 0,50 ha oraz głębokość mniejszą niż 3,0 m;
2. Wniosek z dnia 20 lipca 2016 r., który wpłynął do Urzędu Gminy w dniu 21 lipca 2016 r. zawierał:
- druk wniosku wraz z w/w opisem inwestycji,
  - wypis z rejestru gruntów dla działek o nr ew. gr. 289/2, 285/5;
  - wyrys z mapy ewidencyjnej do celów informacyjnych w skali 1:2000,
  - wyrys z mapy zasadniczej do celów informacyjnych skala 1:1000.

- i fragmentacji siedlisk gatunków ptaków chronionych w granicach w/w obszaru Natura 2000, wykluczono również pośrednie oddziaływanie na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym realizacja inwestycji nie pogorszy stanu ochrony gatunków ptaków i nie zaburzy integralności obszaru Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości. Nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353). Wobec powyższego, przedsięwzięcie nie będzie sprzeczne z ustaleniami zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 31 marca 2015 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Bory Tucholskie PLB220009 (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2015 r., poz. 1161), nie wpłynie na możliwość osiągnięcia zakładanych celów i realizowanych w tym zakresie działań ochronnych;
- Działki położone są w granicach Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego, zgodnie z Uchwałą Nr 145/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1460). Zgodnie z § 3 ww. uchwały na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego obowiązują zakazy, które jednak nie dotyczą przedmiotowej inwestycji. Po przeanalizowaniu dokumentacji sprawy t.j.: wniosku Inwestora, mapy lokalizującej inwestycję oraz po przeprowadzeniu oględzin terenu przeznaczonego pod lokalizację inwestycji tut. organ stwierdził brak niekorzystnego wpływu planowanej inwestycji na chronione na terenie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego ekosystemy, wartości historyczne i kulturowe oraz krajobraz leśny i rolniczy. Planowana inwestycja jest zatem zgodna z przepisami uchwały Nr 145/VII/11 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 27 kwietnia 2011 r. w sprawie Wdzydzkiego Parku Krajobrazowego (publ. Dz. Urz. Woj. Pom. z 2011 r., Nr 66, poz. 1460);
- c) **Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko** (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71)
- Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 71) do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się „zabudowa usługowa inna niż wymieniona w pkt 54, w szczególności szpitale, placówki edukacyjne, kina, teatry, obiekty sportowe, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą nie objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia.” Łączna powierzchnia zabudowy planowanych obiektów budowlanych oraz powierzchni terenów utwardzonych wyniesie mniej niż 0,5 ha, więc przedmiotowa inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym przed wydaniem decyzji o warunkach zabudowy nie jest wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia – zgodnie z art. 72 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 353);
- d) **Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne** (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.);
- ochrona przed powodzią oraz suszą - teren położony jest poza obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi;
  - planowana inwestycja wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego; Budowa stawu rekreacyjnego i rowu melioracyjnego, w myśl art. 9 pkt 19 lit. c), a) ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo Wodne (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 469 ze zm.) jest urządzeniem wodnym i wymaga, zgodnie z art. 122 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 9 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo Wodne, uzyskania pozwolenia wodnoprawnego;

---

Projekt decyzji opracowała  
mgr inż. arch. Marlena Jeżewska-Korzeń  
wpis na listę Pomorskiej Okręgowej  
Izby Architektów nr PO-0897



WYRYS Z MAPY EWIDENCJI GRUNTÓW skala 1: 2000

16.09.2016 r.

