

Istotne postanowienia umowy

Zawarta w dniu 2016 r. w Karsinie pomiędzy:

Gminą Karsin w imieniu, której działa:

- mgr inż. Roman Brunke – Wójt Gminy Karsin

przy kontrasygnacie **- Jolanty Pietras – Skarbnika Gminy Karsin.**

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....
.....

zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą.

1. Na podstawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164), Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usług pn. **„Odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Karsin”**.
2. Integralną część niniejszej umowy stanowią Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia oraz oferta Wykonawcy z dnia 2016 r.

§ 1

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem umowy jest odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Karsin oraz wyposażenie, rozstawienie i utrzymanie w należytym stanie technicznym pojemników do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych jak i do selektywnego zbierania odpadów.
2. Przedmiot umowy został określony szczegółowo w załączniku nr 3 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) pn. *„Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia”*, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.

§ 2

TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie wyposażenia nieruchomości w pojemniki i urządzenia do zbierania odpadów komunalnych rozpoczyna się niezwłocznie z dniem zawarcia umowy.
2. Terminem zakończenia w zakresie wyposażenia nieruchomości w pojemniki i urządzenia do odbierania odpadów komunalnych jest dzień 4 stycznia 2017 r.
3. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy w zakresie odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości jest dzień **1 stycznia 2017 r.**
4. Terminem zakończenia realizacji przedmiotu umowy jest dzień **31 marca 2018 r.**

§ 3

OŚWIADCZENIA STRON UMOWY

1. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) spełnia warunki techniczne wymagane rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania i transportu odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. 2013 poz. 122).
 - 2) jest wpisany do Rejestru Działalności Regulowanej prowadzonego przez Wójta Gminy Karsin,

- 3) posiada wpis do rejestru zbierających zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny prowadzonego przez właściwy organ na podstawie obowiązujących przepisów,
- 4) Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania odebranych od właścicieli nieruchomości odpadów komunalnych zmieszanych, ulegających biodegradacji odpadów zielonych i bioodpadów odpadów do RIPOK „Stary Las” Sp. z o.o. 83-200 Starogard Gdański, Stary Las 9 - posiada umowę z RIPOK.
2. W przypadku gdy, którykolwiek z wyżej wymienionych dokumentów utraci ważność, Wykonawca natychmiast poinformuje Zamawiającego, nie później niż w terminie 2 dni roboczych o utraceniu ważności w/w dokumentów.
3. Utrata lub wygaśnięcie zezwoleń lub wpisów bez uzyskania nowych wpisów lub zezwoleń z zachowaniem ich ciągłości, może skutkować odstąpieniem przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia w którym Zamawiający, dowiedział się o wygaśnięciu.
4. W przypadku, gdy umowy, o których mowa w ust.1 niniejszego paragrafu wygasną Wykonawca, zobowiązuje się do zawarcia nowych umów i przedłożenia ich kopii Zamawiającemu w terminie 7 dni od ich zawarcia.
5. Zamawiający oświadcza że:
 - 1) udostępni Wykonawcy bazę danych nieruchomości wraz z liczbą nieruchomości.
 - 2) będzie współpracował z Wykonawcą w zakresie ustalenia nieruchomości działających niezgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku w Gminie Karsin.

