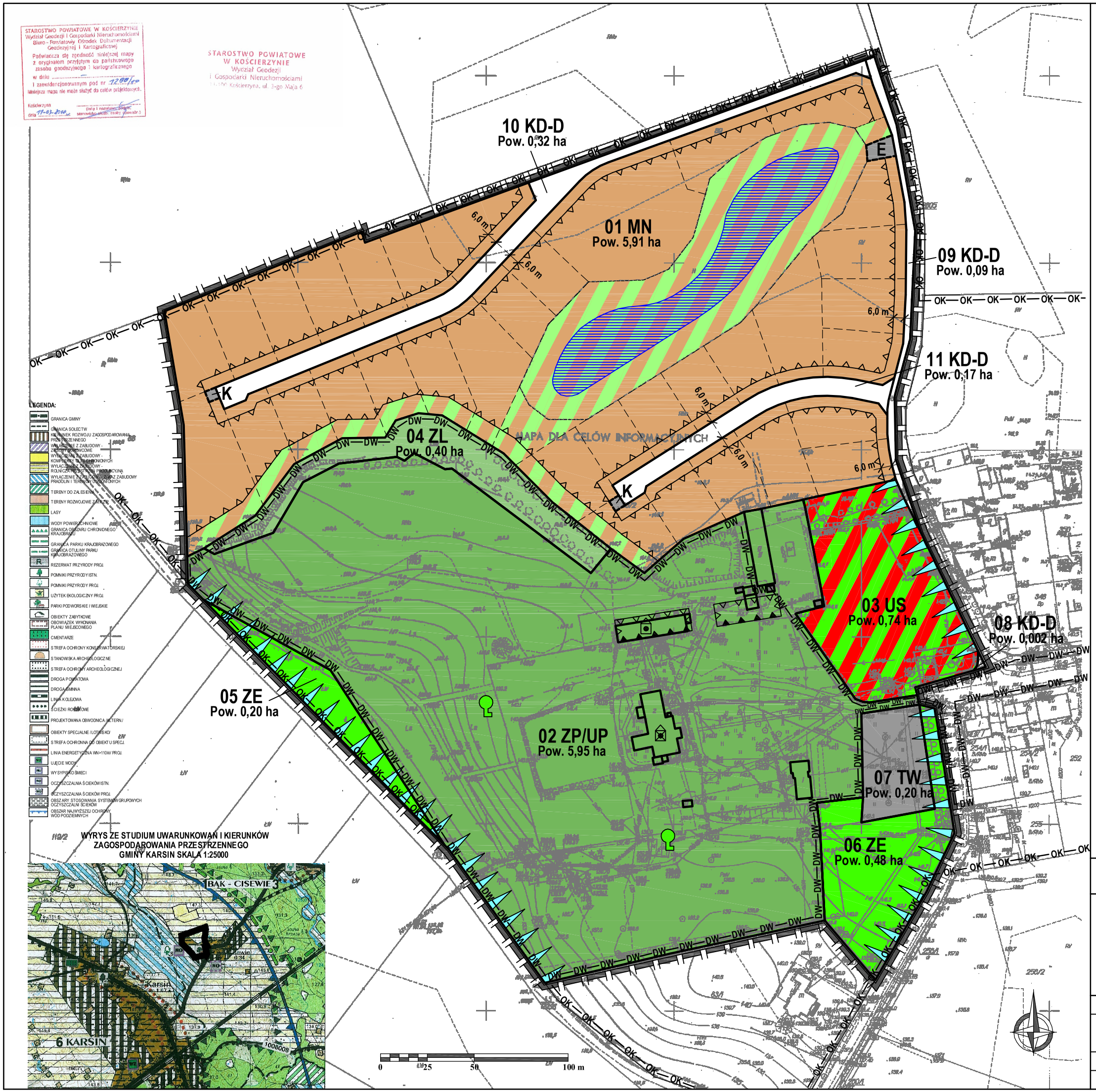

OZNACZENIA

USTALENIA PLANU

USTALENIA OGÓLNE

- Granica opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- 02 ZP/UP — Numer i rodzaj terenu

PRZEZNACZENIE TERENU

- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej
- ZP/UP — Teren zieleni parkowej wraz z budynkami użyteczności publicznej z zakresu opieki społecznej
- US — Teren usług sportu i rekreacji
- ZL — Lasy
- ZE — Tereny zieleni ekologiczno - krajobrazowej
- TW — Teren ujęcia wody
- E — Teren urządzeń energetycznych - stacja transformatorowa
- K — Tereny urządzeń kanalizacji sanitarnej - przepompownia ścieków

TERENY KOMUNIKACJI

- KD-D — Tereny dróg publicznych - ulice dojazdowe

WYRÓŻNIONE ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- Obowiązujące linie zabudowy
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Obszar wyłączony z zabudowy kubaturowej do zagospodarowania w formie zieleni

OCHRONA KONSERWATORSKA

- DW—DW — Obszar wpisany do rejestru zabytków (nr rej. 1730 d. A-1225 - park oraz relikty dawnego założenia dworsko-parkowego w Cisewiu wraz z alejowym obsadzeniem dróg)
- OK—OK — Strefa ochrony konserwatorskiej otoczenia zespołu dworsko-parkowego i zespołu ruralistycznego wsi podworskiej
- Pomniki przyrody

INFORMACJE I ZALECENIA

- Ciąg widokowy
- Budynek zalecany do modernizacji
- Budynek zalecany do rekompozycji
- Oczko wodne zalecane do odtworzenia
- Zalecane podziały parcelacyjne

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXXVII/257/10 RADY GMINY W KARSINIE Z DNIA 12 PAŹDZIERNIKA 2010 ROKU

GMINA KARSIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA FRAGMENTU WSI CISEWIE GM. KARSIN

NAZWA RYSUNKU	RYSUNEK PLANU	NR RYS. 1
ZESPÓŁ PROJEKTOWY	ARCH. KATARZYNA NIELEPIEC POIU nr G-262/2009	
	ARCH. JERZY WILANOWSKI	
ŚRODOWISKO PRZYRODN.	MGR JAKUB MAKAREWICZ	
WRZESIEŃ 2010	SKALA 1:1000	