

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na 2. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12.01.1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn.: Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.). Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7.12.1992r. W sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 17.06.1999, w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. U. WE L 187 z 20.07.1999, s. 42).). Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez RP członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym UE – wydanie specjalne.

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych i ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi niepodlegającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: do 31 stycznia każdego roku podatkowego; w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzeń mających wpływ na wysokość podatku,

Miejsce składania: Wójt Gminy Karsin właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Karsin
ul. Długa 222
83-440 Karsin

B. DANE SKŁADAJĄCEGO DEKLARACJĘ *(niepotrzebne skreślić)*

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną ** - dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

B.1 DANE IDENTYFIKACYJNE

4. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. osoba fizyczna ☐ 2. osoba prawna ☐ 3. jednostka organizacyjna ☐ 4. spółka niemająca osobowości prawnej

5. Rodzaj własności, posiadania (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. właściciel ☐ 2. współwłaściciel ☐ 3. posiadacz samoistny ☐ 4. współposiadacz samoistny ☐ 5. użytkownik wieczysty
☐ 6. współużytkownik wieczysty ☐ 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) ☐ 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)

6. Nazwa pełna */nazwisko, pierwsze imię, drugie imię

7. Nazwa skrócona */imię ojca, imię matki, data urodzenia (Uwaga! Wykazuje się tylko wówczas, gdy osobie fizycznej nie nadano numeru PESEL)**

8. Numer Krajowego Rejestru Sądowego

9. Identyfikator REGON.

10. Klasa rodzaju podstawowej działalności wg PKD

B.2 ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

11. Kraj

12. Województwo

13. Powiat

14. Gmina

15. Ulica

16. Numer domu / Numer lokalu

17. Miejscowość

18. Kod pocztowy

19. Poczta

C. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

20. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. deklaracja na dany rok ☐ 2. korekta deklaracji rocznej ☐ 3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
☐ 4. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku ☐ 5. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA				
D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW (Uwaga! Wykazujemy, z dokładnością do 1 mkw.)				
Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr.	Kwota podatku zł, gr.
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		21. m ²	22. ,	23. ,
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych 1)		24. ha	25. ,	26. ,
3. Pozostałe grunty:	– letniskowe	27. m ²	28. ,	29. ,
	– tereny różne – Tr (wg ewidencji gruntów)	30. m ²	31. ,	32. ,
	– tereny komunikacyjne – Ti (wg ewidencji gruntów)	33. m ²	34. ,	35. ,
	– zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m ²	37. ,	38. ,
	– grunty zabudowane i zurbanizowane na terenach ośrodków wypoczynkowych będące własnością osób fizycznych	39. m ²	40. ,	41. ,
	– inne zabudowane i zurbanizowane	42. m ²	43. ,	44. ,
D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW I ICH CZĘŚCI *)				
1. Mieszkalnych ogółem		45. m ²	46. ,	47. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	48. m ²		
	– powyżej 2,20 m	49. m ²		
1) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.				
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		50. m ²	51. ,	52. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53. m ²		
	– powyżej 2,20 m	54. m ²		
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu surowcami wtórnymi (złom, papier, szkło, plastik) - ogółem		55. m ²	56. ,	57. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	58. m ²		
	– powyżej 2,20 m	59. m ²		

4. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej na terenach ośrodków wypoczynkowych będących własnością osób fizycznych-ogółem		60. m ²	61. ,	62. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	63. m ²		
	– powyżej 2,20 m	64. m ²		
5. Zajętych na prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		65. m ²	66. ,	67. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	68. m ²		
	– powyżej 2,20 m	69. m ²		
6. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń-ogółem		70. m ²	71. ,	72. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	73. m ²		
	– powyżej 2,20 m	74. m ²		
7. Pozostałych budynków				
a) letniskowych - ogółem		75. m ²	76. ,	77. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	78. m ²		
	– powyżej 2,20 m	79. m ²		
b) zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		80. m ²	81. ,	82. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	83. m ²		
	– powyżej 2,20 m	84. m ²		
c) budynki na terenach ośrodków wypoczynkowych będące własnością osób fizycznych - ogółem		85. m ²	86. ,	87. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	88. m ²		
	– powyżej 2,20 m	89. m ²		
d) pozostałych ogółem		90. m ²	91. ,	92. ,
w tym: o kondygnacji wysokości	– od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	93. m ²		
	– powyżej 2,20 m	94. m ²		

1) należy podać do 4 miejsc po przecinku.

D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ					
		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku		Kwota podatku zł, gr.
e) Budowle – 2% ich wartości określonej na podstawie artykułu art. 4, ust. 1, pkt. 3 ust. 3-7		95.	96.		97.
		zł	%		,
E. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU					
Kwota podatku *** Suma kwot z kol. D (po zaokrągleniu do pełnych złotych)					98. zł
Kwota miesięcznych rat w wysokości 1/12 zadeklarowanego zobowiązania rocznego					
99. I rata	100. II rata	101. III rata	102. IV rata	103. V rata	104. VI rata
105. VII rata	106. VIII rata	107. IX rata	108. X rata	109. XI rata	110. XII rata
Obliczony w deklaracji podatek – wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacać bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca, a za m-c I do 31 stycznia na rachunek Urzędu Gminy w Karsinie.					
F. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)					
111. Liczba załączników ZN-1/A			112. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): ☐ tak ☐ nie		
G. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO * Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą.					
113. Imię			114. Nazwisko		
115. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc - rok)			116. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika		
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO					
117. Uwagi organu podatkowego					
118. Data (dzień – miesiąc - rok)			119. Podpis przyjmującego formularz		
*Niepotrzebne skreślić					

*****) Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w obowiązujących ustawowo terminach i ratach kwoty podatku z poz. 98. lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tekst jedn.: Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz. 1954 z późn. zm.).