§ 4 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami profesjonalnie, z należytą starannością, z wykorzystaniem specjalistycznych środków technicznych i wykwalifikowanej kadry.
2. Wykonawca zachowa uzyskane w trakcie realizacji umowy dane, a w szczególności dane osobowe, w poufności, będzie przestrzegał zasad wynikających z ustawy o ochronie danych osobowych i nie wykorzysta ich do innych celów niż wykonywanie umowy.
3. Wykonawca będzie przetwarzał dane w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych wyłącznie w zakresie i celu przewidzianym w umowie.
4. Wykonawca, na każde żądanie Zamawiającego udostępni niezwłocznie (nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od otrzymania żądania) wszelkie dane związane z realizacją umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prowadzonej działalności od odpowiedzialności cywilnej na kwotę nie mniejszą niż **500.000** złotych. Dokument ubezpieczenia OC należy przedstawić Zamawiającemu najpóźniej w dniu podpisania umowy. Ubezpieczenie będzie odnawiane przez cały okres trwania umowy, z zachowaniem jego ciągłości.
6. Jeżeli termin, na który została zawarta polisa lub inny dokument ubezpieczenia OC kończy się w okresie realizacji niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest bez wezwania Zamawiającego przedłożyć uaktualnioną polisę lub inny dokument ubezpieczenia OC najpóźniej w dniu ustania ważności poprzedniej polisy lub innego dokumentu OC.
7. Jeżeli Wykonawca nie utrzyma w mocy ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 5 i 6 lub nie dostarczy Zamawiającemu polis lub dowodów zapłaty składek, zgodnie z zapisami niniejszego paragrafu Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy zgodnie z postanowieniami § 11 ust. 2 pkt 3) poniżej..
8. Wykonawca najpóźniej na 1 dzień przed datą świadczenia usługi odbierania odpadów przekaże Gminie wykaz pojazdów służących do wykonania usługi oraz numery rejestracyjne tych pojazdów. W przypadku awarii pojazdu i konieczności użycia pojazdu zastępczego w tym samym dniu Wykonawca powiadomi Zamawiającego o numerach rejestracyjnych tych pojazdów.
9. Szczegółowy zakres obowiązków i wymagań w stosunku do Wykonawcy przy realizacji przedmiotu niniejszej umowy regulują zapisy zawarte w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym część składową Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
10. Pojemniki na zużyte baterie dostarczone przez Wykonawcę do placówek oświatowych i Urzędu Gminy po okresie umowy staną się własnością Gminy Karsin. Przeniesienie własności pojemników nastąpi z dniem zakończenia umowy.
11. Wykonawca uwzględni w wartości końcowej stopień zużycia pojemników, w okresie umowy i wyceni je tak aby ich wartość nie była wyższa niż 1 zł/szt. plus należny podatek VAT.

12. Wykonawca zapozna się z miejscem prowadzenia prac w szczególności poprzez rozpoznanie tras i posesji objętych zbiórką odpadów komunalnych z wyprzedzeniem, tak aby zapewnić sprawną realizację usługi od dnia jej rozpoczęcia.

§ 5 SPRAWOZDANIA

1. Wykonawca zobowiązany jest w terminie do 14 dni od zakończenia miesiąca złożyć raport miesięczny z realizacji przedmiotu zamówienia. Zakres raportu opisano w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia” stanowiącym część składową Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Zamawiający zaakceptuje raport miesięczny lub zgłosi do niego uwagi w ciągu 7 dni od jego otrzymania.
3. Wykonawca odniesie się pisemnie do uwag Zamawiającego w terminie 5 dni roboczych.

§ 6 WYNAGRODZENIE

1. Za realizację przedmiotu zamówienia zgodnie z umową za cały okres świadczenia usług objętych umową, określony w § 4, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości:
brutto: zł
słownie brutto:
w tym podatek VAT %: zł
słownie podatek VAT:
2. Zgodnie z przedłożoną przez Wykonawcę ofertą zryczałtowana cena świadczenia usług objętych niniejszą umową w przeliczeniu na okres jednego miesiąca wynosi:
brutto: zł
słownie brutto:
w tym podatek VAT %: zł
słownie podatek VAT:
3. Wykonawca przedkładać będzie faktury w odstępach miesięcznych do dnia 14 następnego miesiąca, najpóźniej z fakturą dostarczy zbiorczy raport miesięczny o ilości przekazanych do RIPOK, recyklingu itd. odebranych odpadów komunalnych z podziałem na kody.
4. Strony ustalają, że w cenie wyposażenia pojemników należy uwzględnić fakt ich przekazania Zamawiającemu, po zakończeniu realizacji umowy zgodnie z zapisami w § 4 ust. 10-11.
5. Wynagrodzenie opisane w ust. 1 i 2 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i uwzględnia wszelkie ryzyko mogące wystąpić w trakcie realizacji niniejszej umowy oraz obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym wyposażenie nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów, za wyjątkiem przypadków o których mowa w § 12 ust.2 pkt 3 lit. a-d
6. Wynagrodzenie płatne będzie pod warunkiem zaakceptowania wszystkich raportów o których mowa w § 5 Umowy na rachunek wykonawcy _____ w ciągu dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT. Ewentualne uwagi do faktury Zamawiający zgłosi Wykonawcy w ciągu 7 dni od daty jej otrzymania. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. W przypadku świadczenia usługi w okresie krótszym wynagrodzenie rozliczone będzie proporcjonalnie do okresu świadczenia usługi.