WOJTA GMINY KARSIN

GMINA KARSIN, OBREB PRZYTARNIA, DZIAŁKI NR EW. GR. 289/2, 285/5

Jednostka ewidencyjna : Karsin

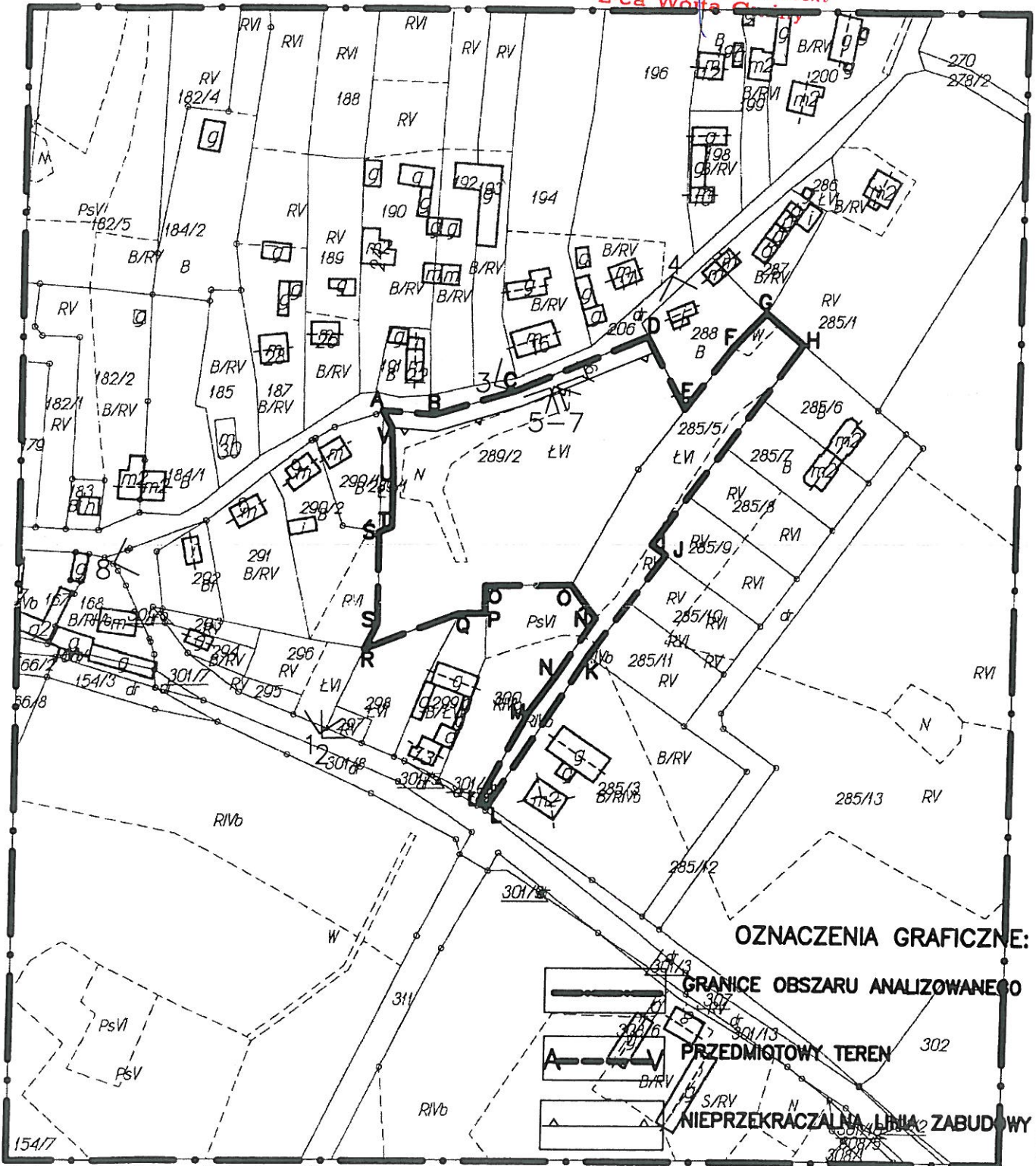
Nazwa obrębu : Przytarnia

Numer obrębu : 0008

Działki : 285/5, 289/2, 206

Z up. Wójta Gminy

SKALA 1:2000

mrg inż. Jan Orlikowski  
Z-ca Wójta Gminy

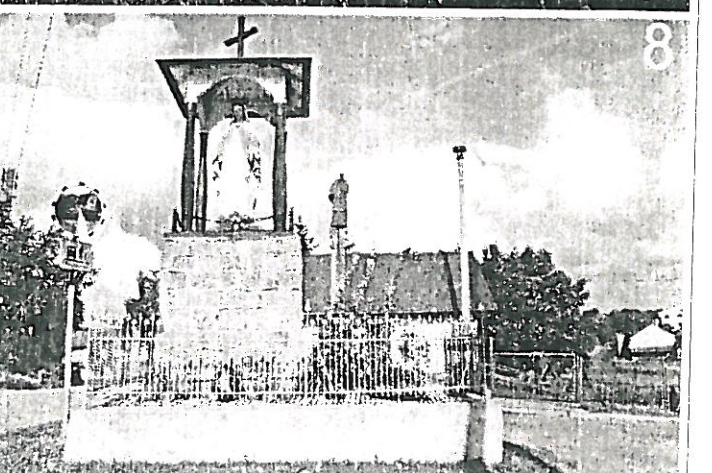
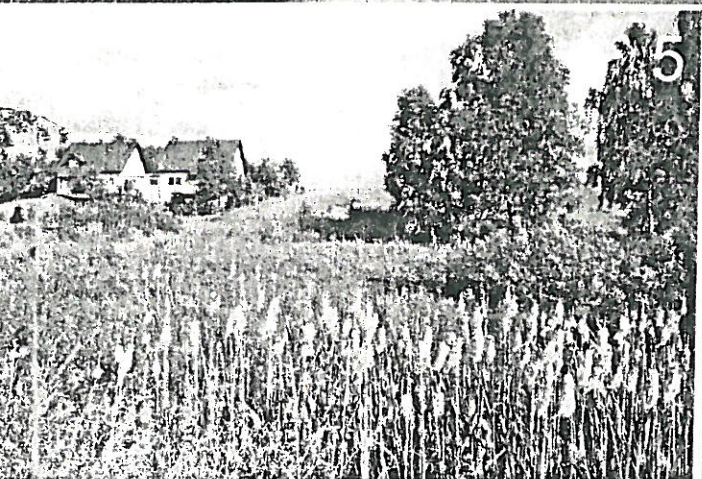
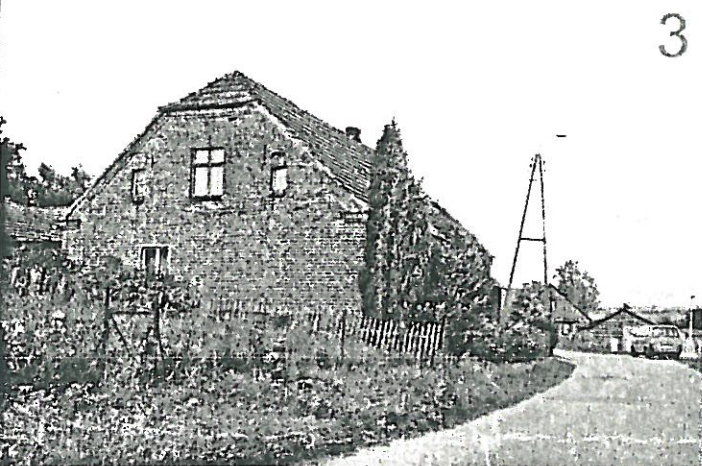
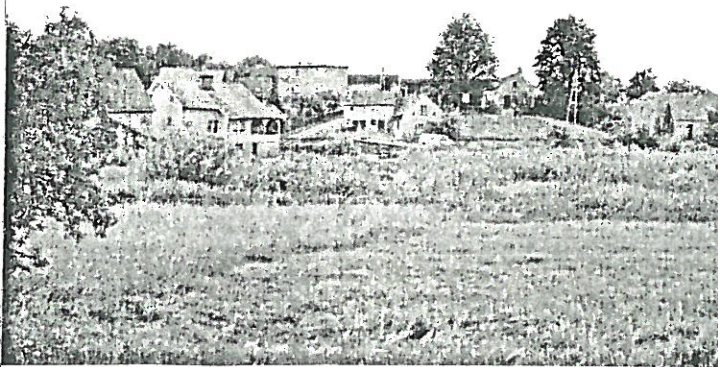
Dokument niniejszy służy do celów informacyjnych.

Nie jest przeznaczony do dokonania wpisu w Księdze Wieczys[ej].

Opracowano systemem GEO-MAP. Wydrukowano : 2016.07.20 13:55:30 przez Joanna Grosz Str. 1/1



mgr inż. Jan Orlikowski  
Z-ca Wójta Gminy





**STAROSTA KOŚCIERSKI**

Województwo: pomorskie  
Powiat: Kościerzyna  
Jednostka ewidencyjna: 220603\_2, Karsin

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

**WYKAZ PODMIOTÓW I DZIAŁEK**

Data sporządzenia: 18-07-2016 08:58:25

Obręb: Przytarnia [Nr 0008]

Osoby: 2

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA KARSIN REGON: 191675155 NIP: 5911023729 siedziba: ul. Długa 222, 83-440 Karsin	G110,G156
2	Miszke Wiesław Grzegorz zam. Przytarnia 7a, 83-441 Wiele Miszke Iwona Katarzyna zam. Przytarnia 7a, 83-441 Wiele	G130

Działki: 4

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa
1	206	5	G110
2	285/5	5	G156
3	289/1	5	G130
4	289/2	5	G156

Sporządził(a): Joanna Grosz

*Joanna Grosz*  
podpis

z up. STAROSTY

Joanna Grosz  
Starszy Specjalista  
ds. obsługi interesanta

data i podpis osoby reprezentującej organ

## ZESTAWIENIE

### KUBATURA WYKOPU wg przekroi poprzecznych

Stacja	Powierzchnia na stacji F (m2)	Powierzchnia średnia Fśr.(m2)	Odległość pomiędzy stacjami (m)	Objętość V (m3)
2	0,00			
		66,63	16,50	1099,00
3	133,25			
		99,85	14,30	1428,00
4	66,45			
		56,50	15,80	893,00
5	46,55			
		41,70	13,95	582,00
6	36,85			
		30,20	12,30	372,00
7	23,55			
		11,78	6,00	71,00
0	0,00			
<b>ŁĄCZNIE STAW</b>				<b><u>4.445 ,00 m<sup>3</sup></u></b>

## ZESTAWIENIE

### KUBATURA WODY wg przekroi poprzecznych

Stacja	Powierzchnia na stacji F (m2)	Powierzchnia średnia Fśr.(m2)	Odległość pomiędzy stacjami (m)	Objętość V (m3)
2	0,00			
		57,58	16,50	950,00
3	115,15			
		84,88	14,30	1214,00
4	54,60			
		46,03	15,80	727,00
5	37,45			
		32,80	13,95	456,00
6	28,15			
		22,95	12,30	282,00
7	17,75			
		10,65	6,00	64,00
0	3,55			
<b>ŁĄCZNIE STAW</b>				<b><u>3.693,00 m<sup>3</sup></u></b>



## ZESTAWIENIE

### NASYPY

wg przekroi poprzecznych

Stacja	Powierzchnia na stacji F (m2)	Powierzchnia średnia Fśr.(m2)	Odległość pomiędzy stacjami (m)	Objętość V (m3)
1	9,30			
		14,30	14,60	209,00
2	19,30			
		12,03	16,50	199,00
3	4,76			
		12,60	14,30	180,00
4	20,43			
		20,92	15,80	331,00
5	21,40			
		20,40	13,95	285,00
6	19,40			
		17,15	12,30	211,00
7	14,89			
		18,67	26,00	485,00
8	22,45			
		12,28	31,43	386,00
9	2,10			
		2,32	19,00	44,00
10	2,54			
<b>ŁĄCZNIE STAW</b>				<b><u>2.330,00 m³</u></b>

### **III. Część graficzna**

- 1. Mapa pogładowa w skali 1: 25 000**
- 2. Mapa syt. – wys. Projekt zagospodarowania w skali 1:500**
- 3. Przekrój podłużny stawu w skali 1: 100/500**
- 4. Przekroje poprzeczne stawu I-I i II-II w skali 1 : 100/500**
- 5. Przekroje poprzeczne stawu III-III i IV-IV w skali 1 : 100/500**
- 6. Przekroje poprzeczne stawu V-V i VI-VI w skali 1 : 100/500**
- 7. Przekroje poprzeczne stawu VII-V i VIII-VIII w skali 1 : 100/500**
- 8. Przekroje poprzeczne stawu IX-IX ; X-X i XI-XI w skali 1 : 100/500**
- 9. Rysunek wiaty drewnianej o wymiarach 5,00 x 6,00 m w skali 1:100**
- 10. Rysunek wiaty drewnianej o wymiarach 3,00 x 4,00 m w skali 1:100**
- 11. Rysunek mostku przez rów w skali 1: 50**
- 12. Rysunek przepustu na rowie pod drogą w skali 1:100**
- 13. Rysunek ogrodzenia –przęsło z bramą i furtką w skali 1:50**
- 14. Zdjęcia ławo-stołów i koszy na odpadki**