§ 7 PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umowy o wykonanie części prac z innymi podmiotami, którym powierzy wykonanie części przedmiotu umowy wykazanych w załączonej przez Wykonawcę ofercie.
2. Umowa o podwykonawstwo nie może obejmować kluczowej części zamówienia tj. transportu odpadów komunalnych.
3. W przypadku, gdy przedmiot umowy będzie realizowany, zgodnie z informacją zawartą w ofercie przy udziale Podwykonawców, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu do zaakceptowania projekt umowy

z Podwykonawcą w terminie 14 dni poprzedzających planowany termin zawarcia umowy z Podwykonawcą. Projekt umowy musi zawierać istotne elementy przyszłej umowy, w tym w szczególności: zakres prac, termin wykonania oraz wynagrodzenie.

4. Wykonawca do wystawianej przez siebie dla Zamawiającego faktury VAT dostarczy każdorazowo wraz z fakturą dowód dokonania płatności dla Podwykonawców wraz z oświadczeniami swoich Podwykonawców, zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego, o uiszczeniu przez Wykonawcę wszelkich wymagalnych wierzytelności przysługujących Podwykonawcom, powstałych w związku z realizacją prac, będących przedmiotem zawartej umowy.
4. W razie odmowy zapłaty wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny odmowy oraz szczegółowo umotywić Zamawiającemu, iż nie narusza to prawa ani też warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy z warunków umowy z Podwykonawcą, ogłędzin przedmiotu umowy, a także domagania się od Podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umowy.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku określonego w ust. 2 i 3 Zamawiający władny jest obniżyć kwotę płatności wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy o kwotę należną Podwykonawcy zatrzymując ją jako zabezpieczenie na wypadek roszczeń Podwykonawcy.
6. Zmiana Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą Zamawiającego.
7. Przy zawarciu przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą przepisy ust. 1-5 stosuje się odpowiednio.
8. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia innym podmiotom, Wykonawca zobowiązuje się do koordynacji prac wykonanych przez te podmioty i ponosi przed Zamawiającym odpowiedzialność za należyte ich wykonanie.

§ 8 ZATRUDNIENIE

1. Zamawiający wymaga, by Wykonawca lub Podwykonawca zatrudniał na podstawie umowy o pracę osoby przewidziane do wykonywania następujących czynności w czasie realizacji zamówienia: prowadzenia pojazdów oraz ładowania pojemników z odpadami, zatrudnione w oparciu o umowę o pracę, w liczbie min. 3 pracowników (1 kierowca i 2 ładowaczy) na każdy pojazd z funkcją kompaktującą, służący do odbioru odpadów z nieruchomości.
2. Wykonawca, w terminie 5 dni, licząc od dnia udzielenia zamówienia, zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii umów o pracę, sporządzonych w sposób uniemożliwiający odczytanie danych wrażliwych, tj. adresu zamieszkania, numeru PESEL, wysokości wynagrodzenia itp., zawartych z ww. pracownikami, przy pomocy których będzie on realizował umowę.

W tym celu Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
3. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu pracy) obliczane jako iloczyn liczby miesięcy w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu i ilości osób poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
4. W przypadku ustania, w okresie trwania umowy, stosunku pracy wobec któregośkolwiek z pracowników realizujących zamówienie, o których mowa wyżej i zatrudnienia w jego miejsce innego pracownika, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu kopii umowy z każdym nowym pracownikiem, mającym realizować przedmiot zamówienia. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 5 dni od dnia dokonania zmiany pracownika. Art. 8 ust. 5 powyżej stosuje się odpowiednio.
5. Na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 2 dni roboczych i w formie określonej przez Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień i/lub złożenia dodatkowych dokumentów w powyższym zakresie.

§ 9 KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne brutto:

- 1) za każdy przypadek nieodebrania odpadów z nieruchomości, z winy Wykonawcy a ujętych w przekazanej Wykonawcy bazie danych (wykazie nieruchomości) - w wysokości 100 zł; za każdy dzień opóźnienia.
- 2) za każdy przypadek braku wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów komunalnych zmieszanych i selektywnie zebranych – w wysokości 100 zł, za pojemnik/za każdy dzień opóźnienia.
- 3) za nieterminowe sporządzenie i przedstawienie Zamawiającemu harmonogramów odbierania odpadów komunalnych - 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
- 4) w wysokości 200 zł za każdy przypadek naruszenia harmonogramu odbierania odpadów, za wyjątkiem sytuacji gdy zmiana harmonogramu była uzgodniona z Zamawiającym,
- 5) za brak szczegółowego wykazu wyposażenia nieruchomości w pojemniki na zbieranie odpadów (liczba, wielkość, miejsce ustawienia) – 100 zł za każdy dzień opóźnienia,
- 6) za brak działania lub niesprawność działania systemu monitorowania pracy sprzętu za pomocą którego Wykonawca realizuje przedmiot umowy powyżej 5 godzin w danym dniu, uniemożliwiającego lub utrudniającego kontrolowanie przez Zamawiającego tych prac, w wysokości 500 zł za każdy dzień, w którym zdarzenie takie nastąpiło,
- 7) w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek odebrania odpadów zebranych z innej gminy i wskazania w RIPOK, że odebrano je z Gminy Zamawiającego, dotyczy każdego rodzaju odpadów,
- 8) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 % kwoty wartości umownego wynagrodzenia brutto, określonego § 6 ust 1 niniejszej umowy,
- 9) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 15 % kwoty wartości umownego wynagrodzenia brutto, określonego § 6 ust 1 niniejszej umowy,
- 10) za zmieszanie przez Wykonawcę, podczas realizacji usługi, selektywnie zbieranych odpadów komunalnych ze sobą (w sposób zakazany przez obowiązujące w tym zakresie przepisy oraz SIWZ) lub ze zmieszanymi odpadami komunalnymi odbieranymi od właścicieli nieruchomości – w wysokości 20 000 zł za każdy przypadek,
- 11) za odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości, którzy nie zostali zarejestrowani w Systemie Informatycznym Zamawiającego – w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek,
- 12) za odbieranie odpadów od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, objęte odbiorem odpadów przez Gminę Karsin w ilości większej, niż zadeklarowana w deklaracji w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek,
- 13) za brak danych, które powinny być wprowadzone lub dostarczone przez Wykonawcę do Systemu Informatycznego Zamawiającego lub być dostępne dla Zamawiającego z systemu informatycznego Wykonawcy w czasie określonym w SIWZ, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 500 zł za każdy dzień zwłoki,
- 14) za realizowanie odbioru i transportu odpadów pojazdem niespełniającym wymagań pod względem wyposażenia pojazdu w urządzenia i systemy określone w obowiązujących przepisach oraz SIWZ, bądź realizującego usługi z niesprawnymi lub wyłączonymi urządzeniami/systemami- w wysokości 5 000 zł za każdy dzień/za każdy pojazd,
- 15) za rozpoczęcie realizacji odbioru i transportu odpadów pojazdem nieopóźnionym z odpadów – w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek,
- 16) za nieudostępnienie pojazdu w celu jego kontroli upoważnionym pracownikom Zamawiającego lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego – w wysokości 5 000 zł za każdy przypadek,
- 17) za nienależyte wykonywanie przez Wykonawcę obowiązków z zakresu kontroli nieruchomości pod kątem segregacji odpadów (brak właściwej reakcji na niedopełnienie obowiązków przez właściciela nieruchomości w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych) – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek,
- 18) za niepowiadomienie Zamawiającego przez kontakt e-mailowy o odstępstwie od ustalonej trasy i harmonogramu odbioru odpadów lub niepowiadomienie mieszkańców w sposób przyjęty i opisany w SIWZ o zaistniałym odstępstwie oraz o sposobie realizacji odbioru odpadów w trybie zmienionym – w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek,
- 19) za nieoznakowanie naklejką informacyjną pojemnika (zgodnie z SIWZ) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 50 zł za każdy przypadek,

- 20) za niewymienienie uszkodzonej naklejki na pojemniku – w wysokości 50 zł za każdy przypadek,
 - 21) za nieterminowe dostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu wywozu odpadów zaakceptowanego przez Zamawiającego – w wysokości 1 000 zł,
 - 22) za brak uczestnictwa upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy w naradach (posiedzeniach Komisji Rady Gminy i innych) prowadzonych przez Zamawiającego w przypadku jego zaproszenia, na których omawiane będą zagadnienia związane z realizacją przedmiotu umowy – w wysokości 1 000 zł za każdy przypadek,
 - 23) za nieosiągnięcie poziomów recyklingu odpadów komunalnych z uwzględnieniem poziomów odzysków wskazanych w ustawie z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 250), Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 r. w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645) oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 28 maja 2012 r. w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczenia masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676)- karę pieniężną w wysokości 100% kary naliczonej Gminie przez uprawnioną instytucję w odniesieniu do odpadów odbieranych i zagospodarowanych z nieruchomości,
 - 24) za nieprzekazanie ulotki informacyjnej dotyczącej prawidłowej segregacji odpadów komunalnych dla wszystkich właścicieli nieruchomości - w wysokości 12 000 zł,
2. Zamawiający zastrzega prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kar zastrzeżonych, do wysokości rzeczywistej poniesionej szkody, na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.
 3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty wynikającej z kar umownych z kwoty wystawionej faktury. W przypadku nie wystawienia faktur, zapłata kar umownych nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania przez Wykonawcę noty obciążeniowej.

§ 10

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca wniósł przed podpisaniem umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy (ZNWU) w wysokości **3%** wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 1, zgodnie z formularzem oferty.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia z wniesionego ZNWU ewentualnych roszczeń z tytułu szkód i kar umownych
3. W przypadku nienależytego wykonania umowy ZNWU wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy i pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
4. Zamawiający zwróci 100% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

§ 11

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić w całości lub w części od umowy w przypadkach przewidzianych przez kodeks cywilny.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o poniższych okolicznościach, jeżeli Wykonawca narusza w sposób podstawowy i/lub powtarzający się postanowienia umowy, w szczególności w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie rozpoczął usług w wyznaczonym w umowie terminie, bez uzasadnionych przyczyn,
 - 2) Wykonawca wstrzymał świadczenie usług na okres dłuższy niż 5 dni kalendarzowych,
 - 3) Wykonawca nie przedłużył ważności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
 - 4) Wykonawca został postawiony w stan likwidacji lub zaprzestał spłacania swoich długów,
 - 5) Wykonawca przy realizacji umowy narusza obowiązujące przepisy lub jest zaangażowany w jakiegokolwiek praktyki korupcyjne,
 - 6) Nie spełniania wymogów zatrudnienia osób na umowę o pracę,
 - 7) Wykonawca utracił prawo do wykonywania działalności objętej przedmiotem umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca ma obowiązek zakończyć usługi odbierania odpadów – do końca miesiąca kalendarzowego oraz złożyć wymagany raport miesięczny w terminie 14 dni od zakończenia świadczenia usługi.
5. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
7. Wykonawcy nie przysługuje odszkodowanie, w tym także z tytułu utraconych korzyści na skutek odstąpienia od umowy.

§ 12 ZMIANY UMOWY

1. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takich zmian i będą one dopuszczalne wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Strony dopuszczają wprowadzenie zmian i uzupełnień postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w opisanym niżej zakresie:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy, który może ulec przedłużeniu w uzasadnionych przypadkach takich jak:
 - a) okoliczności będących działaniem siły wyższej,
 - b) wstrzymania realizacji usług z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - c) konieczności zapewnienia ciągłości odbioru odpadów.
 - 2) Zmiany w powszechnie obowiązujących przepisach prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
 - 3) zmiany wynagrodzenia w przypadku:
 - a) zmiany w trakcie obowiązywania niniejszej umowy ustawowej stawki podatku VAT,
 - b) zmiany zakresu świadczenia usług przez Wykonawcę – jeśli nastąpi ograniczenie zakresu usług świadczonych przez Wykonawcę, to należne mu wynagrodzenie zostanie pomniejszone odpowiednio do zakresu niewykonanych usług,
 - c) dokonania przez Regionalną Instalację do Przetwarzania Odpadów Komunalnych istotnych zmian wysokości opłat za przyjęcie zmieszanych odpadów komunalnych, ulegających biodegradacji odpadów zielonych i bioodpadów.
 - d) zmiany częstotliwości odbioru i zagospodarowania odpadów względem częstotliwości standardowej określonej w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia z jednego typu nieruchomości tj. nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy, nieruchomości niezamieszkałe lub nieruchomości lotniskowe a powstają odpady komunalne, o 1 odbiór jednego rodzaju odpadów, zwiększa się lub pomniejsza należne Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy. Zmiana wynagrodzenia za zmianę ilości odbioru odpadów obliczona w następujący sposób: cena ryczałtowa za 1 miesiąc realizacji umowy/średnia miesięczna ilość odbiorów odpadów w Gminie.
 - 4) innych warunków umowy jeżeli w chwili zawarcia umowy nie znane były fakty mające na nie wpływ, przy jednoczesnym założeniu, że zakres zmian spowoduje następstwa korzystne dla Zamawiającego lub jest konieczny w celu spełnienia obowiązków w zakresie odbierania odpadów komunalnych nałożonych na Zamawiającego przepisami prawa,
 - 5) z powodu okoliczności będących następstwem siły wyższej.
2. Zmiana umowy może być dokonana na pisemny uzasadniony wniosek Strony.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 13 POROZUMIEWANIE SIĘ STRON UMOWY

1. Wykonawca i Zamawiający będą się porozumiewali w sprawach związanych z wykonywaniem umowy w sposób opisany poniżej:
 - 1) istotne dla realizacji umowy zgody i decyzje Zamawiającego wobec Wykonawcy będą dokonywane w formie pisemnej.

- 2) wszelkie zawiadomienia, wezwania, korespondencja w zakresie opisanym w ust.1 dla swojej skuteczności sporządzane będą wysyłane pocztą lub faksem lub dostarczane do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy na następujące adresy:

Dla Zamawiającego: _____

Urząd Gminy Karsin
ul. Długa 222
83-440 Karsin

Dla Wykonawcy : _____

2. Wszelkie pytania, informacje o charakterze roboczym należy przysyłać na pocztę elektroniczną:

Dla Zamawiającego: _____ ug@karsin.pl

Dla Wykonawcy: _____

3. Doręczenie jest skuteczne, jeżeli zostało dokonane na adres, numery wskazane powyżej.
4. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianach adresów, numerów a nie wykonanie tego obowiązku powoduje, że doręczenia dokonane na adresy lub numery podane w ust. 1 i 2 są skuteczne.

§ 14

KLAUZULA SALWATORYJNA

1. Strony uznają wszystkie postanowienia umowy za ważne i wiążące. Jeżeli jednak jakiegokolwiek postanowienie umowy okaże się lub stanie się nieważne albo niewykonalne, pozostaje to bez wpływu na ważność pozostałych postanowień umowy chyba, że bez tych postanowień Strony umowy by nie zawarły, a nie jest możliwa zmiana lub uzupełnienie umowy w sposób określony ust. 2.
2. W przypadku, gdy jakiegokolwiek postanowienie Umowy okaże się lub stanie nieważne albo nie wykonalne, Strony zobowiązane będą do niezwłocznej zmiany lub uzupełnienia Umowy w sposób oddający możliwie najwierniejszy zamiar Stron wyrażony w postanowieniu, które uznane zostało za nieważne albo niewykonalne.

§ 15

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Zamawiający zastrzega, że przelew wierzytelności z niniejszej umowy nie może nastąpić bez jego zgody.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz inne obowiązujące przepisy w szczególności prawa ochrony środowiska, ustawy o odpadach, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz aktów wykonawczych do tych ustaw.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 4 egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

§ 16

Część składową umowy stanowią:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2) Oferta Wykonawcy,
3) Dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Wykonawca:

Zamawiający: